



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 498 799
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØST PROSJEKT AS
Forretningsadresse:	Bragernes torg 2 3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Andre Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			5 750 000
Sum inntekter		0	5 750 000
Kostnader			
Varekostnad			2 872 886
Annen driftskostnad	1	114 987	189 019
Sum kostnader		114 987	3 061 904
Driftsresultat		-114 987	2 688 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 582	11 245
Annen finansinntekt		29 468	32 688
Sum finansinntekter		34 050	43 933
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	638 855	784 314
Annen finanskostnad		426	15
Sum finanskostnader		639 281	784 329
Netto finans		-605 231	-740 396
Ordinært resultat før skattekostnad		-720 218	1 947 700
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 900	601 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		-702 318	1 346 656
Årsresultat		-702 318	1 346 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-702 318	1 346 656
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		1 700 000
Overføringer annen egenkapital	4	-702 318	-353 344
Sum overføringer og disponeringer		-702 318	1 346 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	104 940	87 040
Sum immaterielle eiendeler		104 940	87 040
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	4 989 225	5 628 080
Sum finansielle anleggsmidler		4 989 225	5 628 080
Sum anleggsmidler		5 094 165	5 715 120
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	404 582	
Sum fordringer		404 582	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	14 228 129	15 121 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 228 129	15 121 599
Sum omløpsmidler		14 632 711	15 121 599
SUM EIENDELER		19 726 876	20 836 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	12 120 000	12 120 000
Sum innskutt egenkapital		12 120 000	12 120 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	7 212 669	7 914 987
Sum opptjent egenkapital		7 212 669	7 914 987
Sum egenkapital		19 332 669	20 034 987
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 669	5 531
Betalbar skatt	3		400 562
Annen kortsiktig gjeld		391 538	395 638
Sum kortsiktig gjeld		394 207	801 731
Sum gjeld		394 207	801 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 726 876	20 836 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326696

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 498 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 2
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Andre Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Organisasjonsnr: 979 498 799
ØST PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			5 750 000
Sum inntekter		0	5 750 000
Kostnader			
Varekostnad			2 872 886
Annen driftskostnad	1	114 987	189 019
Sum kostnader		114 987	3 061 904
Driftsresultat		-114 987	2 688 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 582	11 245
Annen finansinntekt		29 468	32 688
Sum finansinntekter		34 050	43 933
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	638 855	784 314
Annen finanskostnad		426	15
Sum finanskostnader		639 281	784 329
Netto finans		-605 231	-740 396
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 900	601 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		-702 318	1 346 656
Årsresultat		-702 318	1 346 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-702 318	1 346 656
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		1 700 000
Overføringer annen egenkapital	4	-702 318	-353 344
Sum overføringer og disponeringer		-702 318	1 346 656



Organisasjonsnr: 979 498 799
ØST PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	104 940	87 040
Sum immaterielle eiendeler		104 940	87 040
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	4 989 225	5 628 080
Sum finansielle anleggsmidler		4 989 225	5 628 080
Sum anleggsmidler		5 094 165	5 715 120
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	404 582	
Sum fordringer		404 582	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	14 228 129	15 121 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 228 129	15 121 599
Sum omløpsmidler		14 632 711	15 121 599
SUM EIENDELER		19 726 876	20 836 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	12 120 000	12 120 000
Sum innskutt egenkapital		12 120 000	12 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 212 669	7 914 987
Sum opptjent egenkapital		7 212 669	7 914 987
Sum egenkapital		19 332 669	20 034 987
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 669	5 531
Betalbar skatt	3		400 562
Annen kortsiktig gjeld		391 538	395 638
Sum kortsiktig gjeld		394 207	801 731
Sum gjeld		394 207	801 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 726 876	20 836 719



Organisasjonsnr: 979 498 799
ØST PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Øst Prosjekt AS**

Organisasjonsnr. 979498799



Øst Prosjekt AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	5 750 000
Sum driftsinntekter		0	5 750 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	2 872 886
Annen driftskostnad	1	114 987	189 019
Sum driftskostnader		114 987	3 061 904
DRIFTSRESULTAT		(114 987)	2 688 096
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		4 582	11 245
Annen finansinntekt		29 468	32 688
Sum finansinntekter		34 050	43 933
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	638 855	784 314
Annen finanskostnad		426	15
Sum finanskostnader		639 281	784 329
NETTO FINANSPOSTER		(605 231)	(740 396)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(720 218)	1 947 700
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(17 900)	601 044
ORDINÆRT RESULTAT		(702 318)	1 346 656
ÅRSRESULTAT		(702 318)	1 346 656
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	0	1 700 000
Overføringer annen egenkapital	4	(702 318)	(353 344)
SUM OVERF. OG DISP.		(702 318)	1 346 656



