



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 672 085
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS
Forretningsadresse: Skeismyra 6
5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Bøyum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 616 361 | 1 795 059 |
| Annen driftsinntekt | | 1 042 468 | 1 182 508 |
| Sum inntekter | 1 | 2 658 830 | 2 977 567 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 119 560 | 117 288 |
| Lønnskostnad | 4 | 845 503 | 791 765 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 307 700 | 279 300 |
| Annen driftskostnad | | 915 493 | 1 010 368 |
| Sum kostnader | 1 | 2 188 256 | 2 198 721 |
| Driftsresultat | | 470 574 | 778 846 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 22 189 | 19 622 |
| Annen finansinntekt | | 7 302 | 6 929 |
| Sum finansinntekter | | 29 491 | 26 551 |
| Annan rentekostnad | | 97 361 | 101 693 |
| Sum finanskostnader | | 97 361 | 101 693 |
| Netto finans | | -67 870 | -75 142 |
| Resultat før skattekostnad | | 402 704 | 703 704 |
| Skattekostnad på resultat | 1, 6 | 13 048 | 141 821 |
| Årsresultat | | 389 656 | 561 883 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 389 656 | 561 883 |
| Totalresultat | | 389 656 | 561 883 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 389 656 | 561 883 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringar og disponeringar | | 389 656 | 561 883 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 7 | 11 049 062 | 10 912 485 |
| Maskiner og anlegg | 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5, 7 | 194 868 | 273 868 |
| Sum varige driftsmiddel | 1, 5 | 11 243 930 | 11 186 353 |
| Sum anleggsmiddel | | 11 243 930 | 11 186 353 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 72 808 | 40 543 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 077 | 25 481 |
| Sum krav | 1 | 76 885 | 66 024 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 715 195 | 745 350 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 715 195 | 745 350 |
| Sum omløpsmiddel | | 792 080 | 811 374 |
| SUM EIGEDELAR | | 12 036 010 | 11 997 727 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Grunnkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Annan innskoten eigenkapital | | 5 968 635 | 5 968 635 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 6 168 635 | 6 168 635 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 639 542 | 3 249 886 |
| Sum opptent egenkapital | | 3 639 542 | 3 249 886 |
| Sum egenkapital | 9 | 9 808 177 | 9 418 521 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 1, 6 | 472 594 | 477 772 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 472 594 | 477 772 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 1, 5, 7 | 1 476 762 | 1 847 284 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 1 476 762 | 1 847 284 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 949 356 | 2 325 056 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 45 163 | 80 064 |
| Betalbar skatt | | 18 226 | 19 355 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 59 851 | 54 996 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 155 236 | 99 735 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 | 278 477 | 254 150 |
| Sum gjeld | | 2 227 833 | 2 579 206 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 12 036 010 | 11 997 727 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697877

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 672 085
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS
Forretningsadresse: Skeismyra 6
5217 HÅGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Bøyum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 980 672 085
STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 616 361 | 1 795 059 |
| Annen driftsinntekt | | 1 042 468 | 1 182 508 |
| Sum inntekter | 1 | 2 658 830 | 2 977 567 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 119 560 | 117 288 |
| Lønnskostnad | 4 | 845 503 | 791 765 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 307 700 | 279 300 |
| Annen driftskostnad | | 915 493 | 1 010 368 |
| Sum kostnader | 1 | 2 188 256 | 2 198 721 |
| Driftsresultat | | 470 574 | 778 846 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 22 189 | 19 622 |
| Annen finansinntekt | | 7 302 | 6 929 |
| Sum finansinntekter | | 29 491 | 26 551 |
| Annan rentekostnad | | 97 361 | 101 693 |
| Sum finanskostnader | | 97 361 | 101 693 |
| Netto finans | | -67 870 | -75 142 |
| Resultat før skattekostnad | | 402 704 | 703 704 |
| Skattekostnad på resultat | 1, 6 | 13 048 | 141 821 |
| Årsresultat | | 389 656 | 561 883 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 389 656 | 561 883 |
| Totalresultat | | 389 656 | 561 883 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 389 656 | 561 883 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 389 656 | 561 883 |



