



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 563 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALKETIND FINANS AS
Forretningsadresse: Klaus Hanssens vei 16
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 905 767	3 129 716
Sum inntekter		3 905 767	3 129 716
Kostnader			
Lønnskostnad	1	845 246	1 056 657
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 304	74 588
Annen driftskostnad	1	3 331 131	2 750 631
Sum kostnader		4 226 681	3 881 876
Driftsresultat		-320 914	-752 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		242 290	1
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		707 575	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	789 107	741 703
Annen renteinntekt		91 548	91 874
Annen finansinntekt			250 000
Sum finansinntekter		1 830 520	1 083 578
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-895 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 038 585	982 020
Annen rentekostnad		267 400	266 671
Sum finanskostnader		1 305 985	353 441
Netto finans		524 535	730 136
Ordinært resultat før skattekostnad		203 621	-22 024
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-164 174	-254 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 795	232 359
Årsresultat		367 795	232 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		367 795	232 359



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	367 795	232 359
Sum overføringer og disponeringer		367 795	232 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	460 885	296 711
Sum immaterielle eiendeler		460 885	296 711
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	159 279	627 392
Sum varige driftsmidler		159 279	627 392
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 430 001	9 430 001
Lån til foretak i samme konsern	3	23 183 794	23 513 069
Investeringer i tilknyttet selskap	3	13 706 428	13 875 962
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 840 925	1 906 584
Andre langsiktige fordringer	7	3 385 396	2 064 120
Sum finansielle anleggsmidler		51 546 545	50 789 735
Sum anleggsmidler		52 166 709	51 713 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 376	68 397
Andre kortsiktige fordringer	7	191 472	252 428
Konsernfordringer			16 325
Sum fordringer		230 848	337 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 469	185 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 469	185 175
Sum omløpsmidler		486 317	522 324
SUM EIENDELER		52 653 026	52 236 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 730 000	8 730 000
Sum innskutt egenkapital		9 730 000	9 730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 490 432	1 122 637
Sum opptjent egenkapital		1 490 432	1 122 637
Sum egenkapital		11 220 432	10 852 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	290 594	325 753
Langsiktig konserngjeld	4	30 511 125	30 172 646
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 254 218	10 518 844
Sum annen langsiktig gjeld		41 055 938	41 017 243
Sum langsiktig gjeld		41 055 938	41 017 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 360	57 541
Skyldig offentlige avgifter		86 893	80 127
Annen kortsiktig gjeld		217 404	228 615
Sum kortsiktig gjeld		376 657	366 283
Sum gjeld		41 432 595	41 383 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 653 026	52 236 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 366846

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 563 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALKETIND FINANS AS
Forretningsadresse: Klaus Hanssens vei 16
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 563 267
FALKETIND FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 905 767	3 129 716
Sum inntekter		3 905 767	3 129 716
Kostnader			
Lønnskostnad	1	845 246	1 056 657
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 304	74 588
Annen driftskostnad	1	3 331 131	2 750 631
Sum kostnader		4 226 681	3 881 876
Driftsresultat		-320 914	-752 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		242 290	1
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		707 575	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	789 107	741 703
Annen renteinntekt		91 548	91 874
Annen finansinntekt			250 000
Sum finansinntekter		1 830 520	1 083 578
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-895 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 038 585	982 020
Annen rentekostnad		267 400	266 671
Sum finanskostnader		1 305 985	353 441
Netto finans		524 535	730 136
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-164 174	-254 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 795	232 359
Årsresultat		367 795	232 359
Årsresultat etter minoritetsinteresser		367 795	232 359
Overføringer og disponeringer			



Overføringer annen egenkapital	6	367 795	232 359
Sum overføringer og disponeringer		367 795	232 359



