



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 303 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRIELE MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Bryggen 15  
5003 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Helen S Alvern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 283 259	9 933 457
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 283 259</b>	<b>9 933 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 8	1 965 222	2 149 997
Annen driftskostnad	2	401 852	431 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 367 074</b>	<b>2 581 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 916 185</b>	<b>7 352 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		554 608	551 170
Annen finansinntekt		8 624	18 118
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		502 414	713 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 065 647</b>	<b>1 283 219</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		84 000	66 000
Annen rentekostnad		8 599	1 404
Annen finanskostnad		400	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 999</b>	<b>67 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>972 648</b>	<b>1 215 815</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 888 832</b>	<b>8 567 933</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 347 166	1 955 993
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 541 666	4 611 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	10		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	485 325	1 873 318
Andre kortsiktige fordringer	5	4 548 143	7 190 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 033 468</b>	<b>9 063 318</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	260 000	344 000
Markedsbaserte obligasjoner	10	29 054 473	20 042 675
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 314 473</b>	<b>20 386 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 745 845	5 934 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 745 845</b>	<b>5 934 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 093 786</b>	<b>35 384 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 113 786</b>	<b>35 404 265</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	32 913 757	30 372 090
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 913 757</b>	<b>30 372 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 013 757</b>	<b>30 472 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8		
Utsatt skatt	3	25 488	50 103
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 488</b>	<b>50 103</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 488</b>	<b>50 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	197 572	191 188
Betalbar skatt	3	1 369 968	1 979 440
Skyldig offentlige avgifter		284 076	333 574
Annen kortsiktig gjeld	5	2 222 926	2 377 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 074 542</b>	<b>4 882 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 100 030</b>	<b>4 932 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 113 786</b>	<b>35 404 265</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 471657

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 303 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRIELE MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Bryggen 15  
5003 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Helen S Alvern  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 993 303 984  
FRIELE MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 283 259	9 933 457
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 283 259</b>	<b>9 933 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 8	1 965 222	2 149 997
Annen driftskostnad	2	401 852	431 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 367 074</b>	<b>2 581 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 916 185</b>	<b>7 352 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		554 608	551 170
Annen finansinntekt		8 624	18 118
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		502 414	713 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 065 647</b>	<b>1 283 219</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler		84 000	66 000
Annen rentekostnad		8 599	1 404
Annen finanskostnad		400	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 999</b>	<b>67 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>972 648</b>	<b>1 215 815</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 347 166	1 955 993
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 541 666	4 611 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 541 666</b>	<b>6 611 940</b>





Organisasjonsnr: 993 303 984  
FRIELE MANAGEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	10		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	485 325	1 873 318
Andre kortsiktige fordringer	5	4 548 143	7 190 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 033 468</b>	<b>9 063 318</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	260 000	344 000
Markedsbaserte obligasjoner	10	29 054 473	20 042 675
<b>Sum investeringer</b>		<b>29 314 473</b>	<b>20 386 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 745 845	5 934 273
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 745 845</b>	<b>5 934 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 093 786</b>	<b>35 384 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 113 786</b>	<b>35 404 265</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	32 913 757	30 372 090
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 913 757</b>	<b>30 372 090</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 013 757</b>	<b>30 472 090</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8		
Utsatt skatt	3	25 488	50 103
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 488</b>	<b>50 103</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 488</b>	<b>50 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	197 572	191 188
Betalbar skatt	3	1 369 968	1 979 440
Skyldig offentlige avgifter		284 076	333 574
Annen kortsiktig gjeld	5	2 222 926	2 377 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 074 542</b>	<b>4 882 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 100 030</b>	<b>4 932 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 113 786</b>	<b>35 404 265</b>



Organisasjonsnr: 993 303 984  
FRIELE MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Renate Hjortland	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Lysekloster Eiendom AS, Bryggen 15, 5003 Bergen	33.33%	33.33%	-449586.00	-109795.00
--	--------	--------	------------	------------



**Friele Management AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



<b>Resultatregnskap</b>			
Friele Management AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		7 283 259	9 933 457
Sum driftsinntekter		<u>7 283 259</u>	<u>9 933 457</u>
Lønnskostnad	2, 8	1 965 222	2 149 997
Annen driftskostnad	2	401 852	431 342
Sum driftskostnader		<u>2 367 074</u>	<u>2 581 339</u>
Driftsresultat		<u>4 916 185</u>	<u>7 352 118</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		554 608	551 170
Annen finansinntekt		8 624	18 118
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		502 414	713 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		84 000	66 000
Annen rentekostnad		8 599	1 404
Annen finanskostnad		400	0
Resultat av finansposter		<u>972 648</u>	<u>1 215 815</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 888 832	8 567 933
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 347 166	1 955 993
Ordinært resultat		<u>4 541 666</u>	<u>6 611 940</u>
Årsresultat		<u>4 541 666</u>	<u>6 611 940</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 541 666	4 611 940
Sum overføringer		<u>4 541 666</u>	<u>6 611 940</u>




<b>Balanse</b>			
Friele Management AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	485 325	1 873 318
Andre kortsiktige fordringer	5	4 548 143	7 190 001
Sum fordringer		<u>5 033 468</u>	<u>9 063 318</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	260 000	344 000
Markedsbaserte obligasjoner	10	29 054 473	20 042 675
Sum investeringer		<u>29 314 473</u>	<u>20 386 675</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 745 845	5 934 273
Sum omløpsmidler		<u>37 093 786</u>	<u>35 384 265</u>
Sum eiendeler		<u>37 113 786</u>	<u>35 404 265</u>



