



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKEVEIEN IV AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 912  
3178 VÅLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		15 295	9 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 295</b>	<b>9 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 295</b>	<b>-9 138</b>
Annen rentekostnad		25	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-25</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 320</b>	<b>-9 138</b>
Skattekostnad på resultat	4		-2 010
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	-15 320	-7 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	940 307	940 307
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7		517 542
<b>Sum fordringer</b>			<b>517 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>940 307</b>	<b>1 457 849</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>940 807</b>	<b>1 458 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	380 105	395 424
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>410 105</b>	<b>425 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>410 105</b>	<b>425 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 683
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	530 702	1 031 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 702</b>	<b>1 032 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>530 702</b>	<b>1 032 925</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>940 807</b>	<b>1 458 349</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374656

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 119 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKEVEIEN IV AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 912  
3178 VÅLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Haslestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 119 583  
HAUKEVEIEN IV AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		15 295	9 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 295</b>	<b>9 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 295</b>	<b>-9 138</b>
Annen rentekostnad		25	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-25</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 320</b>	<b>-9 138</b>
Skattekostnad på resultat	4		-2 010
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	-15 320	-7 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>



Organisasjonsnr: 926 119 583  
HAUKEVEIEN IV AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	940 307	940 307
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7		517 542
<b>Sum fordringer</b>			<b>517 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>940 307</b>	<b>1 457 849</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>940 807</b>	<b>1 458 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	380 105	395 424
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>410 105</b>	<b>425 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>410 105</b>	<b>425 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 683
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	530 702	1 031 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 702</b>	<b>1 032 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>530 702</b>	<b>1 032 925</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

940 807

1 458 349



Organisasjonsnr: 926 119 583  
HAUKEVEIEN IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Haukeveien IV AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 119 583



<b>Resultatregnskap</b>			
Haukeveien IV AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad		15 295	9 138
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 295</b>	<b>9 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 295</b>	<b>-9 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		25	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-25</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-15 320	-9 138
Skattekostnad på resultat	4	0	-2 010
<b>Resultat</b>		<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	15 320	7 128
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 320</b>	<b>-7 128</b>



<b>Balanse</b>			
Haukeveien IV AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	940 307	940 307
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	0	517 542
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>517 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>940 307</b>	<b>1 457 849</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>940 807</b>	<b>1 458 349</b>



## Balanse

### Haukeveien IV AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	380 105	395 424
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>410 105</b>	<b>425 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>410 105</b>	<b>425 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 683
Annen kortsiktig gjeld	7	530 702	1 031 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 702</b>	<b>1 032 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>530 702</b>	<b>1 032 925</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>940 807</b>	<b>1 458 349</b>

Våle, 10.04.2026  
Styret i Haukeveien IV AS

\_\_\_\_\_  
Jan Haslestad  
styreleder/daglig leder



## NOTER

### Haukeveien IV AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note nr. 2 - Virksomhetens art og lokalisering

Haukeveien IV AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Tønsberg kommune.

#### Note nr. 3 - Lønnskostnader, ansatte

Haukeveien IV AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note nr. 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 010
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-2 010</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-15 320	-9 138
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	517 542
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-508 404
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 320</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:

Haukeveien IV AS



<b>NOTER</b>		
<b>Haukeveien IV AS</b>		

Betalbar skatt på årets resultat	0	-113 859
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	113 859
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 320	0	15 320
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 320	0	-15 320
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note nr. 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	395 424	425 424
Årets resultat		-15 320	-15 320
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>380 105</b>	<b>410 105</b>

#### Note nr. 6 - Beholdning tomt

Selskapet eier tomten Haukeveien 4 i Tønsberg kommune. Tomten er verdsatt til bokført verdi.

#### Note nr. 7 - Mellomværende konsernselskaper

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskapet Haslestad Eiendom AS på kr 530 702. Denne gjelden er ikke rentebelastet.

<b>Haukeveien IV AS</b>
-------------------------