



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGHAUGEN 11 AS
Forretningsadresse: Istadmyrane 3
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		72 004	67 882
Sum kostnader		189 304	185 182
Driftsresultat		230 696	234 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		306	
Sum finansinntekter		306	
Annan rentekostnad			565
Sum finanskostnader			565
Netto finans		306	-565
Resultat før skattekostnad		231 002	234 253
Skattekostnad på resultat	3	50 753	51 660
Årsresultat	4	180 249	182 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 249	182 593
Totalresultat		180 249	182 593
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		230 000	130 000
Avsett til annan egenkapital			52 593
Overføring frå annan eigekapital		-49 751	
Sum overføringer og disponeringar		180 249	182 593



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	1 623 800	1 741 100
Sum varige driftsmiddel	2	1 623 800	1 741 100
Sum anleggsmiddel		1 623 800	1 741 100
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige krav		255 884	355 884
Sum krav		255 884	355 884
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		969 750	764 655
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		969 750	764 655
Sum omløpsmiddel		1 225 634	1 120 539
SUM EIGEDELAR		2 849 434	2 861 639
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		2 530 396	2 580 147
Sum opptent eigenkapital		2 530 396	2 580 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	2 560 396	2 610 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	43 063	74 395
Sum avsetjinger for plikter		43 063	74 395
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		43 063	74 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 854	21 714
Betalbar skatt	3	82 085	88 119
Skyldige offentlige avgifter		12 437	13 665
Utbytte		120 000	
Anna kortsiktig gjeld		3 600	53 600
Sum kortsiktig gjeld		245 976	177 097
Sum gjeld		289 039	251 492
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 849 434	2 861 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466634

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 270 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGHAUGEN 11 AS
Forretningsadresse: Istadmyrane 3
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønskostnad	1		
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		72 004	67 882
Sum kostnader		189 304	185 182
Driftsresultat		230 696	234 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		306	
Sum finansinntekter		306	
Annan rentekostnad			565
Sum finanskostnader			565
Netto finans		306	-565
Resultat før skattekostnad		231 002	234 253
Skattekostnad på resultat	3	50 753	51 660
Årsresultat	4	180 249	182 593
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 249	182 593
Totalresultat		180 249	182 593
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		230 000	130 000
Avsett til annan egenkapital			52 593
Overføring frå annan eigekapital		-49 751	
Sum overføringer og disponeringar		180 249	182 593



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	1 623 800	1 741 100
Sum varige driftsmiddel	2	1 623 800	1 741 100

Sum anleggsmiddel		1 623 800	1 741 100
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige krav		255 884	355 884
Sum krav		255 884	355 884

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		969 750	764 655
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		969 750	764 655

Sum omløpsmiddel		1 225 634	1 120 539
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIGEDELAR		2 849 434	2 861 639
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital		2 530 396	2 580 147
Sum opptent eigenkapital		2 530 396	2 580 147

Sum eigenkapital	4	2 560 396	2 610 147
------------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	3	43 063	74 395
Sum avsetjingar for plikter		43 063	74 395
Anna langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		43 063	74 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 854	21 714
Betalbar skatt	3	82 085	88 119
Skyldige offentlige avgifter		12 437	13 665
Utbytte		120 000	
Anna kortsiktig gjeld		3 600	53 600
Sum kortsiktig gjeld		245 976	177 097
Sum gjeld		289 039	251 492
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 849 434	2 861 639



Organisasjonsnr: 918 270 450
ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2024

Øvre Langhaugen 11 AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 918 270 450



RESULTATREKNESKAP

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Anna driftsinntekt		420 000	420 000
Sum driftsinntekter		420 000	420 000
Avskrivning	2	117 300	117 300
Annan driftskostnad		72 004	67 882
Sum driftskostnader		189 304	185 182
Driftsresultat		230 696	234 818
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		306	0
Annan rentekostnad		0	565
Resultat av finansposter		306	-565
Resultat før skattekostnad		231 002	234 253
Skattekostnad på resultat	3	50 753	51 660
Resultat		180 249	182 593
Årsresultat	4	180 249	182 593
OVERFØRING			
Avsett til utbytte		120 000	0
Tilleggsutbytte		110 000	130 000
Avsett til annen egenkapital		0	52 593
Overføring fra annen egenkapital		49 751	0
Sum overføringer		180 249	182 593



BALANSE

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

EIGEDELAR	Note	2024	2023
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	1 623 800	1 741 100
Sum varige driftsmiddel	2	1 623 800	1 741 100
Sum anleggsmiddel		1 623 800	1 741 100
OMLØPSMIDDEL			
Andre kortsiktige krav		255 884	355 884
Sum krav		255 884	355 884
Bankinnskot, kontantar og liknande		969 750	764 655
Sum omløpsmiddel		1 225 634	1 120 539
Sum egedelar		2 849 434	2 861 639



BALANSE

ØVRE LANGHAUGEN 11 AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		2 530 396	2 580 147
Sum opptent egenkapital		2 530 396	2 580 147
Sum egenkapital	4	2 560 396	2 610 147
GJELD			
Utsett skatt	3	43 063	74 395
Sum avsetjing for plikter		43 063	74 395
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 854	21 714
Betalbar skatt	3	82 085	88 119
Skyldige offentlege avgifter		12 437	13 665
Utbytte		120 000	0
Anna kortsiktig gjeld		3 600	53 600
Sum kortsiktig gjeld		245 976	177 097
Sum gjeld		289 039	251 492
Sum egenkapital og gjeld		2 849 434	2 861 639

Voss, 19.05.2025
Styret i Øvre Langhaugen 11 AS

Ove Asle Bakketun
styreleiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Lønskostnader

Øvre Langhaugen 11 AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2024 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.24	2 572 545	2 572 545
= Innkjøpskostnad 31.12.24	2 572 545	2 572 545
Akkumulerte avskrivningar 31.12.24	948 745	948 745
= Bokført verdi 31.12.24	1 623 800	1 623 800
Ordinære avskrivningar dette året	117 300	117 300
Økonomisk levetid	10-25 år	

Øvre Langhaugen 11 AS



Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	82 085	88 119
Endring i utsett skatt	-31 332	-36 459
Skattekostnad ordinært resultat	50 753	51 660
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	231 002	234 253
Permanente skilnader	-306	565
Endring i mellombelse skilnader	142 416	165 724
Skattepliktig inntekt	373 112	400 542
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	82 085	88 119
Sum skatt i balansen som skal betalast	82 085	88 119

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2024	2023	Endring
Varige driftsmiddel	-248 690	-217 382	31 308
Vinst- og tapskonto	444 432	555 540	111 108
Sum	195 742	338 158	142 416
Grunnlag for utsett skatt	195 742	338 158	142 416
Utsett skatt (22 %)	43 063	74 395	31 332

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	2 580 147	2 610 147
Årets resultat		180 249	180 249
Utbyte		-120 000	-120 000
Tilleggsutbytte		-110 000	-110 000
Pr 31.12.2024	30 000	2 530 396	2 560 396

Øvre Langhaugen 11 AS