



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 366 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING
Forretningsadresse: 5954 MONGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|--------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 13 | 109 750 020 | 96 100 253 |
| Gevinst ved avgang driftsmidler | | 1 746 000 | 499 797 |
| Sum inntekter | | 111 496 020 | 96 600 050 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 43 987 688 | 34 077 382 |
| Lønnskostnad | 14, 15 | 42 130 127 | 36 200 501 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 3 183 661 | 3 574 499 |
| Annen driftskostnad | | 18 435 133 | 15 088 292 |
| Sum kostnader | | 107 736 609 | 88 940 675 |
| Driftsresultat | | 3 759 411 | 7 659 375 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 251 473 | 253 407 |
| Annen finansinntekt | | 4 173 710 | 1 071 385 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 114 871 |
| Sum finansinntekter | | 4 425 183 | 1 439 663 |
| Annan rentekostnad | | 1 110 | 17 214 |
| Annen finanskostnad | | 318 264 | 1 253 |
| Sum finanskostnader | | 319 374 | 18 467 |
| Netto finans | | 4 105 809 | 1 421 196 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 7 865 220 | 9 080 571 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 903 342 | 1 759 666 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 961 878 | 7 320 905 |
| Årsresultat | | 6 961 878 | 7 320 905 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 6 961 878 | 7 320 905 |
| Totalresultat | | 6 961 878 | 7 320 905 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 500 000 | |
| Konsernbidrag | | | 4 680 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 461 878 | 2 640 905 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 6 961 878 | 7 320 905 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 1, 2 | 1 147 722 | 1 247 864 |
| Sum immaterielle egedelar | | 1 147 722 | 1 247 864 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 2 510 610 | 2 705 610 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 1 951 000 | 3 572 000 |
| Sum varige driftsmiddel | | 4 461 610 | 6 277 610 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i tilknytt selskap | 1, 4 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 894 422 | 1 040 195 |
| Obligasjoner og andre fordringer | 5 | 266 244 | 48 175 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 2 660 666 | 2 588 370 |
| Sum anleggsmiddel | | 8 269 998 | 10 113 845 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 1 | 836 546 | 740 425 |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 1, 6 | 29 674 450 | 21 542 378 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 1 643 810 | 1 139 072 |
| Sum krav | | 31 318 260 | 22 681 449 |
| Investeringar | | | |
| Investering i aksje- og obligasjonsfond mv | 1, 8 | 9 533 323 | 23 464 633 |
| Andre marknadsbaserte finansielle instrument | 1, 7 | 8 438 568 | 10 476 853 |
| Sum investeringar | | 17 971 890 | 33 941 486 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 7 043 321 | 5 365 278 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 7 043 321 | 5 365 278 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|--------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmiddel | | 57 170 017 | 62 728 638 |
| SUM EIGEDLAR | | 65 440 015 | 72 842 483 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 37 605 847 | 48 143 969 |
| Sum opptent eigenkapital | | 37 605 847 | 48 143 969 |
| Sum eigenkapital | | 38 105 847 | 48 643 969 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | 100 000 | 100 000 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 100 000 | 100 000 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 12 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 12 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 12 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 12 | | |
| Leverandørgjeld | | 9 948 551 | 6 378 150 |
| Betalbar skatt | 2 | 803 200 | 579 850 |
| Skattetrekk og skyldige offentlige avgifter | | 5 956 123 | 5 285 842 |
| Utbytte | | 2 500 000 | |
| Skyldig konsernbidrag | | | 6 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 026 294 | 5 854 671 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 234 168 | 24 098 514 |
| Sum gjeld | | 27 334 168 | 24 198 514 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 65 440 015 | 72 842 483 |
| POSTAR UTANOM BALANSEN | | | |
| Garantistillingar | 12 | 5 215 190 | 4 784 066 |



