



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 199 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggegata 22
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind løkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		364 565	1 078 605
Sum inntekter		364 565	1 078 605
Kostnader			
Lønnskostnad		5 019	3 549
Annen driftskostnad		290 422	1 083 724
Sum kostnader		295 441	1 087 273
Driftsresultat		69 124	-8 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		424 615	505 393
Annen finansinntekt		8 243	1 466 592
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	827 004	0
Sum finansinntekter		1 259 862	1 971 985
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	618 014	258 158
Annen rentekostnad		910	0
Annen finanskostnad		47 167	37 700
Sum finanskostnader		666 091	295 858
Netto finans		593 771	1 676 127
Resultat før skattekostnad		662 895	1 667 460
Skattekostnad	2	111 818	119 346
Årsresultat		551 077	1 548 114
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 800 000	0
Annen egenkapital		-1 248 923	1 548 114
Sum overføringer og disponeringer		551 077	1 548 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 467 623	1 467 623
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 392 490	4 021 316
Investeringer i aksjer og andeler		5 204 562	4 448 994
Andre langsiktige fordringer		0	302 091
Sum finansielle anleggsmidler		11 064 675	10 240 024
Sum anleggsmidler		11 064 675	10 240 024
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	175 975
Andre kortsiktige fordringer	3	1 993 472	975 807
Sum fordringer		1 993 472	1 151 782
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	3 346 938	2 852 057
Sum investeringer		3 346 938	2 852 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		578 177	4 246 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 177	4 246 909
Sum omløpsmidler		5 918 587	8 250 748
SUM EIENDELER		16 983 262	18 490 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 860 500	17 109 423
Sum opptjent egenkapital		15 860 500	17 109 423
Sum egenkapital		15 960 500	17 209 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 852	133 368
Betalbar skatt	2	111 818	119 345
Skyldige offentlige avgifter		0	14 395
Annen kortsiktig gjeld		806 092	1 014 241
Sum kortsiktig gjeld		1 022 762	1 281 348
Sum gjeld		1 022 762	1 281 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 983 262	18 490 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735713

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 199 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggegata 22
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Løkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 996 199 290
LØKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		364 565	1 078 605
Sum inntekter		364 565	1 078 605
Kostnader			
Lønnskostnad		5 019	3 549
Annen driftskostnad		290 422	1 083 724
Sum kostnader		295 441	1 087 273
Driftsresultat		69 124	-8 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		424 615	505 393
Annen finansinntekt		8 243	1 466 592
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		827 004	0
Sum finansinntekter		1 259 862	1 971 985
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		618 014	258 158
Annen rentekostnad		910	0
Annen finanskostnad		47 167	37 700
Sum finanskostnader		666 091	295 858
Netto finans		593 771	1 676 127
Resultat før skattekostnad		662 895	1 667 460
Skattekostnad 2		111 818	119 346
Årsresultat		551 077	1 548 114
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 800 000	0
Annen egenkapital		-1 248 923	1 548 114
Sum overføringer og disponeringer		551 077	1 548 114



Organisasjonsnr: 996 199 290
LØKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		1 467 623	1 467 623
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		4 392 490	4 021 316
Investeringer i aksjer og			
andeler		5 204 562	4 448 994
Andre langsiktige			
fordringer		0	302 091
Sum finansielle			
anleggsmidler		11 064 675	10 240 024
Sum anleggsmidler		11 064 675	10 240 024
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	175 975
Andre kortsiktige			
fordringer	3	1 993 472	975 807
Sum fordringer		1 993 472	1 151 782
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	3 346 938	2 852 057
Sum investeringer		3 346 938	2 852 057
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		578 177	4 246 909
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		578 177	4 246 909
Sum omløpsmidler		5 918 587	8 250 748
SUM EIENDELER		16 983 262	18 490 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	15 860 500	17 109 423
Sum opptjent egenkapital	15 860 500	17 109 423
Sum egenkapital	15 960 500	17 209 423
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	104 852	133 368
Betalbar skatt	111 818	119 345
Skyldige offentlige avgifter	0	14 395
Annen kortsiktig gjeld	806 092	1 014 241
Sum kortsiktig gjeld	1 022 762	1 281 348
Sum gjeld	1 022 762	1 281 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 983 262	18 490 772



Organisasjonsnr: 996 199 290
LØKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



