



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 440 624
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAGA BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Havnavegen 71 5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 752 975	1 806 508
Sum inntekter		1 752 975	1 806 508
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 449 272	1 140 666
Annen driftskostnad		82 599	144 790
Sum kostnader		1 531 871	1 285 456
Driftsresultat		221 104	521 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 332	4 115
Sum finansinntekter		15 332	4 115
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		270	
Sum finanskostnader		270	
Netto finans		15 062	4 115
Ordinært resultat før skattekostnad		236 166	525 166
Skattekostnad på resultat	4	51 957	115 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 209	409 629
Årsresultat	5	184 209	409 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 209	409 629
Totalresultat		184 209	409 629
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		184 209	409 629
Sum overføringer og disponeringer		184 209	409 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	7 932 627	4 647 627
Investeringer i tilknyttet selskap	3	200 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	228 000	228 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 325 259	1 325 259
Sum finansielle anleggsmidler		9 685 886	6 200 886
Sum anleggsmidler		9 685 886	6 200 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	375 310	166 845
Andre kortsiktige fordringer		1 394 611	5 913
Kortsiktige fordringer mot datterselskap	6	960 274	1 290 274
Sum fordringer		2 730 195	1 463 032
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	533 298	413 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		533 298	413 830
Sum omløpsmidler		3 263 493	1 876 861
SUM EIENDELER		12 949 379	8 077 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 502 334	1 502 334
Beholdning av egne aksjer			-57 792
Overkurs		2 033 430	2 033 430
Sum innskutt egenkapital		3 535 764	3 477 972
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 416 828	4 035 882
Sum opptjent egenkapital		5 416 828	4 035 882
Sum egenkapital	5	8 952 592	7 513 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 997	10 850
Betalbar skatt	4	51 957	115 425
Skyldige offentlige avgifter		162 230	165 201
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		3 770 603	272 417
Sum kortsiktig gjeld		3 996 787	563 893
Sum gjeld		3 996 787	563 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 949 379	8 077 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724906

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 440 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGA BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Havnavegen 71
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Organisasjonsnr: 994 440 624
SAGA BYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 752 975	1 806 508
Sum inntekter		1 752 975	1 806 508
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 449 272	1 140 666
Annen driftskostnad		82 599	144 790
Sum kostnader		1 531 871	1 285 456
Driftsresultat		221 104	521 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 332	4 115
Sum finansinntekter		15 332	4 115
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Annen rentekostnad		270	
Sum finanskostnader		270	
Netto finans		15 062	4 115
Ordinært resultat før skattekostnad		236 166	525 166
Skattekostnad på resultat	4	51 957	115 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 209	409 629
Årsresultat	5	184 209	409 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 209	409 629
Totalresultat		184 209	409 629
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		184 209	409 629
Sum overføringer og disponeringer		184 209	409 629



Organisasjonsnr: 994 440 624
SAGA BYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

7 932 627

4 647 627

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

200 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

228 000

228 000

Investeringer i aksjer og

andeler

1 325 259

1 325 259

Sum finansielle

anleggsmidler

9 685 886

6 200 886

Sum anleggsmidler

9 685 886

6 200 886

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

375 310

166 845

Andre kortsiktige

fordringer

1 394 611

5 913

Kortsiktige fordringer

mot datterselskap 6

960 274

1 290 274

Sum fordringer

2 730 195

1 463 032

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7

533 298

413 830

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

533 298

413 830

Sum omløpsmidler

3 263 493

1 876 861

SUM EIENDELER

12 949 379

8 077 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 502 334	1 502 334
Beholdning av egne aksjer			-57 792
Overkurs		2 033 430	2 033 430
Sum innskutt egenkapital		3 535 764	3 477 972
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 416 828	4 035 882
Sum opptjent egenkapital		5 416 828	4 035 882
Sum egenkapital	5	8 952 592	7 513 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 997	10 850
Betalbar skatt	4	51 957	115 425
Skyldige offentlige avgifter		162 230	165 201
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		3 770 603	272 417
Sum kortsiktig gjeld		3 996 787	563 893
Sum gjeld		3 996 787	563 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 949 379	8 077 747



Organisasjonsnr: 994 440 624
SAGA BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Saga Bygg Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: BESPQ-Z461V-53410-JYSZZ-XZB8A-INFOX

Org.nr.: 994 440 624



Saga Bygg Holding AS			
Resultatregnskap			
Inntekter og kostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 752 975	1 806 508
Sum driftsinntekter		1 752 975	1 806 508
Lønnskostnad	2	1 449 272	1 140 666
Annen driftskostnad		82 599	144 790
Sum driftskostnader		1 531 871	1 285 456
Driftsresultat		221 104	521 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 332	4 115
Annen rentekostnad		270	0
Resultat av finansposter		15 062	4 115
Resultat før skattekostnad		236 166	525 166
Skattekostnad på resultat	4	51 957	115 537
Resultat		184 209	409 629
Årets resultat	5	184 209	409 629
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		184 209	409 629
Sum overføringer		184 209	409 629

