



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 846 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Stakobygget AS  
Forretningsadresse: Rådhusplassen  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Einar Tuven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		21 379 273	20 574 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 379 273</b>	<b>20 574 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	83 571	55 865
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 656 779	9 721 383
Annen driftskostnad		1 624 659	1 331 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 365 009</b>	<b>11 108 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 014 264</b>	<b>9 466 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		424 811	400 433
Annen finansinntekt		3 576	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>428 387</b>	<b>400 433</b>
Annen rentekostnad		7 739 605	4 343 511
Annen finanskostnad		50	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 739 655</b>	<b>4 343 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 311 268</b>	<b>-3 943 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 702 996</b>	<b>5 522 989</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 328 528	1 876 212
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 374 468	3 646 777



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 374 468	3 646 777



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 491 654	3 972 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 491 654</b>	<b>3 972 940</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	164 997 750	174 377 997
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	198 324	257 503
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>165 196 074</b>	<b>174 635 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>169 687 728</b>	<b>178 608 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		138 240	83 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 240</b>	<b>83 121</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 685 917	4 812 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 685 917</b>	<b>4 812 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 824 157</b>	<b>4 895 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>174 511 885</b>	<b>183 503 578</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 649 208	9 274 740
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 649 208</b>	<b>9 274 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>10 749 208</b>	<b>9 374 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	161 120 000	172 048 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>161 120 000</b>	<b>172 048 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>161 120 000</b>	<b>172 048 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		326 376	58 787
Betalbar skatt	3	1 847 242	1 687 924
Skyldig offentlige avgifter		34 415	
Annen kortsiktig gjeld		434 645	334 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 642 677</b>	<b>2 080 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>163 762 677</b>	<b>174 128 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 511 885</b>	<b>183 503 578</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 475569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 846 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Stakobygget AS  
Forretningsadresse: Rådhusplassen  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Einar Tuven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 846 787  
Stakobygget AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		21 379 273	20 574 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 379 273</b>	<b>20 574 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	83 571	55 865
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 656 779	9 721 383
Annen driftskostnad		1 624 659	1 331 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 365 009</b>	<b>11 108 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 014 264</b>	<b>9 466 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		424 811	400 433
Annen finansinntekt		3 576	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>428 387</b>	<b>400 433</b>
Annen rentekostnad		7 739 605	4 343 511
Annen finanskostnad		50	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 739 655</b>	<b>4 343 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 311 268</b>	<b>-3 943 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	2 702 996	5 522 989
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 374 468</b>	<b>1 876 212</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 374 468	3 646 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>



Organisasjonsnr: 931 846 787  
Stakobygget AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	4 491 654	3 972 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 491 654</b>	<b>3 972 940</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	164 997 750	174 377 997
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	198 324	257 503
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>165 196 074</b>	<b>174 635 499</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>169 687 728</b>	<b>178 608 439</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		138 240	83 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 240</b>	<b>83 121</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 685 917	4 812 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 685 917</b>	<b>4 812 018</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 824 157</b>	<b>4 895 139</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>174 511 885</b>	<b>183 503 578</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital Udisponert resultat	5	10 649 208	9 274 740
--	---	------------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 649 208</b>	<b>9 274 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>10 749 208</b>	<b>9 374 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	161 120 000	172 048 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>161 120 000</b>	<b>172 048 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>161 120 000</b>	<b>172 048 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		326 376	58 787
Betalbar skatt	3	1 847 242	1 687 924
Skyldig offentlige avgifter		34 415	
Annen kortsiktig gjeld		434 645	334 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 642 677</b>	<b>2 080 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>163 762 677</b>	<b>174 128 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 511 885</b>	<b>183 503 578</b>



Organisasjonsnr: 931 846 787  
Stakobygget AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2023

