



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 340 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRVAVEIEN 20 HOLDING AS
Forretningsadresse: Drammensveien 126A
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Græsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	34 116	28 216
Sum kostnader		34 116	28 216
Driftsresultat		-34 116	-28 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	78 349	95 268
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 894	79 981
Annen renteinntekt		45	191
Sum finansinntekter		125 288	175 441
Annen rentekostnad		663 936	661 323
Sum finanskostnader		663 936	661 323
Netto finans		-538 648	-485 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-572 764	-514 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		-572 764	-514 098
Årsresultat		-572 764	-514 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-633 876	-588 407
Annen egenkapital		61 112	74 309
Sum overføringer og disponeringer		-572 764	-514 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	12 459 919	12 459 919
Lån til foretak i samme konsern	5	4 470 986	5 078 824
Sum finansielle anleggsmidler		16 930 905	17 538 743
Sum anleggsmidler		16 930 905	17 538 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		78 349	95 268
Sum fordringer		78 349	95 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	66 201	76 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 201	76 404
Sum omløpsmidler		144 550	171 672
SUM EIENDELER		17 075 455	17 710 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (432 650 aksjer à kr 0,10)	9, 10	43 265	43 265
Overkurs		5 564 340	5 564 340
Annen innskutt egenkapital		-7 041	-7 041
Sum innskutt egenkapital		5 600 564	5 600 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 546 859	974 095
Sum opptjent egenkapital		-1 546 859	-974 095
Sum egenkapital	11	4 053 705	4 626 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	12 966 132	12 999 472
Sum annen langsiktig gjeld		12 966 132	12 999 472
Sum langsiktig gjeld		12 966 132	12 999 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 811	23 750
Annen kortsiktig gjeld		53 806	60 724
Sum kortsiktig gjeld		55 617	84 474
Sum gjeld		13 021 750	13 083 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 075 455	17 710 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 708152

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 340 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRVAVEIEN 20 HOLDING AS
Forretningsadresse: Drammensveien 126A
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Græsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 340 265
SKJERVAVEIEN 20 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	34 116	28 216
Sum kostnader		34 116	28 216
Driftsresultat		-34 116	-28 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	78 349	95 268
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 894	79 981
Annen renteinntekt		45	191
Sum finansinntekter		125 288	175 441
Annen rentekostnad		663 936	661 323
Sum finanskostnader		663 936	661 323
Netto finans		-538 648	-485 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-572 764	-514 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		-572 764	-514 098
Årsresultat		-572 764	-514 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-633 876	-588 407
Annen egenkapital		61 112	74 309
Sum overføringer og disponeringer		-572 764	-514 098



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	12 966 132	12 999 472
Sum annen langsiktig gjeld		12 966 132	12 999 472
Sum langsiktig gjeld		12 966 132	12 999 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 811	23 750
Annen kortsiktig gjeld		53 806	60 724
Sum kortsiktig gjeld		55 617	84 474
Sum gjeld		13 021 750	13 083 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 075 455	17 710 415



Organisasjonsnr: 916 340 265
SKJERVAVEIEN 20 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	432650.00	0.10	43265.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AS Reverti	121410.00	28.06%	Ordinære aksjer
Hema Holding AS	120239.00	27.79%	Ordinære aksjer
Benjan Holding AS	94750.00	21.90%	Ordinære aksjer
Hall-Henriksen, Rune	18951.00	4.38%	Ordinære aksjer
Jordisk Gods AS	18950.00	4.38%	Ordinære aksjer
AXL Holding AS	9475.00	2.19%	Ordinære aksjer
Gresshoppa Industribygg AS	9475.00	2.19%	Ordinære aksjer
Comiena AS	7580.00	1.75%	Ordinære aksjer
Sienna AS	7000.00	1.62%	Ordinære aksjer
Trysilknut Fjellgrend AS	7000.00	1.62%	Ordinære aksjer
Wahlstrøm, Erik	6000.00	1.39%	Ordinære aksjer
Oscardi AS	4120.00	0.95%	Ordinære aksjer
Gleff AS	2000.00	0.46%	Ordinære aksjer
Knudsen, Alf Bjørn	1902.00	0.44%	Ordinære aksjer
Røine, Runhild	1902.00	0.44%	Ordinære aksjer
Norsk kompetansesenter AS	1896.00	0.44%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	



