



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 453 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅKAMATO AS  
Forretningsadresse: Steenbergs gate 14  
2318 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			46 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>46 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 096	12 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 096</b>	<b>12 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 096</b>	<b>33 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			163
Annen finansinntekt		657 697	744 811
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		235 383	17 453
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>893 081</b>	<b>762 427</b>
Annen rentekostnad		19 972	21 664
Annen finanskostnad		288 429	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 401</b>	<b>21 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>584 679</b>	<b>740 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>571 583</b>	<b>774 150</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		103 437
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>571 583</b>	<b>670 713</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>571 583</b>	<b>670 713</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>571 583</b>	<b>670 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		571 583	670 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>571 583</b>	<b>670 713</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	9 123 510	9 368 402
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 123 510</b>	<b>9 368 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 123 510</b>	<b>9 368 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		22 066	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 066</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 468 084	1 507 530
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 468 084</b>	<b>1 507 530</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		912 153	205 696
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>912 153</b>	<b>205 696</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 402 303</b>	<b>1 713 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 525 813</b>	<b>11 081 629</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs		1 944 000	1 944 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 044 000</b>	<b>2 044 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 775 338	8 203 755
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 775 338</b>	<b>8 203 755</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 819 338</b>	<b>10 247 755</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		706 467	730 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>706 467</b>	<b>730 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>706 467</b>	<b>730 428</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9	9
Betalbar skatt	2		103 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9</b>	<b>103 446</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>706 476</b>	<b>833 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 525 813</b>	<b>11 081 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 337048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 453 212  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅKAMATO AS  
Forretningsadresse: Steenbergs gate 14  
2318 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 453 212  
HÅKAMATO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			46 000
Sum inntekter		0	46 000
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 096	12 614
Sum kostnader		13 096	12 614
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 096</b>	<b>33 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			163
Annen finansinntekt		657 697	744 811
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		235 383	17 453
Sum finansinntekter		893 081	762 427
Annen rentekostnad		19 972	21 664
Annen finanskostnad		288 429	
Sum finanskostnader		308 401	21 664
<b>Netto finans</b>		<b>584 679</b>	<b>740 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		571 583	774 150
Ordinært resultat etter skattekostnad	2		103 437
		571 583	670 713
<b>Årsresultat</b>		<b>571 583</b>	<b>670 713</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		571 583	670 713
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		571 583	670 713
Sum overføringer og disponeringer		571 583	670 713



Organisasjonsnr: 997 453 212  
HÅKAMATO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	9 123 510	9 368 402
Sum finansielle anleggsmidler		9 123 510	9 368 402
Sum anleggsmidler		9 123 510	9 368 402

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		22 066	
Sum fordringer		22 066	

#### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	3	1 468 084	1 507 530
Sum investeringer		1 468 084	1 507 530

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		912 153	205 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 153	205 696

Sum omløpsmidler		2 402 303	1 713 226
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 525 813</b>	<b>11 081 629</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs		1 944 000	1 944 000
Sum innskutt egenkapital		2 044 000	2 044 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 775 338	8 203 755
Sum opptjent egenkapital		8 775 338	8 203 755

Sum egenkapital		10 819 338	10 247 755
-----------------	--	------------	------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	706 467	730 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>706 467</b>	<b>730 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>706 467</b>	<b>730 428</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9	9
Betalbar skatt	2	103 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>103 446</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>706 476</b>	<b>833 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 525 813</b>	<b>11 081 629</b>



Organisasjonsnr: 997 453 212  
HÅKAMATO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## HÅKAMATO AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsene ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har omsetning under kr 6 mill. og har vedtatt fravalg av revisor.

#### Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Aksjer	<u>ANTALL</u>	<u>KOSTPRIS</u>	<u>MARKEDSVERDI</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Haukås Eiendomsinvest AS	109 000,0	843 350	652 910
Flesland Eiendomsinvest AS	112 500,0	866 676	965 250
Offentlig Bygg Hamar AS	107 400,0	876 000	317 904
Parkgata Off. Eiendom	104 580,0	820 687	1 134 693
Bodø Eiendomsinvest AS	195 000,0	1 557 400	1 021 800
PP11 Invest AS	6,0	598 050	202 682
Campus Hamar Invest L AS	2,0	82 200	146 012
ML33 Invest AS	2,0	1 110 950	423 698
Lysaker Park AS	1,0	353 625	18 505
Terningen Invest AS	24,0	954 538	112 575
Public Property Invest AS	550,0	550 000	223 088
Torsholmen Fastighet AB	5 000,0	510 034	564 853
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 123 510</u>	<u>5 783 970</u>



## HÅKAMATO AS

### Note 2 Aksjer forts.

#### Kortsiktige plasseringer

Delphi Nordic	0,1508	4 833	7 685
DnB Global Indeks	65,8462	24 000	32 706
DnBTeknologi	492,3710	1 183 000	1 427 693
<b>SUM</b>		<b>1 211 833</b>	<b>1 468 084</b>

Urealisert gevinst på markedsaksjene er inntekstsført.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 100 000 aksjer, pålydende kr 1,- pr. aksje, totalt kr 100 000.

Selskapets aksjonærer er:

		<b>Eierandel</b>
Arve Solheim	Daglig leder og styreleder	51,00 %
Håvard Solheim AS		12,25 %
Torstein Solheim	Styremedlem.	12,25 %
Karoline Solheim		12,25 %
Marte Solheim		12,25 %

### Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	-	103 437

Det er ingen forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier:

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	571 583	774 150
Permanente forskjeller	-588 432	-303 982
Skattegrunnlag	<b>-16 849</b>	<b>470 168</b>
Utsatt skattefordel (betalbar skatt 2021)	<b>-3 707</b>	<b>103 437</b>

Utsatt skattefordel på grunn av underskudd medtas ikke i balansen.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Over- kurs</b>	<b>Annen egenkap</b>	<b>SUM</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	1 944 000	8 203 755	10 247 755
Årets resultat			571 583	571 583
<b>Pr 31.12.21</b>	<b>100 000</b>	<b>1 944 000</b>	<b>8 775 338</b>	<b>10 819 338</b>



**HÅKAMATO AS**



Håkamato AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	46 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>46 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 096	12 614
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 096</b>	<b>12 614</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(13 096)</b>	<b>33 386</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		235 383	17 453
Annen renteinntekt		0	163
Annen finansinntekt		657 697	744 811
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>893 081</b>	<b>762 427</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		19 972	21 664
Annen finanskostnad		288 429	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>308 401</b>	<b>21 664</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>584 679</b>	<b>740 763</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>571 583</b>	<b>774 150</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	103 437
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>571 583</b>	<b>670 713</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>571 583</b>	<b>670 713</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		571 583	670 713
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>571 583</b>	<b>670 713</b>



Håkamato AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	9 123 510	9 368 402
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 123 510</b>	<b>9 368 402</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 123 510</b>	<b>9 368 402</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		22 066	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 066</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 468 084	1 507 530
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 468 084</b>	<b>1 507 530</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		912 153	205 696
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 402 303</b>	<b>1 713 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 525 813</b>	<b>11 081 629</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs		1 944 000	1 944 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 044 000</b>	<b>2 044 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 775 338	8 203 755
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 775 338</b>	<b>8 203 755</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 819 338</b>	<b>10 247 755</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		706 467	730 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>706 467</b>	<b>730 428</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>706 467</b>	<b>730 428</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9	9
Betalbar skatt	2	0	103 437
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>9</b>	<b>103 446</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>706 476</b>	<b>833 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 525 813</b>	<b>11 081 629</b>

Hamar, den



Håkamoto AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Arve Solheim styreleder	Håvard Solheim		Torstein Solheim



**Årsregnskap 2021  
for**

**Håkamoto AS**

Foretaksnr. 997453212