Organisasjonsnr: 980 672 085
STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 7 | 11 049 062 | 10 912 485 |
| Maskiner og anlegg | 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 5, 7 | 194 868 | 273 868 |
| Sum varige driftsmiddel | 1, 5 | 11 243 930 | 11 186 353 |
| Sum anleggsmiddel | | 11 243 930 | 11 186 353 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 72 808 | 40 543 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 077 | 25 481 |
| Sum krav | 1 | 76 885 | 66 024 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 8 | 715 195 | 745 350 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 715 195 | 745 350 |
| Sum omløpsmiddel | | 792 080 | 811 374 |
| SUM EIGEDELAR | | 12 036 010 | 11 997 727 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Grunnkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Annan innskoten eigenkapital | | 5 968 635 | 5 968 635 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 6 168 635 | 6 168 635 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 639 542 | 3 249 886 |
| Sum opptent eigenkapital | | 3 639 542 | 3 249 886 |



| | | | |
|----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 9 | 9 808 177 | 9 418 521 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 1, 6 | 472 594 | 477 772 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 472 594 | 477 772 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjonar | 1, 5, 7 | 1 476 762 | 1 847 284 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 1 476 762 | 1 847 284 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 949 356 | 2 325 056 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 45 163 | 80 064 |
| Betalbar skatt | | 18 226 | 19 355 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 59 851 | 54 996 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 155 236 | 99 735 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 | 278 477 | 254 150 |
| Sum gjeld | | 2 227 833 | 2 579 206 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 12 036 010 | 11 997 727 |



Organisasjonsnr: 980 672 085
STIFTELSEN NORE NESET AKTIVITETSHUS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Tal på årsverk i rekneskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsberetning pr. 31.12.24



2024 har vært et greit år for Nore Neset Aktivitetshus. Fortsatt høye strømpriser og prisstigning, har gjort at driftskostnadene våre fortsatt er høye og vi har regulert våre priser tilsvarende i leiemarkedet.

Vi har daglig leder i full stilling. Vedlikehold/vaktmestertilsyn er basert på dugnad.

Styret:

| | | |
|-------------|-----------------------|-----------------------------|
| Leder | Finn Olav Hagevik | Nore Neset Idrettslag |
| Nestleder | Anne Røberg | Nore Neset Sanitetsforening |
| Styremedlem | Kjell Tore Midtun | Nore Neset Grendalag |
| Styremedlem | Lena Varhaug | Nore Neset Sanitetsforening |
| Styremedlem | Eirik Andre Hesthamar | Nore Neset Idrettslag |
| Styremedlem | Susan Hodgkiss Askvik | Nore Neset Grendalag |
| | | |
| | | |

Vara til styret:

NNIL: Egil Krukhaug

NNGL: Kari Anne Mandelid

NNSF:

Regnskapsfører er Azets A/S i Os.

Revisor er Os Revisjon ANS.

Rune Fjellberg er brannvernansvarlig for SNNA

Møtevirkosmhet

Styret har hatt 3 styremøter i året som gikk.

Årsmøte dato: 4. juni 2025

Aktiviteter 2024

Vi har fortsatt med gratis tilbud om seniortrening med fysioterapeut. Treningen er godt mottatt av målgruppa og er et samarbeid med Nore Neset Sanitetsforening. Vi har videreført tilbudet i 2024. Vi har søkt og mottatt kr 25 000,- i støtte fra Nore Neset Sanitetsforening.

Nore Neset Grendalag avholdt den årlige revyen i Symrasalen over to helger med fulle hus. Grendalaget har også gjennom året hatt tilbud om Halloweenfeiring for barn og deltatt med underholdning på julemarkedet.

Nore Neset Sanitetsforening har sin årlige basar i Symrasalen og arrangerer i tillegg aktivitetsskvelder for 5 -7. klasse, juleverksted og åpen hall med kafe.

Nore Neset Idrettslag har treninger i ukedagene for håndball, bandy og tilrettelagt idrett for alle, men har avsluttet tilbudet om dans i Symrasalen. Idrettslaget har også sine sponsorfrokoster med foredrag hos oss.



Bjørnefjorden utdanningsmesse ble gjennomført som vanlig i 2024, med økende oppslutning. Vi arrangerte Bruktfestival med Åpen hall 7. april, med mange besøkende innom. Vi arrangerte julemarked med Åpen hall i november med svært god oppslutning.

Utleie:

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus driver i hovedsak med utleie av lokaler, både til egne lag og til eksterne leietakere.

Idrettshallen har ledige helger og vi har da anledning til å leie ut til andre brukere i helgene. Vi har hatt bl.a. NM i modellbilkjøring, Thai Chi helgeseminarer, åpen hall med pop-up marked, Easy Basketturnering, Karatecup Vest, hundestilling og treningshelger m.m.

Vår leieavtale med kommunen til gymnastikkundervisning har forløpt som vanlig i 2024,

Våre fire største leietakere i 2024 er Bjørnafjorden kommune, Nore Neset Idrettslag, Lions Club Os og PT Natalie Totland.

Vi har gjennom året hatt møter, selskap, jubileer og konfirmasjoner i kulturdelen.