Øst Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	104 940	87 040
Sum immaterielle eiendeler		104 940	87 040
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	2	4 989 225	5 628 080
Sum finansielle anleggsmidler		4 989 225	5 628 080
SUM ANLEGGSMIDLER		5 094 165	5 715 120
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	404 582	0
Sum fordringer		404 582	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	14 228 129	15 121 599
SUM OMLØPSMIDLER		14 632 711	15 121 599
SUM EIENDELER		19 726 876	20 836 719



Øst Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	12 120 000	12 120 000
Sum innskutt egenkapital		12 120 000	12 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 212 669	7 914 987
Sum opptjent egenkapital		7 212 669	7 914 987
SUM EGENKAPITAL		19 332 669	20 034 987
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	2 669	5 531
Betalbar skatt	3	0	400 562
Annen kortsiktig gjeld		391 538	395 638
SUM KORTSIKTIG GJELD		394 207	801 731
SUM GJELD		394 207	801 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 726 876	20 836 719

31. desember 2022
Drammen 2. mars 2023


Per Strand
Styrets leder


Kjell Engen
Nestleder


Anne Siri Rhoden Jensen
Styremedlem


Hilde Draugsvoll
Styremedlem


Gunnar Andre Sanden
Daglig leder



Øst Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av tomter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Tomte- og eiendomsprosjekter for utvikling og salg er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av



Øst Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2022

regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder i 2022.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022
Revisjon	15 700
Annen bistand	0
Sum	<u>15 700</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Borreveien 44 AS	28-10-2014	Drammen	100 %	100 %	-34 045	2 684 926	2 684 926
Jon Smørs Vei 7 AS	05-02-2016	Drammen	100 %	100 %	-604 810	304 299	304 299
Slagenveien 16 AS	10-03-2020	Drammen	100 %	100 %	-353 417	1 205 656	2 000 000
Sum					-992 272	4 194 881	4 989 225

Selskapet har nedskrevet aksjeverdien i Borreveien 44 AS og Jon Smørs vei 7 AS med kr 638 855 i 2022.



Øst Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	400 562
Endring utsatt skatt	-17 900	200 484
Årets totale skattekostnad	<u>-17 900</u>	<u>601 044</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-720 218	1 947 700
Permanente forskjeller	0	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	638 855	784 314
Endring i midlertidige forskjeller	-4 100	-911 279
Årets skattegrunnlag	<u>-85 463</u>	<u>1 820 735</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	400 562
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Regnskapsmessige avsetninger til forpliktelser	<u>-391 538</u>	<u>-395 638</u>
Underskudd til fremføring	- 85 463	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-477 001</u>	<u>-395 638</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-104 940	-87 040

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	12 120 000	7 914 987	20 034 987
Årsresultat		-702 318	-702 318
<u>Egenkapital 31.12.2022</u>	<u>12 120 000</u>	<u>7 212 669</u>	<u>19 332 669</u>



Øst Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har bankinnskudd og kassakreditt i Sparebanken Øst, som eier 100% av aksjene i selskapet.

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Fordring Jon Smørs Vei 7 AS	404 582	0
Bankinnskudd i morbank	14 228 129	15 121 599
Sum	<u>14 632 711</u>	<u>15 121 599</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	2 669	5 531

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Øst Prosjekt AS består av 12 000 aksjer pålydende kr 1 000.

Alle aksjene eies av Sparebanken Øst.

Regnskapet til Øst Prosjekt AS inngår i konsernregnskapet til Sparebanken Øst. Sparebanken Øst har forretningskontor i Stasjonsgata 14, 3300 Hokksund.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Til: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Øst Prosjekt AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øst Prosjekt AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 2. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Johan-Herman Stene
statsautorisert revisor

Penneo document key: KQUSZ-YYEK2-7CTEK-XM3ZN-347TA-TPA4D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan-Herman Stene

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2411909

IP: 193.91.xxx.xxx

2023-03-02 11:54:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KQJ5Z-YYEK2-7CTEK-XM3ZN-34TTA-TP44D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>