



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 401 695
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K17 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kolleveien 17 1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Irene Farestveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		37 536	8 941
Sum kostnader		37 536	8 941
Driftsresultat		-37 536	-8 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		698	
Sum finansinntekter		698	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 666 666	
Annen finanskostnad		2 399 792	74 299
Sum finanskostnader		4 066 458	74 299
Netto finans		-4 065 760	-74 299
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 103 296	-83 240
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 103 296	-83 240
Årsresultat		-4 103 296	-83 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 103 296	-83 240
Totalresultat		-4 103 296	-83 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 246 709	
Overført fra annen egenkapital		-856 586	-83 240
Sum overføringer og disponeringer		-4 103 296	-83 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		215 917	215 918
Investeringer i tilknyttet selskap			249 792
Investeringer i aksjer og andeler		1 710 000	5 316 666
Sum finansielle anleggsmidler		1 925 917	5 782 376
Sum anleggsmidler		1 925 917	5 782 376
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 279	5 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 279	5 116
Sum omløpsmidler		31 279	5 116
SUM EIENDELER		1 957 196	5 787 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		856 586
Udekket tap		3 246 709	
Sum opptjent egenkapital		-3 246 709	856 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-1 546 709	2 556 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 785 000	2 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 000	2 580 000
Sum langsiktig gjeld		2 785 000	2 580 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		905	905
Kortsiktig konserngjeld		718 000	650 000
Sum kortsiktig gjeld		718 905	650 905
Sum gjeld		3 503 905	3 230 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 957 196	5 787 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 718766

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 401 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K17 HOLDING AS
Forretningsadresse: Kolleveien 17
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Farestveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023



Organisasjonsnr: 991 401 695
K17 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		37 536	8 941
Sum kostnader		37 536	8 941
Driftsresultat		-37 536	-8 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		698	
Sum finansinntekter		698	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 666 666	
Annen finanskostnad		2 399 792	74 299
Sum finanskostnader		4 066 458	74 299
Netto finans		-4 065 760	-74 299
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 103 296	-83 240
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 103 296	-83 240
Årsresultat		-4 103 296	-83 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 103 296	-83 240
Totalresultat		-4 103 296	-83 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 246 709	
Overført fra annen egenkapital		-856 586	-83 240
Sum overføringer og disponeringer		-4 103 296	-83 240



Organisasjonsnr: 991 401 695
K17 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 215 917 215 918

Investeringer i
tilknyttet selskap 249 792

Investeringer i aksjer og
andeler 1 710 000 5 316 666

Sum finansielle
anleggsmidler 1 925 917 5 782 376

Sum anleggsmidler 1 925 917 5 782 376

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 31 279 5 116

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 31 279 5 116

Sum omløpsmidler 31 279 5 116

SUM EIENDELER 1 957 196 5 787 492

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 700 000 1 700 000

Sum innskutt egenkapital 1 700 000 1 700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 856 586

Udekket tap 3 246 709

Sum opptjent egenkapital -3 246 709 856 586

Sum egenkapital -1 546 709 2 556 586

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 785 000	2 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 000	2 580 000
Sum langsiktig gjeld		2 785 000	2 580 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter	3	905	905
Kortsiktig konserngjeld		718 000	650 000
Sum kortsiktig gjeld		718 905	650 905
Sum gjeld		3 503 905	3 230 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 957 196	5 787 492



Organisasjonsnr: 991 401 695
K17 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 K 17 Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: T40XL-HBMBC-3BHKW-0QGEE-11Y47-1X7BP

Organisasjonsnr: 991 401 695



Resultatregnskap K 17 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		37 536	8 941
Sum driftskostnader		37 536	8 941
Driftsresultat		-37 536	-8 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		698	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 666 666	0
Annen finanskostnad		2 399 792	74 299
Resultat av finansposter		-4 065 760	-74 299
Resultat før skattekostnad		-4 103 296	-83 240
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-4 103 296	-83 240
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 246 709	0
Overført fra annen egenkapital		856 586	83 240
Sum overføringer		-4 103 296	-83 240

Penneo Dokumentnøkkel: T40XL-HBMBC-3BHKW-0QGE-11Y47-1X7BP



Balanse
K 17 Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		215 917	215 918
Investeringer i tilknyttet selskap		0	249 792
Investeringer i aksjer og andeler		1 710 000	5 316 666
Sum finansielle anleggsmidler		1 925 917	5 782 376
Sum anleggsmidler		1 925 917	5 782 376
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 279	5 116
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		31 279	5 116
Sum omløpsmidler		31 279	5 116
Sum eiendeler		1 957 196	5 787 492

Penneo Dokumentnøkkel: T40XL-HBMBC-3BHKW-0QGEE-11Y47-1X7BP



Balanse K 17 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	0	856 586
Udekket tap		-3 246 709	0
Sum opptjent egenkapital		-3 246 709	856 586
Sum egenkapital		-1 546 709	2 556 586
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 785 000	2 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 000	2 580 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		905	905
Kortsiktig konserngjeld		718 000	650 000
Sum kortsiktig gjeld		718 905	650 905
Sum gjeld		3 503 905	3 230 905
Sum egenkapital og gjeld		1 957 196	5 787 492

Nesøya, 24.08.2023
Styret i K 17 Holding AS

Irene Farestveit
styreleder

Sune Kirk Rønne
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: T40XL-HBM8C-3BHKW-0QGEE-11Y47-1X7BP



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Eventuell avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller medlemmer.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 103 296	-83 240
Permanente forskjeller	4 066 458	82 695
Skattepliktig inntekt	-36 838	-545
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 383	-545	36 838
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 383	545	-36 838
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet aksjekapital er tapt. Selskapets aksjonærer har ytt lån til selskapet på totalt NOK 2 875 000. Denne gjelden står tilbake for all annen gjeld. Aksjonærene vil yte ytterligere innlån ved behov. Styret har ikke ansett det nødvendig å iverksette øvrige tiltak for å sikre fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift er etter styrets vurdering til stede, og årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.

Note 5 Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonærer på totalt NOK 2 785 000, gjelden renteberegnes ikke.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sune Kirk Rønne

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1815955

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-08-24 07:40:47 UTC



Irene Farestveit

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1693122

IP: 148.82.xxx.xxx

2023-08-24 11:29:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T40XL-HBMBC-3BHKW-0QGE-11Y47-1X7BP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i K17 Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til K17 Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 78601-N7EGV-UZK0Y-18JMG-8VZXY-OA500



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-24 11:51:34 UTC



Per Aage Hansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-24 11:51:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 786C1-N7EGV-UZK0Y-18JMG-8VZXY-OA500

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>