



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 913 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 2A
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Montelius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 121	18 741
Sum kostnader		2 121	18 741
Driftsresultat		-2 121	-18 741
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 121	-18 741
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-466	-4 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 655	-14 618
Årsresultat		-1 655	-14 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 655	-14 617
Sum overføringer og disponeringer		-1 655	-14 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 344	6 878
Sum immaterielle eiendeler		7 344	6 878
Sum anleggsmidler		7 344	6 878
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		170 525	170 525
Fordringer			
Andre fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	12 916	16 237
Sum omløpsmidler		188 441	191 762
SUM EIENDELER		195 785	198 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-26 040	-24 385
Sum opptjent egenkapital		-26 040	-24 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		93 960	95 615
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		101 825	103 025
Sum kortsiktig gjeld		101 825	103 025
Sum gjeld		101 825	103 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 785	198 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 710840

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 913 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 2A
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Montelius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 922 913 609
GT PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 121	18 741
Sum kostnader		2 121	18 741
Driftsresultat		-2 121	-18 741
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 121	-18 741
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-466	-4 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 655	-14 618
Årsresultat		-1 655	-14 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 655	-14 617
Sum overføringer og disponeringer		-1 655	-14 617



Organisasjonsnr: 922 913 609
GT PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 344	6 878
Sum immaterielle eiendeler		7 344	6 878
Sum anleggsmidler		7 344	6 878
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		170 525	170 525
Fordringer			
Andre fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	12 916	16 237
Sum omløpsmidler		188 441	191 762
SUM EIENDELER		195 785	198 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-26 040	-24 385
Sum opptjent egenkapital		-26 040	-24 385
Sum egenkapital		93 960	95 615
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		101 825	103 025
Sum kortsiktig gjeld		101 825	103 025
Sum gjeld		101 825	103 025



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

195 785

198 640



Organisasjonsnr: 922 913 609
GT PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	130000.00	1.00	130000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grimsrød Tomtefelt AS	130000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	130000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gt Prosjekt AS

Styrets oppsummering 2022

Gt Prosjekt AS

Adresse: Marcus Thranes gate 2a, 1776 HALDEN

Org.nr: 922 913 609 MVA

Virksomhetens art

Gt Prosjekt AS driver med utvikling og salg av egen fast eiendom . Selskapet har forretningslokale i Halden.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2022 0 kroner. Årsresultatet ble -1 655 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 195 785 kroner, sammenlignet med 198 640 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 48 % sammenlignet med 48.1 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i regnskapsåret 2022.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Underskuddet i Gt Prosjekt AS på -1 655 kroner foreslås disponert som følger:

Udekket tap	-1 655	kroner
-------------	--------	--------

Halden, 13. mars 2023

Styret for Gt Prosjekt AS

Marie Helene Montelius
Norderhaug
styremedlem

Thomas Alexander Montelius
styreleder



Gt Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt noen ytelse til selskapets ledelse i regnskapsåret 2022.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret 2022 og dermed ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2022

2021



Gt Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2022

Andre tjenester 0 16 875

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2022 2021

Endring utsatt skatt	-466	-4 123
Årets totale skattekostnad	<u>-466</u>	<u>-4 123</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: 2022 2021

Ordinært resultat før skattekostnad	-2 121	-18 740
Årets skattegrunnlag	<u>-2 121</u>	<u>-18 740</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller 2022 2021

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-33 384	-31 263
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-33 384</u>	<u>-31 263</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -7 344 -6 878

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

2022

22% skatt av resultat før skatt	-467
Beregnet skattekostnad	<u>-467</u>

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
	5 000	5 000

Selskapet har gjeld til styrets leder på NOK 103 025,- for kjøp av tomtene 3001-69/507 og 3001-69/439.

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:



Gt Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	130 000	-24 385	95 615
Årsresultat	0	-1 655	-1 655
Egenkapital 31.12.2022	130 000	-26 040	93 960

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	130 000	1	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grimsrød Tomtefelt AS	130 000	100 %	100 %



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i GT Prosjekt AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til GT Prosjekt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets oppsummering 2022. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: NCPB7-05UVZ-X8YJZ-DY7DE-X8UH8-4GDYG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-15 12:20:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NCPB7-05UNZ-X8YJ2-DY7DE-X8UH8-4GDYG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>