



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 317 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BH BYGG EIDFJORD AS
Forretningsadresse: Blurneslia 12
5783 EIDFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Holsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 032 675	5 002 603
Annen driftsinntekt		95 137	0
Sum inntekter		3 127 811	5 002 603
Kostnader			
Varekostnad		1 353 637	1 703 731
Lønnskostnad	1, 2, 3	681 653	1 544 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	136 620	38 733
Annen driftskostnad		1 007 480	1 369 548
Sum kostnader		3 179 390	4 656 467
Driftsresultat		-51 579	346 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 717	0
Sum finansinntekter		5 717	0
Annan rentekostnad		100 890	20 948
Annen finanskostnad		7 826	5 614
Sum finanskostnader		108 716	26 562
Netto finans		-102 999	-26 562
Resultat før skattekostnad		-154 578	319 574
Årsresultat		-154 578	319 574
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital	5	-154 578	0
Sum overføringer og disponeringar		-154 578	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6, 7	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Maskiner og anlegg	4	0	27 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	412 931	76 983
Sum varige driftsmiddel		412 931	104 651
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	9	935 321	0
Andre langsiktige fordringer	8, 9	100 000	1 047 248
Sum finansielle anleggsmiddel		1 035 321	1 047 248
Sum anleggsmiddel		1 448 253	1 151 899
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		54 700	209 155
Andre kortsiktige fordringer		193 819	23 260
Sum krav		248 519	232 415
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	74 057	79 738
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		74 057	79 738
Sum omløpsmiddel		322 576	312 153
SUM EIGEDELAR		1 770 829	1 464 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5, 11	100 000	100 000
Annan innskoten egenkapital	5	-5 485	-5 485
Sum innskoten egenkapital		94 515	94 515
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 12	233 483	388 061
Sum opptent egenkapital		233 483	388 061
Sum egenkapital		327 998	482 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6, 7	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	439 319	0
Sum anna langsiktig gjeld		439 319	0
Sum langsiktig gjeld		439 319	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	187 988	331 164
Leverandørgjeld		520 286	120 548
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Skyldige offentlige avgifter	10	191 214	251 775
Annen kortsiktig gjeld		104 024	277 990
Sum kortsiktig gjeld		1 003 512	981 476
Sum gjeld		1 442 831	981 476
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 770 829	1 464 052



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630786

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 317 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BH BYGG EIDFJORD AS
Forretningsadresse: Blumeslia 12
5783 EIDFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Holsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 317 707
BH BYGG EIDFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 032 675	5 002 603
Annen driftsinntekt		95 137	0
Sum inntekter		3 127 811	5 002 603
Kostnader			
Varekostnad		1 353 637	1 703 731
Lønnskostnad	1, 2, 3	681 653	1 544 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	136 620	38 733
Annen driftskostnad		1 007 480	1 369 548
Sum kostnader		3 179 390	4 656 467
Driftsresultat		-51 579	346 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 717	0
Sum finansinntekter		5 717	0
Annan rentekostnad		100 890	20 948
Annen finanskostnad		7 826	5 614
Sum finanskostnader		108 716	26 562
Netto finans		-102 999	-26 562
Resultat før skattekostnad		-154 578	319 574
Årsresultat		-154 578	319 574
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital	5	-154 578	0
Sum overføringer og disponeringar		-154 578	0



Organisasjonsnr: 999 317 707
BH BYGG EIDFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6, 7	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Maskiner og anlegg	4	0	27 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	412 931	76 983
Sum varige driftsmiddel		412 931	104 651
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	9	935 321	0
Andre langsiktige fordringer	8, 9	100 000	1 047 248
Sum finansielle anleggsmiddel		1 035 321	1 047 248
Sum anleggsmiddel		1 448 253	1 151 899
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		54 700	209 155
Andre kortsiktige fordringer		193 819	23 260
Sum krav		248 519	232 415
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	74 057	79 738
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		74 057	79 738
Sum omløpsmiddel		322 576	312 153
SUM EIGEDELAR		1 770 829	1 464 052
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 11	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital	5	-5 485	-5 485
Sum innskoten eigenkapital		94 515	94 515
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5, 12	233 483	388 061
Sum opptent eigenkapital		233 483	388 061
Sum eigenkapital		327 998	482 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6, 7	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	439 319	0
Sum anna langsiktig gjeld		439 319	0
Sum langsiktig gjeld		439 319	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	187 988	331 164
Leverandørgjeld		520 286	120 548
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Skyldige offentlige avgifter	10	191 214	251 775
Annen kortsiktig gjeld		104 024	277 990
Sum kortsiktig gjeld		1 003 512	981 476
Sum gjeld		1 442 831	981 476
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 770 829	1 464 052



Organisasjonsnr: 999 317 707
BH BYGG EIDFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggskontrakter Kontrakten inntektsføres løpende, dvs. løpende avregningsmetode legges til grunn. Det innebærer at inntekter og kostnader føres løpende i regnskapet etter hvert som prosjektet skrider frem. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	580465.00	1337826.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65562.00	145587.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26565.00	0.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9061.00	61043.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	681653.00	1544456.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

9

Krav



Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt
1035321.00

Meir om krav

Fordring gjelder lån til Bh Bygg Eigedom AS. BH Bygg Eidfjord AS og BH Eigedom AS eies av Bjarne Holsen. Lånet renteberegnes ikke. BH bygg Eidfjord AS har solgt utviklingskostnader for et hyttefelt til BH Bygg Eiendom AS for kr 1.762.213,- Salgssummen blir betalt i takt med salg av hytter. Pr 31.12.2024 var saldo kr 935 521,- Kr 100 000 i andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsleasing som er ferdig i 2028.

