



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 995 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASSMONTASJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storebotn 2B
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kvant Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 000	86 000
Annen driftskostnad	2	143 687	146 898
Sum kostnader		229 687	232 898
Driftsresultat		130 313	127 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		508	
Sum finansinntekter		508	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		67 000	45 060
Annen rentekostnad		13 114	17 207
Sum finanskostnader		80 114	62 267
Netto finans		-79 606	-62 267
Ordinært resultat før skattekostnad		50 708	64 836
Skattekostnad på resultat	3	11 156	14 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 552	50 565
Årsresultat	4	39 552	50 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 552	50 565
Totalresultat		39 552	50 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 552	50 565
Sum overføringer og disponeringer		39 552	50 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	311 284	292 364
Sum immaterielle eiendeler		311 284	292 364
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 890 000	2 976 000
Sum varige driftsmidler		2 890 000	2 976 000
Sum anleggsmidler		3 201 284	3 268 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		180 000	
Andre kortsiktige fordringer		4 148	3 551
Krav på innbetaling av selskapskapital	5		
Sum fordringer		184 148	3 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 633	178 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 633	178 323
Sum omløpsmidler		246 781	181 874
SUM EIENDELER		3 448 065	3 450 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		382 325	382 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		2 032 325	2 032 325
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		222 803	262 355
Sum opptjent egenkapital		-222 803	-262 355
Sum egenkapital	4	1 809 522	1 769 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			353 994
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 606 756	1 171 555
Sum annen langsiktig gjeld		1 606 756	1 525 549
Sum langsiktig gjeld		1 606 756	1 525 549
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 076	
Kortsiktig konserngjeld	5		150 866
Annen kortsiktig gjeld		1 711	3 852
Sum kortsiktig gjeld		31 787	154 718
Sum gjeld		1 638 544	1 680 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 448 065	3 450 238
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			353 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448574

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 995 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASSMONTASJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmedalshammaren 47
5300 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Kvant Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 991 995 498
GASSMONTASJE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	86 000	86 000
Annen driftskostnad			
	2	143 687	146 898
Sum kostnader		229 687	232 898
Driftsresultat		130 313	127 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		508	
Sum finansinntekter		508	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		67 000	45 060
Annen rentekostnad			
		13 114	17 207
Sum finanskostnader		80 114	62 267
Netto finans		-79 606	-62 267
Ordinært resultat før skattekostnad			
		50 708	64 836
Skattekostnad på resultat			
	3	11 156	14 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 552	50 565
Årsresultat	4	39 552	50 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		39 552	50 565
Totalresultat		39 552	50 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		39 552	50 565
Sum overføringer og disponeringer		39 552	50 565



Organisasjonsnr: 991 995 498
GASSMONTASJE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	311 284	292 364
Sum immaterielle eiendeler		311 284	292 364

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	2 890 000	2 976 000
Sum varige driftsmidler		2 890 000	2 976 000

Sum anleggsmidler		3 201 284	3 268 364
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		180 000	
Andre kortsiktige fordringer		4 148	3 551
Krav på innbetaling av selskapskapital	5		
Sum fordringer		184 148	3 551

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 633	178 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 633	178 323

Sum omløpsmidler		246 781	181 874
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 448 065	3 450 238
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		382 325	382 325
Sum innskutt egenkapital		2 032 325	2 032 325

Opptjent egenkapital

Udekket tap		222 803	262 355
Sum opptjent egenkapital		-222 803	-262 355



Sum egenkapital	4	1 809 522	1 769 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			353 994
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 606 756	1 171 555
Sum annen langsiktig gjeld		1 606 756	1 525 549
Sum langsiktig gjeld		1 606 756	1 525 549
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 076	
Kortsiktig konserngjeld	5		150 866
Annen kortsiktig gjeld		1 711	3 852
Sum kortsiktig gjeld		31 787	154 718
Sum gjeld		1 638 544	1 680 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 448 065	3 450 238
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			353 994



Organisasjonsnr: 991 995 498
GASSMONTASJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Gassmontasje Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 995 498