| Resultatregnskap | | | |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING | | | |
| | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Salgsinntekt | 13 | 109 750 020 | 96 100 253 |
| Gevinst ved avgang driftsmidler | | 1 746 000 | 499 797 |
| Sum driftsinntekter | | 111 496 020 | 96 600 050 |
| Varekostnad | | 43 987 688 | 34 077 382 |
| Lønnskostnad | 14, 15 | 42 130 127 | 36 200 501 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 3 183 661 | 3 574 499 |
| Annen driftskostnad | | 18 435 133 | 15 088 292 |
| Sum driftskostnader | | 107 736 609 | 88 940 675 |
| Driftsresultat | | 3 759 411 | 7 659 375 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 251 473 | 253 407 |
| Annen finansinntekt | | 4 173 710 | 1 071 385 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 114 871 |
| Annen rentekostnad | | 1 110 | 17 214 |
| Annen finanskostnad | | 318 264 | 1 253 |
| Resultat av finansposter | | 4 105 809 | 1 421 196 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 7 865 220 | 9 080 571 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 903 342 | 1 759 666 |
| Ordinært resultat | | 6 961 878 | 7 320 905 |
| Årsresultat | | 6 961 878 | 7 320 905 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 2 500 000 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag (etter skatt) | | 0 | 4 680 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 461 878 | 2 640 905 |
| Sum overføringer | | 6 961 878 | 7 320 905 |
| MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING | | Side 1 | |



| Balanse | | | |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1, 2 | <u>1 147 722</u> | <u>1 247 864</u> |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>1 147 722</u> | <u>1 247 864</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 2 510 610 | 2 705 610 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | <u>1 951 000</u> | <u>3 572 000</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>4 461 610</u> | <u>6 277 610</u> |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1, 4 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 894 422 | 1 040 195 |
| Obligasjoner og andre fordringer | 5 | <u>266 244</u> | <u>48 175</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>2 660 666</u> | <u>2 588 370</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>8 269 998</u> | <u>10 113 845</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 1 | 836 546 | 740 425 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1, 6 | 29 674 450 | 21 542 378 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | <u>1 643 810</u> | <u>1 139 072</u> |
| Sum fordringer | | <u>31 318 260</u> | <u>22 681 449</u> |
| Investeringer | | | |
| Investering i pengemarkedsfond | 1, 7 | 8 438 568 | 10 476 853 |
| Investering i aksje- og obligasjonsfond mv | 1, 8 | <u>9 533 323</u> | <u>23 464 633</u> |
| Sum investeringer | | <u>17 971 890</u> | <u>33 941 486</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 7 043 321 | 5 365 278 |
| Sum omløpsmidler | | <u>57 170 017</u> | <u>62 728 638</u> |
| Sum eiendeler | | <u>65 440 015</u> | <u>72 842 483</u> |
| MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | <u>500 000</u> | <u>500 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>500 000</u> | <u>500 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | <u>37 605 847</u> | <u>48 143 969</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>37 605 847</u> | <u>48 143 969</u> |
| Sum egenkapital | | <u>38 105 847</u> | <u>48 643 969</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 948 551 | 6 378 150 |
| Betalbar skatt | 2 | 803 200 | 579 850 |
| Skattetrekk og skyldige offentlige avgifter | | 5 956 123 | 5 285 842 |
| Utbytte | | 2 500 000 | 0 |
| Skyldig konsernbidrag | | 0 | 6 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>8 026 294</u> | <u>5 854 671</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>27 234 168</u> | <u>24 098 514</u> |
| Sum gjeld | | <u>27 334 168</u> | <u>24 198 514</u> |
| Sum gjeld og egenkapital | | <u>65 440 015</u> | <u>72 842 483</u> |
| Garantiforpliktelser | 12 | <u>5 215 190</u> | <u>4 784 066</u> |
| Fonnes, 29.07.2022 | | | |
| Styret i MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING | | | |
| <hr/> | | <hr/> | |
| Øystein Hope | | Magne Hope | |
| -styreleder/ daglig leder - | | - styremedlem - | |
| MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING | | | |
| | | | Side 3 |



Årsregnskap

2021

MAGNE HOPE AS

ENTREPRENØRFORRETNING

Organisasjonsnummer 918 366 016



- Side 1 av 2 -

MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

Styrets årsmelding for 2021.

