



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 437 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORMYRVEIEN AS
Forretningsadresse: Stormyra 25
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Allan Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	8	1 013 616	691 476
Sum inntekter		1 013 616	691 476
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	69 286	38 436
Sum kostnader		69 286	38 436
Driftsresultat		944 330	653 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			28
Sum finansinntekter			28
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	11 098	7 983
Annen rentekostnad		230 459	264 116
Annen finanskostnad		2 218	1 254
Sum finanskostnader		243 774	273 353
Netto finans		-243 774	-273 326
Ordinært resultat før skattekostnad		700 556	379 714
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 122	83 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 434	296 177
Årsresultat	7	546 434	296 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 434	296 177
Totalresultat		546 434	296 177
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		546 434	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			296 177
Sum overføringer og disponeringer	7	546 434	296 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	14 783 577	14 783 577
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	14 783 577	14 783 577
Sum anleggsmidler		14 783 577	14 783 577
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 567	352 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 567	352 368
Sum omløpsmidler		456 567	352 368
SUM EIENDELER		15 240 143	15 135 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 850 000	1 850 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 850 000	1 850 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		296 178	296 178
Sum opptjent egenkapital		296 178	296 178
Sum egenkapital	7	2 146 178	2 146 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 989 000	10 513 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 300 000	2 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 289 000	12 813 000
Sum langsiktig gjeld		12 289 000	12 813 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	18 573	7 983
Betalbar skatt	4		83 537
Skyldig offentlige avgifter		40 182	41 477
Annen kortsiktig gjeld	8	746 211	43 769
Sum kortsiktig gjeld		804 966	176 767
Sum gjeld		13 093 966	12 989 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 240 143	15 135 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 268850

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 437 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORMYRVEIEN AS
Forretningsadresse: Stormyra 25
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Allan Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 990 437 904
STORMYRVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	8	1 013 616	691 476
Sum inntekter		1 013 616	691 476
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	69 286	38 436
Sum kostnader		69 286	38 436
Driftsresultat		944 330	653 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			28
Sum finansinntekter			28
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	11 098	7 983
Annen rentekostnad		230 459	264 116
Annen finanskostnad		2 218	1 254
Sum finanskostnader		243 774	273 353
Netto finans		-243 774	-273 326
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 122	83 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 434	296 177
Årsresultat	7	546 434	296 177
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 434	296 177
Totalresultat		546 434	296 177
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		546 434	
Avsatt til annen egenkapital			296 177
Sum overføringer og disponeringer	7	546 434	296 177





Organisasjonsnr: 990 437 904
STORMYRVEIEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	14 783 577	14 783 577
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	14 783 577	14 783 577
Sum anleggsmidler		14 783 577	14 783 577
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer			
	8		
Andre kortsiktige			
fordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		456 567	352 368
Sum bankinnskudd,		456 567	352 368
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		456 567	352 368
SUM EIENDELER		15 240 143	15 135 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 850 000	1 850 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 850 000	1 850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		296 178	296 178
Sum opptjent egenkapital		296 178	296 178
Sum egenkapital	7	2 146 178	2 146 178



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 989 000	10 513 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 300 000	2 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 289 000	12 813 000
Sum langsiktig gjeld		12 289 000	12 813 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	18 573	7 983
Betalbar skatt	4		83 537
Skyldig offentlige avgifter		40 182	41 477
Annen kortsiktig gjeld	8	746 211	43 769
Sum kortsiktig gjeld		804 966	176 767
Sum gjeld		13 093 966	12 989 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 240 143	15 135 944



Organisasjonsnr: 990 437 904
STORMYRVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stormyrveien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stormyrveien AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo Dokumentnøkket: WZ43G-0XNZK-0E43-JW244-EV253-TL2LU



Uavhengig revisors beretning - Stormyrveien AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 9. februar 2022
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WZ43G-OXNZK-IOE43-JW244-EV253-TL2LU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 85.167.xxx.xxx

2022-02-09 16:25:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WZ43G-OXNZK-IOE43-JW244-EV253-TL2LU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Stormyrveien AS