432650.00 100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8000.00	8000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18000.00	18000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Skjærvaveien 20 AS 100.00% 100.00% 2311282.00 57047.00
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

**SKJÆRVAVEIEN 20 HOLDING AS
0575 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: 8e031691a62f73fbffe5891b76efbc2ecef1604c8d24b2db9e56218f1deb91941554a4533879f5f82fedc57c4b36b2fea3f18c2ca4c114610bfce6f5d5ce1cc8



Resultatregnskap for 2020 SKJÆRVAEIEEN 20 HOLDING AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad	3	(34 116)	(28 216)
Sum driftskostnader		(34 116)	(28 216)
Driftsresultat		(34 116)	(28 216)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	78 349	95 268
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 894	79 981
Annen renteinntekt		45	191
Sum finansinntekter		125 288	175 441
Annen rentekostnad		(663 936)	(661 323)
Sum finanskostnader		(663 936)	(661 323)
Netto finans		(538 648)	(485 882)
Ordinært resultat før skattekostnad		(572 764)	(514 098)
Ordinært resultat		(572 764)	(514 098)
Årsresultat		(572 764)	(514 098)
Overføringer			
Udekket tap		(633 876)	(588 407)
Annen egenkapital		61 112	74 309
Sum		(572 764)	(514 098)

This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: 8e031691a62f73fbffe5891b76efbc2ecef1604c8d24b2db9e56218f1deb91941554a4533879f5f82fedc57c4b36b2fea3f18c2ca4c114610bfc6f5d5ce1cc8



Balanse pr. 31. desember 2020 SKJÆRVAEIEIEN 20 HOLDING AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	12 459 919	12 459 919
Lån til foretak i samme konsern	5	4 470 986	5 078 824
Sum finansielle anleggsmidler		16 930 905	17 538 743
Sum anleggsmidler		16 930 905	17 538 743
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		78 349	95 268
Sum fordringer		78 349	95 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	66 201	76 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 201	76 404
Sum omløpsmidler		144 550	171 672
Sum eiendeler		17 075 455	17 710 415

This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: 8e031691a62f73fbffe5891b76efbc2ecef1604c8d24b2db9e56218f1deb91941554a4533879f5f82fedc57c4b36b2fea3f18c2ca4c114610bfce6f5d5ce1cc8



Balanse pr. 31. desember 2020 SKJÆRVAEIEIEN 20 HOLDING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (432 650 aksjer à kr 0,10)	9, 10	43 265	43 265
Overkurs		5 564 340	5 564 340
Annen innskutt egenkapital		(7 041)	(7 041)
Sum innskutt egenkapital		5 600 564	5 600 564
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 546 859)	(974 095)
Sum opptjent egenkapital		(1 546 859)	(974 095)
Sum egenkapital	11	4 053 705	4 626 469
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	12 966 132	12 999 472
Sum annen langsiktig gjeld		12 966 132	12 999 472
Sum langsiktig gjeld		12 966 132	12 999 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 811	23 750
Annen kortsiktig gjeld		53 806	60 724
Sum kortsiktig gjeld		55 617	84 474
Sum gjeld		13 021 750	13 083 945
Sum egenkapital og gjeld		17 075 455	17 710 415

Oslo 27.05.2021

Helge Kolbjørn Knudsen
Styrets leder

Christian Krogsbøl
Styremedlem

Knut Græsdal
Styremedlem



Noter 2020

SKJÆRVAEIEIN 20 HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelse til ledende personer i regnskapsåret.

Note 3 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 9 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 10 000 eks. mva.

Note 4 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Skjærvaveien 20 AS	Oslo	100 %	2 311 282	57 047

Investeringen er balanseført til anskaffelseskost.

Inntekt på investering i datterselskap:

Mottatt konsernbidrag:

Skjærvaveien 20 AS, kr. 78 349.