Virksomheitas art og lokalisering.

Selskapet leverer entreprenørtjenester i bygg- og anleggsbransjen. Verksemda vert drevet frå leigde anlegg på Litlås i Austrheim kommune.

Selskapet er eit heileigd dotterselskap av Ø Hope Invest AS og inngår saman med øvrige dotterselskap som Marinett Eiendom AS, Parishola Utbygging AS og Uniko AS i eit konsern.

Stilling og resultat

Selskapet har i 2021 ei omsetning på ca. 109,8 mill. kroner. I 2020 hadde selskapet ein omsetning på ca. 96,1 mill. Årets resultat er på ca. kr. 6,96 mill. Tilsvarende tal i 2020 var ca. 7,32 mill. kroner.

Eigenkapitalandelen er ved årets utgang på ca. 58,23 %. Tilsvarende tal i fjor var på ca 67,0 %. Likviditeten har hatt ein positiv utvikling og er vurdert som tilfredsstillande.

Det er for øvrig styrets oppfatning at den framlagte årsrekneskapen gir tilfredsstillande informasjon for å bedømme resultatet av årets drift og selskapets økonomiske stilling pr 31.12.

Styret kjenner ikkje til forhold av vesentleg betydning for selskapets stilling og resultat som ikkje framkjem av det framlagte årsrekneskap.

Redegjering for årsregnskapet.

Selskapet har hatt ein auke i omsetnad dette år samanlikna med 2020, og har klart å oppnå eit godt resultat.

Framtidig utvikling.

Utover i 2021 har vi sett at marknaden er strammare enn dei føregåande åra. Koronapandemien har ført til økt usikkerheit generelt og i markedet spesielt. Vidare er prisane på enkelte innsatsfaktorar i stor auke, spesielt armering, straum og diesel har auka mykje. Styret er oppmerksom på dette og vil følgje den økonomiske situasjonen og konsekvensen av dette tett. Styret meiner vidare at kredittrisiko og likviditetsrisikoen er under kontroll, og at vi står bra rusta til å møte ei eventuell nedgangstid.

Forskings og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har for tida ingen pågåande forskings- eller utviklingsaktiviteter.



- Side 2 av 2 -

Føresetnaden om fortsett drift

Etter styrets vurdering er føresetnaden om fortsett drift til stades, og årsregnskapet er utarbeida på dette grunnlag.

Arbeidsmiljø/ytre miljø

Ved utgangen av 2021 var det 60 tilsette i selskapet. Selskapet fører oversikt over det totale sjukefråværet. I år har det samla sjukefråværet vore på ca 6,8 %. Av dette utgjør korttidssjukefråværet ca 1,4 %. Det er ikkje registrert personskade med fråvær i selskapet dette år. Salutis AS har ansvaret for bedriftshelsetenesta i bedrifta.

For å redusere risikoen for ulykker er arbeidet med sikkerheit høgt prioritert. Det er ikkje avdekkja vesentlege svakheiter ved arbeidsmiljøet eller dei tilsettes sikkerheit. Eventuelt forureining av det ytre miljø skjer innafor gjeldande lover og forskrifter. Selskapet er i løpet av året sertifisert i henhold til følgjande standardar: ISO 9001 og 14001

Diskriminering og likestilling.

Selskapets 60 tilsette fordeler seg på 54 menn og 6 kvinner. Styret består av 2 medlemmer som begge er menn. Bedrifta arbeider for å fremje likestilling, sikre like moglegheiter og rettigheter og hindre diskriminering. Kriteria for tilsetjing samt lønn baserer seg på prinsipp om ansiennitet, utdanning, erfaring og kompetanse. Vi har tariffavtale med Unionen fagforeining, Fellesforbundet. Tillitsmannsapparatet er delaktig i gjennomgang av bruk av kriteria.

Bedrifta har 5 deltidstilsette, 2 kvinner og 3 menn, som alle har deltidstilling etter eige ønske.

Disponering av årets resultat.