Effekt av ventilasjonssystemet utført av Caverion AS

Vi har gjennom 2024 målt effekten av investeringen i varmpumper i hallen og SD-styring av varme/ventilasjon. Strømforbruket er gått ned med 19% målt med graddagskorrigering.

Treningsrommet.

Treningsrommet har hatt økende oppslutning i 2024.

Fotballgarderober 2024

Fotballgarderobene er utleid til NNIL.

Brannvern

Vi har ingen merknader.

Dugnad

Driften av huset hadde ikke vært mulig uten stor dugnadsinnsats.

Spesielt vil vi takke:

Vaktmestere og ansvarlige for styrkerom.

Dugnadgjengen om onsdager

Dugnad av lagene ved arrangement.

Lagene i stiftelsen som bidrar til inntektene til huset.

Styret

Støtte fra lagene til SNNA

Vi takker lagene i stiftelsen for økonomisk støtte gitt i 2024.

Strømtøtte:

Vi har mottatt kr 21 477,- i strømtøtte i 2024.



Søkte midler:

Vi har søkt SPV og mottatt kr 15 000,- til seniortrening.

Økonomi:

Årets resultat viser et overskudd etter avsetninger, avskrivninger, finanskostnader og skatt på **kr 389 656,-**

Styret er tilfreds med årsresultatet.

Selskapets resultat og kapitalforhold.

Det fremlagte regnskap gir etter styrets mening tilfredsstillende uttrykk for stiftelsens resultat i 2024 og den økonomiske stilling ved årets slutt.

Medarbeidere og arbeidsmiljø.

Det er en fast ansatt (daglig leder) i stiftelsen NNA.

Virksomheten er ikke av en slik karakter at den forurenser det ytre miljø.

Styrets sammensetning:

Styrets sammensetning har utgjort 50% kvinner og 50% menn.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt styrchonorar i 2024

Finn Olav Hagevik
leder

Hagavik,

Anne Røberg
nestleder

Lena Varhaug
styremedlem

Susan Hodgkiss Askvik
styremedlem

Eirik Andre Hesthamar
styremedlem

Kjell Tore Midtun
styremedlem



OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til årsmøte i Stiftelsen Nore neset Aktivitetshus

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskap som viser et overskudd på NOK 389 656.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

OS Revisjon ANS
Tøsdalsvegen 39
5210 Os

Tlf:
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876
E-post: post@osrevisjon.no



OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Os , 31.05.2025

Os Revisjon ANS - org 976 878 876

Anne-Mari Karoliussen Flaterås
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2024

Stiftelsen Nore Neset
Aktivitetshus

Org.nr.:980 672 085



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Salgsinntekt | | 1 616 361 | 1 795 059 |
| Annen driftsinntekt | | 1 042 468 | 1 182 508 |
| Sum driftsinntekter | 1 | <u>2 658 830</u> | <u>2 977 567</u> |
| Varekostnad | | 119 560 | 117 288 |
| Lønnskostnad | 4 | 845 503 | 791 765 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 307 700 | 279 300 |
| Annen driftskostnad | | 915 493 | 1 010 368 |
| Sum driftskostnader | 1 | <u>2 188 256</u> | <u>2 198 721</u> |
| Driftsresultat | | <u>470 574</u> | <u>778 846</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 22 189 | 19 622 |
| Annen finansinntekt | | 7 302 | 6 929 |
| Annen rentekostnad | | 97 361 | 101 693 |
| Resultat av finansposter | | <u>-67 870</u> | <u>-75 142</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 402 704 | 703 704 |
| Skattekostnad på resultat | 1, 6 | 13 048 | 141 821 |
| Resultat | | <u>389 656</u> | <u>561 883</u> |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | | <u>389 656</u> | <u>561 883</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 389 656 | 561 883 |
| Sum overføringer | | <u>389 656</u> | <u>561 883</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 7 | 11 049 062 | 10 912 485 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5, 7 | 194 868 | 273 868 |
| Sum varige driftsmidler | 1, 5 | <u>11 243 930</u> | <u>11 186 353</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | <u>11 243 930</u> | <u>11 186 353</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 72 808 | 40 543 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 077 | 25 481 |
| Sum fordringer | 1 | <u>76 885</u> | <u>66 024</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 715 195 | 745 350 |
| Sum omløpsmidler | | <u>792 080</u> | <u>811 374</u> |
| Sum eiendeler | | <u>12 036 010</u> | <u>11 997 727</u> |
| Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus | | Side 3 | |



