



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 043 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEPPE BOLIG AS  
Forretningsadresse: Brages veg 18  
3911 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kleppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Salgsinntekt  |      | 20 396 812        | 907 679          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>20 396 812</b> | <b>907 679</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Varekostnad   |      | 13 035 267        | 495 580          |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | 4 208 450         | 740 168          |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 181 541           | 1 111            |
| Annen driftskostnad                                   |      | 2 216 855         | 172 460          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>19 642 113</b> | <b>1 409 319</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>754 698</b>    | <b>-501 640</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 60 581            | 5 809            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>60 581</b>     | <b>5 809</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-60 581</b>    | <b>-5 809</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            | 4, 5 | <b>694 117</b>    | <b>-507 449</b>  |
| Skattekostnad   |      | 46 700            |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>647 418</b>    | <b>-507 449</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>647 417</b>    | <b>-507 449</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                  |
| Udekket tap   |      | 507 449           | -507 449         |
| Annen egenkapital                                     |      | 139 968           |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>647 417</b>    | <b>-507 449</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3    | 1 600 652        | 38 889         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 600 652</b> | <b>38 889</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                |
| Andre fordringer                                     | 6    | 20 000           |                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>20 000</b>    |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>1 620 652</b> | <b>38 889</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                |
| Kundefordringer                                      |      | 1 289 929        | 130 103        |
| Andre fordringer                                     | 7    | 402 140          | 1 577          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>1 692 069</b> | <b>131 680</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 2 931 670        | -6 197         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>2 931 670</b> | <b>-6 197</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>4 623 739</b> | <b>125 483</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>6 244 391</b> | <b>164 372</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |      |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                                   |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                          |      |                  |                |
| Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 1,00)               | 5, 8 | 50 000           | 50 000         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>     |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| Overkurs                                 | 5           | 113 383          | 113 383         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>163 383</b>   | <b>163 383</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                 |
| Annen egenkapital                        |             | 139 968          |                 |
| Udekket tap                              | 5           |                  | 507 449         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>139 968</b>   | <b>-507 449</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 5           | <b>303 351</b>   | <b>-344 066</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                 |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                 |
| Utsatt skatt                             |             | 46 700           |                 |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>46 700</b>    |                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 9           | 1 205 438        |                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>1 205 438</b> |                 |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 252 138</b> | <b>0</b>        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                 |
| Leverandørgjeld                          |             | 1 738 291        | 123 348         |
| Skyldige offentlige avgifter             |             | 1 020 282        | 139 948         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 1 930 329        | 245 142         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>4 688 902</b> | <b>508 438</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>5 941 040</b> | <b>508 438</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>6 244 391</b> | <b>164 372</b>  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397653

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 043 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEPPE BOLIG AS  
Forretningsadresse: Brages veg 18  
3911 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kleppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 043 672  
KLEPPE BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>      |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                  |
| Salgsinntekt  |             | 20 396 812        | 907 679          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>20 396 812</b> | <b>907 679</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                  |
| Varekostnad   |             | 13 035 267        | 495 580          |
| Lønnskostnad  | 1, 2        | 4 208 450         | 740 168          |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 181 541           | 1 111            |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 2 216 855         | 172 460          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>19 642 113</b> | <b>1 409 319</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>754 698</b>    | <b>-501 640</b>  |
| Annen rentekostnad                                    |             | 60 581            | 5 809            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>60 581</b>     | <b>5 809</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-60 581</b>    | <b>-5 809</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            | 4, 5        | <b>694 117</b>    | <b>-507 449</b>  |
| Skattekostnad   |             | 46 700            |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>647 418</b>    | <b>-507 449</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>647 417</b>    | <b>-507 449</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                  |
| Udekket tap   |             | 507 449           | -507 449         |
| Annen egenkapital                                     |             | 139 968           |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>647 417</b>    | <b>-507 449</b>  |



Organisasjonsnr: 827 043 672  
KLEPPE BOLIG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