Organisasjonsnr: 914 563 267
FALKETIND FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	460 885	296 711
Sum immaterielle eiendeler		460 885	296 711
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	159 279	627 392
Sum varige driftsmidler		159 279	627 392
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 430 001	9 430 001
Lån til foretak i samme konsern	3	23 183 794	23 513 069
Investeringer i tilknyttet selskap	3	13 706 428	13 875 962
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 840 925	1 906 584
Andre langsiktige fordringer	7	3 385 396	2 064 120
Sum finansielle anleggsmidler		51 546 545	50 789 735
Sum anleggsmidler		52 166 709	51 713 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 376	68 397
Andre kortsiktige fordringer	7	191 472	252 428
Konsernfordringer			16 325
Sum fordringer		230 848	337 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		255 469	185 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 469	185 175
Sum omløpsmidler		486 317	522 324
SUM EIENDELER		52 653 026	52 236 163



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 730 000	8 730 000
Sum innskutt egenkapital		9 730 000	9 730 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 490 432	1 122 637
Sum opptjent egenkapital		1 490 432	1 122 637

Sum egenkapital		11 220 432	10 852 637
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	290 594	325 753
Langsiktig konserngjeld	4	30 511 125	30 172 646
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 254 218	10 518 844
Sum annen langsiktig gjeld		41 055 938	41 017 243

Sum langsiktig gjeld		41 055 938	41 017 243
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		72 360	57 541
Skyldig offentlige avgifter		86 893	80 127
Annen kortsiktig gjeld		217 404	228 615
Sum kortsiktig gjeld		376 657	366 283

Sum gjeld		41 432 595	41 383 526
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 653 026	52 236 163
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 563 267
FALKETIND FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Falketind Finans AS**

Organisasjonsnr. 914563267



Falketind Finans AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 905 767	3 129 716
Sum driftsinntekter		3 905 767	3 129 716
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	845 246	1 056 657
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 304	74 588
Annen driftskostnad	1	3 331 131	2 750 631
Sum driftskostnader		4 226 681	3 881 876
DRIFTSRESULTAT		(320 914)	(752 160)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		242 290	1
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		707 575	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	789 107	741 703
Annen renteinntekt		91 548	91 874
Annen finansinntekt		0	250 000
Sum finansinntekter		1 830 520	1 083 578
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	(895 250)
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	1 038 585	982 020
Annen rentekostnad		267 400	266 671
Sum finanskostnader		1 305 985	353 441
NETTO FINANSPOSTER		524 535	730 136
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		203 621	(22 024)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(164 174)	(254 383)
ORDINÆRT RESULTAT		367 795	232 359
ÅRSRESULTAT		367 795	232 359
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	367 795	232 359
SUM OVERF. OG DISP.		367 795	232 359



Falketind Finans AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	460 885	296 711
Sum immaterielle eiendeler		460 885	296 711
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	159 279	627 392
Sum varige driftsmidler		159 279	627 392
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	9 430 001	9 430 001
Lån til foretak i samme konsern	3	23 183 794	23 513 069
Investeringer i tilknyttet selskap	3	13 706 428	13 875 962
Lån til tilknyttet selskap	3	1 840 925	1 906 584
Andre langsiktige fordringer	7	3 385 396	2 064 120
Sum finansielle anleggsmidler		51 546 545	50 789 735
SUM ANLEGGSMIDLER		52 166 709	51 713 838
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		39 376	68 397
Fordringer på konsernselskap		0	16 325
Andre kortsiktige fordringer	7	191 472	252 428
Sum fordringer		230 848	337 150
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 469	185 175
SUM OMLØPSMIDLER		486 317	522 324
SUM EIENDELER		52 653 026	52 236 163



Falketind Finans AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 730 000	8 730 000
Sum innskutt egenkapital		9 730 000	9 730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 490 432	1 122 637
Sum opptjent egenkapital		1 490 432	1 122 637
SUM EGENKAPITAL		11 220 432	10 852 637
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	290 594	325 753
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	30 511 125	30 172 646
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 254 219	10 518 844
Sum annen langsiktig gjeld		41 055 938	41 017 243
SUM LANGSIKTIG GJELD		41 055 938	41 017 243
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		72 360	57 541
Skyldig offentlige avgifter		86 893	80 127
Annen kortsiktig gjeld		217 404	228 615
SUM KORTSIKTIG GJELD		376 657	366 283
SUM GJELD		41 432 595	41 383 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 653 026	52 236 163

