



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 036 447
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GP13 INVEST AS
Forretningsadresse:	Åshaugveien 68 3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ghazi Khder Jezdin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 466	69 536
Sum kostnader		29 466	69 536
Driftsresultat		-29 466	-69 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 000 000	4 100 000
Sum finansinntekter		4 000 000	4 100 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	50 000	
Sum finanskostnader		50 000	
Netto finans		3 950 000	4 100 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 920 535	4 030 464
Skattekostnad på resultat	4	-26 543	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 947 078	4 030 464
Årsresultat	5	3 947 078	4 030 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 947 078	4 030 464
Totalresultat		3 947 078	4 030 464
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital			30 464
Overført fra annen egenkapital		-52 923	
Sum overføringer og disponeringer		3 947 078	4 030 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	26 543	
Sum immaterielle eiendeler		26 543	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	90 000	90 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	140 000
Sum anleggsmidler		116 543	140 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	94 430	94 430
Konsernfordringer	6	4 000 000	4 100 000
Sum fordringer	7	4 094 430	4 194 430
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 170	14 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 170	14 385
Sum omløpsmidler		4 185 600	4 208 815
SUM EIENDELER		4 302 143	4 348 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5	102 118	102 118
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		132 118	132 118
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	63 775	116 698
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		63 775	116 698
Sum egenkapital	5	195 893	248 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 250	
Betalbar skatt	4		
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		4 106 250	4 100 000
Sum gjeld		4 106 250	4 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 302 143	4 348 815



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	138 494 644	
Annen driftsinntekt		559 180	
Sum inntekter		139 053 824	
Kostnader			
Varekostnad	3	18 290 478	
Lønnskostnad	4	90 803 871	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 325 844	
Annen driftskostnad	4	11 578 858	
Sum kostnader		128 999 050	
Driftsresultat		10 054 774	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 526	
Annen finansinntekt		27 502	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 567	
Sum finansinntekter		174 596	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		50 000	
Annen rentekostnad		1 038 889	
Annen finanskostnad		87 979	
Sum finanskostnader		1 176 868	
Netto finans		-1 002 272	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 052 502	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 517 747	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 534 755	0
Årsresultat	7	5 534 755	0
Minoritetsinteresser		483 302	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 051 453	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		5 051 453	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 372 078	
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 014 802	
Overført fra annen egenkapital		-3 335 427	
Sum overføringer og disponeringer		5 051 453	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	5	954 328	
Utsatt skattefordel	6	57 525	
Goodwill	5	42 127 017	
Sum immaterielle eiendeler		43 138 870	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	47 031	
Maskiner og anlegg	5	1 340 589	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 158 524	
Sum varige driftsmidler	5	3 546 143	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		31 250	
Sum finansielle anleggsmidler		31 250	
Sum anleggsmidler		46 716 263	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	342 827	
Fordringer			
Kundefordringer		10 036 325	
Andre kortsiktige fordringer	8	890 348	
Sum fordringer	8	10 926 673	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 002 030	
Sum investeringer		1 002 030	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	20 900 040	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 900 040	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		33 171 571	0
SUM EIENDELER		79 887 834	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	
Overkurs	7	102 118	
Sum innskutt egenkapital		132 118	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 213 477	
Udisponert resultat			
Minoritetsinteresser		-496 453	
Sum opptjent egenkapital		12 717 023	
Sum egenkapital	7	12 849 141	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	29 146 305	
Sum annen langsiktig gjeld		29 146 305	
Sum langsiktig gjeld		29 146 305	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 782 572	
Betalbar skatt	6	3 523 974	
Skyldig offentlige avgifter		9 776 464	
Utbytte		4 372 078	
Annen kortsiktig gjeld		16 437 299	
Sum kortsiktig gjeld		37 892 388	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		67 038 693	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 887 834	0



