



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 030 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREEHOUSE OF NORWAY AS  
Forretningsadresse: Danseråsvegen 173  
2386 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		964 547	1 200 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>964 547</b>	<b>1 200 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 944	145 945
Annen driftskostnad	3	235 552	262 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>381 496</b>	<b>408 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>583 051</b>	<b>792 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 493	1 207
Annen finansinntekt		1 273	337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 766</b>	<b>1 544</b>
Annen rentekostnad		59 490	12 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 490</b>	<b>12 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 724</b>	<b>-11 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>531 327</b>	<b>781 295</b>
Skattekostnad på resultat		137 255	193 725
<b>Årsresultat</b>	4	<b>394 072</b>	<b>587 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>394 072</b>	<b>587 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>394 072</b>	<b>587 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			450 000
Avsatt til annen egenkapital		394 072	137 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>394 072</b>	<b>587 570</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	965 393	1 111 337
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>965 393</b>	<b>1 111 337</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>965 393</b>	<b>1 111 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 080 293	1 199 126
Andre kortsiktige fordringer			1 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 080 293</b>	<b>1 200 572</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 581	76 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>394 581</b>	<b>76 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 474 874</b>	<b>1 276 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 440 267</b>	<b>2 388 052</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		549 406	155 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 406</b>	<b>155 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>649 406</b>	<b>255 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 618	1 410
Betalbar skatt		137 255	193 725
Skyldig offentlige avgifter		68 022	
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld		1 346 966	1 487 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 790 861</b>	<b>2 132 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 790 861</b>	<b>2 132 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 440 267</b>	<b>2 388 052</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 466085

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 030 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREEHOUSE OF NORWAY AS  
Forretningsadresse: Danseråsvegen 173  
2386 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frode Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 030 507  
TREEHOUSE OF NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		964 547	1 200 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>964 547</b>	<b>1 200 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 944	145 945
Annen driftskostnad	3	235 552	262 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>381 496</b>	<b>408 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>583 051</b>	<b>792 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 493	1 207
Annen finansinntekt		1 273	337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 766</b>	<b>1 544</b>
Annen rentekostnad		59 490	12 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 490</b>	<b>12 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 724</b>	<b>-11 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>531 327</b>	<b>781 295</b>
Skattekostnad på resultat		137 255	193 725
<b>Årsresultat</b>	4	<b>394 072</b>	<b>587 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>394 072</b>	<b>587 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>394 072</b>	<b>587 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			450 000
Avsatt til annen egenkapital		394 072	137 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>394 072</b>	<b>587 570</b>



Organisasjonsnr: 926 030 507  
TREEHOUSE OF NORWAY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	965 393	1 111 337
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>965 393</b>	<b>1 111 337</b>

**Sum anleggsmidler**

**965 393** **1 111 337**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 080 293	1 199 126
Andre kortsiktige fordringer			1 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 080 293</b>	<b>1 200 572</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		394 581	76 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>394 581</b>	<b>76 142</b>

**Sum omløpsmidler**

**1 474 874** **1 276 714**

**SUM EIENDELER**

**2 440 267** **2 388 052**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		549 406	155 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 406</b>	<b>155 334</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>649 406</b>	<b>255 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 618	1 410
Betalbar skatt		137 255	193 725
Skyldig offentlige avgifter		68 022	
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld		1 346 966	1 487 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 790 861</b>	<b>2 132 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 790 861</b>	<b>2 132 717</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 440 267</b>	<b>2 388 052</b>



Organisasjonsnr: 926 030 507  
TREEHOUSE OF NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Treehouse Of Norway AS, 926 030 507

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Utarbeidet av NORSK REGNSKAP AS**



### RESULTATREGNSKAP

#### TREEHOUSE OF NORWAY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		964 547	1 200 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>964 547</b>	<b>1 200 416</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	145 944	145 945
Annen driftskostnad	3	235 552	262 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>381 496</b>	<b>408 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>583 051</b>	<b>792 306</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 493	1 207
Annen finansinntekt		1 273	337
Annen rentekostnad		59 490	12 555
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-51 724</b>	<b>-11 011</b>
Resultat før skattekostnad		531 327	781 295
Skattekostnad på resultat		137 255	193 725
<b>Årsresultat</b>	4	<b>394 072</b>	<b>587 570</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	450 000
Avsatt til annen egenkapital		394 072	137 570
<b>Sum overføringer</b>		<b>394 072</b>	<b>587 570</b>



### BALANSE

#### TREEHOUSE OF NORWAY AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	965 393	1 111 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>965 393</b>	<b>1 111 337</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>965 393</b>	<b>1 111 337</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 080 293	1 199 126
Andre kortsiktige fordringer		0	1 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 080 293</b>	<b>1 200 572</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		394 581	76 142
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 474 874</b>	<b>1 276 714</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 440 267</b>	<b>2 388 052</b>



## BALANSE

### TREEHOUSE OF NORWAY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		549 406	155 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 406</b>	<b>155 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>649 406</b>	<b>255 334</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		238 618	1 410
Betalbar skatt		137 255	193 725
Skyldig offentlige avgifter		68 022	0
Utbytte		0	450 000
Annen kortsiktig gjeld		1 346 966	1 487 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 790 861</b>	<b>2 132 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 790 861</b>	<b>2 132 717</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 440 267</b>	<b>2 388 052</b>

Brumunddal, 13.05.2026  
Styret i Treehouse Of Norway AS

\_\_\_\_\_  
Frode Schei  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ann-Mari Jahr  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Treehouse Of Norway AS er et selskap der virksomheten omfatter konstruksjon og salg av bygg, konsulenttjenester og turisme. Selskapet er lokalisert i Ringsaker kommune.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 403 227	1 403 227
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>1 403 227</b>	<b>1 403 227</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	437 834	437 834
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>965 393</b>	<b>965 393</b>
Årets ordinære avskrivninger	145 944	145 944
Økonomisk levetid	25 år	



## Note 3 Lønnskostnader

Treehouse Of Norway AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	100 000	155 334	255 334
<b>Pr. 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>155 334</b>	<b>255 334</b>
Årets overskudd		394 072	394 072
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>549 406</b>	<b>649 406</b>