



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 039 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGER UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 109  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	29 248	26 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 248</b>	<b>26 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 248</b>	<b>-26 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>35</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 213	-26 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av selskapskapital		910 000	
Sum fordringer		910 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 044	75 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 044	75 257
Sum omløpsmidler		956 044	75 257
SUM EIENDELER		956 044	75 257
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Overkurs		910 000	
Sum innskutt egenkapital		1 210 000	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-37 700 551	-37 671 338
Sum opptjent egenkapital		-37 700 551	-37 671 338
Sum egenkapital		-36 490 551	-37 371 338



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	37 446 595	37 446 595
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 446 595</b>	<b>37 446 595</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 446 595</b>	<b>37 446 595</b>
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 446 595</b>	<b>37 446 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>956 044</b>	<b>75 257</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417459

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 039 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGER UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 109  
5068 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 990 039 623  
HARDANGER UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	29 248	26 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 248</b>	<b>26 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 248</b>	<b>-26 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>35</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 213	-26 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 213</b>	<b>-26 171</b>



Organisasjonsnr: 990 039 623  
HARDANGER UTBYGGING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av selskapskapital		910 000	
Sum fordringer		910 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 044	75 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 044	75 257
Sum omløpsmidler		956 044	75 257
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>956 044</b>	<b>75 257</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Overkurs		910 000	
Sum innskutt egenkapital		1 210 000	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-37 700 551	-37 671 338
Sum opptjent egenkapital		-37 700 551	-37 671 338
Sum egenkapital		-36 490 551	-37 371 338
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	37 446 595	37 446 595
Sum annen langsiktig gjeld		37 446 595	37 446 595
Sum langsiktig gjeld		37 446 595	37 446 595



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 446 595</b>	<b>37 446 595</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>956 044</b>	<b>75 257</b>



Organisasjonsnr: 990 039 623  
HARDANGER UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Hardanger Utbygging AS**

**Årsregnskap 2022**



## Hardanger Utbygging AS

### Årsregnskap

#### Noter

##### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

##### **Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Løpende avregning med fortjeneste er benyttet ved vurdering av prosjekter som ikke er slutført ved årsslutt.

##### **Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

##### **Utsatt skatt og skattekostnad**

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatattskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



## Hardanger Utbygging AS Årsregnskap

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel i %	Engasjement
Nistadgruppen AS	100 %	Representert med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 300.000.-, fordelt på 300 aksjer. Alle pålydende kr. 1 000.-.

Selskapet har mottatt kr 910 000,- i konsernbdirag fra andre selskaper i konsernet.

Selskapets styre konstaterer at egenkapitalen er tapt, men finner fortsatt drift forsvarbar da man har finansiert underskuddet internt i konsernet

### Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm Lønnskostnader mm.

Det er ikke bokført lønnskostnader i selskapet. Drift ivaretaes av selskapets styre.

Det foreligger ingen avtale om aksjeopsjoner eller etterlønn for daglig leder

### Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor i inneværende år med kr. 15 000,- inkludert annen bistand

### OTP

Selskapet har ingen ansatte som kommer innefor ordningen og har derfor ikke etablert Obligatorisk Tjenestepensjonsordning



## Hardanger Utbygging AS Årsregnskap

### Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2022	2021
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-29 213	-26 171
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	910 000	0
Anvendt underskudd (/ underskudd til fremføring)	-880 786	26 171
Grunnlag betalbar skatt	1	0
Skatt	0	0
Justering skatt tidligere år	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	0	0	
Avsatt tap	0	0	
<b>Sum forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Underskudd til fremføring	-36 803 598	-37 684 385	880 787
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-36 803 598</b>	<b>-37 684 385</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>-8 096 792</b>	<b>-8 290 565</b>	<b>193 773</b>

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1

### Note 5 - Langsiktig gjeld

Lån fra konsernselskap er ikke rentebærende.



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen AS

Kontor:  
Øvre Kråkenes 17  
5152 Bønes  
Post:

Nyhavn 17  
5042 Bergen  
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:  
Mobil: 906 20 713  
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: [tom@tolsen.no](mailto:tom@tolsen.no)

Til generalforsamlingen i Hardanger Utbygging AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hardanger Utbygging AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note til regnskapet at selskapet har tapt egenkapitalen, viser her til omtale av forutsetningene for fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Registrert Revisor  
Tom Ove Olsen

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19. mai 2023  
Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

Tom Ove Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Hardanger Utbygging AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad	3	29 248	26 171
Sum driftskostnader		<u>29 248</u>	<u>26 171</u>
Driftsresultat		<u>-29 248</u>	<u>-26 171</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	0
Resultat av finansposter		<u>35</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-29 213	-26 171
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		<u>-29 213</u>	<u>-26 171</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		29 213	26 171
Sum overføringer		<u>-29 213</u>	<u>-26 171</u>



**Hardanger Utbygging AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskap		910 000	0
Sum fordringer		<u>910 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 044	75 257
Sum omløpsmidler		<u>956 044</u>	<u>75 257</u>
Sum eiendeler		<u>956 044</u>	<u>75 257</u>



## Hardanger Utbygging AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		910 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 210 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-37 700 551	-37 671 338
Sum opptjent egenkapital		<u>-37 700 551</u>	<u>-37 671 338</u>
Sum egenkapital		<u>-36 490 551</u>	<u>-37 371 338</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	37 446 595	37 446 595
Sum annen langsiktig gjeld		<u>37 446 595</u>	<u>37 446 595</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>37 446 595</u>	<u>37 446 595</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>956 044</u>	<u>75 257</u>

Bergen,  
Styret i Hardanger Utbygging AS

---

Birgit Nistad  
styreleder