Styret foreslår at årets overskot på kr. 6.961.878,- vert disponert slik:

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Avsett til utbytte: | kr. 2.500.000,- |
| Avsett til anna egenkapital | <u>kr. 4.461.878,-</u> |
| Sum disponert | <u>kr. 6.961.878,-</u> |

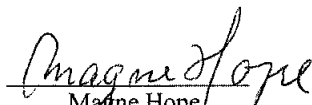
Det er utdelt tilleggsutbytte på 15.000.000,- gjennom året.

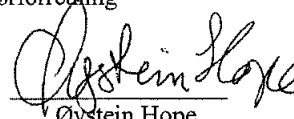
Andre forhold

Det har etter det styret kjenner til ikkje intrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat. Styreansvarsforsikring er ikkje etablert, men dette vert vurdert.

Litlås, den 29/7-2022

I styret for Magne Hope AS Entreprenørforretning


Magne Hope
- styremedlem -


Øystein Hope
- daglig leder/styrets leder -



| Kontantstrømoppstilling | | |
|---|--------------------|--------------------|
| MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING | | |
| | 2021 | 2020 |
| Resultat før skattekostnad | 7 865 220 | 9 080 571 |
| Ordinære avskrivninger | 3 183 661 | 3 574 499 |
| Gevinst ved salg av driftsmidler | -1 746 000 | -499 797 |
| +/- økning/reduksjon pensjonsforpliktelse | 0 | 0 |
| - Gevinst ved salg av finansielle eiendeler | -4 093 502 | -944 185 |
| + Urealisert tap. På finansinvesteringer | 316 316 | 1 253 |
| - Urealisert verdiøkning omløpsmidler | 0 | -114 871 |
| + Kostnadsført forskuddsbetalt leasing | 79 431 | 161 430 |
| Betalt skatt | -579 850 | -2 635 844 |
| Endring i varelager | -96 121 | -395 655 |
| Endring i kundefordringer | -8 132 073 | 636 797 |
| Endring i leverandørgjeld | 3 570 401 | -1 920 243 |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter 1) | 2 337 166 | -3 793 196 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | <u>2 704 649</u> | <u>3 150 759</u> |
| Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -1 411 661 | -633 702 |
| Innbetalinger ved salg av driftsmidler | 1 790 000 | 512 000 |
| Investering i markedsbaserte fond | -228 208 | -33 240 533 |
| Tilbakebetalt innbetalt aksjekapital | 145 773 | 44 800 |
| Forskuddsbetalt leasing | -297 500 | 0 |
| Salg av markedsbaserte fond | 19 974 990 | 32 000 000 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | <u>19 973 394</u> | <u>-1 317 435</u> |
| Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | |
| Innbetalt ny aksjekapital | 0 | 0 |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Utbetaling av utbytte/konsernbidrag | -21 000 000 | -10 000 000 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | <u>-21 000 000</u> | <u>-10 000 000</u> |
| Netto endring i kontantar og bankinnskudd | <u>1 678 043</u> | <u>-8 166 676</u> |
| Beholdning av kontantar og bankinnskudd 1.1 | <u>5 365 278</u> | <u>13 531 953</u> |
| Beholdning av kontantar og bankinnskudd 31.12. | <u>7 043 321</u> | <u>5 365 278</u> |
| 1) Spesifikasjon av posten endring i andre tidsavgrensningsposter: | | |
| Endring i andre kortsiktige fordringer | -504 738 | 149 025 |
| Endring i skattetrekk og skyldige offentlige avgifter | 670 281 | -1 564 460 |
| Endring i annen kortsiktig gjeld | 2 171 623 | -2 377 761 |
| Sum | <u>2 337 166</u> | <u>-3 793 196</u> |



MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 : Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varebeholdningen er vurdert til inntakskost.

Kundefordringer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Driftsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Arbeid under utføring er inntektsført etter hvert som arbeidet utføres.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuell ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Selskapet er ett 100 % eiet datterselskap til Ø. Hope Invest AS, Lindåsvegen 146, 5916 Isdalstø og inngår i konsernregnskapet til morselskapet Ø. Hope Invest AS.

