



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 655 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Korsvikgrenda 18B  
4638 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	630 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>630 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-1	399 059
Annen driftskostnad		8 309	68 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 308</b>	<b>467 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 308</b>	<b>162 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 670 737	3 182 624
Annen renteinntekt		172 714	70 087
Annen finansinntekt		75 485	56 863 566
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 297 572	32 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 216 508</b>	<b>60 148 913</b>
Annen rentekostnad		1 539	0
Annen finanskostnad		19 060 438	56 056
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 061 977</b>	<b>56 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 845 469</b>	<b>60 092 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 853 778</b>	<b>60 255 076</b>
Skattekostnad		15 604	73 414
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 869 382</b>	<b>60 181 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 650 000	500 000
Udekket tap		0	465 676
Annen egenkapital		-18 519 382	59 215 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 869 382</b>	<b>60 181 661</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	66 592	66 592
Sum varige driftsmidler		66 592	66 592
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 564 589	48 307 031
Sum finansielle anleggsmidler		27 564 589	48 307 031
Sum anleggsmidler		27 631 181	48 373 623
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		534	30 585
Sum fordringer		534	30 585
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	13 286 293	9 982 885
Sum investeringer		13 286 293	9 982 885
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		777 658	1 898 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777 658	1 898 817
Sum omløpsmidler		14 064 485	11 912 286
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 695 666</b>	<b>60 285 909</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		450 000	450 000
Overkurs		743	743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 743</b>	<b>450 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 196 604	59 715 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 196 604</b>	<b>59 715 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 647 347</b>	<b>60 166 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 898	3 622
Leverandørgjeld		2 672	0
Betalbar skatt		15 604	65 631
Skyldige offentlige avgifter		0	6 170
Annen kortsiktig gjeld		20 145	43 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 319</b>	<b>119 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 319</b>	<b>119 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 695 666</b>	<b>60 285 909</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 556938

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 655 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Korsvikgrenda 18B  
4638 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 997 655 710  
TVEITNES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	630 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>630 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-1	399 059
Annen driftskostnad		8 309	68 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 308</b>	<b>467 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 308</b>	<b>162 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		1 670 737	3 182 624
Annen finansinntekt		172 714	70 087
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		75 485	56 863 566
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 297 572</b>	<b>32 636</b>
Annen rentekostnad		1 539	0
Annen finanskostnad		19 060 438	56 056
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 061 977</b>	<b>56 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 845 469</b>	<b>60 092 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 853 778</b>	<b>60 255 076</b>
Skattekostnad		15 604	73 414
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 869 382</b>	<b>60 181 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 650 000	500 000
Udekket tap		0	465 676
Annen egenkapital		-18 519 382	59 215 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 869 382</b>	<b>60 181 661</b>



Organisasjonsnr: 997 655 710  
TVEITNES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	66 592	66 592
Sum varige driftsmidler		66 592	66 592
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		27 564 589	48 307 031
Sum finansielle anleggsmidler		27 564 589	48 307 031
Sum anleggsmidler		27 631 181	48 373 623
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		534	30 585
Sum fordringer		534	30 585
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter			
	3	13 286 293	9 982 885
Sum investeringer		13 286 293	9 982 885
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		777 658	1 898 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		777 658	1 898 817
Sum omløpsmidler		14 064 485	11 912 286
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 695 666</b>	<b>60 285 909</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	450 000	450 000
Overkurs	743	743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>450 743</b>	<b>450 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	41 196 604	59 715 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>41 196 604</b>	<b>59 715 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>41 647 347</b>	<b>60 166 728</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 898	3 622
Leverandørgjeld	2 672	0
Betalbar skatt	15 604	65 631
Skyldige offentlige avgifter	0	6 170
Annen kortsiktig gjeld	20 145	43 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>48 319</b>	<b>119 181</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>48 319</b>	<b>119 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>41 695 666</b>	<b>60 285 909</b>



Organisasjonsnr: 997 655 710  
TVEITNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	0.00	349758.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1.00	49301.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1.00	399059.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66592.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66592.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66592.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





TVEITNES INVEST AS  
997 655 710

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	630 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>630 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1	-399 059
Annen driftskostnad		-8 309	-68 723
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 308</b>	<b>-467 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 308</b>	<b>162 219</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 670 737	3 182 624
Annen renteinntekt		172 714	70 087
Annen finansinntekt		75 485	56 863 566
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 297 572	32 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 216 508</b>	<b>60 148 913</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 539	0
Annen finanskostnad		-19 060 438	-56 056
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-19 061 977</b>	<b>-56 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 845 469</b>	<b>60 092 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 853 778</b>	<b>60 255 076</b>
Skattekostnad		-15 604	-73 414
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 869 382</b>	<b>60 181 662</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 650 000	500 000
Annen egenkapital		-18 519 382	59 215 985
Udekket tap		0	465 676
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 869 382</b>	<b>60 181 662</b>



TVEITNES INVEST AS  
997 655 710

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	66 592	66 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 592</b>	<b>66 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 564 589	48 307 031
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 564 589</b>	<b>48 307 031</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 631 181</b>	<b>48 373 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		534	30 585
<b>Sum fordringer</b>		<b>534</b>	<b>30 585</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	13 286 293	9 982 885
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 286 293</b>	<b>9 982 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		777 658	1 898 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>777 658</b>	<b>1 898 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 064 485</b>	<b>11 912 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 695 666</b>	<b>60 285 909</b>



TVEITNES INVEST AS  
997 655 710

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		450 000	450 000
Overkurs		743	743
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>450 743</b>	<b>450 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 196 604	59 715 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 196 604</b>	<b>59 715 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 647 347</b>	<b>60 166 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 898	3 622
Leverandørgjeld		2 672	0
Betalbar skatt		15 604	65 631
Skyldige offentlige avgifter		0	6 170
Annen kortsiktig gjeld		20 145	43 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 319</b>	<b>119 181</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 319</b>	<b>119 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 695 666</b>	<b>60 285 909</b>