BankID Signing
Ghazi Khder Jezdin
2023-03-24

BankID Signing
Patrick Øines Solrunarson
2023-03-24



Konsernregnskap 2022

Gp13 Invest AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 036 447



ÅRSBERETNING 2022 - GP13 INVEST KONSERN

VIRKSOMHETENS ART OG TILHOLDSSTED

Konsernet Gp13 Invest AS består i tillegg til Gp13 Invest AS av følgende datterselskaper:

- Cares AS
- Renox Gruppen AS
- Clean Sør AS

Konsernet driver med renhold og kantinedrift til bedriftsmarkedet i Sør- og Øst Norge, samt Innlandet. Konsernet har hatt en sterk utvikling de siste årene med både strukturell og organisk vekst, og har fortsatt høye ambisjoner.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Omsetningen i konsernet er NOK 139 053 824 i 2022. Dette er første år det utarbeides konsernregnskap. Årsresultatet ble i 2022 NOK 5 534 755. Styret mener at 2022 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på NOK 17 579 420. Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 20 900 040 per 31.12.2022. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 79 887 834. Egenkapitalen pr. 31.12.2022 var NOK 12 849 141.

FREMTIDIG UTVIKLING

Datterselskapet Cares AS gjorde to oppkjøp i 2022, i hhv. Renox Gruppen AS og Clean Sør AS. Fokus på organisk vekst fremover.

FINANSIELL RISIKO

OVERORDNET OM MÅLSETTING OG STRATEGI

Kundeporteføljen har en god spredning i trygge bransjer.

MARKEDSRISIKO

Markedet anses som stabilt og er lite utsatt for konjunktursvingninger.

KREDITTRISIKO

Liten risiko for tap på kundefordringer.

LIKVIDITETSRISIKO

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

RESULTATDISPONERING

Det vises til årsregnskap for oppstilling av årets resultatdisponering.

LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Selskapet jobber aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og hindre diskriminering på arbeidsplassen.

Konsernet gjennomførte en likelønnskartlegging i 2022 for å sikre lik lønn for likt arbeid mellom kvinner og menn. Resultatene viste at det ikke var noen signifikante forskjeller i lønn mellom kvinner og menn i tilsvarende stillinger og med tilsvarende arbeidsoppgaver. Konsernet kan derfor dokumentere at medarbeiderne i selskapet får lik lønn for likt arbeid.



Det ble i 2022 gjennomført undersøkelser for å kartlegge ufrivillig deltid i selskapet. Resultatene viser at 27% av de medarbeidere som jobbet deltid, ønsket høyre stillingsprosent. Vi forsøker kontinuerlig med å øke våre ansattes stillingsprosent der dette er ønsket, ved å vokse organisk og dermed kunne tilby våre ansatte flere oppdrag. Ingen ytterligere tiltak iverksatt.

YTRE MILJØ

Cares AS er sertifisert iht. ISO 14001:2015 og jobber målrettet med miljømål og kontinuerlig forbedring av prestasjoner.

Vi har satt oss som ambisjon å bidra til å oppfylle noen av FNs 17 bærekraftsmål. Med dette ønsker vi å delta i en felles innsats med næringsliv og myndigheter for våre globale bærekraftsutfordringer. De bærekraftsmål vi har valgt ut er følgende:

- 3. God helse og livskvalitet
- 8. Anstendig arbeid og økonomisk vekst
- 12. Ansvarlig forbruk og produksjon

FORSIKRING FOR STYRETS MEDLEMMER OG DAGLIG LEDER

Selskapet har ikke styreansvarsforsikring.

ÅPENHETSLOVEN

Virksomhetens redegjørelse blir publisert på hjemmesiden til Cares AS innen 30.06.2023.

