



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 132 865  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET TILLERENGA PARKERING  
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Leistad Barø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	206 385	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>206 385</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	2,3,4,5	-99 700	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>-99 700</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>106 685</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>106 685</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>106 685</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6,9	<b>106 685</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 685	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 685</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	18 564	0
Andre fordringer	7	1 549	0
Sum fordringer		20 113	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	113 929	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 042	0
Sum omløpsmidler		134 042	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 042</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	106 685	0
Sum opptjent egenkapital		106 685	0
Sum egenkapital		106 685	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 216	0
Annen kortsiktig gjeld		4 140	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 356</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 356</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 042</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706075

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 931 132 865  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET TILLERENGA PARKERING  
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Leistad Barø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 931 132 865  
SAMEIET TILLERENGA PARKERING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	206 385	0
Sum inntekter		206 385	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	-99 700	0
Sum kostnader		-99 700	0
Driftsresultat		106 685	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		106 685	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 685	0
Årsresultat	6, 9	106 685	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 685	0
Sum overføringer og disponeringer		106 685	0



Organisasjonsnr: 931 132 865  
SAMEIET TILLERENGA PARKERING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	18 564	0
Andre fordringer	7	1 549	0
Sum fordringer		20 113	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	113 929	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 042	0
Sum omløpsmidler		134 042	0
SUM EIENDELER		134 042	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	106 685	0
Sum opptjent egenkapital		106 685	0
Sum egenkapital		106 685	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 216	0
Annen kortsiktig gjeld		4 140	0
Sum kortsiktig gjeld		27 356	0
Sum gjeld		27 356	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 042	0



Organisasjonsnr: 931 132 865  
SAMEIET TILLERENGA PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Sameiet Tillerenga Parkering - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Driftsinntekter</b>					
Inntekter garasjer		202 360	0	194 580	194 580
Andre tillegg	1	4 025	0	0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>206 385</b>	<b>0</b>	<b>194 580</b>	<b>194 580</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styrehonorar		0	0	-50 000	-20 000
Forretningsførerhonorar		0	0	-12 950	-12 950
Eksterne honorar	2	-9 688	0	0	0
Drifts- og serviceavtaler	3	-31 544	0	-10 000	-10 000
Vaktmester tjenester		-8 156	0	0	0
Løpende vedlikehold	4	-25 780	0	-15 000	-15 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-20 000	-20 000
Forsikring		-15 845	0	-14 514	-14 514
Energi, felles		0	0	-50 000	-50 000
Andre driftsutgifter	5	-8 687	0	-4 000	-4 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-99 700</b>	<b>0</b>	<b>-176 464</b>	<b>-146 464</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>106 685</b>	<b>0</b>	<b>18 116</b>	<b>48 116</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>106 685</b>	<b>0</b>	<b>18 116</b>	<b>48 116</b>
Ordinært resultat etter skatt		106 685	0	18 116	48 116
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>6, 9</b>	<b>106 685</b>	<b>0</b>	<b>18 116</b>	<b>48 116</b>
Disponering av totalresultat:		106 685	0	18 116	48 116
Overført til annen egenkapital		106 685	0	0	0

Org.nr: 931 132 865 - 1358



Sameiet Tillerenga Parkering - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	2 760	0
Periodiserte kostnader	7	15 804	0
Mellomregning Klare Finans	7	1 549	0
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd	8	113 929	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134 042</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 042</b>	<b>0</b>

Org.nr: 931 132 865 - 1358



## Sameiet Tillerenga Parkering - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	106 685	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>106 685</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 216	0
Forskudd kunder		4 140	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 356</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 356</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 042</b>	<b>0</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Myrth Lorense Storrø  
Leder

\_\_\_\_\_  
Agnes Warström  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Espen Leistad Barø  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Håkon Sagøy  
Styremedlem

Org.nr: 931 132 865 - 1358



## Sameiet Tillerenga Parkering - Noter 2024

### Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Sameiets første driftsår er 2024, det foreligger derfor ingen tall for 2023.

### Note 1 - ANDRE TILLEGGSINTEKTER

	2024	2023
<b>Andre tillegg</b>		
Tillegg bod	4 025	0
<b>Sum andre tillegg</b>	<b>4 025</b>	<b>0</b>

### Note 2 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Fakturerte tjenester	9 688	0
<b>Sum eksterne honorarer</b>	<b>9 688</b>	<b>0</b>

Fakturerte tjenester gjelder førbefaring 1 - befaring parkeringskjeller.

### Note 3 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2024	2023
Avtale om drift og kontroll port/garasje	31 544	0
<b>Sum drifts- og serviceavtaler</b>	<b>31 544</b>	<b>0</b>

Org.nr: 931 132 865 - 1358



## Sameiet Tillerenga Parkering - Noter 2024

### Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold el-anlegg	6 175	0
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	18 544	0
Reparasjon og vedlikehold annet	1 061	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>25 780</b>	<b>0</b>

### Note 5 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	4 102	0
Bankgebyrer	1 106	0
Andre gebyrer	3 480	0
<b>Sum andre driftsutgifter</b>	<b>8 687</b>	<b>0</b>

### Note 6 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	106 685	0
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>106 685</b>	<b>0</b>
<b>Disponible midler i periodens slutt</b>	<b>106 685</b>	<b>0</b>
<b>Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger</b>	<b>106 685</b>	<b>0</b>

### Note 7 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

### Note 8 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
<b>Bundne midler og bankinnskudd</b>		
Bankinnskudd	113 929	0
<b>Sum bankinnskudd</b>	<b>113 929</b>	<b>0</b>

### Note 9 - EGENKAPITAL

	2024	2023
Årets resultat	106 685	0
<b>Annen egenkapital 31.12</b>	<b>106 685</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL 31.12</b>	<b>106 685</b>	<b>0</b>

Org.nr: 931 132 865 - 1358



Resultat og balanse med noter for Sameiet Tillerenga Parkering.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Tillerenga Parkering**

Styreleder	Myrth Loreense Storrø (sign.)	09.05.2025
Styremedlem	Håkon Sagøy (sign.)	06.05.2025
Styremedlem	Agnes Warström (sign.)	07.05.2025
Styremedlem	Espen Leistad Barø (sign.)	05.05.2025