



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 547 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD AMUNDSSENSGT 6 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Christian Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	18 975 997	19 343 687
Annen driftsinntekt	2	3 454 585	2 961 342
Sum inntekter		22 430 582	22 305 029
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	6 091 236	6 071 855
Annen driftskostnad	3	5 759 893	5 660 946
Sum kostnader		11 851 129	11 732 801
Driftsresultat		10 579 453	10 572 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	17 818	57 134
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt			2 359
Sum finansinntekter		17 818	59 493
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	158 185	107 297
Annen rentekostnad			823
Annen finanskostnad		4 984	3 133
Sum finanskostnader		163 168	111 253
Netto finans		-145 351	-51 759
Ordinært resultat før skattekostnad		10 434 103	10 520 468
Skattekostnad	4	2 295 502	2 314 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 138 601	8 205 949
Årsresultat		8 138 601	8 205 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 138 601	8 205 949
Totalresultat		8 138 601	8 205 949



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		8 138 601	8 205 949
Sum overføringer og disponeringer	8	8 138 601	8 205 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 019 897	1 679 825
Sum immaterielle eiendeler		3 019 897	1 679 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	459 991 748	463 078 384
Sum varige driftsmidler		459 991 748	463 078 384
Sum anleggsmidler		463 011 645	464 758 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		307 817	504 689
Andre kortsiktige fordringer		464 148	97 978
Konsernfordringer	6	22 887 996	8 239 073
Sum fordringer		23 659 960	8 841 740
Sum omløpsmidler		23 659 960	8 841 740
SUM EIENDELER		486 671 605	473 599 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		454 264 636	454 264 636
Sum innskutt egenkapital		454 364 636	454 364 636
Sum egenkapital	8	454 364 636	454 364 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	31 938 396	18 818 534
Annen kortsiktig gjeld		368 573	416 778
Sum kortsiktig gjeld		32 306 969	19 235 313
Sum gjeld		32 306 969	19 235 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 671 605	473 599 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663358

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 547 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD AMUNDSENSGT 6 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Christian Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 923 547 541
ROALD AMUNDSENSGT 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	18 975 997	19 343 687
Annen driftsinntekt	2	3 454 585	2 961 342
Sum inntekter		22 430 582	22 305 029
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	5	6 091 236	6 071 855
Annen driftskostnad	3	5 759 893	5 660 946
Sum kostnader		11 851 129	11 732 801
Driftsresultat		10 579 453	10 572 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	17 818	57 134
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		2 359
Annen renteinntekt			59 493
Sum finansinntekter		17 818	59 493
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	158 185	107 297
Annen rentekostnad			823
Annen finanskostnad		4 984	3 133
Sum finanskostnader		163 168	111 253
Netto finans		-145 351	-51 759
Ordinært resultat før skattekostnad		10 434 103	10 520 468
Skattekostnad	4	2 295 502	2 314 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 138 601	8 205 949
Årsresultat		8 138 601	8 205 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 138 601	8 205 949
Totalresultat		8 138 601	8 205 949
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		8 138 601	8 205 949
Sum overføringer og disponeringer	8	8 138 601	8 205 949





Organisasjonsnr: 923 547 541
ROALD AMUNDESENSGT 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 3 019 897 1 679 825
Sum immaterielle eiendeler 3 019 897 1 679 825

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 5 459 991 748 463 078 384
Sum varige driftsmidler 459 991 748 463 078 384

Sum anleggsmidler 463 011 645 464 758 209

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 307 817 504 689
Andre kortsiktige
fordringer 464 148 97 978
Konsernfordringer 6 22 887 996 8 239 073
Sum fordringer 23 659 960 8 841 740

Sum omløpsmidler 23 659 960 8 841 740

SUM EIENDELER 486 671 605 473 599 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000
Overkurs 454 264 636 454 264 636
Sum innskutt egenkapital 454 364 636 454 364 636

Sum egenkapital 8 454 364 636 454 364 636

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld 6 31 938 396 18 818 534
Annen kortsiktig gjeld 368 573 416 778
Sum kortsiktig gjeld 32 306 969 19 235 313

Sum gjeld 32 306 969 19 235 313

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 486 671 605 473 599 949





Organisasjonsnr: 923 547 541
ROALD AMUNDSENSGT 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Roald Amundsensgt 6 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt	2	18 975 997	19 343 687
Annen driftsinntekt	2	3 454 585	2 961 342
Sum driftsinntekter		22 430 582	22 305 029
Avskrivning på varige driftsmidler	5	6 091 236	6 071 855
Annen driftskostnad	3	5 759 893	5 660 946
Sum driftskostnader		11 851 129	11 732 801
Driftsresultat		10 579 453	10 572 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	17 818	57 134
Annen renteinntekt		0	2 359
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	158 185	107 297
Annen rentekostnad		0	823
Annen finanskostnad		4 984	3 133
Resultat av finansposter		-145 351	-51 759
Resultat før skattekostnad		10 434 103	10 520 468
Skattekostnad	4	2 295 502	2 314 519
Årsresultat		8 138 601	8 205 949
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt		-4 751 164	-4 736 119
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt		12 889 765	12 942 068
Sum overføringer	8	8 138 601	8 205 949

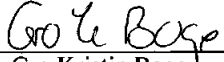
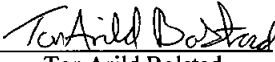
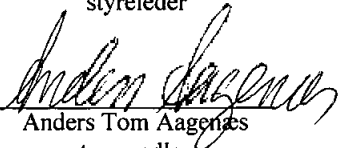
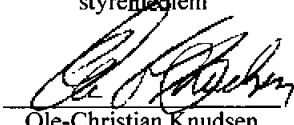


Balanse			
Roald Amundsensgt 6 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 019 897	1 679 825
Sum immaterielle eiendeler		3 019 897	1 679 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	459 991 748	463 078 384
Sum varige driftsmidler		459 991 748	463 078 384
Sum anleggsmidler		463 011 645	464 758 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		307 817	504 689
Fordringer på selskap i samme konsern	6	22 887 996	8 239 073
Andre kortsiktige fordringer		464 148	97 978
Sum fordringer		23 659 960	8 841 740
Sum omløpsmidler		23 659 960	8 841 740
Sum eiendeler		486 671 605	473 599 949



Balanse			
Roald Amundsensgt 6 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		454 264 636	454 264 636
Sum innskutt egenkapital		454 364 636	454 364 636
Sum egenkapital	8	454 364 636	454 364 636
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	31 938 396	18 818 534
Annen kortsiktig gjeld		368 573	416 778
Sum kortsiktig gjeld		32 306 969	19 235 313
Sum gjeld		32 306 969	19 235 313
Sum egenkapital og gjeld		486 671 605	473 599 949

Bergen, 10.05.2022

 Gro Kristin Bøge styreleder	 Tor Arild Bolstad styremedlem
 Anders Tom Aagenæs styremedlem	 Ole-Christian Knudsen daglig leder

Roald Amundsensgt 6 AS Side 4



Roald Amundsensgt 6 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over kontraktens leieperiode. Dette er leieinntekter fra leieavtaler hvor leieinntekten er avtalt som et fast beløp eller som en minimumsleie, og leieinntekter hvor leieinntekten er basert på leietakers omsetning (variabelt beløp). Opptjent, ikke fakturert omsetningsleie som avregnes etterfølgende år avsettes pr. 31.12. Vesentlig leiefritak (leierabatt) som er avtalt for en periode inntektsføres som en inntektsreduksjon over hele kontraktens leieperiode. Leierabatter som gis som et Covid-19 tiltak føres som en inntektsreduksjon i den perioden leien faktisk reduseres.

Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av tjenesteelementer i leieavtalene som viderefakturerte felleskostnader og markedsføringstiltak i tillegg til andre eiendomsrelaterte inntekter som er vurdert enkeltvis. Andre driftsinntekter inntektsføres etterhvert som de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når selskapet har overført kontroll til kunden som normalt er når tjenesten ytes eller når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.



Roald Amundsensgt 6 AS

Noter til regnskapet 2021

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken. Selskapets kontoer som inngår i konsernkontosystemet og saldo på disse kontoene representerer et internt mellomværende mellom konsernkontoinnehaver (DNB Eiendomsholding AS) og den enkelte deltaker. Konsernkontosystemet vil derved automatisk etablere låneforhold mellom deltakerne og konsernkontoinnehaver. I regnskapet er dermed alle transaksjoner mellom konsernkontoinnehaver og deltaker klassifisert som mellomværende.