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
181000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar
439319.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
512931.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er gjelder kassekreditt. Banken har tatt følgende pant: Driftstilbehør, kr 1 000 000,- Pant i varelager, kr 2 000 000,- Pant i fordringer/factoring, kr 3 000 000,-



Årsregnskap for
BH BYGG EIDFJORD AS

999317707

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 032 675	5 002 603
Annen driftsinntekt		95 137	0
Sum driftsinntekter		3 127 811	5 002 603
Driftskostnader			
Varekostnad		1 353 637	1 703 731
Lønnskostnad	1, 2, 3	681 653	1 544 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	136 620	38 733
Annen driftskostnad		1 007 480	1 369 548
Sum driftskostnader		3 179 390	4 656 467
Driftsresultat		-51 579	346 136
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		5 717	0
Sum finansinntekter		5 717	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 890	20 948
Annen finanskostnad		7 826	5 614
Sum finanskostnader		108 716	26 562
Netto finans		-102 999	-26 562
Årsresultat		-154 578	319 574
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-154 578	0
Sum overføringer		-154 578	0



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	0	27 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	412 931	76 983
Sum varige driftsmidler		412 931	104 651
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	935 321	0
Andre langsiktige fordringer	8, 9	100 000	1 047 248
Sum finansielle anleggsmidler		1 035 321	1 047 248
Sum anleggsmidler		1 448 253	1 151 899
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 700	209 155
Andre kortsiktige fordringer		193 819	23 260
Sum fordringer		248 519	232 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	74 057	79 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 057	79 738
Sum omløpsmidler		322 576	312 153
SUM EIENDELER		1 770 829	1 464 052



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		94 515	94 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 12	233 483	388 061
Sum opptjent egenkapital		233 483	388 061
Sum egenkapital		327 998	482 576
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	439 319	0
Sum annen langsiktig gjeld		439 319	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	187 988	331 164
Leverandørgjeld		520 286	120 548
Skyldige offentlige avgifter	10	191 214	251 775
Annen kortsiktig gjeld		104 024	277 990
Sum kortsiktig gjeld		1 003 512	981 476
Sum gjeld		1 442 831	981 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 770 829	1 464 052

EIDFJORD, 25.06.2025

Bjarne Holsen
styrets leder / daglig leder



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Anleggskontrakter

Kontrakten inntektsføres løpende, dvs. løpende avregningsmetode legges til grunn. Det innebærer at inntekter og kostnader føres løpende i regnskapet etter hvert som prosjektet skrider frem.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	580 465	1 337 826
Arbeidsgiveravgift	65 562	145 587
Pensjonskostnader	26 565	0
Andre relaterte ytelser	9 061	61 043
Sum	681 653	1 544 456

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	94 760	193 989	288 749
Tilgang i året	510 000	0	510 000
Avgang i året	-72 000	0	-72 000
Anskaffelseskost pr 31.12	532 760	193 989	726 749
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-17 777	-166 322	-184 098
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-119 829	-193 989	-313 818
Balansført verdi pr 31.12	412 931	0	412 931
Årets av- og nedskrivninger	108 952	27 668	136 620
Økonomisk levetid	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-5 485	388 061	482 576
Årsresultat	0	0	-154 578	-154 578
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-5 485	233 483	327 998



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	119 840	97 652	22 188
Omløpsmidler	0	-10 000	10 000
Fremførbart underskudd	-976 680	-1 099 070	122 390
Netto forskjeller	-856 840	-1 011 418	154 578
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	856 840	1 011 418	-154 578
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-154 578	319 574
+/- Endring i midlertidige forskjeller	32 188	49 817
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-369 391
Skattepliktig inntekt	-122 390	0

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	181 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	439 319
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	512 931
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er gjelder kassekreditt.

Banken har tatt følgende pant:

Driftstilbehør, kr 1 000 000,-

Pant i varelager, kr 2 000 000,-

Pant i fordringer/factoring, kr 3 000 000,-



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707

Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 035 321
---	-----------

Mer om fordringer

Fordring gjelder lån til Bh Bygg Eigedom AS. BH Bygg Eidfjord AS og BH Eigedom AS eies av Bjarne Holsen. Lånet renteberegnes ikke.

BH bygg Eidfjord AS har solgt utviklingskostnader for et hyttefelt til BH Bygg Eiendom AS for kr 1.762.213,-. Salgssummen blir betalt i takt med salg av hytter. Pr 31.12.2024 var saldo kr 935 521,-

Kr 100 000 i andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsleasing som er ferdig i 2028.

