



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	968 425 390
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Revefaret 15 1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per-Erik Østlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Andre driftskostnader		71 358	71 903
Sum kostnader	2	71 358	71 903
Driftsresultat		-71 358	-71 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	299 562	425 144
Andre finansinntekter		17 015	3 687
Sum finansinntekter		316 577	828 831
Andre finanskostnader		3 601	1 975
Sum finanskostnader		3 601	1 975
Netto finans		312 977	826 856
Ordinært resultat før skattekostnad		241 619	754 953
Skattekostnad	4	53 155	80 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 464	674 223
Årsresultat		188 464	674 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 464	674 223
Totalresultat		188 464	674 223
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført til annen egenkapital	5	188 464	674 223
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		188 464	674 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 784 392	3 784 392
Lån til foretak i samme konsern	3	10 257 689	9 958 127
Sum finansielle anleggsmidler		14 042 081	13 742 519
Sum anleggsmidler		14 042 081	13 742 519
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 000 000	
Sum fordringer		1 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		1 362 224	3 340 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 362 224	3 340 950
Sum omløpsmidler		2 362 224	3 340 950
SUM EIENDELER		16 404 305	17 083 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	3 230 162	3 390 162
Sum innskutt egenkapital		4 730 162	4 890 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 316 653	11 168 189
Sum opptjent egenkapital		11 316 653	11 168 189
Sum egenkapital		16 046 815	16 058 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	157 306	196 633
Sum avsetninger for forpliktelser		157 306	196 633
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	94 118	250 518
Sum annen langsiktig gjeld		94 118	250 518
Sum langsiktig gjeld		251 424	447 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	4 356
Betalbar skatt	4	92 482	132 528
Annen kortsiktig gjeld		1 083	441 083
Sum kortsiktig gjeld		106 065	577 967
Sum gjeld		357 490	1 025 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 404 305	17 083 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628554

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 425 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Revefaret 15
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Erik Østlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 968 425 390
PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Andre driftskostnader		71 358	71 903
Sum kostnader	2	71 358	71 903
Driftsresultat		-71 358	-71 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	299 562	425 144
Andre finansinntekter		17 015	3 687
Sum finansinntekter		316 577	828 831
Andre finanskostnader		3 601	1 975
Sum finanskostnader		3 601	1 975
Netto finans		312 977	826 856
Ordinært resultat før skattekostnad		241 619	754 953
Skattekostnad	4	53 155	80 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 464	674 223
Årsresultat		188 464	674 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 464	674 223
Totalresultat		188 464	674 223
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført til annen egenkapital	5	188 464	674 223
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		188 464	674 223



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	157 306	196 633
Sum avsetninger for forpliktelser		157 306	196 633
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	94 118	250 518
Sum annen langsiktig gjeld		94 118	250 518
Sum langsiktig gjeld		251 424	447 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	4 356
Betalbar skatt	4	92 482	132 528
Annen kortsiktig gjeld		1 083	441 083
Sum kortsiktig gjeld		106 065	577 967
Sum gjeld		357 490	1 025 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 404 305	17 083 469



Organisasjonsnr: 968 425 390
PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765
Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00 Telefax: 64 85 15 15
E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Per-Erik Østlie Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Per-Erik Østlie Holding AS som viser et overskudd på NOK 188 464. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 13. juli 2023

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Kristin Sæby
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Per-Erik Østlie Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 968 425 390



Per-Erik Østlie Holding AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		71 358	71 903
SUM DRIFTSKOSTNADER	2	71 358	71 903
DRIFTSRESULTAT			
		-71 358	-71 903
FINANSPOSTER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	299 562	425 144
Andre finansinntekter		17 015	3 687
Andre finanskostnader		3 601	1 975
RESULTAT AV FINANSPOSTER		312 977	826 856
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
		241 619	754 953
Skattekostnad	4	53 155	80 730
ÅRSRESULTAT		188 464	674 223
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital	5	188 464	674 223
SUM OVERFØRINGER		188 464	674 223