## STAKOBYGGET AS

Org.nr.:931 846 787

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





## RESULTATREGNSKAP

### STAKOBYGGET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		21 379 273	20 574 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 379 273</b>	<b>20 574 416</b>
Lønnskostnad	1	83 571	55 865
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 656 779	9 721 383
Annen driftskostnad		1 624 659	1 331 066
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 365 009</b>	<b>11 108 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 014 264</b>	<b>9 466 102</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		424 811	400 433
Annen finansinntekt		3 576	0
Annen rentekostnad		7 739 605	4 343 511
Annen finanskostnad		50	35
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 311 268</b>	<b>-3 943 113</b>
Resultat før skattekostnad		2 702 996	5 522 989
Skattekostnad på resultat	3	1 328 528	1 876 212
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 374 468	3 646 777
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 374 468</b>	<b>3 646 777</b>



## BALANSE

### STAKOBYGGET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 491 654	3 972 940
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 491 654</b>	<b>3 972 940</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	164 997 750	174 377 997
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	198 324	257 503
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>165 196 074</b>	<b>174 635 499</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>169 687 728</b>	<b>178 608 439</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		138 240	83 121
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 240</b>	<b>83 121</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 685 917	4 812 018
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 824 157</b>	<b>4 895 139</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>174 511 885</b>	<b>183 503 578</b>



## BALANSE

### STAKOBYGGET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	10 649 208	9 274 740
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>10 649 208</strong>	<strong>9 274 740</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>10 749 208</strong>	<strong>9 374 740</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	161 120 000	172 048 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>161 120 000</strong>	<strong>172 048 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		326 376	58 787
Betalbar skatt	3	1 847 242	1 687 924
Skyldig offentlige avgifter		34 415	0
Annen kortsiktig gjeld		434 645	334 127
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 642 677</strong>	<strong>2 080 838</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>163 762 677</strong>	<strong>174 128 838</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>174 511 885</strong>	<strong>183 503 578</strong>

Mo i Rana, 28.05.2024  
Styret i Stakobygget AS

\_\_\_\_\_  
Sverre Åsmund Selfors  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Karsten Egil Holgersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ronny Simon Vassvik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Einar Tuven  
daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Driftskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet leier inn daglig leder fra Rana kommune.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	314 944 320	1 095 934	316 040 254
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	217 354		217 354
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>315 161 674</b>	<b>1 095 934</b>	<b>316 257 608</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	150 163 924	897 610	151 061 534
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>164 997 750</b>	<b>198 324</b>	<b>165 196 074</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 597 600	59 179	9 656 779
Økonomisk levetid	0-50 år	3-5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 847 242	1 687 924
Endring i utsatt skattefordel	-518 714	188 288
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 328 528</b>	<b>1 876 212</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 702 996	5 522 989
Permanente forskjeller	8 264	2 072
Endring i midlertidige forskjeller	3 291 207	3 007 319
Avskåret rentefradrag	2 394 086	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 396 553</b>	<b>8 532 380</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 847 242	1 687 924
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 847 242</b>	<b>1 687 924</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-42 879 050	-39 587 843	3 291 207
<b>Sum</b>	<b>-42 879 050</b>	<b>-39 587 843</b>	<b>3 291 207</b>
Avskåret rentefradrag	-20 452 902	-18 058 816	2 394 086
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42 915 341	39 587 843	-3 327 498
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-20 416 610</b>	<b>-18 058 816</b>	<b>2 357 794</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-4 491 654</b>	<b>-3 972 939</b>	<b>518 715</b>

Selskapet har gjeld til eier, slik at rentebegrensningsregelen (jfr. Skatteloven § 6-41) blir gjeldende og rentefradrag avskjært skattemessig. Den utsatte skattefordelen som avskjærte renter til fremføring gir, er bokført i årsregnskapet.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	9 274 740	9 374 740
Årets resultat				1 374 468	1 374 468
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 649 208</b>	<b>10 749 208</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 374 468 etter skatt, mot kr. 3 646 777 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

## Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr. 161.120.000,- og pr 31.12. i fjor kr kr 172 048 000,- - Dette er i sin helhet gjeld til selskapets aksjonær.



Til generalforsamlingen i Stakobygget AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stakobygget AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 28. mai 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2024-05-30 21:28

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.