



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 655 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURA BOLIG AS
Forretningsadresse: Kongens gate 16
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Beversmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	21 359 275
Sum inntekter		30 000	21 359 275
Kostnader			
Varekostnad			15 602 758
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	1	390 968	1 243 706
Sum kostnader		390 968	16 846 463
Driftsresultat		-360 968	4 512 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 097	134 041
Sum finansinntekter		4 097	134 041
Annen rentekostnad			2 474
Sum finanskostnader			2 474
Netto finans		4 097	131 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 871	4 644 378
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-78 511	1 021 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 360	3 622 423
Årsresultat		-278 360	3 622 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 360	3 622 423
Totalresultat		-278 360	3 622 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		3 622 423
Overført fra annen egenkapital		-278 360	
Sum overføringer og disponeringer		-278 360	3 622 423



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	78 511	
Sum immaterielle eiendeler		78 511	
Tomt og bygninger	2		
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum anleggsmidler		78 511	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	14 399 462	14 399 462
Fordringer			
Kundefordringer			30 000
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer			30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 459 555	3 837 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 459 555	3 837 838
Sum omløpsmidler		16 859 017	18 267 300
SUM EIENDELER		16 937 528	18 267 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 731 305	6 731 305
Sum innskutt egenkapital		6 831 305	6 831 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 104 413	10 382 772
Sum opptjent egenkapital		10 104 413	10 382 772
Sum egenkapital	4	16 935 718	17 214 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 811	31 268
Betalbar skatt	6		1 021 955
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 811	1 053 223
Sum gjeld		1 811	1 053 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 937 528	18 267 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 573188

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 655 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURA BOLIG AS
Forretningsadresse: Kongens gate 16
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Beversmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 917 655 847
LURA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	21 359 275
Sum inntekter		30 000	21 359 275
Kostnader			
Varekostnad			15 602 758
Avskrivning på driftsmidler 2			
Annen driftskostnad 1		390 968	1 243 706
Sum kostnader		390 968	16 846 463
Driftsresultat		-360 968	4 512 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 097	134 041
Sum finansinntekter		4 097	134 041
Annen rentekostnad			2 474
Sum finanskostnader			2 474
Netto finans		4 097	131 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 871	4 644 378
Skattekostnad på ordinært resultat 6		-78 511	1 021 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 360	3 622 423
Årsresultat		-278 360	3 622 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 360	3 622 423
Totalresultat		-278 360	3 622 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital 4			3 622 423
Overført fra annen egenkapital		-278 360	
Sum overføringer og disponeringer		-278 360	3 622 423



Organisasjonsnr: 917 655 847
LURA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	78 511	
Sum immaterielle eiendeler		78 511	
Tomt og bygninger	2		
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum anleggsmidler		78 511	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	14 399 462	14 399 462
Fordringer			
Kundefordringer			30 000
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer			30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 459 555	3 837 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 459 555	3 837 838
Sum omløpsmidler		16 859 017	18 267 300
SUM EIENDELER		16 937 528	18 267 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 731 305	6 731 305
Sum innskutt egenkapital		6 831 305	6 831 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 104 413	10 382 772
Sum opptjent egenkapital		10 104 413	10 382 772
Sum egenkapital	4	16 935 718	17 214 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 811	31 268
Betalbar skatt	6		1 021 955
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 811	1 053 223
Sum gjeld		1 811	1 053 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 937 528	18 267 300



Organisasjonsnr: 917 655 847
LURA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

LURA BOLIG AS

2020





Resultatregnskap			
LURA BOLIG AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		30 000	21 359 275
Sum driftsinntekter		30 000	21 359 275
Varekostnad		0	15 602 758
Annen driftskostnad	1	390 968	1 243 706
Sum driftskostnader		390 968	16 846 463
Driftsresultat		-360 968	4 512 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		4 097	134 041
Rentekostnader		0	2 474
Resultat av finansposter		4 097	131 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 871	4 644 378
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-78 511	1 021 955
Årsresultat		-278 360	3 622 423
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	3 622 423
Overført fra annen egenkapital		278 360	0
Sum overføringer		-278 360	3 622 423

LURA BOLIG AS

Side 2





Balanse			
LURA BOLIG AS			
EIENDELER	Note	31.12.20	31.12.19
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	78 511	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>78 511</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>78 511</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer	2	14 399 462	14 399 462
Kundefordringer		0	30 000
Bankinnskudd		2 459 555	3 837 838
Sum omløpsmidler		<u>16 859 017</u>	<u>18 267 300</u>
SUM EIENDELER		<u>16 937 528</u>	<u>18 267 300</u>