Per-Erik Østlie Holding AS

BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Aksjer i datterselskap	3	3 784 392	3 784 392
Lån til foretak i samme konsern	3	10 257 689	9 958 127
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		14 042 081	13 742 519
SUM ANLEGGSMIDLER		14 042 081	13 742 519
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 000 000	0
SUM FORDRINGER		1 000 000	0
BANKINNSKUDD		1 362 224	3 340 950
SUM OMLØPSMIDLER		2 362 224	3 340 950
SUM EIENDELER		16 404 305	17 083 469



Per-Erik Østlie Holding AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	3 230 162	3 390 162
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		4 730 162	4 890 162
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	11 316 653	11 168 189
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		11 316 653	11 168 189
SUM EGENKAPITAL		16 046 815	16 058 351
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	157 306	196 633
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		157 306	196 633
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	94 118	250 518
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		94 118	250 518
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 500	4 356
Betalbar skatt	4	92 482	132 528
Annen kortsiktig gjeld		1 083	441 083
SUM KORTSIKTIG GJELD		106 065	577 967
SUM GJELD		357 490	1 025 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 404 305	17 083 469

YTRE ENEBAKK, 30.06.2023
Styret i Per-Erik Østlie Holding AS

Per-Erik Østlie
styreleder/daglig leder



Per-Erik Østlie Holding AS NOTER 2022



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022.

Aksjeeiere har ytet lån til selskapet, saldo pr. 31.12.2022 er kr. 94 118 (2021 kr. 250 518). Lånet er renteberegnet og renter for 2022 utgjør kr. 3 601 (2021 kr.1 975).



Per-Erik Østlie Holding AS NOTER 2022

Note 3 Konsern

Datterselskap	Kontor	Ervervet	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Bygg- og tømmermester Per-Erik Østlie AS	Enebakk	1993	67 %	5 564 765	-3 413 290
Lillestrømveien 174 AS	Enebakk	2014	100 %	3 720 434	206 798

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Per-Erik Østlie Holding AS, da konsernet er å anse som lite selskap etter regnskapslovens bestemmelser.

Mellomværende datterselskap	2022	2021
Langsiktig fordring Bygg- og Tømmermester Per-Erik Østlie AS	9 051 707	8 787 364
Langsiktig fordring Lillestrømveien 174 AS	1 205 982	1 170 763
Kortsiktig fordring på Bygg- og Tømmermester Per-Erik Østlie AS	1 000 000	0

Langsiktig lån til Bygg- og Tømmermester Per-Erik Østlie AS og lån til Lillestrømveien 174 AS er renteberegnet i 2022. Bokført renteinntekt utgjør kr 299 562. Per-Erik Østlie Holding AS har inntektsført kr. 0 (2021 kr 400 000) i utbytte fra Bygg- og tømmermester Per-Erik Østlie AS .

Lillestrømveien 174 AS har fakturert Bygg og tømmermester Per-Erik Østlie AS for husleie med kr. 693 000. For øvrig har det ikke vært vesentlige transaksjoner mellom selskapene i 2022.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 482	132 528
Endring i utsatt skatt	-39 327	-51 798
Skattekostnad ordinært resultat	53 155	80 730

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	241 619	754 953
Permanente forskjeller	-5	-376 000
Endring i midlertidige forskjeller	178 757	223 447
Skattepliktig inntekt	420 371	602 400

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 482	132 528
Sum betalbar skatt i balansen	92 482	132 528

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	715 028	893 785	178 757
Sum	715 028	893 785	178 757
Grunnlag for utsatt skatt	715 028	893 785	178 757
Utsatt skatt (22 %)	157 306	196 633	39 327



Per-Erik Østlie Holding AS NOTER 2022



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	1 500 000	3 390 162	11 168 189	16 058 351
Årets resultat	0	0	188 464	188 464
Tilleggsutbytte	0	0	-40 000	-40 000
Utdeling av overkurs	0	-160 000	0	-160 000
Egenkapital 31.12.2022	1 500 000	3 230 162	11 316 653	16 046 815

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Per-Erik Østlie Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	300 000,0	300 000
B-aksjer	4	300 000,0	1 200 000
Sum	5		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Erik Østlie		2	2	40,0	40,0
Nina Østlie		2	2	40,0	40,0
Per-Erik Østlie	1		1	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1	4	5	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Per-Erik Østlie	styreleder/daglig leder	1	0	1
Totalt antall aksjer		1	0	1

B-aksjene har ikke stemmerett på generalforsamlingen.