



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 868 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE TERJE STRØM INVEST AS  
Forretningsadresse: C/O Ole Terje Strøm  
Gåsemyrveien 18  
4085 HUNDVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	6 252	6 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 252</b>	<b>6 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 252</b>	<b>-6 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		157 500	157 500
Annen finansinntekt		370	1 347
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 870</b>	<b>158 847</b>
Annen finanskostnad			145 132
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>145 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>157 870</b>	<b>13 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		151 618	7 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	370 859	370 859
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	490 000	490 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>860 859</b>	<b>860 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>860 859</b>	<b>860 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		663 651	512 033
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>663 651</b>	<b>512 033</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>663 651</b>	<b>512 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 524 511</b>	<b>1 372 893</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	141 750	141 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>141 750</b>	<b>141 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 381 851	1 230 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 381 851</b>	<b>1 230 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 523 601</b>	<b>1 371 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		910	910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>910</b>	<b>910</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>910</b>	<b>910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 524 511</b>	<b>1 372 893</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 163445

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 868 876  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE TERJE STRØM INVEST AS  
Forretningsadresse: Haugåsveien 36  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Terje Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022



Organisasjonsnr: 988 868 876  
OLE TERJE STRØM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	6 252	6 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 252</b>	<b>6 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 252</b>	<b>-6 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		157 500	157 500
Annen finansinntekt		370	1 347
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>157 870</b>	<b>158 847</b>
Annen finanskostnad			145 132
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>145 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>157 870</b>	<b>13 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		151 618	7 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>



Organisasjonsnr: 988 868 876  
OLE TERJE STRØM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 370 859 370 859

Investeringer i  
tilknyttet selskap 6

Investeringer i aksjer og  
andeler 6 490 000 490 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 860 859 860 859

Sum anleggsmidler 860 859 860 859

#### Omløpsmidler

##### Varer

Andre kortsiktige  
fordringer 1

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer 1

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 663 651 512 033

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 663 651 512 033

Sum omløpsmidler 663 651 512 033

SUM EIENDELER 1 524 511 1 372 893

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 141 750 141 750

Sum innskutt egenkapital 141 750 141 750

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 381 851 1 230 233

Sum opptjent egenkapital 1 381 851 1 230 233

Sum egenkapital 5 1 523 601 1 371 983



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		910	910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		910	910
<b>Sum gjeld</b>		910	910
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 524 511	1 372 893



Organisasjonsnr: 988 868 876  
OLE TERJE STRØM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Resultatregnskap

Ole Terje Strøm Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	6 252	6 127
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 252</b>	<b>6 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 252</b>	<b>-6 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		157 500	157 500
Annen finansinntekt		370	1 347
Annen finanskostnad		0	145 132
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>157 870</b>	<b>13 715</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		151 618	7 588
<b>Sum overføringer</b>		<b>151 618</b>	<b>7 588</b>



Balanse

Ole Terje Strøm Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	370 859	370 859
Investeringer i aksjer og andeler	6	490 000	490 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>860 859</b>	<b>860 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>860 859</b>	<b>860 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		663 651	512 033
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>663 651</b>	<b>512 033</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 524 511</b>	<b>1 372 893</b>

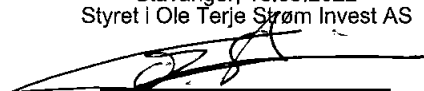


Balanse

Ole Terje Strøm Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	141 750	141 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>141 750</u>	<u>141 750</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 381 851	1 230 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>1 381 851</u>	<u>1 230 233</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>1 523 601</u>	<u>1 371 983</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		910	910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>910</u>	<u>910</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>910</u>	<u>910</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>1 524 511</u>	<u>1 372 893</u>

Stavanger, 16.03.2022  
Styret i Ole Terje Strøm Invest AS

  
Ole Terje Strøm  
Styreleder



*Noter 2021*  
**Ole Terje Strøm Invest AS**

**Note 1: Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

**f) Pensjoner**

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

**Note 2: Skattekostnad**

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Netto skattekostnad	0	0



*Noter 2021*  
**Ole Terje Strøm Invest AS**

**Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Ole Terje Strøm Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	47.250	3	141.750

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balansført	Eierandel
Ole Terje Strøm (styreleder/daglig leder)	47 250	3	141 750	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>47 250</b>		<b>141 750</b>	<b>100,00 %</b>

**Note 4: Lønnskostnader**

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke stillet garantier eller ytet lån til nærstående parter. Daglig leder eller styret har ikke avtale om lønn eller opsjoner etter fratreden fra sin stilling.

**Note 5: Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
<b>Egenkapital pr. 01.01</b>	<b>141 750</b>	<b>1 230 233</b>	<b>1 371 983</b>
Årets resultat	0	151 618	151 618
Avsatt utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>141 750</b>	<b>1 381 851</b>	<b>1 523 601</b>

**Note 6: Datterselskap og andre aksjer**

Ole Terje Strøm Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme andel	Kostpris aksjer
Datterselskap:			
Telit AS	Stavanger	52,5%	224.859
Haugåsveien 36 AS	Stavanger	52,5%	146.000
Andre aksjer:			
Stavanger Handelsbygg AS	Stavanger	500 aksjer	490.000



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i **Ole Terje Strøm Invest AS**

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet **Ole Terje Strøm Invest AS**' årsregnskap som viser et overskudd på kr 151.618. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 17. mars 2022

Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland  
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkveien 23 - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - telefax: 51 95 87 89 - e-mail: [post@revisjonvest.no](mailto:post@revisjonvest.no) - [www.revisjonvest.no](http://www.revisjonvest.no)  
medlemmer av Den norske Revisorforening