



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 193 678
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENGSKOGEN AS
Forretningsadresse:	Broveien 60 1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Ivar Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	39 195	46 360
Sum kostnader		39 195	46 360
Driftsresultat		-39 195	-46 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		39 182	46 409
Annen renteinntekt		13	12
Sum finansinntekter		39 195	46 421
Netto finans		39 195	46 421
Ordinært resultat før skattekostnad		0	61
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	61
Årsresultat		0	61
Årsresultat etter minoritetsinteresser			61
Totalresultat			61
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			61
Sum overføringer og disponeringer			61



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	15 254 378	15 254 378
Lån til foretak i samme konsern		70 900	67 900
Andre langsiktige fordringer		20 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 345 278	15 322 278
Sum anleggsmidler		15 345 278	15 322 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 753	3 000
Konsernfordringer		91 841	50 159
Sum fordringer		128 594	53 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 803	627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 803	627
Sum omløpsmidler		130 397	53 786
SUM EIENDELER		15 475 675	15 376 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 227 469	13 227 469
Sum opptjent egenkapital		13 227 469	13 227 469
Sum egenkapital		14 227 469	14 227 469
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 357	3 419
Kortsiktig konserngjeld		1 236 849	1 145 176
Sum kortsiktig gjeld		1 248 206	1 148 595
Sum gjeld		1 248 206	1 148 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 475 675	15 376 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617610

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGSKOGEN AS
Forretningsadresse: Broveien 60
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ivar Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 989 193 678
ENGSKOGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	39 195	46 360
Sum kostnader		39 195	46 360
Driftsresultat		-39 195	-46 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		39 182	46 409
Annen renteinntekt		13	12
Sum finansinntekter		39 195	46 421
Netto finans		39 195	46 421
Ordinært resultat før skattekostnad		0	61
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	61
Årsresultat		0	61
Årsresultat etter minoritetsinteresser			61
Totalresultat			61
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			61
Sum overføringer og disponeringer			61



Organisasjonsnr: 989 193 678
ENGSKOGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	15 254 378	15 254 378
Lån til foretak i samme konsern	70 900	67 900
Andre langsiktige fordringer	20 000	
Sum finansielle anleggsmidler	15 345 278	15 322 278
Sum anleggsmidler	15 345 278	15 322 278

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	36 753	3 000
Konsernfordringer	91 841	50 159
Sum fordringer	128 594	53 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 803	627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 803	627

Sum omløpsmidler 130 397 53 786

SUM EIENDELER 15 475 675 15 376 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 227 469	13 227 469
Sum opptjent egenkapital		13 227 469	13 227 469

Sum egenkapital 14 227 469 14 227 469



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 357	3 419
Kortsiktig konserngjeld	1 236 849	1 145 176
Sum kortsiktig gjeld	1 248 206	1 148 595
Sum gjeld	1 248 206	1 148 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 475 675	15 376 064



Organisasjonsnr: 989 193 678
ENGSKOGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Engskogen AS

Penneo Dokumentnøkkel: YG5K-ECKIN-83KZO-6GU3A-1JOUW-BU4VH

Organisasjonsnr: 989 193 678



Resultatregnskap

Engskogen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	4	39 195	46 360
Sum driftskostnader		39 195	46 360
Driftsresultat		-39 195	-46 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		39 182	46 409
Annen renteinntekt		13	12
Resultat av finansposter		39 195	46 421
Resultat før skattekostnad		0	61
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		0	61
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	61
Sum overføringer		0	61

Penneo Dokumentnøkkel: YG5K-ECKIN-83KZO-6GU3A-IJOUW-BU4VH



Balanse Engskogen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	15 254 378	15 254 378
Lån til foretak i samme konsern		70 900	67 900
Andre langsiktige fordringer		20 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 345 278	15 322 278
Sum anleggsmidler		15 345 278	15 322 278
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 753	3 000
Konsernfordringer		91 841	50 159
Sum fordringer		128 594	53 159
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 803	627
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 803	627
Sum omløpsmidler		130 397	53 786
Sum eiendeler		15 475 675	15 376 064

Penneo Dokumentnøkkel: YG5K-ECKIN-83KZO-6GU3A-1JOUW-BU4VH



Balanse
Engskogen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		13 227 469	13 227 469
Sum opptjent egenkapital		13 227 469	13 227 469
Sum egenkapital		14 227 469	14 227 469
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 357	3 419
Kortsiktig konserngjeld		1 236 849	1 145 176
Sum kortsiktig gjeld		1 248 206	1 148 595
Sum gjeld		1 248 206	1 148 595
Sum egenkapital og gjeld		15 475 675	15 376 064

Nesøya, 04.07.2023
Styret i Engskogen AS

Dag Ivar Østby
styrets leder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: YG5K-ECKIN-83KZO-6GU3A-JOUW-BU4VH



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Investeringer i datterselskap

Selskapet har mellomværende med datterselskaper på kr. -1 123 671.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2 (4).

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapitalen i Engskogen AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel
Dag Ivar Østby (styrets leder/ daglig leder)	1 000	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2022.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon da de ikke har ansatte.

Penneo Dokumentnøkkel: YG5K-ECKIN-83KZO-6GU3A-JOUW-BU4VH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Ivar Østby

Styreleder

På vegne av: Engskogen AS

Serienummer: 9578-5998-4-879624

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-07-07 12:00:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YG5K-ECKIN-83KZO-6GU3A-UOUW-BU4VH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Engskog AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Engskog AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OCPK5-OFZJW-XZ66G-PT8SE-20AKQ-CB3G5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-11 15:46:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OCPK5-OFZJW-XZ66G-PT8SE-20AKQ-CB3G5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>