Penneo Dokumentnøkkel: BESPC-Z461V-53410-JYSZZ-XZB8A-INFOX



Saga Bygg Holding AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Aksjer i datterselskap	3	7 932 627	4 647 627
Investeringer i tilknyttet selskap	3	200 000	0
Lån til tilknyttet selskap	6	228 000	228 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 325 259	1 325 259
Sum finansielle anleggsmidler		9 685 886	6 200 886
Sum anleggsmidler		9 685 886	6 200 886
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	375 310	166 845
Andre kortsiktige fordringer		1 394 611	5 913
Kortsiktige fordringer mot datterselskap	6	960 274	1 290 274
Sum fordringer		2 730 195	1 463 032
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	533 298	413 830
Sum omløpsmidler		3 263 493	1 876 861
Sum eiendeler		12 949 379	8 077 747

Penneo Dokumentnøkkel: BESPC-Z461V-53410-JYSZZ-XZB8A-INFOX



Saga Bygg Holding AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 502 334	1 502 334
Egne aksjer		0	-57 792
Overkurs		2 033 430	2 033 430
Sum innskutt egenkapital		3 535 764	3 477 972
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 416 828	4 035 882
Sum opptjent egenkapital		5 416 828	4 035 882
Sum egenkapital	5	8 952 592	7 513 854
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 997	10 850
Betalbar skatt	4	51 957	115 425
Skyldige offentlige avgifter		162 230	165 201
Annen kortsiktig gjeld		3 770 603	272 417
Sum kortsiktig gjeld		3 996 787	563 893
Sum gjeld		3 996 787	563 893
Sum gjeld og egenkapital		12 949 379	8 077 747
Aksdal, den. 04.09.2023 Styret i Saga Bygg Holding AS			
_____ Narve Susort styremedlem	_____ Harald Løtvedt styremedlem	_____ Per Sigurd Velde styreleder	
	_____ Jørgen Sletten styremedlem/daglig leder		
Saga Bygg Holding AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: BESPC-Z461V-53410-JYSZZ-XZB8A-INFOX



Saga Bygg Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Penneo Dokumentnøkkel: BESPC-Z461V-53410-JYSZZ-XZB8A-INFOX



Saga Bygg Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Havnavegen 71 AS	Tysvær	100,0%	649 228	4 926 775	859 732
Saga Bygg AS	Tysvær	100,0%	2 337 206	5 305 248	388 597
Saga Bygg Eiendom AS	Tysvær	100,0%	1 661 193	1 255 391	-604 754
Kalstveit & Vik AS	VINDAFJORD	66,7%	3 285 000	289 679	100 652
Solhaugvegen AS	Haugesund	33,5%		-788 638	-24 368
Liaheia Næringspark AS	VINDAFJORD	25,0%	200 000	72 926	-22 939
Sum			8 132 627	11 061 381	696 921

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 957	115 537
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	51 957	115 537
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	236 166	525 166
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-507
Skattepliktig inntekt	236 166	524 659
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 957	115 425
Sum betalbar skatt i balansen	51 957	115 425

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: BESPC-Z461V-53410-JYSZZ-XZB8A-INFOX



Saga Bygg Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 502 334	2 033 430	-57 792	4 035 882	7 513 854
Pr 01.01.2022	1 502 334	2 033 430	-57 792	4 035 882	7 513 854
Årets resultat				184 209	184 209
Salg egne aksjer			57 792	1 196 737	1 254 529
Pr 31.12.2022	1 502 334	2 033 430	0	5 416 828	8 952 592

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	375 310	166 845	960 274	1 290 274
Tilknyttet selskap	0	0	228 000	228 000
Sum	375 310	166 845	1 188 274	1 518 274

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 57 917.

Penneo Dokumentnøkkel: BESPC-Z461V-534I0-JYSZZ-XZB8A-INFOX



Saga Bygg Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saga Bygg Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 646	129,0	1 502 334
Sum	11 646		1 502 334

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Narve Susort	4 025	34,6	34,6
Harald Løtvedt	3 575	30,7	30,7
Evrans AS	2 249	19,3	19,3
Løtvedt AS	1 349	11,6	11,6
Vest Karmøy Bygg AS	448	3,8	3,8
Totalt antall aksjer	11 646	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Narve Susort	styremedlem	6 274
Harald Løtvedt	styremedlem	4 924
Jørgen Sletten	styremedlem/daglig leder	448
Totalt antall aksjer		11 646

Penneo Dokumentnøkkel: BESPC-Z461V-53410-JYSZZ-XZB8A-INFOX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørgen Sletten

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1241148

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-09-04 10:37:21 UTC



Harald Løtvedt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3376168

IP: 46.246.xxx.xxx

2023-09-04 13:16:42 UTC



Per Sigurd Velde

Styrets leder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1396309

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-09-04 14:30:40 UTC



Narve Susort

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-261008

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-09-05 03:39:11 UTC



Penneo Dokumentnr: BESPC-Z461V-53410-JYSZZ-XZB8A-INFQX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Saga Bygg Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saga Bygg Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: XUUSN-EESLB-A3CYM-S6SUU-4QLUT-V3A17



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Saga Bygg Holding AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 5. september 2023
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: XUUSN-EESLB-A3CYM-S6SUU-4QLUT-V3A17



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-09-05 07:05:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XUJUN-EESLB-A3CYM-S6SUU-4QLUT-V3A17

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>