Org.nr.:990 437 904


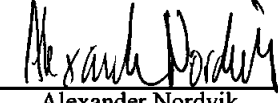
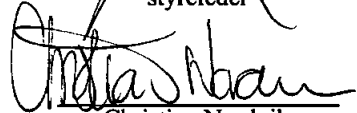



Resultatregnskap			
Stormyrveien AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	8	1 013 616	691 476
Sum driftsinntekter		1 013 616	691 476
Annen driftskostnad	2	69 286	38 436
Sum driftskostnader		69 286	38 436
Driftsresultat		944 330	653 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	11 098	7 983
Annen rentekostnad		230 459	264 116
Annen finanskostnad		2 218	1 254
Resultat av finansposter		-243 774	-273 326
Ordinært resultat før skattekostnad		700 556	379 714
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 122	83 537
Ordinært resultat		546 434	296 177
Årsresultat	7	546 434	296 177
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		546 434	0
Avsatt til annen egenkapital		0	296 177
Sum overføringer	7	546 434	296 177
Stormyrveien AS			Side 2



Balanse			
Stormyrveien AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	<u>14 783 577</u>	<u>14 783 577</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>14 783 577</u>	<u>14 783 577</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 783 577</u>	<u>14 783 577</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 567	352 368
Sum omløpsmidler		<u>456 567</u>	<u>352 368</u>
Sum eiendeler		<u>15 240 143</u>	<u>15 135 944</u>
Stormyrvelen AS		Side 3	



Balanse			
Stormyrveien AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>1 850 000</u>	<u>1 850 000</u>
Sum innskutt egenkapital		1 850 000	1 850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>296 178</u>	<u>296 178</u>
Sum opptjent egenkapital		296 178	296 178
Sum egenkapital	7	<u>2 146 178</u>	<u>2 146 178</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 989 000	10 513 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>2 300 000</u>	<u>2 300 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		12 289 000	12 813 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	18 573	7 983
Betalbar skatt	4	0	83 537
Skyldig offentlige avgifter		40 182	41 477
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>746 211</u>	<u>43 769</u>
Sum kortsiktig gjeld		804 966	176 767
Sum gjeld		<u>13 093 966</u>	<u>12 989 767</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 240 143</u>	<u>15 135 944</u>
Styret i Stormyrveien AS, den 08.02.2022			
 Thor Allan Nordvik styreleder		 Alexander Nordvik nestleder	
 Christian Nordvik styremedlem		 Fredrik Nordvik styremedlem	
Stormyrveien AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter

Inntektene inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, parkeringsplass	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 045 829	16 045 829
= Anskaffelseskost 31.12.21	16 045 829	16 045 829
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 262 252	1 262 252
= Bokført verdi 31.12.21	14 783 577	14 783 577

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	154 122	83 537
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	154 122	83 537
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	700 556	379 714
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-700 556	0
Skattepliktig inntekt	0	379 714
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	154 122	83 537
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-154 122	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	83 537

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 262 253	-1 262 253	0
Sum	-1 262 253	-1 262 253	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 262 253	1 262 253	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stormyrveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 850	1 000,0	1 850 000
Sum	1 850		1 850 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordviksentret Eiendom AS	1 850	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner **9 989 000**

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger og annen fast eiendom **14 783 577**

Sum 14 783 577

Gjeld som forfaller om mer enn 5 år **7 369 000**

Nordvik Eiendom AS har ytet kausjonserklæring for gjeld i selskapet med pålydende beløp 9 989 000.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 850 000	296 178	2 146 178
Årets resultat		546 434	546 434
Mottatt konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		-546 434	-546 434
Pr 31.12.2021	1 850 000	296 178	2 146 178



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 300 000	2 300 000
Leverandørgjeld innen konsern	18 573	18 116
Annen kortsiktig gjeld konsern	700 556	0
Sum	3 019 129	2 318 116

Beregnete renter på lånet fra Nordviksentret Eiendom AS er på kr 11 098.

Selskapet leier ut parkeringsplasser til morselskap Nordviksentret Eiendom AS. Leieinntekter i 2021 er på kr 1 013 616.