Note 2 Inntekter

Selskapet driver med utleie av kontorlokaler og forretningslokaler i Roald Amundsensgate 6. All virksomhet foregår i Oslo kommune.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap ekskl mva	2021	2020
fordeler seg slik :		
- revisjon	20 069	19 599
- andre tjenester	0	22 260
Sum godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap	20 069	41 859

Avtalt revisjon for 2021 inkluderer honorar for revisjon av søsterselskapet Roald Amundsensgate 6 Hjemmel AS etter avtale mellom partene. Avtalen er en konsekvens av at selskapet kjøpte eiendommen uten hjemmel fra Roald Amundsensgate 6 Hjemmel AS i 2019.

Side 6

**Roald Amundsensgt 6 AS**

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skattekostnad**Beregning av utsatt skatt**

Midlertidige forskjeller	2021	2020
Netto midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	-13 681 055	-7 589 819
Avskåret rentefradrag til fremføring	-45 750	-45 750
Grunnlag for utsatt skatt	-13 726 805	-7 635 569
Utsatt skatt (22%)	-3 019 897	-1 679 825
Utsatt skatt i balansen	-3 019 897	-1 679 825

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	10 434 103	10 520 467
Permanente forskjeller	0	73
Endring i midlertidige resultatforskjeller	6 091 236	6 071 855
Avskåret rentefradrag	0	-45 750
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	16 525 339	16 546 645
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-16 525 339	-16 592 395
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	0	-45 750

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Skatt av avgitt konsernbidrag	3 635 574	3 660 392
Endring i utsatt skatt (22%)	-1 340 072	-1 345 873
Skattekostnad	2 295 502	2 314 519

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt)	3 635 574	3 640 262
Skattevirkning av konsernbidrag	-3 635 574	-3 650 327
Forhåndsbetalt skatt	0	10 065
Betalbar skatt i balansen	0	0

Side 7



Roald Amundsensgt 6 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Teknisk installasjon	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	236 583 958	0	93 784 717	140 299 528	470 668 203
Tilgang i året	0	0	77 184	0	77 184
Anlegg under utførelse	0	2 927 416	0	0	2 927 416
Anskaffelseskost 31.12.	236 583 958	2 927 416	93 861 901	140 299 528	473 672 803
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 01.01.	0	0	-5 838 068	-1 751 751	-7 589 819
Årets avskrivninger	0	0	-4 689 240	-1 401 996	-6 091 236
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 31.12.	0	0	-10 527 308	-3 153 747	-13 681 055
Bokført verdi 31.12	236 583 958	2 927 416	83 334 591	137 145 781	459 991 748

Bygninger behandles i samsvar med øvrig eiendomsportefølje i DNB Livsforsikring AS og avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 100 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Tomter avskrives ikke.

Note 6 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

Beskrivelse av vesentlige transaksjoner og mellomværende med selskaper i samme konsern:

Forvaltningshonorar:

Selskapet har en forvaltningsavtale med DNB Næringseiendom AS som inngår i samme konsern. Forvaltningsavtalen sikrer selskapet tilgang til DNB Næringseiendom AS' ressurser innenfor eiendomsforvaltning og forretningsdrift, herunder daglig ledelse, økonomi- og regnskapsrapportering, kontraktsforvaltning og vedlikehold og drift av selskapets eiendomsportefølje. Avtalen er basert på markedsmessige vilkår på avtaletidspunktet. Forvaltningshonorar til DNB Næringseiendom AS utgjør kr. 1.535.741 for 2021 (for 2020 kr 1.419.119).

Mellomværende med selskaper i samme konsern:

Mellomværende med selskaper i samme konsern renteberegnes i henhold til en referanserente som reflekterer gjennomsnittlig markedsrente for den aktuelle perioden.

Pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for selskap i samme konsern:

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken hvor morselskapet DNB Eiendomsholding AS er hovedkontoinnehaver. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlig overfor det til en hver tid utestående på konsernkontoen.



Roald Amundsensgt 6 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 aksjer a kr 1 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet eies av DNB Eiendomsholding AS.

Morselskapet DNB Eiendomsholding AS har forretningskontor i Bergen og inngår i konsernet til DNB Livsforsikring AS. DNB Livsforsikring AS har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap.

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	454 264 636	0	454 364 636
Årets resultat	0	0	8 138 601	8 138 601
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	-12 889 765	-12 889 765
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	4 751 164	4 751 164
Egenkapital 31.12	100 000	454 264 636	0	454 364 636



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Roald Amundsens gt. 6 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Roald Amundsens gt. 6 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 10. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PEF5D-03IP3-DMWUE-OU7JH-FEOKN-E2V7E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-10 15:00:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PEF5D-03IP3-DMWUE-OU7JH-FEOKN-E2V7E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>