Tønsberg 22.03.2023

Ghazi Khder Jezdin
Styreleder (elektronisk signert)

Patrick Øines Solrunarson
Daglig leder (elektronisk signert)



RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN - MOR/KON

GP13 INVEST AS

2022	Morselskap	Konsem Note	2022
	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
0	Salgsinntekt	2	138 494 644
0	Annen driftsinntekt		559 180
0	Sum driftsinntekter		139 053 824
0	VAREKOSTNAD	3	18 290 478
0	Lønnskostnad	4	90 803 871
0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	8 325 844
29 466	Annen driftskostnad	4	11 578 858
29 466	Sum driftskostnader		128 999 050
-29 466	Driftsresultat		10 054 774
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
4 000 000	Inntekt på investering i datterselskap		0
0	Annen renteinntekt		116 526
0	Annen finansinntekt		27 502
0	Verdijøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 567
50 000	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		50 000
0	Annen rentekostnad		1 038 889
0	Annen finanskostnad		87 979
3 950 000	Resultat av finansposter		-1 002 272
3 920 535	Ordinært resultat før skattekostnad		9 052 502
-26 543	Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 517 747
3 947 078	Ordinært resultat		5 534 755
	EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
3 947 078	Årsresultat	7	5 534 755
0	Minoritetens andel		483 302
3 947 078	Majoritetens andel		5 051 453
	OVERFØRINGER		
4 000 000	Avsatt til utbytte		4 372 078
0	Tilleggsutbytte		1 000 000
0	Avsatt til annen egenkapital		3 014 802
52 923	Overført fra annen egenkapital		3 335 427
3 947 078	Sum disponert		5 051 453

GP13 INVEST AS

SIDE 4

**BALANSE - MOR/KONSERN - MOR/KONSERN**

		GP13 INVEST AS	
2022	Morselskap	Konsem Note	2022
	EIENDELER		
	ANLEGGSMIDLER		
	IMMATERIELLE EIENDELER		
0	Konsepsjoner, patenter o.l.	5	954 328
26 543	Utsatt skattefordel	6	57 525
0	Goodwill	5	42 127 017
26 543	Sum immaterielle eiendeler		43 138 870
	VARIGE DRIFTSMIDLER		
0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	47 031
0	Maskiner og anlegg	5	1 340 589
0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 158 524
0	Sum varige driftsmidler	5	3 546 143
	FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
90 000	Investeringer i datterselskap		0
0	Andre langsiktige fordringer		31 250
90 000	Sum finansielle anleggsmidler		31 250
116 543	Sum anleggsmidler		46 716 263
	OMLØPSMIDLER		
0	Lager av varer og annen beholdning	3	342 827
	FORDRINGER		
0	Kundefordringer		10 036 325
94 430	Andre kortsiktige fordringer	8	890 348
4 000 000	Konsernfordringer		0
4 094 430	Sum fordringer	8	10 926 673
	INVESTERINGER		
0	Markedsbaserte aksjer		1 002 030
0	Sum investeringer		1 002 030
91 170	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	20 900 040
4 185 600	Sum omløpsmidler		33 171 571
4 302 143	Sum eiendeler		79 887 834



BALANSE - MOR/KONSERN - MOR/KONSERN

Morselskap		GP13 INVEST AS	
2022		Konsem Note	2022
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	INNSKUTT EGENKAPITAL		
30 000	Aksjekapital	7	30 000
102 118	Overkurs	7	102 118
132 118	Sum innskutt egenkapital		132 118
	OPPTJENT EGENKAPITAL		
63 775	Annen egenkapital	7	13 213 477
0	Minoritetens andel		-496 453
63 775	Sum opptjent egenkapital		12 717 023
195 893	Sum egenkapital	7	12 849 141
	GJELD		
	ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
0	Gjeld til kredittinstitusjoner	8	29 146 305
0	Sum annen langsiktig gjeld		29 146 305
	KORTSIKTIG GJELD		
6 250	Leverandørgjeld		3 782 572
0	Betalbar skatt	6	3 523 974
0	Skyldig offentlige avgifter		9 776 464
4 000 000	Utbytte		4 372 078
100 000	Konserngjeld		0
0	Annen kortsiktig gjeld		16 437 299
4 106 250	Sum kortsiktig gjeld		37 892 388
4 106 250	Sum gjeld		67 038 693
4 302 143	Sum egenkapital og gjeld		79 887 834

Vear, 22.03.2023
Styret i Gp13 Invest AS

Ghazi Khder Jezdin
styreleder

Patrick Øines Solrunarson
daglig leder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

