



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 393 967
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Teknologivegen 7 4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rasmus Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 004	10 981
Sum kostnader		11 004	10 981
Driftsresultat		-11 004	-10 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1, 2	1 500 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 500 000	1 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		149 750	
Annen rentekostnad		583 599	453 960
Sum finanskostnader		733 349	453 960
Netto finans		766 651	1 046 040
Ordinært resultat før skattekostnad		755 648	1 035 059
Skattekostnad		115 695	227 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		639 952	807 346
Årsresultat		639 953	807 346
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		639 953	807 346
Sum overføringer og disponeringer		639 953	807 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	18 178 491	14 934 741
Sum finansielle anleggsmidler		18 178 491	14 934 741
Sum anleggsmidler		18 178 491	14 934 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 500 000	1 539 750
Sum fordringer		1 500 000	1 539 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		35 329	292 126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 329	292 126
Sum omløpsmidler		1 535 329	1 831 876
SUM EIENDELER		19 713 820	16 766 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (430744 aksjer a kr.1,00)		430 744	430 744
Sum innskutt egenkapital		430 744	430 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 153 850	1 513 897
Sum opptjent egenkapital		2 153 850	1 513 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 584 594	1 944 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 983 326	9 716 662
Lån fra aksjonærer	4	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 983 326	12 716 662
Sum langsiktig gjeld		11 983 326	12 716 662
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			227 713
Kortsiktig konserngjeld	2	4 950 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		195 900	177 600
Sum kortsiktig gjeld		5 145 900	2 105 313
Sum gjeld		17 129 226	14 821 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 713 820	16 766 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542373

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 393 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Teknologivegen 7
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 393 967
NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 004	10 981
Sum kostnader		11 004	10 981
Driftsresultat		-11 004	-10 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1, 2	1 500 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 500 000	1 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		149 750	
Annen rentekostnad		583 599	453 960
Sum finanskostnader		733 349	453 960
Netto finans		766 651	1 046 040
Ordinært resultat før skattekostnad		755 648	1 035 059
Skattekostnad		115 695	227 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		639 952	807 346
Årsresultat		639 953	807 346
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		639 953	807 346
Sum overføringer og disponeringer		639 953	807 346



Organisasjonsnr: 993 393 967
NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 2 18 178 491 14 934 741

Sum finansielle anleggsmidler 18 178 491 14 934 741

Sum anleggsmidler 18 178 491 14 934 741

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 1 500 000 1 539 750

Sum fordringer 1 500 000 1 539 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 35 329 292 126

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 35 329 292 126

Sum omløpsmidler 1 535 329 1 831 876

SUM EIENDELER 19 713 820 16 766 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (430744 aksjer a kr.1,00) 430 744 430 744

Sum innskutt egenkapital 430 744 430 744

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 153 850 1 513 897

Sum opptjent egenkapital 2 153 850 1 513 897

Sum egenkapital 2 584 594 1 944 641

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 3 8 983 326 9 716 662



Lån fra aksjonærer	4	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 983 326	12 716 662
Sum langsiktig gjeld		11 983 326	12 716 662
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			227 713
Kortsiktig konserngjeld	2	4 950 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		195 900	177 600
Sum kortsiktig gjeld		5 145 900	2 105 313
Sum gjeld		17 129 226	14 821 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 713 820	16 766 616



Organisasjonsnr: 993 393 967
NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investering i datterselskap Investering i datterselskap er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsern Selskapet er en del av konsernet Brødrene Nordbø AS som utarbeider konsernregnskap. Brødrene Nordbø AS har hovedkontor i Strand kommune.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9716662.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
14184741.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon nedbetales med kr 733 336 per år. Det er en forutsetning i låneavtale at gjelden innfris/refinansieres i februar 2023

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS
4120 TAU

Penneo Dokumentnøkkel: KU0C-1CXLK-1UIZF-B2WGH-J5D65-PAXL2

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		(11 004)	(10 981)
Sum driftskostnader		(11 004)	(10 981)
Driftsresultat		(11 004)	(10 981)
Inntekt på investering i datterselskap	1, 2	1 500 000	1 500 000
Sum finansinntekter		1 500 000	1 500 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(149 750)	0
Annen rentekostnad		(583 599)	(453 960)
Sum finanskostnader		(733 349)	(453 960)
Netto finans		766 651	1 046 040
Resultat før skattekostnad		755 648	1 035 059
Skattekostnad		(115 695)	(227 713)
Årsresultat		639 953	807 346
Overføringer			
Annen egenkapital		639 953	807 346
Sum		639 953	807 346

