



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 057 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGROPOT AS
Forretningsadresse: Dystlinna 54
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Dyste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 519	1 000
Leieinntekter		255 000	322 000
Sum inntekter		256 519	323 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	61 083	61 083
Annen driftskostnad		153 526	225 443
Sum kostnader		214 609	286 526
Driftsresultat		41 910	36 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		3 131	
Sum finansinntekter		3 133	
Annen rentekostnad		22 977	30 254
Sum finanskostnader		22 977	30 254
Netto finans		-19 845	-30 255
Ordinært resultat før skattekostnad		22 065	6 220
Skattekostnad	2	11 158	8 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 907	-1 808
Årsresultat		10 907	-1 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 907	-1 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		10 907	-1 808
Sum overføringer og disponeringer		10 907	-1 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Lagerbygning	1	511 147	556 128
Tomt	1	56 621	56 621
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	12 189	28 291
Sum varige driftsmidler		579 957	641 040
Sum anleggsmidler		579 957	641 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			402 500
Andre fordringer		470 685	79 858
Sum fordringer		470 685	482 358
Sum omløpsmidler		470 685	482 358
SUM EIENDELER		1 050 642	1 123 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	228 788	217 881
Sum opptjent egenkapital		228 788	217 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		528 788	517 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	330 923	429 234
Sum annen langsiktig gjeld		330 923	429 234
Sum langsiktig gjeld		330 923	429 234
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 261	21 902
Leverandørgjeld		23 776	18 664
Betalbar skatt	2	11 158	8 028
Skyldig offentlige avgifter		65 085	69 420
Annen kortsiktig gjeld		65 651	58 267
Sum kortsiktig gjeld		190 931	176 282
Sum gjeld		521 854	605 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 050 642	1 123 397



**Årsregnskap 2018
for
Agropot AS**

Foretaksnr. 971057610

Utarbeidet av:
Økonomitjenester Innlandet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 74
2851 LENA



**Årsregnskap 2018
for
Agropot AS**

Foretaksnr. 971057610

Utarbeidet av:
Økonomitjenester Innlandet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 74
2851 LENA



Agropot AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 519	1 000
Leieinntekter		255 000	322 000
Sum driftsinntekter		256 519	323 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	61 083	61 083
Annen driftskostnad		153 526	225 443
Sum driftskostnader		214 609	286 526
DRIFTSRESULTAT		41 910	36 474
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	(0)
Annen finansinntekt		3 131	0
Sum finansinntekter		3 133	(0)
Finanskostnader			
Rentekostnader		22 977	30 254
NETTO FINANSPOSTER		(19 845)	(30 255)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		22 065	6 220
Skattekostnad	2	11 158	8 028
ARSRESULTAT		10 907	(1 808)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		10 907	(1 808)
SUM OVERFØRINGER		10 907	(1 808)



Agropot AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Lagerbygning	1	511 147	556 128
Tomt	1	56 621	56 621
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	12 189	28 291
Sum anleggsmidler		579 957	641 040
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	402 500
Andre fordringer		470 685	79 858
Sum omløpsmidler		470 685	482 358
SUM EIENDELER		1 050 642	1 123 397
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital	3	300 000	300 000
Annen egenkapital	4	228 788	217 881
Sum egenkapital		528 788	517 881
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	330 923	429 234
Sum langsiktig gjeld		330 923	429 234
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 261	21 902
Leverandørgjeld		23 776	18 664
Betalbar skatt	2	11 158	8 028
Skyldig offentlige avgifter		65 085	69 420
Annen kortsiktig gjeld		65 651	58 267
Sum kortsiktig gjeld		190 931	176 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 050 642	1 123 397

Kolbu, 24. mai 2019

Johannes Dyste
Daglig leder/ styrets leder

Lauritz Dyste
Styremedlem

Ole Harald Fjeidstad
Styremedlem



Agropot AS

Noter 2018

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Virksomheten har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret

Inntekter

Tjenester inntektføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2018.

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til styremedlemmer og revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styremedlemmene.

Det er heller ikke utbetalt lønn til ledende personer.

Selskapet har vedtatt å velge bort revisjon og har derfor ingen kostnader til revisor.



Agropot AS

Noter 2018

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Lagerbygning	Tomt	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 503 073	56 621	436 740	1 996 434
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 503 073	56 621	436 740	1 996 434
Akk. av/nedskr. pr 1/1	946 945	0	408 449	1 355 394
+ Ordinære avskrivninger	44 981	0	16 102	61 083
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	991 926	0	424 551	1 416 477
Balanseført verdi pr 31/12	511 147	56 621	12 189	579 957

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	22 065
+ Permanente og andre forskjeller	-3 038
+ Endring i midlertidige forskjeller	29 487
= Inntekt	48 514

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 158
= Sum betalbar skatt	11 158
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	11 158
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 158
= Betalbar skatt i balansen	11 158



Agropot AS

Noter 2018

Note 3 - Selskapskapital

Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:	Verv:
Fjeldstad Ole Harald	100	Styremedlem
Toten Agro AS	200	

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	217 881	517 881
Tilført fra årsresultat		10 907	10 907
Anvendt til årsresultat		0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	300 000	228 788	528 788

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-144 739	-115 252
- Andre avsetninger for forpliktelser	7 500	7 500
= Grunnlag utsatt skatt	-152 239	-122 752
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	152 239	122 752
= Grunnlag utsatt skattefordel	152 239	122 752
Utsatt skattefordel	33 492	28 233
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	152 239	122 752
Ikke bokført utsatt skattefordel	33 492	28 233
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Agropot AS

Noter 2018

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Pantsettelse		
Gjeld sikret med pant	330 923	429 234
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	567 768	612 749
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	12 189	28 291
Sum	579 957	641 040



Agropot AS

Noter 2018

Styret informerer

Dette er ikke en fullstendig årsberetning i samsvar med regnskapslovens krav.

Virksomheten

Agropot AS driver med utleie av sitt grønnsaklager, korntørke og kornlager på Kolbu i Østre Toten.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetningen.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Arbeidsmiljø

Bedriften har ingen ansatte og derfor ikke noe sykefravær.

Ytre miljø

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø og etterlever gjeldende lover og forskrifter.

Likestilling

Styre bestående av tre personer. Alle styrets medlemmer er menn.
Ved eventuelle fremtidige endringer i styret vil det bli tatt hensyn til likestilling mellom kjønnene.

Om årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets utvikling, resultat og stilling pr. 31.12.2018.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 10 907:

Overføring annen egenkapital	10 907
Totalt	10 907