



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 264 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELLE INVEST AS
Forretningsadresse: Rådmann Siras vei 1
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKJELLE INGUNN ANETTE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		258 826	298 381
Sum kostnader		258 826	298 381
Driftsresultat		-258 826	-298 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	
Annen renteinntekt		239 319	112 737
Annen finansinntekt	3	227 893	1 789
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 441 882	
Sum finansinntekter		3 909 094	114 526
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		2 289 412
Annen finanskostnad	3	65 838	
Sum finanskostnader		65 838	2 289 412
Netto finans		3 843 256	-2 174 886
Ordinært resultat før skattekostnad		3 584 431	-2 473 267
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 584 431	-2 473 267
Årsresultat	5	3 584 431	-2 473 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 584 431	-2 473 267
Totalresultat		3 584 431	-2 473 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 272 464	3 272 464
Investeringer i aksjer og andeler	7	614 593	414 593
Sum finansielle anleggsmidler		3 887 057	3 687 057
Sum anleggsmidler		3 887 057	3 687 057
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6, 7		
Markedsbaserte aksjer	3, 7		
Markedsbaserte obligasjoner	3, 7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 7		
Andre finansielle instrumenter	3	42 706 256	41 318 307
Sum investeringer		42 706 256	41 318 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 928 098	12 566 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 928 098	12 566 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		52 634 354	53 884 381
SUM EIENDELER		56 521 411	57 571 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	100 000
Overkurs		688 376	688 376
Sum innskutt egenkapital		938 376	788 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 758 076	53 573 646
Sum opptjent egenkapital		52 758 076	53 573 646
Sum egenkapital	5	53 696 452	54 362 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 750	8 875
Betalbar skatt	4		
Utbytte		2 800 000	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld		22 209	542
Sum kortsiktig gjeld		2 824 959	3 209 417
Sum gjeld		2 824 959	3 209 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 521 411	57 571 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471806

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 264 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELLE INVEST AS
Forretningsadresse: Rådmann Siras vei 1
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKJELLE INGUNN ANETTE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 989 264 656
SKJELLE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		258 826	298 381
Sum kostnader		258 826	298 381
Driftsresultat		-258 826	-298 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	
Annen renteinntekt		239 319	112 737
Annen finansinntekt	3	227 893	1 789
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 441 882	
Sum finansinntekter		3 909 094	114 526
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		2 289 412
Annen finanskostnad	3	65 838	
Sum finanskostnader		65 838	2 289 412
Netto finans		3 843 256	-2 174 886
Ordinært resultat før skattekostnad		3 584 431	-2 473 267
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 584 431	-2 473 267
Årsresultat	5	3 584 431	-2 473 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 584 431	-2 473 267
Totalresultat		3 584 431	-2 473 267



Organisasjonsnr: 989 264 656
SKJELLE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 272 464	3 272 464
Investeringer i aksjer og andeler	7	614 593	414 593
Sum finansielle anleggsmidler		3 887 057	3 687 057
Sum anleggsmidler		3 887 057	3 687 057
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6, 7		
Markedsbaserte aksjer	3, 7		
Markedsbaserte obligasjoner	3, 7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 7		
Andre finansielle instrumenter	3	42 706 256	41 318 307
Sum investeringer		42 706 256	41 318 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 928 098	12 566 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 928 098	12 566 074



Sum omløpsmidler		52 634 354	53 884 381
SUM EIENDELER		56 521 411	57 571 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	100 000
Overkurs		688 376	688 376
Sum innskutt egenkapital		938 376	788 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 758 076	53 573 646
Sum opptjent egenkapital		52 758 076	53 573 646
Sum egenkapital	5	53 696 452	54 362 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 750	8 875
Betalbar skatt	4		
Utbytte		2 800 000	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld		22 209	542
Sum kortsiktig gjeld		2 824 959	3 209 417
Sum gjeld		2 824 959	3 209 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 521 411	57 571 438



Organisasjonsnr: 989 264 656
SKJELLE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Skjelle Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 264 656



Resultatregnskap

Skjelle Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		258 826	298 381
Sum driftskostnader		258 826	298 381
Driftsresultat		-258 826	-298 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 000 000	0
Annen renteinntekt		239 319	112 737
Annen finansinntekt	3	227 893	1 789
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 441 882	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	2 289 412
Annen finanskostnad	3	65 838	0
Resultat av finansposter		3 843 256	-2 174 886
Resultat før skattekostnad		3 584 431	-2 473 267
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat	5	3 584 431	-2 473 267

Skjelle Invest AS

Side 2



Balanse

Skjelle Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 272 464	3 272 464
Investeringer i aksjer og andeler	7	614 593	414 593
Sum finansielle anleggsmidler		3 887 057	3 687 057
Sum anleggsmidler		3 887 057	3 687 057
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	42 706 256	41 318 307
Sum investeringer		42 706 256	41 318 307
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 928 098	12 566 074
Sum omløpsmidler		52 634 354	53 884 381
Sum eiendeler		56 521 411	57 571 438

Skjelle Invest AS

Side 3



Balanse

Skjelle Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	100 000
Overkurs		688 376	688 376
Sum innskutt egenkapital		938 376	788 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 758 076	53 573 646
Sum opptjent egenkapital		52 758 076	53 573 646
Sum egenkapital	5	53 696 452	54 362 021
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 750	8 875
Utbytte		2 800 000	3 200 000
Annen kortsiktig gjeld		22 209	542
Sum kortsiktig gjeld		2 824 959	3 209 417
Sum gjeld		2 824 959	3 209 417
Sum egenkapital og gjeld		56 521 411	57 571 438

Grålum, 30.05.2024
Styret i Skjelle Invest AS

Øivind Skjelle
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført jf. unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Skjelle Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	561 500	561 500
= Anskaffelseskost 31.12.23	561 500	561 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	561 500	561 500
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Økonomisk levetid	0-10 år	

Note 3 Andre finansiell instrumenter

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Andre finansiell instrumenter	43 626 663	47 258 796	42 706 256



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 584 431	-2 473 267
Permanente forskjeller	-3 674 955	2 344 412
Endring i midlertidige forskjeller	13 961	4 409
Skattepliktig inntekt	-76 563	-124 446
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	13 961	13 961
Sum	0	13 961	13 961
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	1
Akkumulert fremførbart underskudd	-597 502	-520 938	76 563
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	597 502	506 977	-90 525
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	688 376	53 573 646	54 362 021
Kapitaløkning	150 000			150 000
Årets resultat			3 584 431	3 584 431
Utbytte			-2 800 000	-2 800 000
Tilleggsutbytte			-1 600 000	-1 600 000
Pr 31.12.2023	250 000	688 376	52 758 076	53 696 452



Note 6 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses- kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Tilknyttet selskap					
Tune Senter		50,0%	3 272 464	6 037 618	1 057 799
Sum			3 272 464	6 037 618	1 057 799

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler				
Sarpsborg Fotball Invest AS	6,7	614 593	614 593	0
Sum		614 593	614 593	1 229 186



Elektronisk signatur

Signert av

Skjelle, Ingunn Anette

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/30/2024 13:29:04

Skjelle, Øivind

Norwegian BankID

05/30/2024 13:35:56

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(en). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Skjelle Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjelle Invest AS som viser et overskudd på kr 3 584 431. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

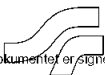
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 30. mai 2024
Solhøi Revisjon AS

Signert elektronisk

Tormod Haraldsen
Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HARALDSEN, TORMOD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/30/2024 12:22:31

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.