



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 829 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENNINGS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frolandsveien 985
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Håkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	67 036	33 217
Sum kostnader		67 036	33 217
Driftsresultat		-67 036	-33 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 995	2 400
Sum finansinntekter		2 995	2 400
Netto finans		2 995	2 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 041	-30 817
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 089	-6 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 952	-24 037
Årsresultat		-49 952	-24 037
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 952	-24 037
Sum overføringer og disponeringer		-49 952	-24 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 292 998	1 292 998
Lån til foretak i samme konsern	4,6	1 811 446	1 811 446
Investeringer i aksjer og andeler		507 350	507 350
Andre fordringer	6	171 265	168 270
Sum finansielle anleggsmidler		3 783 059	3 780 064
Sum anleggsmidler		3 783 059	3 780 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	839 562	898 443
Sum fordringer		839 562	898 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 273	52 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 273	52 774
Sum omløpsmidler		854 835	951 217
SUM EIENDELER		4 637 894	4 731 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	300 000	300 000
Overkurs		960 370	960 370
Sum innskutt egenkapital		1 260 370	1 260 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 208 299	3 258 251
Sum opptjent egenkapital		3 208 299	3 258 251
Sum egenkapital		4 468 669	4 518 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	12 935	27 024
Sum avsetninger for forpliktelser		12 935	27 024
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		12 935	27 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 845
Annen kortsiktig gjeld		156 290	168 791
Sum kortsiktig gjeld		156 290	185 636
Sum gjeld		169 225	212 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 637 894	4 731 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352777

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 829 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENNINGS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frølandsveien 985
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Håkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 829 370
HENNING'S EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	67 036	33 217
Sum kostnader		67 036	33 217
Driftsresultat		-67 036	-33 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 995	2 400
Sum finansinntekter		2 995	2 400
Netto finans		2 995	2 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 041	-30 817
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 089	-6 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 952	-24 037
Årsresultat		-49 952	-24 037
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 952	-24 037
Sum overføringer og disponeringer		-49 952	-24 037



Organisasjonsnr: 992 829 370
HENNING S EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	1 292 998	1 292 998
Lån til foretak i samme konsern	4, 6	1 811 446	1 811 446
Investeringer i aksjer og andeler		507 350	507 350
Andre fordringer	6	171 265	168 270
Sum finansielle anleggsmidler		3 783 059	3 780 064
Sum anleggsmidler		3 783 059	3 780 064

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	839 562	898 443
Sum fordringer		839 562	898 443

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 273	52 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 273	52 774
Sum omløpsmidler		854 835	951 217

SUM EIENDELER **4 637 894** **4 731 281**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	300 000	300 000
Overkurs		960 370	960 370
Sum innskutt egenkapital		1 260 370	1 260 370

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 208 299	3 258 251
Sum opptjent egenkapital		3 208 299	3 258 251

Sum egenkapital **4 468 669** **4 518 621**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	12 935	27 024
Sum avsetninger for forpliktelser		12 935	27 024
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		12 935	27 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 845
Annen kortsiktig gjeld		156 290	168 791
Sum kortsiktig gjeld		156 290	185 636
Sum gjeld		169 225	212 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 637 894	4 731 281



Organisasjonsnr: 992 829 370
HENNING S EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i

Hennings Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hennings Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 49 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 30. mars 2023
For Agder-Team Revisjon AS

Lars Petter Bugge Solheim
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



HENNINGS EIENDOM AS

Foretaksregisteret: 992 829 370

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 – Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

1 – 1 Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

1 – 2 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

1 – 3 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

1 – 4 Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

1 – 5 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

.

Note 2 – Lønn og ansatte:

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt lønn.



HENNINGS EIENDOM AS

Foretaksregisteret: 992 829 370

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 3 – Skattemessige forhold:

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	- 64 041	- 30 817
Permanente forskjeller	0	0
Benyttet skattemessig fremførbart underskudd	- 86	0
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>64 127</u>	<u>30 731</u>
Sum årets skattegrunnlag	0	- 86
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	0	0
<u>Endring utsatt skatt</u>	<u>- 14 089</u>	<u>- 6 780</u>
Årets skattekostnad	- 14 089	- 6 780

Utsatt skatt er beregnet slik:

	2022	2021
<i>Midlertidige forskjeller knyttet til:</i>		
Anleggsmidler	- 21 475	- 26 844
Skattemessig fremførbart underskudd	-	- 86
Gevinstkonto	80 272	149 768
Grunnlag utsatt skatt	<u>58 797</u>	<u>122 838</u>
Utsatt skatt, 22 %	<u>12 935</u>	<u>27 024</u>

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapets aksjekapital består av 1 aksje à pålydende kr 300 000, til sammen kr 300 000. Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.2022:

Navn:	Tittel:	Antall aksjer:
Henning Håkedal	Styrets leder	1
Sum		1

Selskapet hadde pr. 31.12.2022 en fordring på datterselskapet Gautefall Eiendom AS på kr. 1 811 446 (kr. 1 811 446 pr. 31.12.2021), en fordring på Complèbit AS på kr. 137 801 (kr. 136 801 pr. 31.12.2022) samt en fordring på Håkedal AS på kr. 701 761 (kr. 701 761 pr. 31.12.2021).



HENNINGS EIENDOM AS

Foretaksregisteret: 992 829 370

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 5 – Datterselskaper:

Selskapet eier følgende datterselskap:

Firma	Forretnings- kontor	Eier- andel	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022	Bokført verdi
Håkedal AS	Froland	100 %	374 845	325 047	1 232 998
Gautefall Eiendom AS	Froland	100 %	137 457	33 131	30 000
Complébit AS	Froland	100 %	*	*	30 000

* - regnskap foreløpig ikke avlagt.

Note 6 – Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser:

Fordringer:

Fordringer med forfall etter 31.12.2023 1 982 711