Note 5 - Lån til selskap i samme konsern

Langsiktig lån	2020	2019
Lån til datterselskapet	4 470 985	5 078 824

Lånet er renteberegnet 0,8%

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(572 764)	(514 098)
Konsernbidrag	78 349	95 268
+/- Permanente forskjeller	(78 349)	(95 268)
Årets skattegrunnlag	(572 764)	(514 098)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 403 472)	(2 976 236)	572 764
Netto forskjeller	(2 403 472)	(2 976 236)	572 764
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 403 472	2 976 236	(572 764)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 654 772

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 432 650 aksjer, pålydende kr 0,10, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 43 265.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 10 - Aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	432 650	0,10	43 265,00
Sum	432 650		43 265,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AS Reverti	121 410	28,06%	Ordinære aksjer
Hema Holding AS	120 239	27,79%	Ordinære aksjer
Benjan Holding AS	94 750	21,90%	Ordinære aksjer
Hall-Henriksen, Rune	18 951	4,38%	Ordinære aksjer
Jordisk Gods AS	18 950	4,38%	Ordinære aksjer
AXL Holding AS	9 475	2,19%	Ordinære aksjer
Gresshoppa Industribygg AS	9 475	2,19%	Ordinære aksjer
Comiena AS	7 580	1,75%	Ordinære aksjer
Sienna AS	7 000	1,62%	Ordinære aksjer
Trysilknut Fjellgrend AS	7 000	1,62%	Ordinære aksjer
Wahlstrøm, Erik	6 000	1,39%	Ordinære aksjer
Oscardi AS	4 120	0,95%	Ordinære aksjer
Gleff AS	2 000	0,46%	Ordinære aksjer
Knudsen, Alf Bjørn	1 902	0,44%	Ordinære aksjer
Røine, Runhild	1 902	0,44%	Ordinære aksjer
Norsk kompetansesenter AS	1 896	0,44%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	432 650	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	43 265	5 564 340	(7 041)	(974 095)	4 626 469
Årets resultat				(633 876)	(572 764)
Konsebidrag				61 112	61 112
Egenkapital 31.12.2020	43 265	5 564 340	(7 041)	(1 546 859)	4 053 705

This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: 8e031691a62f73fbffe5891b76efbc2cecf1604c8d24b2db9e56218f1deb91941554a4533879f5f82fedc57c4b36b2fea3f18c2ca4c114610bfc6f5d5ce1cc8



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 966 132	12 999 472
Sum	12 966 132	12 999 472

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom tilhørende datterselskapet Skjærvaveien 20 AS.

This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.

Fingerprint: 8e031691a62f73fbffe5891b76efbc2ecef1604c8d24b2db9e56218f1deb91941554a4533879f5f82fedc57c4b36b2fea3f18c2ca4c114610bfce6f5d5ce1cc8



Signature Certificate

Document name:

Årsregnskap 2020 - Skjærvaveien 20 Holding AS

Unique Document Id:

31229a6a-db9b-4381-8174-26691dbd1dbb

Document fingerprint:

8e031691a62f73fbffe5891b76efbc2ecef1604c8d24b2db9e56218f1deb919415
54a4533879f5f82fedc57c4b36b2fea3f18c2ca4c114610bfce6f5d5ce1cc8

Signatories



Christian Krogsbol

Email: christian.krogsbol@gmail.com
Device: Safari 14.0 on Mac 10.15 (computer)
IP number: 81.166.16.155
IP Location: Oslo, Oslo County, Norway

Trusted timestamp:
2021-08-23 07:17:19 UTC



Knut Græsdal

Email: knutgraesdal@gmail.com
Device: Safari 14.0 on Mac 10.15 (computer)
IP number: 81.166.222.43
IP Location: Oslo, Oslo County, Norway

Trusted timestamp:
2021-08-23 08:19:51 UTC



Helge Knudsen

Email: koknud@online.no
Device: Chrome 92.0 on Mac 10.14 (computer)
IP number: 77.16.50.59
IP Location: Bø, Vestfold og Telemark, Norway

Trusted timestamp:
2021-08-23 18:19:22 UTC

This document was completed by all parties on:

2021-08-23 18:19:22 UTC



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.

