



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 743 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kurerveien 22
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 808 346	18 783 534
Sum inntekter		69 808 346	18 783 534
Kostnader			
Varekostnad	1	54 792 442	15 985 220
Lønnskostnad	2	7 698 169	299 575
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 998	
Annen driftskostnad	2	2 616 784	645 612
Sum kostnader		65 218 393	16 930 406
Driftsresultat		4 589 953	1 853 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 877	103
Sum finansinntekter		1 877	103
Annen rentekostnad		536 303	225 740
Sum finanskostnader		536 303	225 740
Netto finans		-534 426	-225 636
Ordinært resultat før skattekostnad		4 055 527	1 627 492
Skattekostnad på ordinært resultat		894 752	358 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 160 775	1 269 291
Årsresultat		3 160 775	1 269 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 160 775	1 269 291
Totalresultat		3 160 775	1 269 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 240 095
Konsernbidrag		39 282	20 507



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		3 121 493	8 689
Sum overføringer og disponeringer		3 160 775	1 269 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 746 473	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	416 766	155 875
Sum varige driftsmidler	3	2 163 239	155 875
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		2 163 239	155 875
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1	12 387 568	6 801 124
Sum varer		12 387 568	6 801 124
Fordringer			
Kundefordringer		624 258	146 500
Andre kortsiktige fordringer	4	11 487 554	159 387
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		12 111 812	305 887
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 743 047	2 250 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743 047	2 250 289
Sum omløpsmidler		26 242 427	9 357 300
SUM EIENDELER		28 405 666	9 513 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		288 805	288 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 132 688	11 195
Sum opptjent egenkapital		3 132 688	11 195
Sum egenkapital		3 421 493	300 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		9 779	10 932
Sum avsetninger for forpliktelser		9 779	10 932
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 700 000	1 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 700 000	1 700 000
Sum langsiktig gjeld		2 709 779	1 710 932
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 692 514	2 727 171
Leverandørgjeld	4	11 075 976	2 392 448
Betalbar skatt		884 826	339 035
Skyldig offentlige avgifter		1 069 506	223 330
Utbytte	4		1 240 095
Kortsiktig konserngjeld	4	46 383	46 383
Annen kortsiktig gjeld	4	2 505 188	533 781
Sum kortsiktig gjeld		22 274 394	7 502 243
Sum gjeld		24 984 173	9 213 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 405 666	9 513 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 300788

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 743 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kurerveien 22
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 808 346	18 783 534
Sum inntekter		69 808 346	18 783 534
Kostnader			
Varekostnad	1	54 792 442	15 985 220
Lønnskostnad	2	7 698 169	299 575
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 998	
Annen driftskostnad	2	2 616 784	645 612
Sum kostnader		65 218 393	16 930 406
Driftsresultat		4 589 953	1 853 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 877	103
Sum finansinntekter		1 877	103
Annen rentekostnad		536 303	225 740
Sum finanskostnader		536 303	225 740
Netto finans		-534 426	-225 636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		894 752	358 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 160 775	1 269 291
Årsresultat		3 160 775	1 269 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 160 775	1 269 291
Totalresultat		3 160 775	1 269 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 240 095
Konsernbidrag		39 282	20 507
Avsatt til annen egenkapital		3 121 493	8 689
Sum overføringer og disponeringer		3 160 775	1 269 291



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 746 473	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	416 766	155 875
Sum varige driftsmidler	3	2 163 239	155 875

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		2 163 239	155 875

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	1	12 387 568	6 801 124
Sum varer		12 387 568	6 801 124

Fordringer

Kundefordringer		624 258	146 500
Andre kortsiktige fordringer	4	11 487 554	159 387
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		12 111 812	305 887

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 743 047	2 250 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743 047	2 250 289

Sum omløpsmidler **26 242 427** **9 357 300**

SUM EIENDELER **28 405 666** **9 513 175**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital	288 805	288 805
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 132 688	11 195
Sum opptjent egenkapital	3 132 688	11 195
Sum egenkapital	3 421 493	300 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	9 779	10 932
Sum avsetninger for forpliktelseser	9 779	10 932
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	2 700 000	1 700 000
Øvrig langsiktig gjeld 4		
Sum annen langsiktig gjeld	2 700 000	1 700 000
Sum langsiktig gjeld	2 709 779	1 710 932
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 692 514	2 727 171
Leverandørgjeld 4	11 075 976	2 392 448
Betalbar skatt	884 826	339 035
Skyldig offentlige avgifter	1 069 506	223 330
Utbytte 4		1 240 095
Kortsiktig konserngjeld 4	46 383	46 383
Annen kortsiktig gjeld 4	2 505 188	533 781
Sum kortsiktig gjeld	22 274 394	7 502 243
Sum gjeld	24 984 173	9 213 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 405 666	9 513 175



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Elveveien 34
3262 Larvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blefjell Hytteutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blefjell Hytteutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Olstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YC1MF-P2JSY-DX32U-EYF3E-V7UNS-DLBIJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Olstad

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5995-4-237467

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-22 14:17:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YCT1MF-P2JSY-DX3ZU-EYF3E-V7UNS-DLBIJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Blefjell Hytteutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnr.kkeI: VO2TT-KEGAF-14WKI-01HU4-E8QSE-ITDYJ

