



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 730 192
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VASETGRENDA SAMEIE
Forretningsadresse: Slidre Regnskap SA
v/Solveig Lagrud Berger
Slidrevegen 16
2966 SLIDRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Magne Lübbe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 705	3 670
Innbetaling andelshavere	1, 2	425 952	354 960
Sum inntekter		429 657	358 630
Kostnader			
Lønnskostnad	3	25 536	14 186
Annen driftskostnad		349 720	356 903
Sum kostnader		375 256	371 090
Driftsresultat		54 401	-12 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 046	982
Annen finansinntekt		8 554	11 332
Sum finansinntekter		9 600	12 314
Netto finans		9 600	12 314
Ordinært resultat før skattekostnad		64 001	-146
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 001	-146
Årsresultat		64 001	-146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 001	-146
Totalresultat		64 001	-146
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	64 001	-146
Sum overføringer og disponeringer		64 001	-146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	35 000	35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	35 000
Sum anleggsmidler		35 000	35 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		300	2 700
Andre kortsiktige fordringer	6	64 976	63 094
Sum fordringer		65 276	65 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 203	251 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 203	251 267
Sum omløpsmidler		380 479	317 060
SUM EIENDELER		415 479	352 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	410 438	346 436
Sum opptjent egenkapital		410 438	346 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		410 438	346 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 041	5 624
Sum kortsiktig gjeld		5 041	5 624
Sum gjeld		5 041	5 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 479	352 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367217

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 730 192
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VASETGRENDA SAMEIE
Forretningsadresse: Slidre Regnskap SA
v/Solveig Lagrud Berger
Slidrevegen 16
2966 SLIDRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Magne Lübbe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 991 730 192
VASETGRENDA SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 705	3 670
Innbetaling andelshavere	1, 2	425 952	354 960
Sum inntekter		429 657	358 630
Kostnader			
Lønnskostnad	3	25 536	14 186
Annen driftskostnad		349 720	356 903
Sum kostnader		375 256	371 090
Driftsresultat		54 401	-12 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 046	982
Annen finansinntekt		8 554	11 332
Sum finansinntekter		9 600	12 314
Netto finans		9 600	12 314
Ordinært resultat før skattekostnad		64 001	-146
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 001	-146
Årsresultat		64 001	-146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 001	-146
Totalresultat		64 001	-146
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	64 001	-146
Sum overføringer og disponeringer		64 001	-146



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 041	5 624
Sum kortsiktig gjeld	5 041	5 624
Sum gjeld	5 041	5 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	415 479	352 060



Organisasjonsnr: 991 730 192
VASETGRENDA SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Vasetgrenda Sameie

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: QHNCO-GOATX-BW11Q-665PB-ZBVED-00CKV

Org.nr. : 991 730 192



RESULTATREGNSKAP

Vasetgrenda Sameie

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		3 705	3 670
Innbetaling andelshavere	1, 2	425 952	354 960
SUM DRIFTSINNEKTER		429 657	358 630
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	3	25 536	14 186
Annen driftskostnad		349 720	356 903
SUM DRIFTSKOSTNADER		375 256	371 090
DRIFTSRESULTAT		54 401	-12 460
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 046	982
Annen finansinntekt		8 554	11 332
RESULTAT AV FINANSPOSTER		9 600	12 314
ÅRSRESULTAT		64 001	-146
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital	4	64 001	-146
SUM OVERFØRINGER		64 001	-146

Penneo Dokumentnøkkel: QHNC0-G0A7X-BW11Q-665PB-ZBVED-00CKV



BALANSE

Vasetgrenda Sameie

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	35 000	35 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		35 000	35 000
SUM ANLEGGSMIDLER			
		35 000	35 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		300	2 700
Andre kortsiktige fordringer	6	64 976	63 094
SUM FORDRINGER		65 276	65 794
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 203	251 267
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		315 203	251 267
SUM OMLØPSMIDLER		380 479	317 060
SUM EIENDELER		415 479	352 060

Penneo Dokumentnøkkel: QHNCC-GOATX-BW11Q-665PB-ZBVED-OOCKV



BALANSE

Vasetgrenda Sameie

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	410 438	346 436
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		410 438	346 436
SUM EGENKAPITAL		410 438	346 436
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 041	5 624
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 041	5 624
SUM GJELD		5 041	5 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 479	352 060

Vaset

Bj ørg Andresen
styremedlem

Anne-Lise Hellebøstad
styremedlem

Audun Gunnar Rognaaas
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: QHNCO-GOATX-BW11Q-665PB-ZBVED-OOCXV



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 Eierseksjoner

Eierseksjonssameiet består i 2022 av 28 seksjoner.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	24 000	13 333
Arbeidsgiveravgift	1 536	853
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	25 536	14 186

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Utbetalt lønn er styrehonorarer.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	346 436	346 436
Årets resultat	64 001	64 001
Pr. 31.12.2022	410 438	410 438

Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Sameiet kjøpte i 2009 syv andeler a kr 5 000,- totalt kr 35 000,- i Vasetløypene SA. Investeringene er klassifisert som finansiell eiendel i virksomhetens balanse.

Note 6 Fordringer, gjeld/pantstillelser og garantier

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.
Det er heller ikke gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Penneo Dokumentnøkkel: QHNCO-GOATX-BW11Q-665PB-ZBVED-OOCKV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørge Andresen

Styremedlem

På vegne av: Vasetgrenda Sameie

Serienummer: 9578-5999-4-1311699

IP: 31.45.xxx.xxx

2023-02-14 09:12:19 UTC



Anne-Lise Hellebostad

Styremedlem

På vegne av: Vasetgrenda Sameie

Serienummer: 9578-5999-4-1796463

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-19 08:29:25 UTC



Audun Gunnar Rognaas

Styremedlem

På vegne av: Vasetgrenda Sameie

Serienummer: 9578-5995-4-554815

IP: 80.202.xxx.xxx

2023-03-05 09:03:46 UTC



Penneo DokumentID: QHNCO-GOAX-BW1TQ-665PB-ZBVED-OCCKV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Vasetgrenda Sameie

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vasetgrenda Sameie.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Hagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5QL6i-5SVUf-N7NXS-4DZW6-NGCJO-CIXOZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Hagen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-06 07:42:24 UTC



Penneo DokumentID: SQL6I-5SVUT-N7NXS-4DZM6-NGCJO-CIXOZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>