



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 365 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS GAMLE DALSVEG 3 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 943 988	1 778 988
Sum inntekter		1 943 988	1 778 988
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 800	52 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	71 366	24 040
Sum kostnader		124 166	76 840
Driftsresultat		1 819 822	1 702 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		148
Annen renteinntekt		78	18
Sum finansinntekter		78	165
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	68 025	77 400
Annen rentekostnad		2 917	1 962
Sum finanskostnader		70 942	79 361
Netto finans		-70 863	-79 196
Ordinært resultat før skattekostnad		1 748 959	1 622 952
Skattekostnad på resultat	4	385 411	357 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 363 548	1 265 869
Årsresultat		1 363 548	1 265 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 363 548	1 265 869
Totalresultat		1 363 548	1 265 869
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 363 548	1 265 869
Sum overføringer og disponeringer	5	1 363 548	1 265 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	334 002	358 745
Sum immaterielle eiendeler		334 002	358 745
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 281 825	4 334 625
Sum varige driftsmidler	1	4 281 825	4 334 625
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		4 615 827	4 693 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 047
Konsernfordringer	3, 3		4 481 352
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			4 488 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 890	14 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 890	14 642
Sum omløpsmidler		473 890	4 503 041
SUM EIENDELER		5 089 717	9 196 411

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Annen innskutt egenkapital		1	1
Sum innskutt egenkapital		105 001	105 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 629 417	1 265 869
Sum opptjent egenkapital		2 629 417	1 265 869
Sum egenkapital	5	2 734 418	1 370 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 955 379	
Sum annen langsiktig gjeld		1 955 379	
Sum langsiktig gjeld		1 955 379	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	360 668	299 834
Kortsiktig konserngjeld	3		7 525 707
Annen kortsiktig gjeld		39 252	
Sum kortsiktig gjeld		399 920	7 825 541
Sum gjeld		2 355 299	7 825 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 089 717	9 196 411
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497637

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 365 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS GAMLE DALSVEG 3 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 365 404
NORDIQUIS GAMLE DALSVEG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 943 988	1 778 988
Sum inntekter		1 943 988	1 778 988
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 800	52 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	71 366	24 040
Sum kostnader		124 166	76 840
Driftsresultat		1 819 822	1 702 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		148
Annen renteinntekt		78	18
Sum finansinntekter		78	165
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	68 025	77 400
Annen rentekostnad		2 917	1 962
Sum finanskostnader		70 942	79 361
Netto finans		-70 863	-79 196
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	385 411	357 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 363 548	1 265 869
Årsresultat		1 363 548	1 265 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 363 548	1 265 869
Totalresultat		1 363 548	1 265 869
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 363 548	1 265 869



Sum overføringer og disponeringer	5	1 363 548	1 265 869
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 987 365 404
NORDIQUIS GAMLE DALSVEG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	334 002	358 745
Sum immaterielle eiendeler		334 002	358 745

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 281 825	4 334 625
Sum varige driftsmidler	1	4 281 825	4 334 625

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		4 615 827	4 693 370

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			7 047
Konsernfordringer	3, 3		4 481 352
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			4 488 399

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		473 890	14 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 890	14 642

Sum omløpsmidler		473 890	4 503 041
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		5 089 717	9 196 411
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		105 000	105 000
Annen innskutt egenkapital		1	1
Sum innskutt egenkapital		105 001	105 001

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 629 417	1 265 869
Sum opptjent egenkapital		2 629 417	1 265 869
Sum egenkapital	5	2 734 418	1 370 870
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 955 379	
Sum annen langsiktig gjeld		1 955 379	
Sum langsiktig gjeld		1 955 379	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	360 668	299 834
Kortsiktig konserngjeld	3		7 525 707
Annen kortsiktig gjeld		39 252	
Sum kortsiktig gjeld		399 920	7 825 541
Sum gjeld		2 355 299	7 825 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 089 717	9 196 411
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 987 365 404
NORDIQUIS GAMLE DALSVEG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiquis Gamle Dalsveg 3 AS