LØKKE EIENDOM AS
996 199 290

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 467 623	1 467 623
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 392 490	4 021 316
Investeringer i aksjer og andeler		5 204 562	4 448 994
Andre langsiktige fordringer		0	302 091
Sum finansielle anleggsmidler		11 064 675	10 240 024
Sum anleggsmidler		11 064 675	10 240 024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	175 975
Andre kortsiktige fordringer	3	1 993 472	975 807
Sum fordringer		1 993 472	1 151 782
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	3 346 938	2 852 057
Sum investeringer		3 346 938	2 852 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		578 177	4 246 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 177	4 246 909
Sum omløpsmidler		5 918 587	8 250 748
SUM EIENDELER		16 983 262	18 490 772

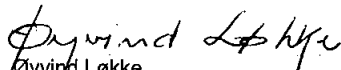


LØKKE EIENDOM AS
996 199 290

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 860 500	17 109 423
Sum opptjent egenkapital		15 860 500	17 109 423
Sum egenkapital		15 960 500	17 209 423
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 852	133 368
Betalbar skatt	2	111 818	119 345
Skyldige offentlige avgifter		0	14 395
Annen kortsiktig gjeld		806 092	1 014 241
Sum kortsiktig gjeld		1 022 762	1 281 348
Sum gjeld		1 022 762	1 281 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 983 262	18 490 772

Oslo, 27.06.2024


Øyvind Løkke
styrets leder



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Løkke Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løkke Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UQ7WH-8YQSM-DBOEW-FEXJB-V4460-8B7M1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gjesteby, Ole Anders Stenerud

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-21 06:36:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQ7WH-8YQSM-DBOEW-FEXJB-V4460-8B7MT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



LØKKE EIENDOM AS
996 199 290

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		364 565	1 078 605
Sum driftsinntekter		364 565	1 078 605
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-5 019	-3 549
Annen driftskostnad		-290 422	-1 083 724
Sum driftskostnader		-295 441	-1 087 273
Driftsresultat		69 124	-8 668
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		424 615	505 393
Annen finansinntekt		8 243	1 466 592
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	827 004	0
Sum finansinntekter		1 259 862	1 971 985
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	-618 014	-258 158
Annen rentekostnad		-910	0
Annen finanskostnad		-47 167	-37 700
Sum finanskostnader		-666 091	-295 858
Netto finans		593 771	1 676 127
Resultat før skattekostnad		662 895	1 667 460
Skattekostnad	2	-111 818	-119 346
Årsresultat		551 077	1 548 114
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 800 000	0
Annen egenkapital		-1 248 923	1 548 114
Sum overføringer		551 077	1 548 114



LØKKE EIENDOM AS
996 199 290

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 467 623	1 467 623
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 392 490	4 021 316
Investeringer i aksjer og andeler		5 204 562	4 448 994
Andre langsiktige fordringer		0	302 091
Sum finansielle anleggsmidler		11 064 675	10 240 024
Sum anleggsmidler		11 064 675	10 240 024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	175 975
Andre kortsiktige fordringer	3	1 993 472	975 807
Sum fordringer		1 993 472	1 151 782
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	3 346 938	2 852 057
Sum investeringer		3 346 938	2 852 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		578 177	4 246 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		578 177	4 246 909
Sum omløpsmidler		5 918 587	8 250 748
SUM EIENDELER		16 983 262	18 490 772



LØKKE EIENDOM AS
996 199 290

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 860 500	17 109 423
Sum opptjent egenkapital		15 860 500	17 109 423
Sum egenkapital		15 960 500	17 209 423
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 852	133 368
Betalbar skatt	2	111 818	119 345
Skyldige offentlige avgifter		0	14 395
Annen kortsiktig gjeld		806 092	1 014 241
Sum kortsiktig gjeld		1 022 762	1 281 348
Sum gjeld		1 022 762	1 281 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 983 262	18 490 772

Oslo, 27.06.2024

Øyvind Løkke
styrets leder



LØKKE EIENDOM AS
996 199 290

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LØKKE EIENDOM AS
996 199 290

Note 1 - Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer 2022	2 956 006	2 852 057
Aksjer 2023	2 918 934	3 346 938
.		
.		

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	111 818	119 346
Skattekostnad	111 818	119 346
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	662 895	1 667 459
Permanente forskjeller	-154 630	-1 124 981
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	508 265	542 478
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	111 818	119 346
Sum betalbar skatt i balansen	111 818	0

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Løkke Eiendom AS eier 17,5 % av aksjene i Prosjektgruppen Lahaug Skytebane AS.

Bokført verdi av aksjene er kr 1 217 348 og det er en fordring pr 31.12.23 på kr 2 699 351.

Det er innbetalt til kapitalforhøyelse på kr 870 000 som er registrert i 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.