LURA BOLIG AS

Side 3





Balanse			
LURA BOLIG AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.20	31.12.19
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 731 305	6 731 305
Sum innskutt egenkapital		6 831 305	6 831 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 104 413	10 382 772
Sum opptjent egenkapital		10 104 413	10 382 772
Sum egenkapital	4	16 935 718	17 214 077
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 811	31 268
Betalbar skatt	6	0	1 021 955
Sum kortsiktig gjeld		1 811	1 053 223
Sum gjeld		1 811	1 053 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 937 528	18 267 300
Trondheim, 11.03.2021 Styret i LURA BOLIG AS			
_____ Christian Wist styreleder	_____ Knut Andreas Sand Styremedlem	_____ Knut Alstad styremedlem	
_____ May Helen Dahlstrø styremedlem			
LURA BOLIG AS		Side 4	





LURA BOLIG AS

Noter til regnskapet 2020

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og virkelig verdi. Skattemessig er varelageret vurdert til anskaffelseskost.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hendelser etter balansedag

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien. Samlet effekt på selskapets virksomhet i form av inntektsreduksjon, fordringstap, forskyvning av kontantstrøm og verdiendring av selskapets eiendom anses som liten. Dog er det vanskelig å kvantifisere hvilken innvirkning dette eventuelt vil ha på lang sikt.





Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor

Godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon for 2020 utgjør kr 28.629,- (inkl.mva).

Note 2 Varer

Varelageret er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi
Skattemessig er varelageret vurdert til anskaffelseskost.

	2020	2019
Råvarer	-	-
Varer under tilvirkning	-	-
Ferdigvarer	14 399 462	14 399 462
Sum	14 399 462	14 399 462

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100 000	1	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

Aksjene eies av:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LuraByen Eiendom AS	50 000	50,00 %	50,00 %
HENT Eiendom AS	50 000	50,00 %	50,00 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	6 731 305	10 382 772	17 214 077
Årets resultat	-	-	-278 360	-278 360
	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.	100 000	6 731 305	10 104 413	16 935 718



**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Andre fordringer		Langs.gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

	Leverandørgjeld		Annen korts.gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Intet av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år.

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	-	1 021 955
Endring utsatt skatt på IB grunnet endret skattesats	-	-
Endring i utsatt skatt	-78 512	-
Skattekostnad ordinært resultat	-78 512	1 021 955

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-356 871	4 644 378
Fremførbart underskudd fra tidligere år	-	-
Permanente forskjeller	-	870
Anvedelse fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-356 871	4 645 248
Betalbar skatt 22 %	-	1 021 955

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Andre midlertidige forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	-356 871	-	-
Sum	-356 871	-	356 871
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	78 511	-	-78 511
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	78 511	-	-78 511





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557443399149

Dokument

20-Off regnskap Lura Bolig 311220

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2021-03-11 08:56:22 CET (+0100) av Esignering

NHP (EN)

Ferdigstilt den 2021-03-11 10:05:00 CET (+0100)

Initiativtaker

Esignering NHP (EN)

esignering@nhp.no

Signerende parter

Christian Wist (CW)

Lura Bolig AS

christian.wist@nhp.no

+4745002360

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Christian A. Horneman Wist"

Signert 2021-03-11 08:58:48 CET (+0100)

Knut Alstad (KA)

Lura Bolig AS

knut.alstad@hent.no

+4797169169

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Knut Alstad"

Signert 2021-03-11 10:00:57 CET (+0100)

Knut Sand (KS)

Lura Bolig AS

knut.sand@nhp.no

+4799265680

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Knut Andreas Sand"

Signert 2021-03-11 09:05:35 CET (+0100)

May Helen Dahlstrø (MHD)

Lura Bolig

mhd@hent.no

+4791136456

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "May Helen Bjerkeset Dahlstrø"

Signert 2021-03-11 10:05:00 CET (+0100)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557443399149

dokumentet er originalt på: <https://scribe.com/verify>





Til generalforsamlingen i Lura Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lura Bolig AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lura Bolig AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 30. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Knut-Olav Skjetne
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2020 Lura Bolig AS

Signers:

Name	Method	Date
Skjetne, Knut-Olav	BANKID_MOBILE	2021-06-30 10:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.