



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 458 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALING OG VEDLIKEHOLDSTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Ammerudveien 111K  
0958 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dorde Zakula  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 434 173	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 434 173</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		486 305	
Lønnskostnad	3	3 162 992	
Avskrivning	6	145 444	
Annen driftskostnad	3	425 310	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 220 051</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 214 122</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		757	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>757</b>	
Annen finanskostnad		356	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>401</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 214 523</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	288 299	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>926 224</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>926 224</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		926 224	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>926 224</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	433 296	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>433 296</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		20 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>453 296</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		369 275	
<b>Sum fordringer</b>		<b>369 275</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>1 199 150</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 568 425</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 021 721</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		926 224	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>926 224</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>956 224</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 494	
Betalbar skatt	7	288 299	
Skyldige offentlige avgifter	4	490 700	
Annen kortsiktig gjeld	5	217 004	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 065 497</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 065 497</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 021 721</b>	<b>0</b>



**Maling og Vedlikeholdstjenester AS**

---

## Årsberetning 2018

### Maling og Vedlikeholdstjenester AS

Adresse: Ammerudveien 111k, 0958 OSLO

Org.nr: 820 458 362 MVA

#### Virksomhetens art

Maling og Vedlikeholdstjenester AS driver med Malerarbeid. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

#### Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2018 5 434 173 kroner . Årsresultatet ble 926 224 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 2 021 721 kroner,. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2018 var 47 %.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

#### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2018. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2018.

#### Likestilling

Selskapet har i 2018 sysselsatt totalt ti ansatte, og styret har hatt ett medlem. Fordelingen blant de ansatte har vært ti menn, mens styret har bestått av en mann.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

#### Resultatdisponering

Overskuddet i Maling og Vedlikeholdstjenester AS på 926 224 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	926 224	kroner
--------------------------------	---------	--------

Styret for Maling og Vedlikeholdstjenester AS

---

Dorde Zakula  
Styrets leder



## Maling og Vedlikeholdstjenester AS

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Oss2 Eiendom AS	30	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	2 752 508	0
Arbeidsgiveravgift	389 851	0
Pensjonskostnader	8 732	0
Andre ytelser	11 901	0
Sum	<u>3 162 992</u>	<u>0</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Samir Lazic, daglig leder	343 200	7 443
Dorde Zakula, styrets leder	325 200	7 443
Total ytelse	<u>668 400</u>	<u>14 886</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Maling og Vedlikeholdstjenester AS

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 4 - Bankinnskudd

	<b>2018</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	159 571

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Lån til selskap i samme konsern (Oss2 Eiendom AS)	41 781	0

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Tilgang kjøpte driftsmidler	578 740
Anskaffelseskost 31.12.2018	578 740
Akk.avskrivning 31.12.2018	-145 444
Balanseført pr. 31.12.2018	433 296
Årets avskrivninger	145 444

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Betalbar skatt	288 299	0
Årets totale skattekostnad	288 299	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 214 523	0
Permanente forskjeller	38 952	0
Årets skattegrunnlag	1 253 475	0
Betalbar skatt (23%) av årets skattegrunnlag	288 299	0