



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 193 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B15 STRANDENGVEIEN AS
Forretningsadresse: Torødveien 118
3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Alveren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 953	
Sum kostnader		22 953	
Driftsresultat		-22 953	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28	
Sum finansinntekter		28	
Netto finans		28	
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 925	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 925	0
Årsresultat		-22 925	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-22 926	
Sum overføringer og disponeringer		-22 926	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	309 811	
Sum varige driftsmidler		309 811	
Sum anleggsmidler		309 811	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 846	
Sum omløpsmidler		1 846	0
SUM EIENDELER		311 657	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-22 926	
Sum opptjent egenkapital		-22 926	
Sum egenkapital		77 074	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	46 875	
Sum annen langsiktig gjeld		46 875	
Sum langsiktig gjeld		46 875	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 459	
Annen kortsiktig gjeld	7	41 249	
Sum kortsiktig gjeld		187 708	
Sum gjeld		234 583	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 657	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531484

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 193 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B15 STRANDENGVEIEN AS
Forretningsadresse: Torødveien 118
3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Alveren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 193 275
B15 STRANDENGVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 953	
Sum kostnader		22 953	
Driftsresultat		-22 953	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28	
Sum finansinntekter		28	
Netto finans		28	
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 925	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 925	0
Årsresultat		-22 925	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-22 926	
Sum overføringer og disponeringer		-22 926	



Organisasjonsnr: 930 193 275
B15 STRANDENGVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

309 811
309 811

Sum anleggsmidler

309 811

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 846

Sum omløpsmidler

1 846

0

SUM EIENDELER

311 657

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 5
Sum innskutt egenkapital

100 000
100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3
Sum opptjent egenkapital

-22 926
-22 926

Sum egenkapital

77 074

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 6
Sum annen langsiktig gjeld

46 875
46 875

Sum langsiktig gjeld

46 875

0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld 7

146 459
41 249



Sum kortsiktig gjeld	187 708	
Sum gjeld	234 583	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	311 657	0



Organisasjonsnr: 930 193 275
B15 STRANDENGVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo Syd Utvikling AS	69500.00	69.50%	Ordinære aksjer
Thorrud Utvikling AS	14000.00	14.00%	Ordinære aksjer
Torstein Alvern	8000.00	8.00%	Ordinære aksjer
Adamsrød Holding AS	6000.00	6.00%	Ordinære aksjer
Tyritomt Holding AS	2500.00	2.50%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med utførelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Noter til regnskapet for 2022



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-22 926	-22 926
Tingsinnskudd	100 000	0	100 000
Egenkapital 31.12.	100 000	-22 926	77 074

Note 4 - Varige driftsmidler

	Utvikling tomteområde
Tilgang kjøpte driftsmidler	309 811
Anskaffelseskost 31.12.	309 811
Balanseført pr. 31.12.	309 811

Ikke avskrivbart.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Oslo Syd Utvikling AS	69 500	69,5 %
Thorrud Utvikling AS	14 000	14,0 %
Torstein Alvern	8 000	8,0 %
Adamsrød Holding AS	6 000	6,0 %
Tyritomt Holding AS	2 500	2,5 %
Sum	100 000	100,0 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Note 6 - Ansvarlig lån

Adamsrød Holding AS har gitt et ansvarlig lån på kr 46 875 som gir rett til kjøp av 937 aksjer à kr 50,-



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Nærstående parter

<i>Fordringer og gjeld pr 31.12</i>	2022
Lån fra Oslo Syd Utvikling AS	10 000



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Pennao Dokumentnøkkel: X7LGF LEN4W V1HWJ-D4CUG-118F-5K4ZV



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	<u>22 953</u>
Driftsresultat		<u>-22 953</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		<u>28</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-22 925</u>
Årsresultat		<u>-22 925</u>
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	3	<u>-22 926</u>

Pennco Dokumentnøkkel: X7LGF-LEIN4W-V1HWJ-D4CUG-116F-SK4ZY



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>309 811</u>
Sum varige driftsmidler		<u>309 811</u>
Sum anleggsmidler		<u>309 811</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 846</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 846</u>
Sum eiendeler		<u>311 657</u>

Perimeo Dokumentnøkkel: X11.GJ-LEN4W-V1HWJ-D4CUG-1116I-SK4ZY



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 5	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3	-22 926
Sum opptjent egenkapital		-22 926
Sum egenkapital		77 074
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld	6	46 875
Sum annen langsiktig gjeld		46 875
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		146 459
Annen kortsiktig gjeld	7	41 249
Sum kortsiktig gjeld		187 708
Sum gjeld		234 583
Sum egenkapital og gjeld		311 657

Tønsberg, 2. februar 2023

Stein Alvern
daglig leder, styreleder

Yngvar Werner Hellum
styremedlem

Håkon Thorrud
styremedlem

Marit Adamsrød
styremedlem

Periode: Balansedokument: Årslagt: L18496107-HB-L18496107-3R4Z7



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med utførelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-22 926	-22 926
Tingsinnskudd	100 000	0	100 000
Egenkapital 31.12.	100 000	-22 926	77 074

Note 4 - Varige driftsmidler

	Utvikling tomteområde
Tilgang kjøpte driftsmidler	309 811
Anskaffelseskost 31.12.	309 811
Balanseført pr. 31.12.	309 811

Ikke avskrivbart.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Oslo Syd Utvikling AS	69 500	69,5 %
Thorrud Utvikling AS	14 000	14,0 %
Torstein Alvern	8 000	8,0 %
Adamsrød Holding AS	6 000	6,0 %
Tyrilomt Holding AS	2 500	2,5 %
Sum	100 000	100,0 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Note 6 - Ansvarlig lån

Adamsrød Holding AS har gitt et ansvarlig lån på kr 46 875 som gir rett til kjøp av 937 aksjer à kr 50,-

Periode: 01.01.2022 - 31.12.2022 | X:\71\06 - ENKELTLETTING\REG-11001-2022\2



B15 Strandengveien AS

Org.nr: 930 193 275

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Nærstående parter

<i>Fordringer og gjeld pr 31.12</i>	2022
Lån fra Oslo Syd Utvikling AS	10 000

Perniso Dokumentnøkkel: X7LGF-LZN4W-V1HWJ-D4CUG-116F-5K4ZY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Alvern

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1594435

IP: 185.208.xxx.xxx

2023-02-27 10:13:32 UTC



Stein Alvern

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1594435

IP: 185.208.xxx.xxx

2023-02-27 10:13:32 UTC



Marit Adamsrød

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1420367

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-02-27 12:49:46 UTC



Yngvar Werner Hellum

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1833312

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-02-27 19:15:23 UTC



Håkon Thorrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1007092

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-03-05 09:33:11 UTC



Penneo.com - Sikker digital signatur - IP: 185.208.133.100

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er last og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig)

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **<https://penneo.com/validator>**