



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 779 041
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FALCOGAARDEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 1 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	18.06.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Monika Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter	1		
Verdiendring investeringseiendom	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	10 908	
Sum kostnader		10 908	
Driftsresultat		-10 908	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	822 050	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4, 8		
Annen renteinntekt		36 271	
Sum finansinntekter		858 321	
Annen rentekostnad	4	1 594 343	
Sum finanskostnader		1 594 343	
Netto finans		-736 023	
Resultat før skattekostnad		-746 931	0
Skattekostnad på resultat	5	-165 597	
Årsresultat		-581 334	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-581 334	
Totalresultat		-581 334	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	2 618 877	
Avsatt til annen egenkapital	6	-3 200 211	
Sum overføringer og disponeringer		-581 334	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Investeringseiendommer	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	132 232 276	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		132 232 276	
Sum anleggsmidler		132 232 276	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		141 776	
Krav på innbetaling av selskapskapital	4	8 932 300	
Sum fordringer		9 074 076	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 031	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 031	
Sum omløpsmidler		9 143 108	0
SUM EIENDELER		141 375 384	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	
Overkurs	6	6 216	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		4 000 000	
Sum innskutt egenkapital		4 036 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 200 211	
Sum opptjent egenkapital		-3 200 211	
Sum egenkapital		836 005	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	137 181 668	
Sum annen langsiktig gjeld		137 181 668	
Sum langsiktig gjeld		137 181 668	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	4	3 357 711	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		3 357 711	
Sum gjeld		140 539 379	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 375 383	-1



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 385992

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 779 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALCOGAARDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 933 779 041
FALCOGAARDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter	1		
Verdiendring investeringseiendom	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	10 908	
Sum kostnader		10 908	
Driftsresultat		-10 908	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	822 050	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4, 8		
Annen renteinntekt		36 271	
Sum finansinntekter		858 321	
Annen rentekostnad	4	1 594 343	
Sum finanskostnader		1 594 343	
Netto finans		-736 023	
Resultat før skattekostnad		-746 931	0
Skattekostnad på resultat	5	-165 597	
Årsresultat		-581 334	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-581 334	
Totalresultat		-581 334	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	2 618 877	
Avsatt til annen egenkapital	6	-3 200 211	
Sum overføringer og disponeringer		-581 334	



Organisasjonsnr: 933 779 041
FALCOGAARDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Investeringseiendommer 8

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 132 232 276

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Sum finansielle anleggsmidler 132 232 276

Sum anleggsmidler 132 232 276

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

141 776

Krav på innbetaling av

selskapskapital 4

8 932 300

Sum fordringer

9 074 076

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

69 031

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

69 031

Sum omløpsmidler

9 143 108

0

SUM EIENDELER

141 375 384

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 30 000

Overkurs 6 6 216

Annen innskutt egenkapital 4 000 000

Sum innskutt egenkapital 4 036 216

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 -3 200 211



Sum opptjent egenkapital		-3 200 211	
Sum egenkapital		836 005	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	137 181 668	
Sum annen langsiktig gjeld		137 181 668	
Sum langsiktig gjeld		137 181 668	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	4	3 357 711	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		3 357 711	
Sum gjeld		140 539 379	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 375 383	-1



Organisasjonsnr: 933 779 041
FALCOGAARDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Eink Fuglum
2025-03-06

 BankID Signing
Henning Tumanjan Trangerud
2025-03-06

Årsregnskap 2024

Falcogaarden Holding AS

Org.nr. 933 779 041



Resultatregnskap		
Falcogaarden Holding AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	18.6-31.12. 2024
Annen driftskostnad	1, 2	-10 908
Sum driftskostnader		-10 908
Driftsresultat		-10 908
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på investering i datterselskap	3	822 050
Annen renteinntekt		36 271
Annen rentekostnad	4	-1 594 343
Resultat av finansposter		-736 023
Ordinært resultat før skattekostnad		-746 931
Skattekostnad på resultat	5	165 597
Resultat		-581 334
Årsresultat		-581 334
Overføringer og disponeringer		
Avsatt konsernbidrag	6	2 618 877
Avsatt til annen egenkapital	6	-3 200 211
Sum overføringer og disponeringer		-581 334



