



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 328 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HFK TOMT KNARVIK AS
Forretningsadresse: Agnes Mowinckels gate 5
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hausevik Fjærestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			50 000
Sum inntekter			50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	30 906	20 968
Sum kostnader		30 906	20 968
Driftsresultat		-30 906	29 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 190	1 707
Sum finansinntekter		1 190	1 707
Annen rentekostnad		3	21
Sum finanskostnader		3	21
Netto finans		1 187	1 686
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 719	30 717
Skattekostnad på resultat	2		227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 719	30 490
Årsresultat	3	-29 719	30 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 719	30 490
Totalresultat		-29 719	30 490
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-29 719	30 490
Sum overføringer og disponeringer	3	-29 719	30 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		687 555	687 555
Sum varige driftsmidler		687 555	687 555
Sum anleggsmidler		687 555	687 555
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 029	42 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 029	42 210
Sum omløpsmidler		8 029	42 210
SUM EIENDELER		695 584	729 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (197 738 aksjer à kr 1)	4	197 738	197 738
Sum innskutt egenkapital		197 738	197 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		497 846	527 565
Sum opptjent egenkapital		497 846	527 565
Sum egenkapital	3	695 584	725 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 201
Betalbar skatt	2		261
Sum kortsiktig gjeld			4 462
Sum gjeld		0	4 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 584	729 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612590

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 328 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HFK TOMT KNARVIK AS
Forretningsadresse: Agnes Mowinckels gate 5
5008 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Hausevik Fjærestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 328 862
HFK TOMT KNARVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			50 000
Sum inntekter			50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	30 906	20 968
Sum kostnader		30 906	20 968
Driftsresultat		-30 906	29 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 190	1 707
Sum finansinntekter		1 190	1 707
Annen rentekostnad		3	21
Sum finanskostnader		3	21
Netto finans		1 187	1 686
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-29 719	30 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 719	30 490
Årsresultat	3	-29 719	30 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 719	30 490
Totalresultat		-29 719	30 490
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-29 719	30 490
Sum overføringer og disponeringer	3	-29 719	30 490



Organisasjonsnr: 917 328 862
HFK TOMT KNARVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		687 555	687 555
Sum varige driftsmidler		687 555	687 555
Sum anleggsmidler		687 555	687 555
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 029	42 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 029	42 210
Sum omløpsmidler		8 029	42 210
SUM EIENDELER		695 584	729 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (197 738 aksjer à kr 1)	4	197 738	197 738
Sum innskutt egenkapital		197 738	197 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		497 846	527 565
Sum opptjent egenkapital		497 846	527 565
Sum egenkapital	3	695 584	725 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 201
Betalbar skatt	2		261
Sum kortsiktig gjeld			4 462
Sum gjeld		0	4 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 584	729 765



Organisasjonsnr: 917 328 862
HFK TOMT KNARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013, Postterminalen
NO-5008 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hfk Tomt Knarvik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hfk Tomt Knarvik AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hfk Tormt Knarvik AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 27. juni 2024
Deloitte AS

Unni-Renate Moe
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Moe, Unni-Renate	2024-06-27

Identification

 bankID Moe, Unni-Renate



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023 HFK Tomt Knarvik AS

Org.nr.: 917 328 862



HFK Tomt Knarvik AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	0	50 000
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>50 000</u>
1	Annen driftskostnad	30 906	20 968
	Sum driftskostnader	<u>30 906</u>	<u>20 968</u>
	Driftsresultat	<u>-30 906</u>	<u>29 032</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	1 190	1 707
	Annen rentekostnad	3	21
	Resultat av finansposter	<u>1 187</u>	<u>1 686</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-29 719</u>	<u>30 717</u>
2	Skattekostnad på resultat	<u>0</u>	<u>227</u>
3	Årsresultat	<u>-29 719</u>	<u>30 490</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	-29 719	30 490
3	Sum overføringer	<u>-29 719</u>	<u>30 490</u>



HFk Tomt Knarvik AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	687 555	687 555
	Sum varige driftsmidler	<u>687 555</u>	<u>687 555</u>
	Sum anleggsmidler	<u>687 555</u>	<u>687 555</u>
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8 029	42 210
	Sum omløpsmidler	<u>8 029</u>	<u>42 210</u>
	SUM EIENDELER	<u>695 584</u>	<u>729 765</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (197 738 aksjer à kr 1)	197 738	197 738
	Sum innskutt egenkapital	<u>197 738</u>	<u>197 738</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	497 846	527 565
	Sum opptjent egenkapital	<u>497 846</u>	<u>527 565</u>
3	Sum egenkapital	<u>695 584</u>	<u>725 303</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	4 201
2	Betalbar skatt	0	261
	Sum kortsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>4 462</u>
	Sum gjeld	<u>0</u>	<u>4 462</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>695 584</u>	<u>729 765</u>