Bergen, 25.05.2022

Asgeir Hansen
Styrets leder



Falketind Finans AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Falketind Finans AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	667 935	877 760
Arbeidsgiveravgift	135 392	120 834
Pensjonskostnader	40 931	36 920
Andre lønnsrelaterte ytelser	987	21 143
Totalt	845 246	1 056 657

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Kostnadsført honorar til revisor under andre driftskostnader er kr. 38 603 inkl. mva for revisjon og annen bistand.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	708 576
- Avgang	486 516
Anskaffelseskost pr. 31/12	222 060
Akk. av/nedskr. pr 1/1	81 183
+ Ordinære avskrivninger	62 413
- Tilbakeført avskrivning	80 816
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	62 781
Balanseført verdi pr 31/12	159 279
Prosentstørrelse for ord. avskr.	10-20



Falketind Finans AS

Noter 2021

Note 3 - Renteinnt. fra foretak i samme konsern

Falketind Finans AS har følgende datterselskap og tilknyttede selskaper:

Selskap	Org.nr	Eigarandel	Resultat	Bokført EK
Formannsvei AS	912 358 240	100%	496 813	4 910 019
Sentraltind AS	915 096 336	100%	397 127	3 543 154
Sverresgt. 31 AS	990 313 326	50%	(8 194)	5 608 056
Derfel Property AS	999 658 881	50%	52 142	(339 336)

Det er gitt et lån til Formannsvei AS. Saldo per 31.12.2021 er kr 11 353 784. Lånet er renteberegnet per 31.12.

Det er gitt et lån til Sentraltind AS. Saldo per 31.12.2021 er kr 11 830 010. Lånet er renteberegnet per 31.12.

Det er gitt et lån til Derfel Property AS. Saldo per 31.12.2021 er kr 1 840 925. Lånet er renteberegnet per 31.12.

Note 4 - Gjeld og pantstillelser

Samla balanseført langsiktig gjeld utgjør pr 31.12.2021 kr 40 253 469, der kr 30 511 125 er gjeld til morselskapet Nemesis Investment AS. Tilhørende kostnadsført renter utgjør kr 1 305 985 per 31.12.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	40 253 469
Pantsatte eiendeler:	
Eiendommer*	0
Bil*	0
Sum pantsatte eiendeler	0

*Pant i eiendom og bil i datterselskap og tilknyttede selskap.



Falketind Finans AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	203 621	
Permanente og andre forskjeller	-949 865	
Endring i midlertidige forskjeller	38 750	
Inntekt	-707 495	
	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-164 174	-254 383
Samlede ordinære skattekostnader	-164 174	-254 383
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	85 093	123 843
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 180 028	1 472 533
Sum positive skatteøkende forskjeller	85 093	123 843
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 180 028	1 472 533
Grundlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 094 935	-1 348 690
Balanseført utsatt skattefordel	460 885	296 711



Falketind Finans AS

Noter 2021

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	1 000 000	8 730 000	0	1 122 637
+Fra årets resultat			0	367 795
=Pr 31.12	1 000 000	8 730 000	0	1 490 432

Note 7 - Andre langsiktige og kortsiktige fordringer

Det er gitt følgende langsiktige selgerkreditter per 31.12.:

Derfel Property AS	kr 258 559
Sh & Sønner AS	kr 737 779
Jon Olav Hammer Strand	kr 66 000
OMB Investment AS	kr 188 218

Det er gitt et langsiktig lån til K2 Prosjekter AS. Saldo per 31.12.2021 er kr 204 686. Lånet er ikke renteberegnet.

Det er gitt et langsiktig lån til Rådhusen AS. Saldo per 31.12.2021 er kr 1 525 573. Lånet er renteberegnet for 2021. Det er også gitt et kortsiktig lån til Rådhusen AS med kr 122 480. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nemesis Investment AS	914 462 878	1 000 000	100,00 %



Til generalforsamlingen i Falketind Finans AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Falketind Finans AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 367 795. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25.05.2022
Collegium Revisjon AS


Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor