



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 668 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JCI INVEST AS  
Forretningsadresse: Terminalveien 12  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.12.2019 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Christian Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	29 863	
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 863</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 863</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 240 403	
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 240 412</b>	
Annen rentekostnad	3	253 502	
Annen finanskostnad		1 313	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>254 814</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 985 598</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 955 735</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	427 677	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 528 058</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 528 058</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 528 058</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 528 058</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		820 000	
Overført til/fra annen egenkapital		708 058	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 528 058</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	6 164 817	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 164 817</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 164 817</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer		2 383 913	
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>2 383 913</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 802	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 802</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 393 714</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 558 531</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	1, 5	-11 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	708 058	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 058</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>726 488</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	5 856 086	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 856 086</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 856 086</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	7	200 677	
Utbytte		820 000	
Kortsiktig konserngjeld		929 417	
Annen kortsiktig gjeld	3	25 863	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>1 975 957</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 832 043</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 558 531</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 728344

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 668 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JCI INVEST AS  
Forretningsadresse: Terminalveien 12  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.12.2019 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Christian Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 668 772  
JCI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	29 863	
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 863</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 863</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 240 403	
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 240 412</b>	
Annen rentekostnad	3	253 502	
Annen finanskostnad		1 313	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>254 814</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 985 598</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 955 735</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	427 677	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 528 058</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>1 528 058</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 528 058</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 528 058</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		820 000	
Overført til/fra annen egenkapital		708 058	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 528 058</b>	



Organisasjonsnr: 923 668 772  
JCI INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 6 164 817

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 3

**Sum finansielle  
anleggsmidler 6 164 817**

**Sum anleggsmidler 6 164 817**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 3

Andre kortsiktige

fordringer 3

Konsernfordringer 2 383 913

**Sum fordringer 3 2 383 913**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 9 802

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 9 802**

**Sum omløpsmidler 2 393 714**

**SUM EIENDELER 8 558 531**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000

Beholdning av egne aksjer 6



Annen innskutt egenkapital	1, 5	-11 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	708 058	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 058</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>726 488</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	5 856 086	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 856 086</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 856 086</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	7	200 677	
Utbytte		820 000	
Kortsiktig konserngjeld		929 417	
Annen kortsiktig gjeld	3	25 863	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>1 975 957</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 832 043</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 558 531</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 923 668 772  
JCI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JCI Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JCI Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bodø, 2. september 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Arve Willumsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EM3BZ-UG060-550D2-BDEEB-ODWW6-GX12X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-09-02 06:56:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: EM3BZ-UG060-5S0D2-BDEEB-ODWW6-GXY2X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## JCI Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 668 772



## RESULTATREGNSKAP

### JCI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	18.12.2019 - 31.12.2020
Annen driftskostnad	1	29 863
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 863</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 240 403
Annen renteinntekt		9
Annen rentekostnad	3	253 502
Annen finanskostnad		1 313
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 985 598</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 955 735
Skattekostnad på ordinært resultat	7	427 677
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 528 058</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 528 058</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til utbytte		820 000
Overført til/fra annen egenkapital		708 058
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 528 058</b>



## BALANSE

### JCI INVEST AS

EIENDELER	Note	31.12.2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	2	6 164 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 164 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 164 817</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer		2 383 913
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>2 383 913</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 802
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 393 714</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 558 531</b>



## BALANSE

### JCI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	1, 5	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	5	708 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>726 488</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	3	5 856 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 856 086</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Betalbar skatt	7	200 677
Utbytte		820 000
Konserngjeld		929 417
Annen kortsiktig gjeld	3	25 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>1 975 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 832 043</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 558 531</b>

Styret i JCI Invest AS

Jan Christian Iversen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER/INNTEKT PÅ INVESTERINGER

Selskapet har ikke egen virksomhet utover eierskap i andre virksomheter. Inntekt på investeringene regnskapsføres når de er sannsynlige. Konsernbidrag og utbytte fra datterselskap inntektsføres samme periode som avsetning gjøres i datterselskap.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

JCI Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har betalt følgende honorar for revisjonstjenester;

	2020
Revisjonstjenester	23 363
Skattemessig bistand	6 500
Andre tjenester	6 000
SUM	35 863

Andre tjenester omfatter bistand og bekreftelser ifm stiftelsen av selskapet, og er regnskapsført mot egenkapitalen.

## Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Aage Iversen Eiendom AS	Bodø	100,0%	100,0%	5 862 461	1 454 734
Drag Industrier AS	Bodø	100,0%	100,0%	2 143 042	263 318
<b>Sum</b>				<b>8 005 503</b>	<b>1 718 052</b>

JCI Invest AS eier direkte 66,09 % av aksjene i Drag Industrier AS. Resterende aksjer er eid via Aage Iversen Eiendom AS.