Leif Harald Tveitnes  
styrets leder / daglig leder



TVEITNES INVEST AS  
997 655 710

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	349 758
Arbeidsgiveravgift	-1	49 301
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>-1</b>	<b>399 059</b>



TVEITNES INVEST AS  
997 655 710

**Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	66 592
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>66 592</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>66 592</b>

**Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter**

**Antall årsverk**

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# ***TVEITNES INVEST AS***

## ***ÅRSRAPPORT***

***2024***



## Tveitnes Invest AS

### RESULTATREGNSKAP

	Spesifikasjon i note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>630 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader		0	-399 059
Andre kostnader		-8 308	-68 723
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 308</b>	<b>-467 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 308</b>	<b>162 218</b>
Finansinntekter		3 216 508	60 148 913
Finanskostnader	5	-19 061 977	-56 056
<b>Sum finansposter</b>		<b>-15 845 469</b>	<b>60 092 857</b>
<b>Resultat før skatter</b>		<b>-15 853 777</b>	<b>60 255 075</b>
<b>Skatter</b>	2	<b>-15 604</b>	<b>-73 414</b>
<b>Årets overskudd</b>		<b>-15 869 381</b>	<b>60 181 661</b>
<b>Som er brukt til :</b>	3		
Overført annen egenkapital		-15 869 381	60 181 661



## Tveitnes Invest AS

### BALANSE PR. 31.12

	Spesifikasjon i note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst	4	66 592	66 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 592</b>	<b>66 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	5	27 564 589	48 307 031
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 564 589</b>	<b>48 307 031</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 631 181</b>	<b>48 373 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring aksjonær	7	0	29 855
Andre fordringer		534	730
<b>Sum fordringer</b>		<b>534</b>	<b>30 585</b>
<b>Finansplassering Søderberg &amp; Partners</b>		<b>13 286 293</b>	<b>9 982 885</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>		<b>777 658</b>	<b>1 898 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 064 485</b>	<b>11 912 287</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 695 666</b>	<b>60 285 910</b>

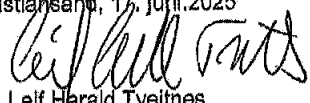


**Tveitnes Invest AS**

**BALANSE PR. 31.12**

	Spesifikasjon i note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	450 000	450 000
Overkurs		743	743
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 196 604	59 715 985
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>41 647 347</b>	<b>60 166 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 898	3 622
Leverandørgjeld		2 671	0
Betalbar skatt	2	15 604	65 631
Avsatt utbytte	6	0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	6 170
Gjeld til aksjonærer	7	20 146	0
Annen kortsiktig gjeld		0	43 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 319</b>	<b>119 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 319</b>	<b>119 182</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>41 695 666</b>	<b>60 285 910</b>

Kristiansand, 17. juni, 2025

  
Leif Harald Tveitnes  
(styreleder)



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eier eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen 1 år fra leveringstidspunktet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld, er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



## Tveitnes Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)

#### NOTE 2 : SKATTER

	2024	2023
<b>Skattegrunnlag</b>		
Resultat før skatter	-15 853 777	60 255 075
Permanente forskjeller	15 924 704	-59 921 374
Endring midlertidige forskjeller	0	-35 379
Årets skattegrunnlag	<b>70 927</b>	<b>298 322</b>
Betalbar skatt	15 604	65 631
Endring utsatt skatt	0	7 783
Årets skattekostnad	<b>15 604</b>	<b>73 414</b>
<b>Utsatt skatt</b>		
Underskudd til fremføring	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	0	0
Skattesats	22 %	22 %

#### NOTE 3 : EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2023	450 000	743	59 715 985	60 166 728
Tilleggsutbytte 16.05.2024			-2 300 000	-2 300 000
Tilleggsutbytte 30.06.2024			-350 000	-350 000
Årets resultat			-15 869 381	-15 869 381
Egenkapital pr. 31.12.2024	450 000	743	41 196 604	41 647 347

#### NOTE 4 : VARIGE DRIFTSMIDLER

	Kunst
Anskaffelseskost 01.01.2024	66 592
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	66 592
Akkumulerte av- og nedskr.	0
Bokført verdi 31.12.2023	66 592
Årets avskrivning	0
Avskrivningsplan	Ingen
Avskrivningssats	0 %



**Tveitnes Invest AS**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)**

**NOTE 5 : FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER**

Selskapet eier 420.158 aksjer i Hawk infinity AS. Aksjene er bokført til kostpris.

Inkl. i finanskostnader er justering av tidligere inntektsført gevinst ved salg av aksjer med NOK 17.930.507.

**NOTE 6 : ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.**

Aksjekapitalen består av 450.000 aksjer à NOK 1, totalt NOK 450.000 :

		Aksjer	Eierandel
Leif Harald Tveitnes	Styreleder	450 000	100,0 %
Sum		450 000	100,0 %

**NOTE 7 : FORDRING/GJELD AKSJONÆR**

Selskapet har pr. 31.12.2024 en gjeld til aksjonæren på NOK 20.146. Beløpet er ikke renteberegnet.

**NOTE 8 : ANSATTE**

Selskapet har ingen ansatte.

**NOTE 9 : FORTSATT DRIFT**

Ved avleggelsen av årsregnskapet er det lagt til grunn forutsetningen om fortsatt drift av selskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4812 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tveitnes Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tveitnes Invest AS som viser et underskudd på NOK 15 869 381. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Tveitnes Invest AS

---


## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 17. juni 2025

Revisjon Sør AS

  
Marius Skår Wessman  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2