Morselskap		GP13 INVEST AS	Konsem	2022
2022			Note	
	Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)			
	NRS Indirekte metode			
	KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
3 920 535	Resultat før skattekostnad			9 052 502
0	Periodens betalte skatt			3 831 321
0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler			-49 093
0	Ordinære avskrivninger			8 325 844
50 000	Nedskrivning anleggsmidler			0
0	Endring i varelager			-114 248
0	Endring i kundefordringer			-4 489 829
6 250	Endring i leverandørgjeld			1 035 281
100 000	Endring i andre tidsavgrensningsposter			470 799
4 076 785	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter			10 399 934
	KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler			67 000
0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler			2 501 324
0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak			47 809 104
0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			-50 243 428
	KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld			27 264 074
4 000 000	Utbetalinger av utbytte			5 000 000
-4 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			22 264 074
76 785	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter			-17 579 420
14 385	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse			38 479 460
91 170	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt			20 900 040



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Gp13 Invest AS og alle selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet.

Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. I tillegg er identifiserbare merverdier og goodwill ved oppkjøp eliminert inn i regnskapet. Identifiserte merverdier ved oppkjøp tillegges de aktuelle eiendelene. Merverdier som ikke kan tillegges identifiserbare eiendeler klassifiseres som goodwill i konsernbalansen. Merverdier og goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme prinsipper som morselskapet.

Tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12. Tilsvarende for datterselskap som selges i løpet av året.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttgjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Immaterielle verdier

Goodwill er oppstått gjennom kjøp av virksomhet. Avskrivninger foretas etter forventet økonomisk levetid.

Note 2 Salgsinntekter fordelt på virksomhetsområde og geografisk marked

	Konsern		Gp13 Invest AS	
	2022	2021	2022	2021
Pr. virksomhetsområde				
Renhold	130 251 114	120 195 138	0	0
Kantine	8 241 508	1 848 501	0	0
Sum	138 492 622	122 043 639	0	0
Geografisk fordeling				
Norge	138 492 622	0	0	0
Sum	138 492 622	0	0	0



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

Note 3 Varer

	Konsern	Gp13 Invest AS	
	2022	2022	2021
Ferdigvarer	342 827	0	0
Sum netto varelager	342 827	0	0

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Spesifikasjon av lønnskostnader	Konsern	Gp13 Invest AS	
	2022	2022	2021
Lønn	77 032 895	0	0
Arbeidsgiveravgift	11 061 802	0	0
Pensjonskostnader	1 464 238	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 244 936	0	0
Sum lønnskostnader	90 803 871	0	0
Antall årsverk	178		

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Honorar til revisor fordelt på tjenestetype	2022
Lovpålagt revisjon	219 535
Andre tjenester	85 105
Samlet honorar til revisor	304 640



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

Note 5 Anleggsmidler

Konsern	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, ERP og inventar	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	141 091	3 505 531	2 518 531	3 645 952	9 811 105
Tilgang	0	628 228	2 411 624	46 307 684	49 347 536
Avgang	0	0	-233 099		-233 099
Anskaffelseskost 31.12.2022	141 091	4 133 759	4 697 056	49 953 636	58 925 542
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	47 030	2 245 248	829 238	850 689	3 972 205
Årets avskrivning	47 030	547 922	754 966	6 975 925	8 325 843
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	94 060	2 793 170	1 584 204	7 826 614	12 298 048
Bokført verdi per 31.12.2022	47 031	1 340 589	3 112 852	42 127 022	46 627 494



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

Note 6 Skatt

Konsern

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	3 523 974
Endring i utsatt skatt	-6 227
Skattekostnad ordinært resultat	3 517 747
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	3 523 974
Sum betalbar skatt i balansen	3 523 974

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022
Varige driftsmidler	2 008 088
Fordringer	-160 011
Utbytte	37 168
Akkumulert fremførbart underskudd	-120 651
Inngår ikke i beretning av utsatt skatt	-2 026 071
Sum	-261 477
Utsatt skatt (22 %)	57 525