<b>Balanse</b>			
Friele Management AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	32 913 757	30 372 090
Sum opptjent egenkapital		<u>32 913 757</u>	<u>30 372 090</u>
Sum egenkapital		<u>33 013 757</u>	<u>30 472 090</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	25 488	50 103
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>25 488</u>	<u>50 103</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Levrandørgjeld	5	197 572	191 188
Betalbar skatt	3	1 369 968	1 979 440
Skyldig offentlige avgifter		284 076	333 574
Annen kortsiktig gjeld	5	2 222 926	2 377 870
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 074 542</u>	<u>4 882 072</u>
Sum gjeld		<u>4 100 030</u>	<u>4 932 175</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 113 786</u>	<u>35 404 265</u>

Bergen, 17. juni 2021  
Styret i Friele Management AS

  
Renate Hjørtland  
Styrets leder / Daglig leder



## Friele Management AS

## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn anskaffelseskost. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### *Øvrige investeringer*

Langsiktige investeringer regnskapsføres basert på kostmetoden. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning når til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i form av obligasjoner og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje, vurderes til virkelig verdi.

#### *Fordringer*

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Pensjoner*

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Bokført pensjonskostnad består av årets innbetalte pensjonspremie.

#### *Skatter*

Selskapet er underlagt finansskatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjellenr som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Friele Management AS

## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2020	2019
Lønninger	1 531 087	1 676 154
Arbeidsgiveravgift	220 815	249 739
Finansskatt	82 282	96 576
Pensjonskostnader	72 044	62 885
Andre ytelser	58 994	64 643
Sum	<u>1 965 222</u>	<u>2 149 997</u>

Antall sysselsatte årsverk i året har vært 1.

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder
Lønn	1 587 426
Pensjon	72 044
Øvrige ytelser	42 528

#### Godtgjørelse til revisor:

Det er i 2020 kostnadsført kr 24 932 i ordinært revisjonshonorar. Det er tatt forholdsmessig fradrag for inngående merverdiavgift. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor for øvrige tjenester i 2020.

### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring i utsatt skatt	-24 615	-30 511
Betalbar skatt	1 369 968	1 979 440
Trukket kildeskatt		6 341
For mye/lite avsatt skatt i fjor	1 813	723
Årets totale skattekostnad	<u>1 347 166</u>	<u>1 955 993</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	5 888 833	8 567 933
Utbytte innenfor fritaksmodellen	0	0
3% tilbakeføring	0	0
Nedskrivning finansielle anl.midler	0	0
Verdijustering markedsbaserte fin.oml.midler	-418 414	-647 931
Reversering tidligere års nedskrivning fin.oml.midler	0	0
Permanente forskjeller	9 454	3 682
Endring i midlertidige forskjeller	0	12 197
Sum skattepliktig inntekt	<u>5 479 872</u>	<u>7 935 881</u>

Betalbar skatt i balansen:	2020	2019
Betalbar skatt av årets resultat	1 369 968	1 983 970
Kredittfradrag for trukket kildeskatt	0	-4 530
Sum betalbar skatt	<u>1 369 968</u>	<u>1 979 440</u>
Skattesats	25 %	25 %

Midlertidige forskjeller:	2020	2019
Driftsmidler	0	0
Sum midlertidige forskjeller	<u>0</u>	<u>0</u>
Verdipapirer	101 951	200 413
Grunnlag utsatt skattefordel	<u>101 951</u>	<u>200 413</u>
Skattesats	25 %	25 %
Utsatt skattefordel (-) / Utsatt skatt (+)	<u>25 488</u>	<u>50 103</u>
Herav balanseført	<u>25 488</u>	<u>50 103</u>



## Friele Management AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	30 372 090	30 472 090
Avsatt utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Årsresultat		4 541 667	4 541 667
Egenkapital 31.12.2020	100 000	32 913 757	33 013 757

### Note 5 - Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0

*Mellomværende med samarbeidende selskap:*

#### **Kundefordringer**

Bryggekvartalet AS	326 530
Kjøbmandsstuen AS	158 795

#### **Kortsiktige fordringer**

Friele Forvaltning AS	46 174
-----------------------	--------

#### **Leverandørgjeld**

B Friele & Sønner AS	164 291
----------------------	---------

### Note 6 - Bankinnskudd

Bundne midler per 31.12. utgjør kr 89 557.

### Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Renate Hjortland, daglig leder	100 000	100 %	100 %
Sum	100 000	100 %	100 %

### Note 8 - Pensjoner

Selskapet har etablert en innskuddspensjonsordning.  
Det er i 2020 innbetalt kr 72 044 i premie til denne ordningen.



## Friele Management AS

Noter til regnskapet 2020

### Note 9 - Tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmerett	Egen- kapital	Resultat
Lysekloster Eiendom AS	Bergen	33 %	-449 586	-109 795

### Note 10 - Finansielle instrumenter

	Anskaffelses kost	Virkelig verdi	Resultatført endring i år
<b>Kortsiktig</b>			
Obligasjonsfond	19 483 899	19 535 850	-14 462
Kombinasjonsfond	8 000 000	9 518 623	516 876
Aksjer, utland	210 000	260 000	-84 000
<b>Langsiktig</b>			
Aksjer	1 170 249	0	0

### Note 10 - Koronapandemiens påvirkning

Selskapet har ikke blitt påført nevneverdige konsekvenser av koronapandemien.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen  
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Friele Management AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Friele Management AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 17. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Håvardstun  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel:ETVE7-EGTIDG-XB3AX-YJMV1-JZKJE-6HBWD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-17 18:06:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: ETV7-EGTDG-XB3AX-YJMV1-J2KJE-6HBWD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>