Penneo Dokumentnøkkel: KU0C-1CXLK-1UIZF-B2WGH-J5DG5-PAXL2



Balanse pr. 31. desember 2022 NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 2	18 178 491	14 934 741
Sum finansielle anleggsmidler		18 178 491	14 934 741
Sum anleggsmidler		18 178 491	14 934 741
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 500 000	1 539 750
Sum fordringer		1 500 000	1 539 750
Bankinnskudd		35 329	292 126
Sum bankinnskudd		35 329	292 126
Sum omløpsmidler		1 535 329	1 831 876
Sum eiendeler		19 713 820	16 766 616

Penneo Dokumentnøkkel: KUUC-1CXLK-1UIZF-B2WGH-J5D65-PAXL2



Balanse pr. 31. desember 2022 NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (430744 aksjer a kr.1,00)		430 744	430 744
Sum innskutt egenkapital		430 744	430 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 153 850	1 513 897
Sum opptjent egenkapital		2 153 850	1 513 897
Sum egenkapital		2 584 594	1 944 641
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 983 326	9 716 662
Lån fra aksjonærer	4	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 983 326	12 716 662
Sum langsiktig gjeld		11 983 326	12 716 662
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	227 713
Kortsiktig konserngjeld	2	4 950 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		195 900	177 600
Sum kortsiktig gjeld		5 145 900	2 105 313
Sum gjeld		17 129 226	14 821 975
Sum egenkapital og gjeld		19 713 820	16 766 616

I styret for Nordmarka Eiendom Holding AS
Nordmarka, den 12. april 2023

Rasmus Nordbø
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: KU0C-1CXLK-1UIZF-B2WGH-J5DG5-PAXL2



NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående

Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsern

Selskapet er en del av konsernet Brødrene Nordbø AS som utarbeider konsernregnskap. Brødrene Nordbø AS har hovedkontor i Strand kommune.

Note 1 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemme- andel	Balanseverdi i årsregnskapet	Selskapets egenkapital 31.12.2022	Selskapets resultat for 2022
Nordmarka Eiendom AS	Strand	100 %	1 064 305	13 575 753	1 576 523
Breivikveien 17 AS	Strand	100 %	14 184 741	1 840 540	1 808 841
Semsvegen 51 AS	Strand	73 %	2 929 445	4 489 002	24 267

Inntekt på investering i datterselskap

Inntekt på investering i datterselskap gjelder konsernbidrag avsatt i årsregnskap til Breivikveien 17 AS



NORDMARKA EIENDOM HOLDING AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2022

Note 2 - Konsernfordringer, konserngjeld og konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag

Det er innarbeidet et konsernbidrag på kr 1 500 000 fra datterselskapet Breivikveien 17 AS i årsregnskapet. Konsernbidraget er ført som inntekt på investering i datterselskap og konsernfordring

Ytet konsernbidrag

Det er innarbeidet et konsernbidrag på kr 530 000 til datterselskapet Breivikveien 17 AS i årsregnskapet. Konsernbidraget er ført som konserngjeld kr 530 000, reduksjon i betalbar skatt kr 115 695 og økning i investering i datterselskap kr 414 305

Konsernfordring

Selskapet har per balansedato en fordring på datterselskapet Breivikveien 17 AS på kr 1 500 000 der kr 1 500 000 gjelder mottatt konsernbidrag

Konserngjeld

Selskapet har per balansedato en gjeld til datterselskapet Breivikveien 17 AS på kr 1 460 000.

Selskapet har per balansedato en gjeld til datterselskapet Nordmarka Eiendom AS på kr 3 490 000 der kr 530 000 gjelder ytet konsernbidrag

Note 3 – Gjeld

Gjeld som er sikret med pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 983 326	9 716 662
Sum	8 983 326	9 716 662
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Aksjer i Breivikveien 17 AS	14 184 741	14 184 741
Sum	14 184 741	14 184 741

Gjeld til kredittinstitusjon nedbetales med kr 733 336 per år.
Det er en forutsetning i låneavtale at gjelden innfris/refinansieres i februar 2023

Note 4 - Lån fra aksjonærer

Selskapet har lån fra aksjonærer på kr 3 000 000 per balansedato. Lånene er belastet rente
Det er ikke stillet sikkerhet for lånene. Lånene nedbetales når selskapet har tilfredsstillende likviditet

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmus Nordbø

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-1486580

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-04-12 16:25:49 UTC



Rasmus Nordbø

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-1486580

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-04-12 16:25:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KUUC-1CXLK-1UIZF-B2WGH-J5DGS-PAXL2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Nordmarka Eiendom Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordmarka Eiendom Holding AS som viser et overskudd på kr 639 953. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Perneo Dokumentnøkkel: 870NS-EEZ4W-76PFN-WFMZJ-6MQYK-MJOP8



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 12. april 2023
Revisjon Ryfylke AS

John Nag
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 870NS-EEZ4W-76PFN-WFMZJ-6MQYK-MJOP8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Nag

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-275278

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-04-13 05:24:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 870NS-EEZ4W-76PFN-WFMZJ-6MQYK-MJOPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>