Note 2 : Betalbar skatt /Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

| Betalbar skatt: | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnad | 7 865 220 | 9 080 571 |
| + ikke fradagsberettigede kostnader | 8 503 | 26 634 |
| - skattefrie inntekter | | |
| +/- justert for RM-verdiendringer oml.m. | 316 316 | -113 618 |
| - skattefri gev. ved salg av verdipapir | -4 008 282 | -871 718 |
| - fradrag for utbytte omfattet av fritaksmetoden | -78 000 | -127 200 |
| + skattepliktig del av utbytte | 2 340 | 3 816 |
| Endring i midlertidige forskjeller knyttet til: | | |
| Driftsmidler | -460 189 | 637 197 |
| Tilvirkningskontrakter | 0 | 0 |
| Regnskapsmessige avsetninger | 5 000 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -6 000 000 |
| Årets skattepliktige resultat | <u>3 650 908</u> | <u>2 635 682</u> |
| Betalbar skatt bergnet av årets overskudd | 803 200 | 579 850 |
| Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt | <u>803 200</u> | <u>579 850</u> |
| Sum | <u>803 200</u> | <u>579 850</u> |



MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til: | | |
| Driftsmidler | -4 996 918 | -5 457 107 |
| Kundefordringer | -100 000 | -100 000 |
| Tilvirkningskontrakter | 0 | 0 |
| Regnskapsmessige avsetninger | -120 000 | -115 000 |
| Pensjonsforpliktelser | 0 | 0 |
| Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel | <u>-5 216 918</u> | <u>-5 672 107</u> |

| | | |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Utsatt skatt/ skattefordel utgjør | -1 147 722 | -1 247 864 |
| (skattefordel ved negativt fortegn) | (22 %) | (22 %) |

Herav utgjør utsatt skattefordel knyttet til pensjonsforpliktelsene

0 0

Årets skattekostnad består av:

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|------------------|
| Korreksjon for avsetning tidligere år | | 0 |
| Betalbar skatt av resultat før konsernbidrag | 803 200 | 1 899 850 |
| Endring i utsett skatt | 100 142 | -140 183 |
| Årets skattekostnad | <u>903 342</u> | <u>1 759 666</u> |

Note 3 : Anleggsmidler/ leieavtaler.

| | Bygninger tomter mv | Maskiner og utstyr | Transport- midler | Datautstyr, inventar | Sum |
|--|------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 1.1 | 3 556 097 | 24 892 807 | 16 188 820 | 898 700 | 45 536 424 |
| + Tilgang nye driftsmidler | | 1 184 154 | 182 514 | 44 993 | 1 411 661 |
| - Avgang driftsmidler til anskaffelseskost | | 3 030 379 | 159 810 | | 3 190 189 |
| = Anskaffelseskost 31.12 | <u>3 556 097</u> | <u>23 046 582</u> | <u>16 211 524</u> | <u>943 693</u> | <u>43 757 896</u> |
| - Akkumulerte avskrivninger pr 31.12 | 1 045 487 | 21 489 582 | 15 918 524 | 842 693 | 39 296 286 |
| = Bokført verdi 31.12 | <u>2 510 610</u> | <u>1 557 000</u> | <u>293 000</u> | <u>101 000</u> | <u>4 461 610</u> |
| Årets ordinære avskrivninger | 195 000 | 2 445 134 | 401 514 | 141 993 | 3 183 641 |
| Avskrivningsprosent | 0 - 3 % | ca 20 - 30 % | ca 20 - 30 % | 25 - 30 % | |

Ikke balanseførte leieavtaler:

Selskapet har en avtale om leie av næringsbygg som går fram til 01.01.2027 med rett til fornyelse. Årlig leie er kr. 2.000.000,-

**MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021**

Selskapets har følgende ikke balanseførte leasingforpliktelser:

| Driftsmidler: | Kontrakt inngått: | Leasingperiode | Årleg leige |
|--------------------------------|-------------------|----------------|-------------|
| Cat 336 | aug.18 | 4 år | 714 024 |
| Smartroc borryg | apr.18 | 4 år | 1 049 940 |
| Merc varebil | nov.18 | 4 år | 226 536 |
| Volvo gravemaskin | jan.20 | 3 år | 601 968 |
| Peugeot Mester Partner varebil | mar.20 | 3 år | 70 380 |
| Peugeot Mester Partner varebil | mar.20 | 3 år | 68 940 |
| Volvo gravemaskin | des.20 | 3 år | 1 049 940 |
| Cat 313 gravemaskin | sep.21 | 3 år | 400 051 |
| Toyota Proace varebil | jul.21 | 3 år | 89 184 |
| Peugeot 5008 varebil | apr.21 | 3 år | 124 824 |
| Citroen Berlingo varebil | jul.21 | 3 år | 81 276 |
| Sum årleg leiga ca. | | | 4 477 063 |

Note 4 : Investering i tilknyttet selskap.

| Selskap: | Aksjekapital | Antall aksjer | Eierandel/ stemmeandel | Kostpris |
|----------------------|--------------|---------------|---------------------------|-----------|
| Mjåtveitmarka B16 AS | 5 000 000 | 150 000 | 30,00 % | 1 500 000 |
| Sum | | | | 1 500 000 |

| Selskap: | Bokført verdi | Andel av årets resultat årsregnskap | Andel av egenkapital årsregnskap |
|----------------------|---------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Mjåtveitmarka B16 AS | 1 500 000 | 1 922 221 | 7 447 943 |
| Sum | 1 500 000 | 1 922 221 | 7 447 943 |

Selskapet har forretningskontor i Bergen kommune.

Note 5 : Obligasjoner og andre fordringer

Posten gjelder forskuddsbetalt leasingleie på leasede driftsmidler. Denne kostnaden vert fordelt over leasingperioden, jfr. note 3.

Note 6 : Kundefordringer/ anleggskontrakter.

| Spesifikasjon av kundefordringer: | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer | 20 083 618 | 19 855 650 |
| Fordring på konsernselskap | 0 | 0 |
| Opptent ikke fakturert inntekt knyttet til anleggskontrakter | 9 690 832 | 1 786 728 |
| Avsetning tap på kontrakter/tap på krav | -100 000 | -100 000 |
| Sum | <u>29 674 450</u> | <u>21 542 378</u> |
| Estimert gjenværende arbeid på tapskontrakter | 0 | 0 |
| Forskuddsfakturert arbeid ført som annen kortsiktig gjeld | 0 | 0 |



MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 7 : Investering i pengemarkedsfond.

Investering i pengemarkedsfond er vurdert til markedsverdi pr. 31.12.

| | 2021 | 2020 |
|----------------|------------------|-------------------|
| Nordea fondene | 5 091 708 | 7 121 664 |
| Sp.b.vest | 3 346 860 | 3 355 189 |
| Bokført verdi: | <u>8 438 568</u> | <u>10 476 853</u> |

Note 8 : Investering i aksje- og obligasjonsfond mv.

Disse er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost | 9 533 323 | 23 464 633 |
| Nedskrivning investering | 0 | 0 |
| Bokført verdi: | <u>9 533 323</u> | <u>23 464 633</u> |

Virkelig verdi pr. 31.12. 11 917 090 25 587 117

Note 9 : Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 1.630.628,-.

Note 10 : Antall aksjer, aksjonærer mv..

Selskapets aksjekapital er kr. 500.000,- og er fordelt på 50 aksjer à kr. 10.000,-

| Aksjonærer: | Antall aksjer | Eierandel | Stemmerettsandel | |
|------------------|---------------|-----------------|------------------|---|
| Ø Hope Invest AS | 50 | 100,00 % | 100,00 % | Øystein Hope er dgl.leder/ styreformann |
| Sum | <u>50</u> | <u>100,00 %</u> | <u>100,00 %</u> | |

Transaksjoner med nærstående parter:

| Selskapet har levert tjenester til følgende selskap: | 2022 | 2021 |
|--|-----------|-----------|
| Mjåtveitmarka B16 AS, tilknyttet selskap | 7 676 543 | 8 943 699 |
| Marinett Eiendom AS, konsernselskap | 1 316 363 | 0 |

