



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 108 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGLANDSTUNET AS
Forretningsadresse: Sentrum 18
4745 BYGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Forgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 726 307	1 739 110
Sum inntekter		1 726 307	1 739 110
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	397 889	397 890
Annen driftskostnad		581 916	913 812
Sum kostnader		979 805	1 311 702
Driftsresultat		746 501	427 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		328	
Annen finansinntekt		2 844	
Sum finansinntekter		3 172	
Annen rentekostnad		367 637	193 139
Sum finanskostnader		367 637	193 139
Netto finans		-364 465	-193 139
Ordinært resultat før skattekostnad		382 036	234 269
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 036	234 269
Årsresultat	4	382 036	234 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 036	234 269
Totalresultat		382 036	234 269
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		382 036	234 269
Sum overføringer og disponeringer		382 036	234 269



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 312 459	13 390 242
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	13 312 459	13 390 242
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	909 600	909 600
Andre langsiktige fordringer		620 000	560 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 529 600	1 469 600
Sum anleggsmidler		14 842 059	14 859 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	15 375	19 470
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5	15 375	19 470
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 873	9 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 873	9 130
Sum omløpsmidler		291 248	28 600
SUM EIENDELER		15 133 306	14 888 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	2 250 000	2 250 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 650 000	2 650 000
Sum innskutt egenkapital		4 900 000	4 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 459 571	2 077 535
Sum opptjent egenkapital		2 459 571	2 077 535

Sum egenkapital

	4	7 359 571	6 977 535
--	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 742 795	7 634 371
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		7 742 795	7 634 371

Sum langsiktig gjeld

		7 742 795	7 634 371
--	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5		62 097
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		15 640	39 178
Annen kortsiktig gjeld	5	15 300	175 261
Sum kortsiktig gjeld	5	30 940	276 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		7 773 735	7 910 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 133 306	14 888 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 360597

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 108 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGLANDSTUNET AS
Forretningsadresse: Sentrum 18
4745 BYGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Forgard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 108 791
BYGLANDSTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 726 307	1 739 110
Sum inntekter		1 726 307	1 739 110
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	397 889	397 890
Annen driftskostnad		581 916	913 812
Sum kostnader		979 805	1 311 702
Driftsresultat		746 501	427 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		328	
Annen finansinntekt		2 844	
Sum finansinntekter		3 172	
Annen rentekostnad		367 637	193 139
Sum finanskostnader		367 637	193 139
Netto finans		-364 465	-193 139
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	382 036	234 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 036	234 269
Årsresultat	4	382 036	234 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		382 036	234 269
Totalresultat		382 036	234 269
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		382 036	234 269
Sum overføringer og disponeringer		382 036	234 269



Organisasjonsnr: 933 108 791
BYGLANDSTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	13 312 459	13 390 242
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	13 312 459	13 390 242
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Investeringer i aksjer og			
andeler	6	909 600	909 600
Andre langsiktige			
fordringer		620 000	560 000
Sum finansielle		1 529 600	1 469 600
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		14 842 059	14 859 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	15 375	19 470
Andre kortsiktige			
fordringer	5		
Sum fordringer	5	15 375	19 470
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		275 873	9 130
Sum bankinnskudd,		275 873	9 130
kontanter og lignende			



Sum omløpsmidler		291 248	28 600
SUM EIENDELER		15 133 306	14 888 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 250 000	2 250 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 650 000	2 650 000
Sum innskutt egenkapital		4 900 000	4 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 459 571	2 077 535
Sum opptjent egenkapital		2 459 571	2 077 535
Sum egenkapital	4	7 359 571	6 977 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 742 795	7 634 371
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		7 742 795	7 634 371
Sum langsiktig gjeld		7 742 795	7 634 371
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		62 097
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		15 640	39 178
Annen kortsiktig gjeld	5	15 300	175 261
Sum kortsiktig gjeld	5	30 940	276 536
Sum gjeld		7 773 735	7 910 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 133 306	14 888 442



Organisasjonsnr: 933 108 791
BYGLANDSTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Knut Olav Forgård 2024-04-12
	BankID Signing Aslak Jørundland Brekke 2024-04-12
	BankID Signing Liv Asne Austad Andersen 2024-04-15



Årsregnskap 2023

Byglandstunet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 108 791



RESULTATREGNSKAP

BYGLANDSTUNET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 726 307	1 739 110
Sum driftsinntekter		1 726 307	1 739 110
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	397 889	397 890
Annen driftskostnad		581 916	913 812
Sum driftskostnader		979 805	1 311 702
Driftsresultat		746 501	427 408
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		328	0
Annen finansinntekt		2 844	0
Annen rentekostnad		367 637	193 139
Resultat av finansposter		-364 465	-193 139
Resultat før skattekostnad		382 036	234 269
Årsresultat	4	382 036	234 269
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		382 036	234 269
Sum overføringer		382 036	234 269



BALANSE

BYGLANDSTUNET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 312 459	13 390 242
Sum varige driftsmidler	2	13 312 459	13 390 242
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	909 600	909 600
Andre langsiktige fordringer		620 000	560 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 529 600	1 469 600
Sum anleggsmidler		14 842 059	14 859 842
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	15 375	19 470
Sum fordringer	5	15 375	19 470
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275 873	9 130
Sum omløpsmidler		291 248	28 600
Sum eiendeler		15 133 306	14 888 442



BALANSE

BYGLANDSTUNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 250 000	2 250 000
Overkurs		2 650 000	2 650 000
Sum innskutt egenkapital		4 900 000	4 900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	2 459 571	2 077 535
Sum opptjent egenkapital		2 459 571	2 077 535
Sum egenkapital	4	7 359 571	6 977 535
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 742 795	7 634 371
Sum annen langsiktig gjeld		7 742 795	7 634 371
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	0	62 097
Skyldig offentlige avgifter		15 640	39 178
Annen kortsiktig gjeld	5	15 300	175 261
Sum kortsiktig gjeld	5	30 940	276 536
Sum gjeld		7 773 735	7 910 907
Sum egenkapital og gjeld		15 133 306	14 888 442

12.04.2024

Styret i Byglandstunet AS

Knut Olav Forgard
styreleder/daglig leder

Liv Åsne Austad Andersen
styremedlem

Aslak Jørundland Brekke
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Byglandstunet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 522 909	782 849	13 305 758
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	404 589		404 589
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 927 498	782 849	13 710 347
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	278 286	119 603	397 889
= Bokført verdi 31.12.23	12 649 212	663 246	13 312 458
Årets ordinære avskrivninger	278 286	119 603	397 889
Økonomisk levetid	50 år	10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	382 036	234 269
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 723	-11 153
Anvendelse av fremførbart underskudd	-397 760	-223 116
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 595 083	2 610 806	15 723
Sum	2 595 083	2 610 806	15 723
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 322 808	-2 720 567	-397 760
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-272 275	109 761	382 036
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 250 000	2 650 000	0	2 077 535	6 977 535
Årets resultat				382 036	382 036
Pr 31.12.2023	2 250 000	2 650 000	0	2 459 571	7 359 571



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	620 000	560 000
Sum	620 000	560 000
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Selskap				
Glashytta Eigedom AS	100	909600	909600	0
Sum	100	909 600	909 600	1 819 300

Aksjene er bokført til anskaffelseskost. Selskapet holder til i Bygland kommune.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGLANDSTUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 500,0	2 250 000
Sum	1 500		2 250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bygland Kommune	1 500	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 382 036 etter skatt, mot kr. 234 269 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.