



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 731 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSBYGG HOMMELVIK AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 209
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Johan Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		64 901	16 139
Leieinntekt		2 881 164	2 263 972
Sum inntekter		2 946 065	2 280 111
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	995 727	884 312
Annen driftskostnad		183 275	102 731
Sum kostnader	2	1 179 002	987 043
Driftsresultat		1 767 063	1 293 068
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 734 009	1 354 277
Annen rentekostnad		1 643 028	1 338 699
Sum finanskostnader		3 377 037	2 692 976
Netto finans		-3 377 037	-2 692 976
Resultat før skattekostnad		-1 609 974	-1 399 908
Skattekostnad på resultat	4	-354 195	-307 980
Årsresultat		-1 255 779	-1 091 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 255 779	-1 091 928
Totalresultat		-1 255 779	-1 091 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 255 779	-1 091 928
Sum overføringer og disponeringer		-1 255 779	-1 091 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		75 000	75 000
Utsatt skattefordel	4		610 809
Sum immaterielle eiendeler		75 000	685 809
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	36 975 191	37 931 368
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		36 975 191	37 931 368
Sum anleggsmidler		37 050 191	38 617 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		335 105	327 405
Konsernfordringer		4 548 453	
Sum fordringer		4 883 558	327 405
Sum omløpsmidler		4 883 558	327 405
SUM EIENDELER		41 933 749	38 944 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 420	-6 000
Sum innskutt egenkapital		150 420	24 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		2 165 593
Sum opptjent egenkapital			-2 165 593
Sum egenkapital		150 420	-2 141 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	35 657	
Sum avsetninger for forpliktelser		35 657	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 050 000	25 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 050 000	25 350 000
Sum langsiktig gjeld		24 085 657	25 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 406	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		127 296	119 551
Kortsiktig konserngjeld	3	17 298 456	15 616 194
Annen kortsiktig gjeld		268 514	430
Sum kortsiktig gjeld		17 697 672	15 736 175
Sum gjeld		41 783 329	41 086 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 933 749	38 944 582
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637797

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 731 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSBYGG HOMMELVIK AS
Forretningsadresse: Vikaneveien 209
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Johan Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 827 731 862
HANDELSBYGG HOMMELVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		64 901	16 139
Leieinntekt		2 881 164	2 263 972
Sum inntekter		2 946 065	2 280 111
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	995 727	884 312
Annen driftskostnad		183 275	102 731
Sum kostnader	2	1 179 002	987 043
Driftsresultat		1 767 063	1 293 068
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 734 009	1 354 277
Annen rentekostnad		1 643 028	1 338 699
Sum finanskostnader		3 377 037	2 692 976
Netto finans		-3 377 037	-2 692 976
Resultat før skattekostnad		-1 609 974	-1 399 908
Skattekostnad på resultat	4	-354 195	-307 980
Årsresultat		-1 255 779	-1 091 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 255 779	-1 091 928
Totalresultat		-1 255 779	-1 091 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 255 779	-1 091 928
Sum overføringer og disponeringer		-1 255 779	-1 091 928



Organisasjonsnr: 827 731 862
HANDELSBYGG HOMMELVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		75 000	75 000
Utsatt skattefordel	4		610 809
Sum immaterielle eiendeler		75 000	685 809

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	36 975 191	37 931 368
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		36 975 191	37 931 368

Sum anleggsmidler		37 050 191	38 617 177
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		335 105	327 405
Konsernfordringer		4 548 453	
Sum fordringer		4 883 558	327 405

Sum omløpsmidler		4 883 558	327 405
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		41 933 749	38 944 582
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 420	-6 000
Sum innskutt egenkapital		150 420	24 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		2 165 593
Sum opptjent egenkapital			-2 165 593

Sum egenkapital		150 420	-2 141 593
------------------------	--	----------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	35 657	
Sum avsetninger for forpliktelseser		35 657	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 050 000	25 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 050 000	25 350 000
Sum langsiktig gjeld		24 085 657	25 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 406	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		127 296	119 551
Kortsiktig konserngjeld	3	17 298 456	15 616 194
Annen kortsiktig gjeld		268 514	430
Sum kortsiktig gjeld		17 697 672	15 736 175
Sum gjeld		41 783 329	41 086 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 933 749	38 944 582
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 827 731 862
HANDELSBYGG HOMMELVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Handelsbygg Hommelvik AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Handelsbygg Hommelvik AS som viser et underskudd på NOK 1 255 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: JXOWF-FWUHA-J55DD-KM8BN-WX4CN-DLUM



Revisors beretning 2024 for Handelsbygg Hommelvik AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. april 2025
RSM Norge AS

Eystein Olav Hjelme
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JXOWE-FWUHA-J55DD-KM8BN-WX4CN-DLUKM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelme, Eystein Olav

