



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 597 572
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PECO EIENDOMSRÅD AS
Forretningsadresse:	Lundstuvegen 15 2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	WOLD PER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		619
Annen driftskostnad	1	17 479	14 750
Sum kostnader		17 479	15 369
Driftsresultat		-17 479	-15 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		753	182
Annen finansinntekt			729
Sum finansinntekter		753	911
Netto finans	2	753	911
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 726	-14 458
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 726	-14 458
Årsresultat	6	-16 726	-14 458
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 726	-14 458
Totalresultat		-16 726	-14 458
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 726	-14 458
Sum overføringer og disponeringer		-16 726	-14 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4		
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4	132 500	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		137 500	137 500
Sum anleggsmidler		137 500	137 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		18 700	18 700
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 002	3 342
Sum fordringer		4 002	3 342
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 942	488 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		481 942	488 324
Sum omløpsmidler		504 643	510 365
SUM EIENDELER		642 143	647 865

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	601 866	618 592
Sum opptjent egenkapital		601 866	618 592
Sum egenkapital	6	631 866	648 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 004	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		10 277	-727
Sum gjeld		10 277	-727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		642 143	647 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 771726

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 597 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PECO EIENDOMSRÅD AS
Forretningsadresse: Lundstuvegen 15
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: WOLD PER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		619
Annen driftskostnad	1	17 479	14 750
Sum kostnader		17 479	15 369
Driftsresultat		-17 479	-15 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		753	182
Annen finansinntekt			729
Sum finansinntekter		753	911
Netto finans	2	753	911
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 726	-14 458
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 726	-14 458
Årsresultat	6	-16 726	-14 458
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 726	-14 458
Totalresultat		-16 726	-14 458
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 726	-14 458
Sum overføringer og disponeringer		-16 726	-14 458



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4		
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4	132 500	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		137 500	137 500
Sum anleggsmidler		137 500	137 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		18 700	18 700
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 002	3 342
Sum fordringer		4 002	3 342
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		481 942	488 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		481 942	488 324
Sum omløpsmidler		504 643	510 365
SUM EIENDELER		642 143	647 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	601 866	618 592
Sum opptjent egenkapital		601 866	618 592
Sum egenkapital	6	631 866	648 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 004	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		10 277	-727
Sum gjeld		10 277	-727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		642 143	647 865



Organisasjonsnr: 999 597 572
PECO EIENDOMSRÅD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Peco Eiendomsråd AS

Org.nr. 999 597 572

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

PECO EIENDOMSRÅD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Lønnskostnad	1	0	619
Annen driftskostnad	1	17 479	14 750
Sum driftskostnader		17 479	15 369
Driftsresultat		-17 479	-15 369
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		753	182
Annen finansinntekt		0	729
Resultat av finansposter	2	753	911
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 726	-14 458
Ordinært resultat		-16 726	-14 458
Årsresultat	6	-16 726	-14 458
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		16 726	14 458
Sum overføringer		-16 726	-14 458



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3, 4	132 500	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		137 500	137 500
Sum anleggsmidler		137 500	137 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		18 700	18 700
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 002	3 342
Sum fordringer		4 002	3 342
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 942	488 324
Sum omløpsmidler		504 643	510 365
Sum eiendeler		642 143	647 865



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	601 866	618 592
Sum opptjent egenkapital		601 866	618 592
Sum egenkapital	6	631 866	648 592
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 004	0
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		10 277	-727
Sum gjeld		10 277	-727
Sum egenkapital og gjeld		642 143	647 865

Ringsaker, 27.05.2022
Styret i Peco Eiendomsråd AS

WOLD PER
styreleder

WOLD ANNE HELGA
styremedlem

WOLD LENE
styremedlem

ØSTMOEN KJETIL WOLD
styremedlem

WOLD KJERSTI
styremedlem



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er således ikke tatt ut lønn fra selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 726	-14 458
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-16 726	-14 458
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 898	-56 172	16 726
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 898	56 172	-16 726
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 3 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25	132 500
Totalt		25	132 500

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2021 (kostmetoden).