Org.nr: 987 365 404



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Resultatregnskap			
Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 943 988	1 778 988
Sum driftsinntekter		1 943 988	1 778 988
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 800	52 800
Annen driftskostnad	2	71 366	24 040
Sum driftskostnader		124 166	76 840
Driftsresultat		1 819 822	1 702 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	148
Annen renteinntekt		78	18
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	68 025	77 400
Annen rentekostnad		2 917	1 962
Resultat av finansposter		-70 863	-79 196
Resultat før skattekostnad		1 748 959	1 622 952
Skattekostnad på resultat	4	385 411	357 083
Årsresultat		1 363 548	1 265 869
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 363 548	1 265 869
Sum overføringer	5	1 363 548	1 265 869

Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Balanse			
Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	334 002	358 745
Sum immaterielle eiendeler		334 002	358 745
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 281 825	4 334 625
Sum varige driftsmidler	1	4 281 825	4 334 625
Sum anleggsmidler		4 615 827	4 693 370
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 047
Konsernfordringer	3	0	4 481 352
Sum fordringer		0	4 488 399
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 890	14 642
Sum omløpsmidler		473 890	4 503 041
Sum eiendeler		5 089 717	9 196 411
Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS			Side 3



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Balanse			
Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	105 000
Annen innskutt egenkapital		1	1
Sum innskutt egenkapital		105 001	105 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 629 417	1 265 869
Sum opptjent egenkapital		2 629 417	1 265 869
Sum egenkapital	5	2 734 418	1 370 870
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 955 379	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 955 379	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	360 668	299 834
Konserngjeld	3	0	7 525 707
Annen kortsiktig gjeld		39 252	0
Sum kortsiktig gjeld		399 920	7 825 541
Sum gjeld		2 355 299	7 825 541
Sum egenkapital og gjeld		5 089 717	9 196 411

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS

<p>DocuSigned by: 03FF8D2565BD46B...</p> <p>Celin Backer Roppen styreleder</p>	<p>DocuSigned by: 6B7837BFA4BE466...</p> <p>Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem</p>	<p>DocuSigned by: 8E82FC69E349464...</p> <p>Erik Falck Nordskar styremedlem</p>
---	---	--

Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS **Side 4**



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	9 864 625	1 026 690	93 612	10 984 927
Anskaffelseskost pr 31.12	9 864 625	1 026 690	93 612	10 984 927
Akk. avskrivninger pr 31.12	6 609 490	0	93 612	6 703 102
Bokført verdi 31.12	3 255 135	1 026 690	0	4 281 825
Årets avskrivninger	52 800	0	0	52 800
Sum ned-/avskrivninger	52 800	0	0	52 800
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-1 955 379	0
Sum langsiktig gjeld	-1 955 379	0
Renteinntekt konsernfordring	0	-148
Rentekostnad konserngjeld	68 025	77 400
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	4 481 352
Sum kortsiktige fordringer	0	4 481 352
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-7 525 707
Sum kortsiktig gjeld	0	-7 525 707

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	360 668	299 834
Endring i utsatt skattefordel	24 743	57 249
Skattekostnad ordinært resultat	385 411	357 083
Ordinært resultat før skatt	1 748 959	1 622 952
Permanente forskjeller	2 907	164
Endring i midlertidige forskjeller	-112 468	-123 380
Avskåret rentefradrag	0	-136 852
Skattepliktig inntekt	1 639 398	1 362 884
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	360 668	299 834
Sum betalbar skatt i balansen	360 668	299 834

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 518 192	-1 630 660	-112 468
Sum	-1 518 192	-1 630 660	-112 468
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 518 192	-1 630 660	-112 468
Utsatt skatt 22%	-334 002	-358 745	-24 743



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 050	105 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	105 000	1	1 265 869	1 370 870
Årets resultat			1 363 548	1 363 548
Pr 31.12.2023	105 000	1	2 629 417	2 734 418

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke vært vesentlige hendelser etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stororvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Gamle Dalsveg 3 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E1ADE-KCMLQ-B64WB-V7PIJ5-PNEOQ-36LZ6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:37:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ET.ADE.KCMLQ-B64WB-V7PUS-PNEOQ-36LZ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>