



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 488 626
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PØBO EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Rødbølveien 22 3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Johannesen Fox
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		26 138	12 813
Sum kostnader		26 138	12 813
Driftsresultat		-26 138	-12 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	0
Sum finansinntekter		18	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	47 719
Sum finanskostnader		0	47 719
Netto finans		18	-47 719
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 120	-60 532
Skattekostnad	2, 3	0	-13 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 120	-47 215
Årsresultat		-26 120	-47 215
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-26 120	0
Udekket tap		0	-47 215
Sum overføringer og disponeringer		-26 120	-47 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 271 556	2 933 189
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 271 556	2 933 189
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	670 698	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 135 672	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 806 370	0
Sum anleggsmidler		7 077 926	2 933 189
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 763	0
Konsernfordringer	4	0	104 951
Sum fordringer		10 763	104 951
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		6 387 876	788 038
Sum langsiktig gjeld		6 387 876	788 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 376	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	1 526 421
Sum kortsiktig gjeld		12 376	1 526 421
Sum gjeld		6 400 252	2 314 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 813	3 038 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416874

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 488 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PØBO EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Elveveien 136
3271 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Johannesen Fox
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 488 626
PØBO EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		26 138	12 813
Sum kostnader		26 138	12 813
Driftsresultat		-26 138	-12 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	0
Sum finansinntekter		18	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	47 719
Sum finanskostnader		0	47 719
Netto finans		18	-47 719
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	-26 120	-60 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 120	-47 215
Årsresultat		-26 120	-47 215
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-26 120	0
Udekket tap		0	-47 215
Sum overføringer og disponeringer		-26 120	-47 215



Organisasjonsnr: 923 488 626
PØBO EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 271 556	2 933 189
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 271 556	2 933 189
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	670 698	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 135 672	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 806 370	0
Sum anleggsmidler		7 077 926	2 933 189
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 763	0
Konsernfordringer	4	0	104 951
Sum fordringer		10 763	104 951
Investeringer			



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 123	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 123	0
Sum omløpsmidler		19 886	104 951
SUM EIENDELER		7 097 812	3 038 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	200 000	200 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	489 034	489 034
Annen innskutt egenkapital	8	8 527	34 647
Sum innskutt egenkapital		697 561	723 681
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		697 561	723 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		6 387 876	788 038
Sum annen langsiktig gjeld		6 387 876	788 038
Sum langsiktig gjeld		6 387 876	788 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 376	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	1 526 421
Sum kortsiktig gjeld		12 376	1 526 421
Sum gjeld		6 400 252	2 314 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 813	3 038 140





Organisasjonsnr: 923 488 626
PØBO EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2933189.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	338367.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3271556.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3271556.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3135672.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6387876.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3135672.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
PØBO EIENDOM HOLDING AS

923 488 626

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnr.kkei: WVNQW-Z7WX-ES7PM-V6ISQ-2EWOC-UZ8FM



PØBO EIENDOM HOLDING AS
923 488 626

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-26 138	-12 813
Sum driftskostnader		-26 138	-12 813
Driftsresultat		-26 138	-12 813
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18	0
Sum finansinntekter		18	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-47 719
Sum finanskostnader		0	-47 719
Netto finans		18	-47 719
Resultat før skattekostnad		-26 120	-60 532
Skattekostnad	2, 3	0	13 317
Årsresultat		-26 120	-47 215
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-26 120	0
Udekket tap		0	-47 215
Sum overføringer		-26 120	-47 215

Pennco Dokumentnr.ikkei: WVNQW-Z7WXY-ES7PM-V615Q-2EWOC-UZ8FM



PØBO EIENDOM HOLDING AS
923 488 626

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 271 556	2 933 189
Sum varige driftsmidler		3 271 556	2 933 189
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	670 698	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 135 672	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 806 370	0
Sum anleggsmidler		7 077 926	2 933 189
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	104 951
Andre kortsiktige fordringer	6	10 763	0
Sum fordringer		10 763	104 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 123	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 123	0
Sum omløpsmidler		19 886	104 951
SUM EIENDELER		7 097 812	3 038 140

Penneo Dokumentnr.: WVNQW-Z7WXL-ES7PM-V615Q-2EWOC-UZ8FM



PØBO EIENDOM HOLDING AS
923 488 626

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	489 034	489 034
Annen innskutt egenkapital	8	8 527	34 647
Sum innskutt egenkapital		697 561	723 681
Sum egenkapital		697 561	723 681
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 387 876	788 038
Sum annen langsiktig gjeld		6 387 876	788 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 376	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	1 526 421
Sum kortsiktig gjeld		12 376	1 526 421
Sum gjeld		6 400 252	2 314 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 812	3 038 140

Larvik , 03.05.2023

Petter Krohn Sivveland
styrets leder

Jørn Johannesen Fox
styremedlem

Pennco Dokumentnr.kkei: WVNQW-Z7WYF-ES7PM-V6ISQ-2EWOC-UZ8FM



PØBO EIENDOM HOLDING AS
923 488 626

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



PØBO EIENDOM HOLDING AS
923 488 626

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 933 189
Tilgang i året	338 367
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 271 556
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	3 271 556

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	23 089
=/- Endringer i utsatt skattefordel	0	-23 089
Skattekostnad	0	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-26 120	-60 532
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-44 419
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	104 951
Skattepliktig inntekt	-26 120	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	0	-26 120	26 120
Netto forskjeller	0	-26 120	26 120
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	26 120	-26 120
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 135 672	0

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	6 387 876	0

Penneo Dokumentnr: WVNQW-Z7WXY-ES7PM-V6ISQ-2EWOC-UZ8FM



PØBO EIENDOM HOLDING AS
923 488 626

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 135 672
---	-----------

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	2 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Albert Bøe Holding AS	50	50	Ord. aksjer
Port-Service Holding AS	50	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	200 000	489 034	34 647	0	723 681
Årsresultat	0	0	0	-26 120	-26 120
Andre endringer	0	0	-26 120	26 120	0
Egenkapital 31.12.2022	200 000	489 034	8 527	0	697 561

Pennco Dokumentnr.kkei: WVNQW-ZTWX-ES7PM-V6ISQ-2EWOC-UZ8FM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Krohn Sigveland

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1042792

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-05-03 19:31:14 UTC



Jørn Johannesen Fox

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-886287

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-05-04 06:37:30 UTC



Trygve Bøe

Varamedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3348927

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-19 10:13:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WVNQW-Z7WXL-ES7PM-V6ISQ-2EWOC-UZ8FM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>