Bergen, ... juni 2024

Nils Egil Vetlesand
styrets leder

Guro Klyve
styremedlem

Jostein Hausevik Fjærestad
daglig leder/styremedlem



HFK Tomt Knarvik AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet den 17.03.2016.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Fra 17.3.2016 er selskapets formål å eie og utvikle eiendom, samt det som står i forbindelse med dette. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



HFK Tomt Knarvik AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	227
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	227
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 719	30 717
Permanente forskjeller	3	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-29 533
Skattepliktig inntekt	-29 716	1 185
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	261
Sum betalbar skatt i balansen	0	261

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	687 555	687 555	0
Sum	687 555	687 555	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 716	0	29 716
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-657 839	-687 555	-29 716
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

I tråd med unntaksbestemmelsen for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

Fra 17.03.2016 er selskapets formål å eie og utvikle eiendom, samt det som står i forbindelse med dette.



HFK Tomt Knarvik AS Noter til regnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2022	197 738	527 565	725 303
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		-29 719	-29 719
EK pr. 31.12.2023	197 738	497 846	695 584

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HFK Tomt Knarvik AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	197 738	1	197 738
Sum	197 738		197 738

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vestland fylkeskommune	197 738	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	197 738	100 %	100 %



Årsregnskap 2023 HFK Tomt Knarvik AS

Org.nr.: 917 328 862



HFK Tomt Knarvik AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	0	50 000
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>50 000</u>
1	Annen driftskostnad	30 906	20 968
	Sum driftskostnader	<u>30 906</u>	<u>20 968</u>
	Driftsresultat	<u>-30 906</u>	<u>29 032</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	1 190	1 707
	Annen rentekostnad	3	21
	Resultat av finansposter	<u>1 187</u>	<u>1 686</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-29 719</u>	<u>30 717</u>
2	Skattekostnad på resultat	<u>0</u>	<u>227</u>
3	Årsresultat	<u>-29 719</u>	<u>30 490</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	-29 719	30 490
3	Sum overføringer	<u>-29 719</u>	<u>30 490</u>



HFK Tomt Knarvik AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	687 555	687 555
	Sum varige driftsmidler	<u>687 555</u>	<u>687 555</u>
	Sum anleggsmidler	<u>687 555</u>	<u>687 555</u>
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8 029	42 210
	Sum omløpsmidler	<u>8 029</u>	<u>42 210</u>
	SUM EIENDELER	<u>695 584</u>	<u>729 765</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (197 738 aksjer à kr 1)	197 738	197 738
	Sum innskutt egenkapital	<u>197 738</u>	<u>197 738</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	497 846	527 565
	Sum opptjent egenkapital	<u>497 846</u>	<u>527 565</u>
3	Sum egenkapital	<u>695 584</u>	<u>725 303</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	4 201
2	Betalbar skatt	0	261
	Sum kortsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>4 462</u>
	Sum gjeld	<u>0</u>	<u>4 462</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>695 584</u>	<u>729 765</u>

Bergen, ... juni 2024

Nils Egil Vetlesand
styrets leder

Guro Klyve
styremedlem

Jostein Hausevik Fjærestad
daglig leder/styremedlem



HFK Tomt Knarvik AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet den 17.03.2016.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Fra 17.3.2016 er selskapets formål å eie og utvikle eiendom, samt det som står i forbindelse med dette. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



HFK Tomt Knarvik AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	227
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	227
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 719	30 717
Permanente forskjeller	3	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-29 533
Skattepliktig inntekt	-29 716	1 185
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	261
Sum betalbar skatt i balansen	0	261

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	687 555	687 555	0
Sum	687 555	687 555	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 716	0	29 716
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-657 839	-687 555	-29 716
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

I tråd med unntaksbestemmelsen for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

Fra 17.03.2016 er selskapets formål å eie og utvikle eiendom, samt det som står i forbindelse med dette.



HFK Tomt Knarvik AS Noter til regnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2022	197 738	527 565	725 303
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		-29 719	-29 719
EK pr. 31.12.2023	197 738	497 846	695 584

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HFK Tomt Knarvik AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	197 738	1	197 738
Sum	197 738		197 738

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vestland fylkeskommune	197 738	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	197 738	100 %	100 %