Skjerdinngfjell Utvikling AS ble avviklet i 2019.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25,0%	25,0%	132 500	-32 515	-31 505
Sum				132 500	-32 515	-31 505

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PECO EIENDOMSRÅD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WOLD PER	100	33,3	33,3
WOLD ANNE HELGA	50	16,7	16,7
WOLD KJERSTI	50	16,7	16,7
WOLD LENE	50	16,7	16,7
ØSTMOEN KJETIL WOLD	50	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
WOLD ANNE HELGA	styremedlem	50
WOLD LENE	styremedlem	50
ØSTMOEN KJETIL WOLD	styremedlem	50
WOLD KJERSTI	styremedlem	50
WOLD PER	styreleder	100
Totalt antall aksjer		300



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	618 592	648 592
Pr. 01.01.2021	30 000	0	618 592	648 592
Årets resultat			-16 726	-16 726
Pr. 31.12.2021	30 000	0	601 866	631 866

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr -16 726 etter skatt, mot et underskudd på kr -14 458 i 2020. Peco Eiendomsråd AS har ingen omsetning i 2021, og selskapet er et investeringsselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2021
for
Peco Eiendomsråd AS

Org.nr. 999 597 572

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

PECO EIENDOMSRÅD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Lønnskostnad	1	0	619
Annen driftskostnad	1	17 479	14 750
Sum driftskostnader		17 479	15 369
Driftsresultat		-17 479	-15 369
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		753	182
Annen finansinntekt		0	729
Resultat av finansposter	2	753	911
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 726	-14 458
Ordinært resultat		-16 726	-14 458
Årsresultat	6	-16 726	-14 458
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		16 726	14 458
Sum overføringer		-16 726	-14 458



BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3, 4	132 500	132 500
Lån til foretak i samme konsern		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		137 500	137 500
Sum anleggsmidler		137 500	137 500
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		18 700	18 700
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 002	3 342
Sum fordringer		4 002	3 342
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 942	488 324
Sum omløpsmidler		504 643	510 365
Sum eiendeler		642 143	647 865





BALANSE

PECO EIENDOMSRÅD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	601 866	618 592
Sum opptjent egenkapital		601 866	618 592
Sum egenkapital	6	631 866	648 592
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 004	0
Annen kortsiktig gjeld		-727	-727
Sum kortsiktig gjeld		10 277	-727
Sum gjeld		10 277	-727
Sum egenkapital og gjeld		642 143	647 865

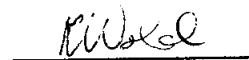
Ringsaker, 27.05.2022
Styret i Peco Eiendomsråd AS


WOLD PER
styreleder


WOLD ANNE HELGA
styremedlem


WOLD LENE
styremedlem


ØSTMOEN KJETIL WOLD
styremedlem


WOLD KJERSTI
styremedlem



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er således ikke tatt ut lønn fra selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 726	-14 458
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-16 726	-14 458
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 898	-56 172	16 726
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 898	56 172	-16 726
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 3 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25	132 500
Totalt		25	132 500

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2021 (kostmetoden).

Skjerdinngfjell Utvikling AS ble avviklet i 2019.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Atnsjø Utvikling AS	Stor-Elvdal	25,0%	25,0%	132 500	-32 515	-31 505
Sum				132 500	-32 515	-31 505

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PECO EIENDOMSRÅD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
WOLD PER	100	33,3	33,3
WOLD ANNE HELGA	50	16,7	16,7
WOLD KJERSTI	50	16,7	16,7
WOLD LENE	50	16,7	16,7
ØSTMOEN KJETIL WOLD	50	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
WOLD ANNE HELGA	styremedlem	50
WOLD LENE	styremedlem	50
ØSTMOEN KJETIL WOLD	styremedlem	50
WOLD KJERSTI	styremedlem	50
WOLD PER	styreleder	100
Totalt antall aksjer		300



PECO EIENDOMSRÅD AS

999 597 572

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	618 592	648 592
Pr. 01.01.2021	30 000	0	618 592	648 592
Årets resultat			-16 726	-16 726
Pr. 31.12.2021	30 000	0	601 866	631 866

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr -16 726 etter skatt, mot et underskudd på kr -14 458 i 2020. Peco Eiendomsråd AS har ingen omsetning i 2021, og selskapet er et investeringsselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.