



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 078 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOTVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Leangveien 21
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 474 664
Sum inntekter			1 474 664
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 813	367 796
Sum kostnader		72 813	367 796
Driftsresultat		-72 813	1 106 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257	1 252
Sum finansinntekter		257	1 252
Annen finanskostnad		1 015	162
Sum finanskostnader		1 015	162
Netto finans		-758	1 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 570	1 107 958
Skattekostnad på ordinært resultat			371 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 570	736 149
Årsresultat		-73 570	736 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-73 570	736 149
Totalresultat		-73 570	736 149
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			450 000
Udekket tap		-50 950	263 528
Avsatt til annen egenkapital			22 620
Overført fra annen egenkapital		-22 620	
Sum overføringer og disponeringer		-73 570	736 149



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			12 220
Sum finansielle anleggsmidler			12 220
Sum anleggsmidler		0	12 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 000
Andre kortsiktige fordringer			2 819
Sum fordringer			10 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 050	555 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 050	555 581
Sum omløpsmidler		505 050	566 400
SUM EIENDELER		505 050	578 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital			22 620
Udekket tap		50 950	
Sum opptjent egenkapital		-50 950	22 620
Sum egenkapital		55 050	128 620
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld		450 000	
Sum kortsiktig gjeld		450 000	450 000
Sum gjeld		450 000	450 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		505 050	578 620

**RESULTATREGNSKAP****ÅMOTVEIEN 19 AS**

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		0	1 474 664
Sum driftsinntekter		0	1 474 664
Annen driftskostnad		72 813	367 796
Sum driftskostnader		72 813	367 796
Driftsresultat		-72 813	1 106 868
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		257	1 252
Annen finanskostnad		1 015	162
Resultat av finansposter		-758	1 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 570	1 107 958
Skattekostnad på ordinært resultat		0	371 809
Ordinært resultat		-73 570	736 149
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-73 570	736 149
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	263 528
Avsatt til utbytte		0	450 000
Avsatt til annen egenkapital		0	22 620
Overført til udekket tap		50 950	0
Overført fra annen egenkapital		22 620	0
Sum overføringer		-73 570	736 149

ÅMOTVEIEN 19 AS

SIDE 1



BALANSE

ÅMOTVEIEN 19 AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	12 220
Sum finansielle anleggsmidler		0	12 220
Sum anleggsmidler		0	12 220
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	8 000
Andre kortsiktige fordringer		0	2 819
Sum fordringer		0	10 819
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 050	555 581
Sum omløpsmidler		505 050	566 400
Sum eiendeler		505 050	578 620

ÅMOTVEIEN 19 AS

SIDE 2



BALANSE

ÅMOTVEIEN 19 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	22 620
Udekket tap		-50 950	0
Sum opptjent egenkapital		-50 950	22 620
Sum egenkapital		55 050	128 620
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	450 000
Annen kortsiktig gjeld		450 000	0
Sum kortsiktig gjeld		450 000	450 000
Sum gjeld		450 000	450 000
Sum egenkapital og gjeld		505 050	578 620

Asker, 13.02.2020
Styret i Åmotveien 19 AS


Bjørn Ove Bakke
styreleder


Anne Tveter
daglig leder



Åmotveien 19 AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2019

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

VAREBEHOLDNINGER

Lager av innkjøpte varer til bygging av boliger er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Boliger under bygging klassifiseres som varelager. Ved salg av boligen er disse kostnadene vareforbruk.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med neste års skatteprosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

NOTE 2 - ANSATT, GODTGJØRELSER MV.

Det er i år ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er i 2019 kostnadsført kr. 17 344,- i revisjonshonorar og kr. 10 750,- for teknisk tjenesteyting , inkl mva.



ÅMOTVEIEN 19 AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2019

Side 2

NOTE 3 - FORDRINGER

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

NOTE 4 - AKSJONÆR

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000,-, fordelt på 100 aksjer à kr 1000,-. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Bjørn Bakke	50 %	Styreleder
Anne Tveter	50 %	Daglig leder

NOTE 5 - PANTEGJELD OG GARANTIFORPLIKTELSER

Selskapets garantiforpliktelser som er knyttet til ferdigstilte boliger er forsikret med garanti fra DnB.



R

BILLINGSTADSLETTA 22
1396 BILLINGSTAD
FAX 66 84 81 86
TLF 66 84 75 65
E post arne@lamp.no

ARNE LAMP AS
STATSAUTORISERT
REVISOR

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Åmotveien 19 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Åmotveien 19 AS årsregnskap som viser et underskudd på kr. 73 570,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ARNE
LAMP



BILLINGSTADSLETTA 22
1336 BILLINGSTAD
FAX 66 84 81 86
TLF 66 84 75 65
E post arne@lamp.no

ARNE LAMP AS
STATSAUTORISERT
REVISOR

Uavhengig revisors beretning
Åmotveien 19 AS
Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Billingstad, 13. februar 2020

Arne Lamp AS

Arne Lamp

Statsautorisert revisor

Org. nr. 979495579

ARNE
LAMP