Org.nr. : 923 743 367



Resultatregnskap Blefjell Hytteutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		69 808 346	18 783 534
Sum driftsinntekter		69 808 346	18 783 534
Varekostnad	1	54 792 442	15 985 220
Lønnskostnad	2	7 698 169	299 575
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 998	0
Annen driftskostnad	2	2 616 784	645 612
Sum driftskostnader		65 218 393	16 930 406
Driftsresultat		4 589 953	1 853 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 877	103
Annen rentekostnad		536 303	225 740
Resultat av finansposter		-534 426	-225 636
Ordinært resultat før skattekostnad		4 055 527	1 627 492
Skattekostnad på ordinært resultat		894 752	358 201
Årsresultat		3 160 775	1 269 291
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 240 095
Avsatt konsernbidrag		39 282	20 507
Avsatt til annen egenkapital		3 121 493	8 689
Sum overføringer		3 160 775	1 269 291

Pennco Dokumentnr: VO2TT-KEGAF-14WVKI-01HUI4-E8Q5E-ITDYJ



Balanse

Blefjell Hytteutvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 746 473	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	416 766	155 875
Sum varige driftsmidler	3	2 163 239	155 875
Sum anleggsmidler		2 163 239	155 875
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	1	12 387 568	6 801 124
Sum varer		12 387 568	6 801 124
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		624 258	146 500
Andre kortsiktige fordringer	4	11 487 554	159 387
Sum fordringer		12 111 812	305 887
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 743 047	2 250 289
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 743 047	2 250 289
Sum omløpsmidler		26 242 427	9 357 300
Sum eiendeler		28 405 666	9 513 175

Penneo Dokumentnr: VO2TT-KEGAF-14WVKI-01HUI4-E8QSE-ITDYJ



Balanse

Blefjell Hytteutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		288 805	288 805
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 132 688	11 195
Sum opptjent egenkapital		3 132 688	11 195
Sum egenkapital		3 421 493	300 000
Gjeld			
Utsatt skatt		9 779	10 932
Sum avsetning for forpliktelser		9 779	10 932
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 700 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 700 000	1 700 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 692 514	2 727 171
Leverandørgjeld	4	11 075 976	2 392 448
Betalbar skatt		884 826	339 035
Skyldig offentlige avgifter		1 069 506	223 330
Utbytte	4	0	1 240 095
Kortsiktig konserngjeld	4	46 383	46 383
Annen kortsiktig gjeld	4	2 505 188	533 781
Sum kortsiktig gjeld		22 274 394	7 502 243
Sum gjeld		24 984 173	9 213 175
Sum egenkapital og gjeld		28 405 666	9 513 175

Stavern, elektronisk signert,
Styret i Blefjell Hytteutvikling AS

Johnny Eliassen
Styreleder

Sven Olaf Holjem
Styremedlem/ daglig leder

Blefjell Hytteutvikling AS

Penneo Dokumentnr: VO2TT-KEGAF-14WVKI-01HUL4-E8Q5E-ITDYJ



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Selskapet har valgt å inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført jf unntaksregelen for små foretak i regnskapslovens § 5-12. Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Blefjell Hytteutvikling AS

Penneo Dokumentnr: VO2TT-KEGAF-14WVKI-01HUL4-E8Q5E-ITDYJ



Noter til regnskapet 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varer

	2021	2020
Påvarer og innkjøpte halvfabrikater	6 716 162	0
Hytter under oppføring	5 453 142	6 801 124
Innkjøpte handelsvarer	218 264	0
Sum	12 387 568	6 801 124
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	12 387 568	6 801 124
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	12 387 568	6 801 124
Ukuransnedskrivning	0	0

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Selskapets varelager består av hytter under oppføring. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	6 469 697	293 854
Arbeidsgiveravgift	842 743	26 767
Pensjonskostnader	163 492	0
Andre ytelser	222 238	-21 046
Sum	7 698 169	299 575

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	14	1
--	----	---

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		155 785	155 785
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 746 473	371 979	2 118 452
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 746 473	527 764	2 274 237
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		110 998	110 998
= Bokført verdi 31.12.21	1 746 473	416 766	2 163 239
Årets ordinære avskrivninger		110 998	110 998
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	3-5 år	

Blefjell Hytteutvikling AS

Penneo Dokumentnr: VO2TT-KEGAF-14WVKI-01HUI4-E8QSE-ITDYJ



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer, Blefjelltunet AS	440 035	0
Andre fordringer, Blefjell Hytteutleie AS	9 699	7 184
Sum fordringer	449 734	7 184

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld, Blefjell Holding AS	2 700 000	1 700 000
Leverandørgjeld	0	371 875
Avsatt utbytte, Blefjell Holding AS	0	1 240 095
Avsatt konsernbidrag, Blefjell Holding AS	50 361	26 291
Kortsiktig gjeld, Blefjell Holding AS	46 383	46 383
Sum gjeld	2 796 744	3 384 644

Pennco Dokumentnr: VO2TT-KEGAF-14WVKI-01HUI4-E8Q5E-ITDYJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnny Eliassen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-445155

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-03-20 08:07:51 UTC



Sven Olaf Holhjem

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-700984

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-03-20 17:36:55 UTC



Sven Olaf Holhjem

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-700984

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-03-20 17:36:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VO2TT-KEGAF-14WVKI-0T HLU4-E8QSE-ITDYJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>