3

1 600 652

38 889

Sum varige driftsmidler

1 600 652

38 889

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

6

20 000

Sum finansielle

anleggsmidler

20 000

Sum anleggsmidler

1 620 652

38 889

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

1 289 929

130 103

Andre fordringer

7

402 140

1 577

Sum fordringer

1 692 069

131 680

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

2 931 670

-6 197

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 931 670

-6 197

Sum omløpsmidler

4 623 739

125 483

SUM EIENDELER

6 244 391

164 372

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 000

aksjer à kr 1,00)

5, 8

50 000

50 000

Overkurs

5

113 383

113 383

Sum innskutt egenkapital

163 383

163 383

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

139 968



|  |          |                  |                 |
|--|----------|------------------|-----------------|
| Udekket tap                              | 5        |                  | 507 449         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>139 968</b>   | <b>-507 449</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>5</b> | <b>303 351</b>   | <b>-344 066</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                  |                 |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                 |
| Utsatt skatt                             |          | 46 700           |                 |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>46 700</b>    |                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                  |                 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 9        | 1 205 438        |                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>1 205 438</b> |                 |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>1 252 138</b> | <b>0</b>        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                 |
| Leverandørgjeld                          |          | 1 738 291        | 123 348         |
| Skyldige offentlige avgifter             |          | 1 020 282        | 139 948         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 1 930 329        | 245 142         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>4 688 902</b> | <b>508 438</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>5 941 040</b> | <b>508 438</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>6 244 391</b> | <b>164 372</b>  |



Organisasjonsnr: 827 043 672  
KLEPPE BOLIG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

| Lønn | Årets | Fjorårets |
|------|-------|-----------|
|------|-------|-----------|



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 3223641.00   | 628374.00        |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 469318.00    | 73530.00         |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 150859.00    | 16933.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 364632.00    | 21331.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 4208450.00   | 740168.00        |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 40000.00                   |                            |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1743304.00                 |                            |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1783304.00                 |                            |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | -182652.00                 |                            |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1600652.00                 |                            |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | -181541.00                 |                            |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u>                                |              | <u>Beløp</u>     |

Note

6

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
20000.00

Mer om fordringer

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

9

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
340267.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler  
260760.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### Kleppe Bolig AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

|                            | 2022             | 2021           |
|----------------------------|------------------|----------------|
| Lønn                       | 3 223 641        | 628 374        |
| Arbeidsgiveravgift         | 469 318          | 73 530         |
| Pensjonskostnader          | 150 859          | 16 933         |
| Andre ytelser / Refusjoner | 364 632          | 21 331         |
| <b>Sum</b>                 | <b>4 208 450</b> | <b>740 168</b> |

## Note 3 - Anleggsmidler

|   | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022   | 40 000              |
| Tilgang i året  | 1 743 304           |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>  | <b>1 783 304</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 | (182 652)           |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>   | <b>1 600 652</b>    |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret    | (181 541)           |

## Note 4 - Skatt

|  | 2022          | 2021             |
|--|---------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 694 117       | (507 449)        |
| +/- Permanente forskjeller                   | 15 370        | 10 235           |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (228 435)     | (6 889)          |
| - Fremførbart underskudd                     | (481 053)     |                  |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                  | <b>0</b>      | <b>(504 103)</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt                   | 46 700        |                  |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>    | <b>46 700</b> | <b>0</b>         |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>         |

## Note 5 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Overkurs       | Annen EK       | Udekket tap | Sum            |
|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|-------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 50 000        | 113 383        |                | (507 449)   | (344 066)      |
| Årets resultat                |               |                | 139 968        | 507 449     | 647 417        |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>50 000</b> | <b>113 383</b> | <b>139 968</b> | <b>0</b>    | <b>303 351</b> |

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

20 000



## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi    |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 50 000        | 1,00      | 50 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>50 000</b> |           | <b>50 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Kleppe Holding AS           | 30 000        | 60,00%         | Ordinære aksjer |
| Kikkopp Holding AS          | 12 500        | 25,00%         | Ordinære aksjer |
| Sannes Bygg AS              | 7 500         | 15,00%         | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>50 000</b> | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 9 - Gjeld

|   | Beløp   |
|---|---------|
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 340 267 |
| Balansført verdi av de pantsatte eiendeler                        | 260 760 |