Selskapet har kjøpt tjenester (husleie) fra følgende selskap:

| | | |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Marinett Eiendom AS, konsernselskap | 2 039 414 | 1 767 188 |
|-------------------------------------|-----------|-----------|

Note 11 : Egenkapital.

| | Aksje-kapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------|---------------|-------------------|-------------|
| Egenkapital 1.1. | 500 000 | 48 143 969 | 48 643 969 |
| - utdelt utbytte i året | | -15 000 000 | -15 000 000 |
| + årets resultat | | 6 961 878 | 6 961 878 |
| - avsett utbytte | | -2 500 000 | -2 500 000 |
| = Egenkapital 31.12 | 500 000 | 37 605 847 | 38 105 847 |



MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 12 : Gjeld til kredittinstitusjoner, pantelikret gjeld, garantiforpliktelser mv.

| | | |
|--|--------------------------------|----------------|
| Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: | 0 | Bokført verdi: |
| Gjeld sikret ved pant: | Eiendeler stilt som sikkerhet: | 1 951 000 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 0,- | Varige driftsmidler | |

Leasingselskap har pant i leasede driftsmidler.

Selskapet har gjennom sin bankforbindelse fått stilt garanti overfor kunder i anledning byggeoppdrag for til sammen kr. 5.215.190,-. Banken har pant i eiendeler som nevnt over som sikkerhet for de stilte garantiene.

Note 13 : Salgsinntekter.

Spesifikasjon på virksomhetsområde og geografisk område.

| Virksomhetsområde: | 2021 | 2020 |
|-----------------------|-------------|------------|
| Entreprenørvirksomhet | 109 750 020 | 96 100 253 |
| Sum | 109 750 020 | 96 100 253 |
| Geografisk område: | | |
| Omsetning i Norge | 109 750 020 | 96 100 253 |
| Sum | 109 750 020 | 96 100 253 |

Note 14 : Ansatte, lønn o.l.

Lønnskostnader mv. består av:

| | 2021 | 2020 |
|---|--------------|------------|
| Lønn, feriepenger | 34 485 676 | 29 290 287 |
| Arbeidsgiveravgift | 5 188 145 | 4 073 986 |
| Pensjonskostnader | 1 357 219 | 1 600 249 |
| Andre personalkostnader | 1 099 087 | 1 235 979 |
| Sum | 42 130 127 | 36 200 501 |
| Gjennomsnittlig antall tilsette (årsverk) | 60 | 55 |
| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
| Lønn, feriepenger mv. | 935 275 | 0 |
| Andre ytelser | 68 430 | 0 |
| Pensjonskostnader | 29 448 | 0 |
| Styre godtgjørelse | 20 000 | 20 000 |
| Sum | 1 053 153 | 20 000 |

Foretaket er forpliktet til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Kostnadsført honorar for utført revisjon utgjør kr. 134.000,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 10.000,-. Begge beløpene er eks. mva.

Note 15 : Pensjonsforpliktelser .

Selskapet er ved tariffavtale bundet av AFP- ordningen. Ordningen omfatter 84 personer.

Gjeldende AFP- ordningen er en flerforetaksordning administrert av LO- NHO ordningen. Da det ikke foreligger tilstrekkelig med opplysninger til å kunne beregne nødvendig avsetning etter den nye AFP- ordningen er dette ikke gjort. De årlige innbetalinger til ordningen blir kostnadsført i innbetalingsåret.



Statsautorisert revisor
JOHANNES GULLBRÅ
Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60
Telefax 55 19 66 61
Mob.tlf. 414 38 111
Org.nr.: 875 932 152 MVA
E-post: johannes@gullbra.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Magne Hope AS Entreprenørforretning.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Magne Hope AS Entreprenørforretning's årsregnskap som viser et overskudd på kr. 6.961.878,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir ett rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, ²⁹/₇-2022

Johannes Gullbrå
Statsautorisert revisor