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-07 18:12:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XOWF-FWUHA-J55DD-KM8BN-WX4CN-DLUKM

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Handelsbygg Hommelvik AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		64 901	16 139
Leieinntekt		2 881 164	2 263 972
Sum driftsinntekter		2 946 065	2 280 111
Avskrivning av driftsmidler	1	995 727	884 312
Annen driftskostnad		183 275	102 731
Sum driftskostnader	2	1 179 002	987 043
Driftsresultat		1 767 063	1 293 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 734 009	1 354 277
Annen rentekostnad		1 643 028	1 338 699
Resultat av finansposter		-3 377 037	-2 692 976
Resultat før skattekostnad		-1 609 974	-1 399 908
Skattekostnad på resultat	4	-354 195	-307 980
Årsresultat		-1 255 779	-1 091 928
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	1 255 779	1 091 928
Sum overføringer		-1 255 779	-1 091 928



Handelsbygg Hommelvik AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		75 000	75 000
Utsatt skattefordel	4	0	610 809
Sum immaterielle eiendeler		75 000	685 809
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	36 975 191	37 931 368
Sum varige driftsmidler		36 975 191	37 931 368
Sum anleggsmidler		37 050 191	38 617 177
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		335 105	327 405
Konsernfordringer		4 548 453	0
Sum fordringer		4 883 558	327 405
Sum omløpsmidler		4 883 558	327 405
Sum eiendeler		41 933 749	38 944 582

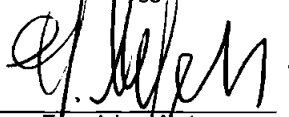


Handelsbygg Hommelvik AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		120 420	-6 000
Sum innskutt egenkapital		150 420	24 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	0	-2 165 593
Sum opptjent egenkapital		0	-2 165 593
Sum egenkapital		150 420	-2 141 593
Gjeld			
Utsatt skatt	4	35 657	0
Sum avsetning for forpliktelser		35 657	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 050 000	25 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 050 000	25 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 406	0
Skyldig offentlige avgifter		127 296	119 551
Konserngjeld	3	17 298 456	15 616 194
Annen kortsiktig gjeld		268 514	430
Sum kortsiktig gjeld		17 697 672	15 736 175
Sum gjeld		41 783 329	41 086 175
Sum egenkapital og gjeld		41 933 749	38 944 582

Oslo 27/4 - 2025
Styret i Handelsbygg Hommelvik AS


Tore Johan Arntzen
styreleder/daglig leder



Handelsbygg Hommelvik AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåværende verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Handelsbygg Hommelvik AS

Noter 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	14 821 347	23 994 334	38 815 681
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	39 549	39 549
Tilgang overførte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	14 821 347	24 033 883	38 855 230
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	0	-1 880 039	-1 880 039
Balanseført verdi 31.12	14 821 347	22 153 844	36 975 191
Årets avskrivninger	0	995 727	995 727
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	10-50 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Note 3 Konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernkontoordning, der morselskapet Aktium Holding AS er toppselskap. Alle engasjementer med banken som inngår i konsernkontoordningen er i datterselskapene presentert som konsernmellomværende. Tilsvarende er renter på kontoer som inngår i konsernkontoordningen presentert som rentekostnad konsernselskaper eller renteinntekt konsernselskaper. Det heftes solidarisk for ett hvert utestående overfor banken fra en annen deltaker i konsernkontoordningen.



Handelsbygg Hommelvik AS

Noter 2024

Note 4 Skatt

Arets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-169 456	-307 980
Skatt på konsernbidrag 2023	-184 739	0
Skattekostnad ordinært resultat	-354 195	-307 980
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 609 974	-1 399 908
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 424	-175 501
Mottatt konsernbidrag	2 168 225	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-571 675	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 575 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-477 010	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	477 010	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	162 077	175 501	13 424
Sum	162 077	175 501	13 424
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 951 904	-2 951 904
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	162 077	-2 776 403	-2 938 479
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	35 657	-610 809	-646 466

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	-6 000	-2 165 593	-2 141 593
Årets resultat	0	0	-1 255 779	-1 255 779
Mottatt konsernbidrag 2023	0	0	1 856 577	1 856 577
Mottatt konsernbidrag 2024	0	126 420	1 564 795	1 691 215
Egenkapital pr. 31.12.2024	30 000	120 420	0	150 420



Handelsbygg Hommelvik AS

Noter 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

Som sikkerhet for lån fra Nordea på kr 24 050 000 er det oppført en panterett på pålydende kr 33 000 000 i gnr 57, bnr 401 Malvik med første prioritet. Bokført verdi av pantsatt eiendom er kr 36 975 191.

Iht. til låneavtale forutsettes det at lånet skal innfris 5 år fra utbetaling av lånet, senest innen 01.05.2028.