Resultatregnskap			
Gassmontasje Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 000	86 000
Annen driftskostnad	2	143 687	146 898
Sum driftskostnader		<u>229 687</u>	<u>232 898</u>
Driftsresultat		<u>130 313</u>	<u>127 102</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		508	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		67 000	45 060
Annen rentekostnad		13 114	17 207
Resultat av finansposter		<u>-79 606</u>	<u>-62 267</u>
Resultat før skattekostnad		50 708	64 836
Skattekostnad på resultat	3	11 156	14 271
Resultat		<u>39 552</u>	<u>50 565</u>
Årsresultat	4	<u>39 552</u>	<u>50 565</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		39 552	50 565
Sum overføringer		<u>39 552</u>	<u>50 565</u>



Balanse			
Gassmontasje Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	311 284	292 364
Sum immaterielle eiendeler		<u>311 284</u>	<u>292 364</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 890 000	2 976 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 890 000</u>	<u>2 976 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 201 284</u>	<u>3 268 364</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		180 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 148	3 551
Sum fordringer		<u>184 148</u>	<u>3 551</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 633	178 323
Sum omløpsmidler		<u>246 781</u>	<u>181 874</u>
Sum eiendeler		<u>3 448 065</u>	<u>3 450 238</u>
Gassmontasje Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Gassmontasje Eiendom AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital		382 325	382 325
Sum innskutt egenkapital		<u>2 032 325</u>	<u>2 032 325</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-222 803	-262 355
Sum opptjent egenkapital		<u>-222 803</u>	<u>-262 355</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 809 522</u>	<u>1 769 970</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	353 994
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 606 756	1 171 555
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 606 756</u>	<u>1 525 549</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 076	0
Konserngjeld	5	0	150 866
Annen kortsiktig gjeld		1 711	3 852
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 787</u>	<u>154 718</u>
Sum gjeld		<u>1 638 544</u>	<u>1 680 268</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 448 065</u>	<u>3 450 238</u>
Pantstillelser		0	353 994
Askøy, den			
Styret i Gassmontasje Eiendom AS			
_____ Ronny Kvant Johnsen Daglig leder/Styremedlem		_____ Jan Ove Lone Styreleder	
Gassmontasje Eiendom AS			Side 4



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattene kostnadsføres etterhvert som de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken er at det oppstår ulik periodisering mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 624 926	27 140	4 652 066
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 624 926	27 140	4 652 066
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 414 926	27 140	1 442 066
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	320 000		320 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 734 926	27 140	1 762 066
= Bokført verdi 31.12.23	2 890 000	0	2 890 000
Årets ordinære avskrivninger	86 000		86 000
Økonomisk levetid	45-50 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader

Gassmontasje Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Gassmontasje Eiendom AS



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS
--

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 076	33 191
Endring i utsatt skattefordel	-18 920	-18 920
Skattekostnad ordinært resultat	11 156	14 271
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	50 708	64 836
Permanente forskjeller	0	30
Endring i midlertidige forskjeller	86 000	86 000
Avgitt konsernbidrag	0	-150 866
Skattepliktig inntekt	136 708	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 076	33 191
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-33 191
Sum betalbar skatt i balansen	30 076	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 734 926	-1 648 926	86 000
Sum	-1 734 926	-1 648 926	86 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	320 000	320 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 414 926	-1 328 926	86 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-311 284	-292 364	18 920

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 650 000	0	382 325	-262 355	1 769 970
Årets resultat				39 552	39 552
Pr 31.12.2023	1 650 000	0	382 325	-222 803	1 809 522

Gassmontasje Eiendom AS



Noter til årsregnskapet Gassmontasje Eiendom AS
--

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Anne kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 606 756	1 171 555
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Anne kortsiktig gjeld konsern	0	0
Sum	1 606 756	1 171 555
Leieinntekt	360 000	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gassmontasje Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	16 500,0	1 650 000
Sum	100		1 650 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Virech Holding AS	100	100,0	100,0

Gassmontasje Eiendom AS