Balanse			
Falcogaarden Holding AS			
EIENDELER	Note	31.12.2024	
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3		132 232 276
Sum finansielle anleggsmidler			<u>132 232 276</u>
Sum anleggsmidler			<u>132 232 276</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			141 776
Fordring til selskap i samme konsern	4		8 932 300
Sum fordringer			<u>9 074 076</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			69 031
Sum omløpsmidler			<u>9 143 108</u>
SUM EIENDELER			<u>141 375 384</u>



Balanse		
Falcogaarden Holding AS		
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6, 7	30 000
Overkurs	6	6 216
Annen innskutt egenkapital		4 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 036 216</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	-3 200 211
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 200 211</u>
Sum egenkapital		<u>836 005</u>
Gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	137 181 668
Sum langsiktig gjeld		<u>137 181 668</u>
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern	4	3 357 711
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 357 711</u>
Sum gjeld		<u>140 539 379</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>141 375 383</u>
Oslo, 06.03.2025 Styret i Falcogaarden Holding AS		
<hr/> Eirik Fuglum styreleder		<hr/> Henning Tumanjan Trangerud styremedlem
Falcogaarden Holding AS		Side 4



Falcogaarden Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapet ble stiftet 18.06.2024 og eies 100% av REBUS Vest AS. Formålet med selskapet er utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for REBUS Vest AS konsern iht unntaksregelen i regnskapsloven §3-7. Konsernet inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS. Konsernregnskapet finnes digitalt på Reitan Eiendom AS sine hjemmesider, reitaneieendom.no

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter, andre inntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Falco garden Holding AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024
Lovpålagt revisjon	9 375
Andre tjenester	0
Sum godtgjørelse til revisor	9 375

Tall er eks. mva.

Note 3 Investering i aksjer og andeler

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Bokført verdi av investeringer pr 31.12	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Datterselskap:					
Falco garden AS	Trondheim	100 %	132 232 276	6 733 266	2 563 921
Sum			132 232 276		



Falcogaarden Holding AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer 2024	Kortsiktige fordringer 2024
Foretak i samme konsern	0	8 932 300
Tilknyttet selskap	0	0

Selskapets kortsiktig fordring er i sin helhet knyttet til mottatt konsernbidrag

	Annen langsiktig gjeld 2024	Kortsiktig gjeld 2024
Foretak i samme konsern	137 181 668	3 357 711
Tilknyttet selskap	0	0

Selskapets langsiktige gjeld er i sin helhet knyttet til avgitt konsernbidrag. Langsiktig gjeld renteberegnes etter markedsmessige forhold.

Nedbetalingsplan for langsiktig gjeld er ikke avtalt.

Konsernkonto: Selskapet har bankkonto i konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapet konsernkontosystem har felles ramme. Selskapets andel av bankinnskudd som inngår i konsernkontoordningen til Reitan Eiendom AS behandles som kortsiktig konsernmellomværende. Fordringen eller gjelden renteberegnes på markedsmessige vilkår.

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel 2024

Midlertidige forskjeller

Driftsmidler	0
Gevinst-/ tapskonto	0
Netto midlertidige forskjeller	0
Underskudd til fremføring	0
Grunnlag for utsatt skatt	0

Utsatt skattefordel i balansen 0

Fordeling av skattekostnaden 2024

Betalbar skatt	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0
Sum betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-165 597
Virkning av endring i skatteregler	0
Skattekostnad	-165 597



Falcogaarden Holding AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital ved stiftelse	30 000	11 000	0	0	41 000
Stiftelsesomkostninger	0	-4 784	0	0	-4 784
Årets resultat	0	0	0	-581 334	-581 334
Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	4 000 000	-2 618 877	1 381 123
Overført til/fra udekket tap	0	0	0	0	0
Pr. 31.12	30 000	6 216	4 000 000	-3 200 211	836 005

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 aksjer à kr 1 000,000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies 100% av REBUS Vest AS.

Note 8 Pantestillelser og garantier m.v.

Pr. 31.12.2024 er ingen av eiendelene til selskapet pantsatt.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.



Til generalforsamlingen i Falcogaarden Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Falcogaarden Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 6. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-06 21:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.