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 383 913
<b>Sum</b>	<b>2 383 913</b>
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld konsern	929 417
<b>Sum</b>	<b>929 417</b>
	2020
<b>Inntekter på fordringer på nærstående</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader på gjeld til nærstående</b>	
Renter på lån	253 502
<b>Sum</b>	<b>253 502</b>

## Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ikke ansatte og har da heller ikke forpliktelser knyttet til forskuddstrekk.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	-11 570	0	18 430
Årets resultat				1 528 058	1 528 058
Utbytte				-820 000	-820 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-11 570</b>	<b>708 058</b>	<b>726 488</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JCI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Christian Iversen	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
------	------	----------



Jan Christian Iversen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	200 677	227 000
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>200 677</b>	<b>227 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	923 918	1 031 817
Permanente forskjeller	-1 211 750	-1 040 403
Mottatt konsernbidrag	1 200 000	1 040 403
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>912 168</b>	<b>1 031 817</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 323	-1 889
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-227 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	264 000	228 889
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>200 677</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det ble for oppstartsåret 2019 levert egen skattemelding, og selskapet mottok og avgå konsernbidrag. Det er derfor i noten vist skatteberegning for årene hver for seg. Betalbar skatt i 2019 var kr 0,- da det ble gitt konsernbidrag til datterselskap som regnskapsmessig er ført som investering i DS.



Legally signed by  
Jan Christian Iversen  
29.08.2021



# Årsregnskap 2020

## JCI Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 668 772



## RESULTATREGNSKAP

### JCI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	18.12.2019 - 31.12.2020
Annen driftskostnad	1	29 863
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 863</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 240 403
Annen renteinntekt		9
Annen rentekostnad	3	253 502
Annen finanskostnad		1 313
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 985 598</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 955 735
Skattekostnad på ordinært resultat	7	427 677
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 528 058</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 528 058</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til utbytte		820 000
Overført til/fra annen egenkapital		708 058
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 528 058</b>



## BALANSE

### JCI INVEST AS

EIENDELER	Note	31.12.2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	2	6 164 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 164 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 164 817</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer		2 383 913
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>2 383 913</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	9 802
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 393 714</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 558 531</b>



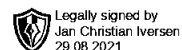
## BALANSE

### JCI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	1, 5	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	5	708 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>708 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>726 488</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	3	5 856 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 856 086</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Betalbar skatt	7	200 677
Utbytte		820 000
Konserngjeld		929 417
Annen kortsiktig gjeld	3	25 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>1 975 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 832 043</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 558 531</b>

Styret i JCI Invest AS

Jan Christian Iversen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER/INNTEKT PÅ INVESTERINGER

Selskapet har ikke egen virksomhet utover eierskap i andre virksomheter. Inntekt på investeringene regnskapsføres når de er sannsynlige. Konsernbidrag og utbytte fra datterselskap inntektsføres samme periode som avsetning gjøres i datterselskap.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

JCI Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har betalt følgende honorar for revisjonstjenester;

	2020
Revisjonstjenester	23 363
Skattemessig bistand	6 500
Andre tjenester	6 000
<b>SUM</b>	<b>35 863</b>

Andre tjenester omfatter bistand og bekreftelser ifm stiftelsen av selskapet, og er regnskapsført mot egenkapitalen.

## Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Aage Iversen Eiendom AS	Bodø	100,0%	100,0%	5 862 461	1 454 734
Drag Industrier AS	Bodø	100,0%	100,0%	2 143 042	263 318
<b>Sum</b>				<b>8 005 503</b>	<b>1 718 052</b>

JCI Invest AS eier direkte 66,09 % av aksjene i Drag Industrier AS. Resterende aksjer er eid via Aage Iversen Eiendom AS.



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 383 913
<b>Sum</b>	<b>2 383 913</b>
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld konsern	929 417
<b>Sum</b>	<b>929 417</b>
	2020
<b>Inntekter på fordringer på nærstående</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader på gjeld til nærstående</b>	
Renter på lån	253 502
<b>Sum</b>	<b>253 502</b>

## Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ikke ansatte og har da heller ikke forpliktelser knyttet til forskuddstrekk.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	-11 570	0	18 430
Årets resultat				1 528 058	1 528 058
Utbytte				-820 000	-820 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-11 570</b>	<b>708 058</b>	<b>726 488</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JCI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Christian Iversen	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
------	------	----------



Jan Christian Iversen  
Totalt antall aksjer

styreleder/daglig leder

Legally signed by  
Jan Christian Iversen  
29.08.2021

100

100

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	200 677	227 000
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>200 677</b>	<b>227 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	923 918	1 031 817
Permanente forskjeller	-1 211 750	-1 040 403
Mottatt konsernbidrag	1 200 000	1 040 403
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>912 168</b>	<b>1 031 817</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 323	-1 889
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-227 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	264 000	228 889
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>200 677</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det ble for oppstartsåret 2019 levert egen skattemelding, og selskapet mottok og avga konsernbidrag. Det er derfor i noten vist skatteberegning for årene hver for seg. Betalbar skatt i 2019 var kr 0,- da det ble gitt konsernbidrag til datterselskap som regnskapsmessig er ført som investering i DS.