Page 1 / 3



Audit log

Trusted timestamp	Event with collected audit data
2021-08-23 18:19:22 UTC	Document was signed by Helge Knudsen (koknud@online.no) Device: Chrome 92.0 on Mac 10.14 (computer) IP number: 77.16.50.59 - IP Location: Bø, Vestfold og Telemark, Norway
2021-08-23 18:19:17 UTC	Document was reviewed by Helge Knudsen (koknud@online.no) Device: Chrome 92.0 on Mac 10.14 (computer) IP number: 77.16.50.59 - IP Location: Bø, Vestfold og Telemark, Norway
2021-08-23 18:19:00 UTC	Document was opened by Helge Knudsen (koknud@online.no) Device: Chrome 92.0 on Mac 10.14 (computer) IP number: 77.16.50.59 - IP Location: Bø, Vestfold og Telemark, Norway
2021-08-23 08:19:51 UTC	Document was signed by Knut Græsdal (knutgraesdal@gmail.com) Device: Safari 14.0 on Mac 10.15 (computer) IP number: 81.166.222.43 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 08:19:47 UTC	Document was reviewed by Knut Græsdal (knutgraesdal@gmail.com) Device: Safari 14.0 on Mac 10.15 (computer) IP number: 81.166.222.43 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 08:18:00 UTC	Document was opened by Knut Græsdal (knutgraesdal@gmail.com) Device: Safari 14.0 on Mac 10.15 (computer) IP number: 81.166.222.43 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 07:17:19 UTC	Document was signed by Christian Krogsbol (christian.krogsbol@gmail.com) Device: Safari 14.0 on Mac 10.15 (computer) IP number: 81.166.16.155 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 07:17:10 UTC	Document was reviewed by Christian Krogsbol (christian.krogsbol@gmail.com) Device: Safari 14.0 on Mac 10.15 (computer) IP number: 81.166.16.155 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 07:16:54 UTC	Document was opened by Christian Krogsbol (christian.krogsbol@gmail.com) Device: Safari 14.0 on Mac 10.15 (computer) IP number: 81.166.16.155 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 07:16:13 UTC	Document was sent to Helge Knudsen (koknud@online.no) Device: Chrome 91.0 on Mac 10.11 (computer) IP number: 84.211.233.227 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 07:16:12 UTC	Document was sent to Knut Græsdal (knutgraesdal@gmail.com) Device: Chrome 91.0 on Mac 10.11 (computer) IP number: 84.211.233.227 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 07:16:11 UTC	Document was sent to Christian Krogsbol (christian.krogsbol@gmail.com) Device: Chrome 91.0 on Mac 10.11 (computer) IP number: 84.211.233.227 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 07:16:10 UTC	Document was sealed by Owe Nythun (owe.nythun@gvcall.com) Device: Chrome 91.0 on Mac 10.11 (computer) IP number: 84.211.233.227 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway
2021-08-23 07:08:50 UTC	Document was created by Owe Nythun (owe.nythun@gvcall.com) Device: Chrome 91.0 on Mac 10.11 (computer) IP number: 84.211.233.227 - IP Location: Oslo, Oslo County, Norway



This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.

Page 2 / 3

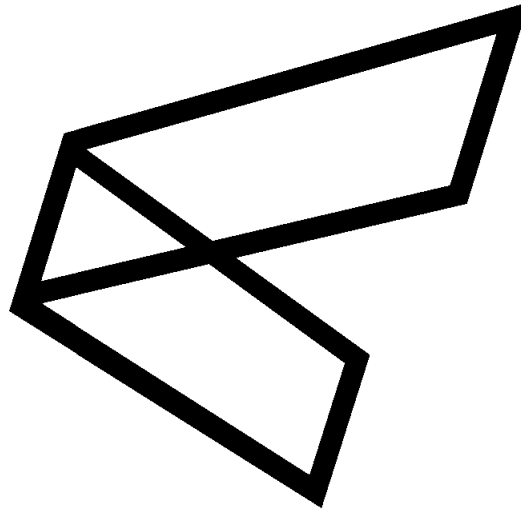


This document is signed using GetAccept Digital Signature Technology.
This Signature Certificate provides all signatures connected to this document and the audit log.

Page 3 / 3



Til generalforsamlingen i
Skjærvaveien 20 Holding AS



Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skjærvaveien 20 Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 572.764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of Clarkson Hyde Global. Global support with a local touch.



Clarkson Hyde
GLOBAL



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 30.08.2021

HCA Revisjon & Rådgivning AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of Clarkson Hyde Global. Global support with a local touch.





Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.08.2021 19.29.41

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.