



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 850 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIEM NORSE AS
Forretningsadresse: Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Siem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 944	13 757
Sum kostnader		17 944	13 757
Driftsresultat		-17 944	-13 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4		2 317 000
Annen renteinntekt		4 873	703
Annen finansinntekt	4	14 644	1 755 305
Sum finansinntekter		19 517	4 073 008
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		2 576 000
Annen rentekostnad		237	
Sum finanskostnader		237	2 576 000
Netto finans		19 280	1 497 008
Ordinært resultat før skattekostnad		1 336	1 483 251
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 928	12 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 264	1 470 830
Årsresultat	3	4 264	1 470 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 264	1 470 830
Totalresultat		4 264	1 470 830
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			1 270 830
Overført fra annen egenkapital		-245 736	
Sum overføringer og disponeringer		4 264	1 470 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	10 456	7 528
Sum immaterielle eiendeler		10 456	7 528
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	206 616	227 616
Investeringer i tilknyttet selskap	4	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		706 616	727 616
Sum anleggsmidler		717 072	735 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		444	1 624 258
Sum fordringer		444	1 624 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 747 017	4 341 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 747 017	4 341 502
Sum omløpsmidler		5 747 462	5 965 760
SUM EIENDELER		6 464 534	6 700 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		6 334	6 334
Sum innskutt egenkapital		106 334	106 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 347 963	6 593 698
Sum opptjent egenkapital		6 347 963	6 593 698
Sum egenkapital	3	6 454 297	6 700 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 237	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld			872
Sum kortsiktig gjeld		10 237	872
Sum gjeld		10 237	872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 464 534	6 700 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 902650

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 850 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIEM NORSE AS
Forretningsadresse: Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Siem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022



Organisasjonsnr: 913 850 505
SIEM NORSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 944	13 757
Sum kostnader		17 944	13 757
Driftsresultat		-17 944	-13 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4		2 317 000
Annen renteinntekt		4 873	703
Annen finansinntekt	4	14 644	1 755 305
Sum finansinntekter		19 517	4 073 008
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		2 576 000
Annen rentekostnad		237	
Sum finanskostnader		237	2 576 000
Netto finans		19 280	1 497 008
Ordinært resultat før skattekostnad		1 336	1 483 251
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 928	12 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 264	1 470 830
Årsresultat	3	4 264	1 470 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 264	1 470 830
Totalresultat		4 264	1 470 830
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital			1 270 830
Overført fra annen egenkapital		-245 736	
Sum overføringer og disponeringer		4 264	1 470 830



Organisasjonsnr: 913 850 505
SIEM NORSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	10 456	7 528
Sum immaterielle eiendeler		10 456	7 528
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	206 616	227 616
Investeringer i tilknyttet selskap	4	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		706 616	727 616
Sum anleggsmidler		717 072	735 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		444	1 624 258
Sum fordringer		444	1 624 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 747 017	4 341 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 747 017	4 341 502
Sum omløpsmidler		5 747 462	5 965 760
SUM EIENDELER		6 464 534	6 700 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		6 334	6 334
Sum innskutt egenkapital		106 334	106 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 347 963	6 593 698
Sum opptjent egenkapital		6 347 963	6 593 698
Sum egenkapital	3	6 454 297	6 700 032



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 237	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld			872
Sum kortsiktig gjeld		10 237	872
Sum gjeld		10 237	872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 464 534	6 700 904



Organisasjonsnr: 913 850 505
SIEM NORSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Siem Norse AS

Organisasjonsnr: 913 850 505



Resultatregnskap

Siem Norse AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	17 944	13 757
Sum driftskostnader		17 944	13 757
Driftsresultat		-17 944	-13 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4	0	2 317 000
Annen renteinntekt		4 873	703
Annen finansinntekt	4	14 644	1 755 305
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	0	2 576 000
Annen rentekostnad		237	0
Resultat av finansposter		19 280	1 497 008
Ordinært resultat før skattekostnad		1 336	1 483 251
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-2 928	12 421
Ordinært resultat		4 264	1 470 830
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	4 264	1 470 830
Overføringer			
Avsatt til utbytte		250 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 270 830
Overført fra annen egenkapital		245 736	0
Sum overføringer		4 264	1 470 830



Balanse
Siem Norse AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	10 456	7 528
Sum immaterielle eiendeler		10 456	7 528
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	206 616	227 616
Investeringer i tilknyttet selskap	4	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		706 616	727 616
Sum anleggsmidler		717 072	735 144
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		444	1 624 258
Sum fordringer		444	1 624 258
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 747 017	4 341 502
Sum omløpsmidler		5 747 462	5 965 760
Sum eiendeler		6 464 534	6 700 904



Balanse Siem Norse AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		6 334	6 334
Sum innskutt egenkapital		106 334	106 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 347 963	6 593 698
Sum opptjent egenkapital		6 347 963	6 593 698
Sum egenkapital	3	6 454 297	6 700 032
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 237	0
Annen kortsiktig gjeld		0	872
Sum kortsiktig gjeld		10 237	872
Sum gjeld		10 237	872
Sum egenkapital og gjeld		6 464 534	6 700 904

Oslo
Styret i Siem Norse AS

Erlend Siem
Styreleder / daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Eventuelle leieinntekter inntektsføres fortløpende når de er opptjent / inntektsføres således lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Eventuelle tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det er ingen tapsavsetning pr 31.12.21.

Skatt

Organisasjonsnr: 913 850 505



Noter til regnskapet 2021

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er det ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 10 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	10 000

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	6 334	0	6 593 698		6 700 032
Årets resultat				4 264		4 264
Tilleggsutbytte				-250 000		-250 000
Pr 31.12.2021	100 000	6 334	0	6 347 963		6 454 297

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Høyden AS	Oslo	61,0%	206 616	206 616	6 441 656	1 326 837
Tåsenåsen AS	Oslo	16,0%	500 000	500 000	479 959	-2 182
Sum			706 616	706 616	6 921 615	1 324 655

Selskapet eier i tillegg 32% av selskapet Tåsenåsen AS gjennom sin eierpost i Høyden AS.

Organisasjonsnr: 913 850 505



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Siem Norse AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erlend Siem	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erlend Siem	Styreleder / daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 928	12 421
Skattekostnad ordinært resultat	-2 928	12 421
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 336	1 483 251
Permanente forskjeller	-14 644	-1 426 795
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-56 456
Skattepliktig inntekt	-13 308	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 528	-34 220	13 308
Grunnlag for utsatt skattefordel	-47 528	-34 220	13 308
Utsatt skattefordel (22 %)	-10 456	-7 528	2 928



Til generalforsamlingen i Siem Norse AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Siem Norse AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 264. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 17. august 2022

Ski Revisjon AS

Kjellaug Erikka Sælen
statsautorisert revisor

Idrettsveien 3
1400 SKI
E-post: kontakt@skirevisjon.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Tlf.: 64 85 90 50

Bankgiro: 1612 05 01287

Org.nr./revisornr.:

984 638 531