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

Gp13 Invest AS

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-26 543	0
Skattekostnad ordinært resultat	-26 543	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 920 535	0
Permanente forskjeller	-3 950 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt	-29 465	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-120 651	0	120 651
Sum	-120 651	0	-120 651
Utsatt skatt (22 %)	-26 543	0	-26 543



NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

Note 7 Egenkapital

Konsern

Majoritetens egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	102 118	0	12 534 101	12 666 219
Pr 01.01.2022	30 000	102 118	0	12 534 101	12 666 219
Andel av årets resultat				5 051 453	5 051 453
Utbytte				-4 372 078	-4 372 078
Pr. 31.12.2022	30 000	102 118	0	13 213 476	13 345 594

Minoritetens egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	9 000	0	-3 000	386 323	392 323
Pr 01.01.2022	9 000	0	-3 000	386 323	392 323
Andel av årets resultat				483 302	483 302
Utbytte				-372 078	-372 078
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2022	9 000	0	-3 000	-502 453	-496 453

Gp13 Invest AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	102 118	116 698	248 815
Pr 01.01.2022	30 000	102 118	116 698	248 815
Årets resultat			3 947 078	3 947 078
Utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Pr. 31.12.2022	30 000	102 118	63 775	195 893



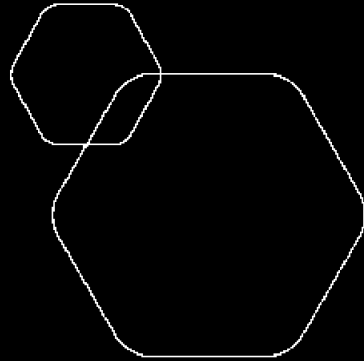
NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET 2022

Note 8 Fordringer og gjeld

	Konsern		Gp13 Invest AS	
	2022	2021	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år				
Sum	0	0	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
Sum	0	0	0	0
Gjeld sikret ved pant:				
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	29 146 305	0	0	0
Sum	29 146 305	0	0	0
Pantsatte eiendeler:				
Aksjer	47 809 104	0	0	0
Driftsløsøre	588 844	0	0	0
Sum	48 397 948	0	0	0

Note 9 Bankinnskudd, kontanter o.l.

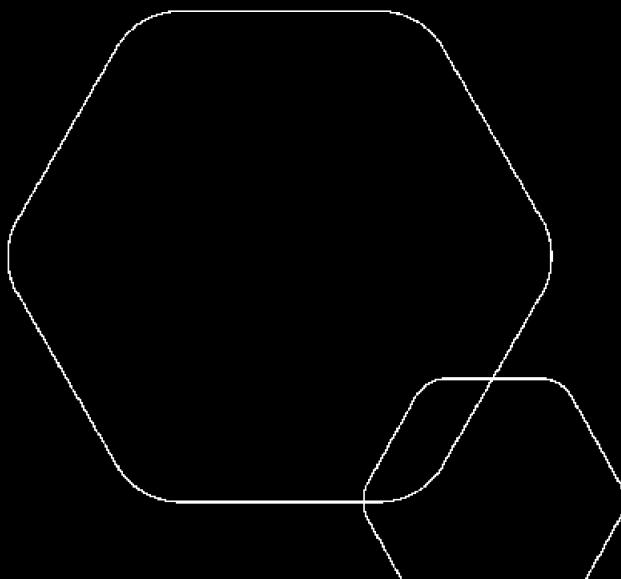
	Konsern		Gp 13 Invest AS	
	2022	2021	2022	2021
Bundne bankinnskudd	3 056 755	0	0	0
Øvrige bankinnskudd	17 843 285	0	91 170	14 385
Sum bankinnskudd	20 900 040	0	91 170	14 385
Bevilget kassekreditt	0	0	0	0
Ubenyttet kassekreditt	0	0	0	0