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	74 057
Skyldig skattetrekk	-73 877

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BJARNE HOLSEN	100	100,00	Ordinære

Note 12 - Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Bh Bygg Eidfjord AS har positiv egenkapital per 31.12.2024. Styret i Bh Bygg Eidfjord AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Bh Bygg Eidfjord AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Årsregnskap for
BH BYGG EIDFJORD AS

999317707

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 032 675	5 002 603
Annen driftsinntekt		95 137	0
Sum driftsinntekter		3 127 811	5 002 603
Driftskostnader			
Varekostnad		1 353 637	1 703 731
Lønnskostnad	1, 2, 3	681 653	1 544 455
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	136 620	38 733
Annen driftskostnad		1 007 480	1 369 548
Sum driftskostnader		3 179 390	4 656 467
Driftsresultat		-51 579	346 136
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		5 717	0
Sum finansinntekter		5 717	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 890	20 948
Annen finanskostnad		7 826	5 614
Sum finanskostnader		108 716	26 562
Netto finans		-102 999	-26 562
Årsresultat		-154 578	319 574
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-154 578	0
Sum overføringer		-154 578	0



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	0	27 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	412 931	76 983
Sum varige driftsmidler		412 931	104 651
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	935 321	0
Andre langsiktige fordringer	8, 9	100 000	1 047 248
Sum finansielle anleggsmidler		1 035 321	1 047 248
Sum anleggsmidler		1 448 253	1 151 899
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 700	209 155
Andre kortsiktige fordringer		193 819	23 260
Sum fordringer		248 519	232 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	74 057	79 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 057	79 738
Sum omløpsmidler		322 576	312 153
SUM EIENDELER		1 770 829	1 464 052



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		94 515	94 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 12	233 483	388 061
Sum opptjent egenkapital		233 483	388 061
Sum egenkapital		327 998	482 576
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	439 319	0
Sum annen langsiktig gjeld		439 319	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	187 988	331 164
Leverandørgjeld		520 286	120 548
Skyldige offentlige avgifter	10	191 214	251 775
Annen kortsiktig gjeld		104 024	277 990
Sum kortsiktig gjeld		1 003 512	981 476
Sum gjeld		1 442 831	981 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 770 829	1 464 052

EIDFJORD, 25.06.2025

Bjarne Holsen
styrets leder / daglig leder



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Anleggskontrakter

Kontrakten inntektsføres løpende, dvs. løpende avregningsmetode legges til grunn. Det innebærer at inntekter og kostnader føres løpende i regnskapet etter hvert som prosjektet skrider frem.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707



Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	580 465	1 337 826
Arbeidsgiveravgift	65 562	145 587
Pensjonskostnader	26 565	0
Andre relaterte ytelser	9 061	61 043
Sum	681 653	1 544 456

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	94 760	193 989	288 749
Tilgang i året	510 000	0	510 000
Avgang i året	-72 000	0	-72 000
Anskaffelseskost pr 31.12	532 760	193 989	726 749
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-17 777	-166 322	-184 098
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-119 829	-193 989	-313 818
Balanseført verdi pr 31.12	412 931	0	412 931
Årets av- og nedskrivninger	108 952	27 668	136 620
Økonomisk levetid	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-5 485	388 061	482 576
Årsresultat	0	0	-154 578	-154 578
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-5 485	233 483	327 998



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707



Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	119 840	97 652	22 188
Omløpsmidler	0	-10 000	10 000
Fremførbart underskudd	-976 680	-1 099 070	122 390
Netto forskjeller	-856 840	-1 011 418	154 578
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	856 840	1 011 418	-154 578
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-154 578	319 574
+/- Endring i midlertidige forskjeller	32 188	49 817
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-369 391
Skattepliktig inntekt	-122 390	0

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	181 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	439 319
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	512 931
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er gjelder kassekreditt.

Banken har tatt følgende pant:

Driftstilbehør, kr 1 000 000,-

Pant i varelager, kr 2 000 000,-

Pant i fordringer/factoring, kr 3 000 000,-



BH BYGG EIDFJORD AS
999 317 707



Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 035 321

Mer om fordringer

Fordring gjelder lån til Bh Bygg Eigedom AS. BH Bygg Eidfjord AS og BH Eigedom AS eies av Bjarne Holsen. Lånet renteberegnes ikke.

BH bygg Eidfjord AS har solgt utviklingskostnader for et hyttefelt til BH Bygg Eiendom AS for kr 1.762.213,-. Salgssummen blir betalt i takt med salg av hytter. Pr 31.12.2024 var saldo kr 935 521,-

Kr 100 000 i andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsleasing som er ferdig i 2028.

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	74 057
Skyldig skattetrekk	-73 877

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BJARNE HOLSEN	100	100,00	Ordinære

Note 12 - Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Bh Bygg Eidfjord AS har positiv egenkapital per 31.12.2024. Styret i Bh Bygg Eidfjord AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Bh Bygg Eidfjord AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.