| Balanse | | | |
|--|---|---|--|
| Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus | | | |
| | Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Grunnkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 5 968 635 | 5 968 635 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>6 168 635</u> | <u>6 168 635</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 639 542 | 3 249 886 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>3 639 542</u> | <u>3 249 886</u> |
| Sum egenkapital | 9 | <u>9 808 177</u> | <u>9 418 521</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 1, 6 | 472 594 | 477 772 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1, 5, 7 | 1 476 762 | 1 847 284 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 476 762</u> | <u>1 847 284</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 45 163 | 80 064 |
| Betalbar skatt | | 18 226 | 19 355 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 59 851 | 54 996 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 155 236 | 99 735 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 | <u>278 477</u> | <u>254 150</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 227 833</u> | <u>2 579 206</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>12 036 010</u> | <u>11 997 727</u> |
| 26.05.2025 | | | |
| Styret i Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus | | | |
| <u>Lena Varhaug</u> styremedlem | <u>Susan Hodgkiss Askvik</u> styremedlem | <u>Eirik Andre Hesthamar</u> styremedlem | <u>Anne Aarhus Røberg</u> nestleder |
| <u>Finn Olav Hagevik</u> styreleder | <u>Kjell Tore Midtun</u> styremedlem | <u>Karin Bøyum</u> daglig leder | |
| Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus | | | Side 4 |



Noter

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser.

Selskapet finansierte sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom OTP.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av formuesskatt, betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht. god regnskapsskikk.

Betalbar skatt er ordinær betalbar skatt på 22% og formuesskatt for stiftelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note nr 2

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2024



Noter

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note nr. – 3 Tilskudd

Tilskudd som gjelder drift blir ført som inntekt. tilskudd som gjelder investeringer blir ført til fradrag til den investeringen de er ment å dekke.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 656 722 | 629 723 |
| Arbeidsgiveravgift | 103 473 | 97 264 |
| Pensjonskostnader | 40 346 | 32 139 |
| Andre ytelser | 44 962 | 32 639 |
| Sum | 845 503 | 791 765 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Det er ikke utbetalt særskilt godtgjørelse til styret.

OTP

Selskapet har tegnet obligatorisk tjenstepensjon for fast ansatte.

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2024



Noter

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

Note 5 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 13 868 068 | 18 632 | 1 653 513 | 15 540 213 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 365 277 | | | 365 277 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 14 233 345 | 18 632 | 1 653 513 | 15 905 489 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 3 184 283 | 18 632 | 1 458 644 | 4 661 559 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 11 049 062 | 0 | 194 869 | 11 243 931 |
| Årets ordinære avskrivninger | 228 700 | | 79 000 | 307 700 |
| Økonomisk levetid | 10 år | 5 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | saldo 2-20% | | | |

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 18 226 | 35 055 |
| Endring i utsatt skatt | -5 178 | 106 766 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 13 048 | 141 821 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 402 704 | 703 704 |
| Permanente forskjeller | -426 239 | -218 405 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -72 723 | -75 891 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -409 408 |
| Skattepliktig inntekt | -96 258 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 18 226 | 19 355 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 18 226 | 19 355 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|-----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 4 127 271 | 4 054 548 | -72 723 |
| Sum | 4 127 271 | 4 054 548 | -72 723 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 979 117 | -1 882 859 | 96 258 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 2 148 154 | 2 171 689 | 23 535 |

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2024



Noter

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

| | | | |
|---------------------|---------|---------|-------|
| Utsatt skatt (22 %) | 472 594 | 477 772 | 5 178 |
|---------------------|---------|---------|-------|

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 476 762 |
|--------------------------------|-----------|

Sum

| | |
|--|------------|
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 11 243 930 |
|--|------------|

Sum

Gjeld som forfaller senere enn 5 år er ca. kr 0,-.
Første års avdrag på langsiktig gjeld er ca. kr 350.000,-.

Note nr. 8 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd (skattetrekk) med kr 27 095

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2024



Noter

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus

Note 9 Egenkapital

| | Grunnkapital | Overkurs- fond | annen egenkapital | udekket tap | Sum egenkapital |
|------------------------|----------------|-------------------|----------------------|------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 200 000 | 0 | 8 160 635 | 1 057 886 | 9 418 521 |
| Endringer ført mot EK | | | | | 0 |
| Pr 01.01.2024 | 200 000 | 0 | 8 160 635 | 1 057 886 | 9 418 521 |
| | | | | | |
| Pr. 01.01.2024 | 200 000 | 0 | 8 160 635 | 1 057 886 | 9 418 521 |
| Årets resultat | | | | 389 656 | 389 656 |
| Utbytte/konsernbidrag | | | | | 0 |
| Overføring egenkapital | | | | | 389 656 |
| Pr 31.12.2024 | 200 000 | 0 | 8 160 635 | 1 447 542 | 9 808 177 |

Note nr. 10 – Eiere

Selskapet er en stiftelse.

Stiftelsen Nore Neset Aktivitetshus 31.12.2024