Årsregnskap 2022

Gp13 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 036 447



RESULTATREGNSKAP

GP13 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	29 466	69 536
Sum driftskostnader		29 466	69 536
Driftsresultat		-29 466	-69 536
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 000 000	4 100 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	50 000	0
Resultat av finansposter		3 950 000	4 100 000
Resultat før skattekostnad		3 920 535	4 030 464
Skattekostnad på resultat	4	-26 543	0
Resultat		3 947 078	4 030 464
Årsresultat	5	3 947 078	4 030 464
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		4 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	30 464
Overført fra annen egenkapital		52 923	0
Sum overføringer		3 947 078	4 030 464



BALANSE

GP13 INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	26 543	0
Sum immaterielle eiendeler		26 543	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	90 000	90 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	140 000
Sum anleggsmidler		116 543	140 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	94 430	94 430
Konsernfordringer	6	4 000 000	4 100 000
Sum fordringer	7	4 094 430	4 194 430
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 170	14 385
Sum omløpsmidler		4 185 600	4 208 815
Sum eiendeler		4 302 143	4 348 815



BALANSE

GP13 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	102 118	102 118
Sum innskutt egenkapital		132 118	132 118
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	63 775	116 698
Sum opptjent egenkapital		63 775	116 698
Sum egenkapital	5	195 893	248 815
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	6 250	0
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Konserngjeld	6	100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		4 106 250	4 100 000
Sum gjeld		4 106 250	4 100 000
Sum egenkapital og gjeld		4 302 143	4 348 815

Vear, 22.03.2023
Styret i Gp13 Invest AS

Ghazi Khder Jezdin
Styreleder

Patrick Øines Solrunarson
Daglig leder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

GP13 INVEST AS

Note 2022

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER

Resultat før skattekostnad	3 920 535
Nedskrivning anleggsmidler	50 000
Endring i leverandørgjeld	6 250
Endring i andre tidsavgrensningsposter	100 000
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 076 785

Nedskrivning av finansielle anleggsmidler

KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER

Utbetalinger av utbytte	4 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 000 000

Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	76 785
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	14 385
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	91 170

GP13 INVEST AS

SIDE 5



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNTEKTER

Selskapets inntekter består av utbytte fra datterselskap. Utbytte inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapets årsregnskap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet benytter regnskapslovens alminnelige regler fra 2022. Tidligere år er unntaksregler for små foretak benyttet.

Note 2 Lønnskostnader

Gp13 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Bookify AS	Tønsberg	37,5%	37,5%	50 000	45 329	-189 352
Cares AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	90 000	19 603 660	11 462 334
Sum				140 000	19 648 989	11 272 983

Det er mottatt utbytte fra Cares AS i 2022 på kr 4 mil.

Investeringen i Bookify AS er nedskrevet til kr 0,- i 2022.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-26 543	0
Skattekostnad ordinært resultat	-26 543	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 920 535	4 030 464
Permanente forskjeller	-3 950 000	-4 100 000
Skattepliktig inntekt	-29 466	-69 536
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-120 651	-91 185	29 466
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	91 185	91 185
Grunnlag for utsatt skattefordel	-120 651	0	120 651
Utsatt skattefordel (22 %)	-26 543	0	26 543

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	102 118	116 698	248 815
Pr 01.01.2022	30 000	102 118	116 698	248 815
Årets resultat			3 947 078	3 947 078
Utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Pr. 31.12.2022	30 000	102 118	63 775	195 893



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Til gode utbytte fra Cares AS	0	0	4 000 000	4 100 000
Fordring på aksjonær	0	0	94 430	94 430
Sum	0	0	4 094 430	4 194 430

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0

Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen langsiktige fordringer eller gjeld.

Selskapet har ingen gjeld som er sikret ved pant.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GP13 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

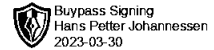
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dciiik AS	50	50,0	50,0
Econ Invest AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Dciiik AS og Econ Invest AS eies av hhv daglig leder og styrets leder i Gp13 Invest AS.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Gp13 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gp13 Invest AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 3 947 078 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 5 051 453. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.asvang.no	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 22.03.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)