



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 884 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLYNITVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendom
Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Videng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 269 506	15 275 045
Sum inntekter		16 269 506	15 275 045
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 791 800	2 791 800
Annen driftskostnad	3	458 126	1 080 527
Sum kostnader		3 249 926	3 872 327
Driftsresultat		13 019 581	11 402 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			48 787
Annen renteinntekt		152 550	132 680
Sum finansinntekter		152 550	181 467
Annen rentekostnad		154	
Sum finanskostnader		154	
Netto finans		152 396	181 467
Ordinært resultat før skattekostnad		13 171 976	11 584 185
Skattekostnad på resultat	4	2 897 869	2 548 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 274 107	9 035 664
Årsresultat	5	10 274 107	9 035 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 274 107	9 035 664
Totalresultat		10 274 107	9 035 664
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 368 185	2 572 603
Avgitt konsernbidrag	5	12 451 866	8 122 944
Avsatt til annen egenkapital		-3 545 944	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-1 659 883
Sum overføringer og disponeringer		10 274 107	9 035 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger		74 525 400	76 484 700
Faste tekniske installasjoner		2 387 400	3 219 900
Anlegg under utførelse		119 113	
Tomter		7 061 848	7 061 848
Sum varige driftsmidler	2	84 093 761	86 766 448
Sum anleggsmidler		84 093 761	86 766 448
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 209	5 033 601
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	332 116	
Sum fordringer		387 325	5 033 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 669 613	933 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 669 613	933 942
Sum omløpsmidler		8 056 938	5 967 543
SUM EIENDELER		92 150 699	92 733 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		67 835 107	71 048 934
Sum innskutt egenkapital		68 035 107	71 248 934
Sum egenkapital	5	68 035 107	71 248 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 334 546	1 948 742
Sum avsetninger for forpliktelser		1 334 546	1 948 742
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 334 546	1 948 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 657	349 622
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 045 489	935 402
Utbytte		1 368 185	2 572 603
Annen kortsiktig gjeld	6	20 286 715	15 678 687
Sum kortsiktig gjeld		22 781 046	19 536 314
Sum gjeld		24 115 592	21 485 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 150 699	92 733 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617185

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 884 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLYNITVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendom
Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Videng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 884 355
GLYNITVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 269 506	15 275 045
Sum inntekter		16 269 506	15 275 045
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	2 791 800	2 791 800
Annen driftskostnad	3	458 126	1 080 527
Sum kostnader		3 249 926	3 872 327
Driftsresultat		13 019 581	11 402 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
			48 787
Annen renteinntekt		152 550	132 680
Sum finansinntekter		152 550	181 467
Annen rentekostnad		154	
Sum finanskostnader		154	
Netto finans		152 396	181 467
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 897 869	2 548 521
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 274 107	9 035 664
Årsresultat	5	10 274 107	9 035 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 274 107	9 035 664
Totalresultat		10 274 107	9 035 664
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 368 185	2 572 603
Avgitt konsernbidrag	5	12 451 866	8 122 944
Avsatt til annen egenkapital		-3 545 944	
Overført fra annen egenkapital			-1 659 883
Sum overføringer og disponeringer		10 274 107	9 035 664





Organisasjonsnr: 992 884 355
GLYNITVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Bygninger		74 525 400	76 484 700
Faste tekniske installasjoner		2 387 400	3 219 900
Anlegg under utførelse		119 113	
Tomter		7 061 848	7 061 848
Sum varige driftsmidler	2	84 093 761	86 766 448

Sum anleggsmidler		84 093 761	86 766 448
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		55 209	5 033 601
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	332 116	
Sum fordringer		387 325	5 033 601

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 669 613	933 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 669 613	933 942

Sum omløpsmidler		8 056 938	5 967 543
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		92 150 699	92 733 991
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		67 835 107	71 048 934
Sum innskutt egenkapital		68 035 107	71 248 934

Sum egenkapital	5	68 035 107	71 248 934
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	1 334 546	1 948 742
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 334 546	1 948 742
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 334 546	1 948 742
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 657	349 622
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 045 489	935 402
Utbytte		1 368 185	2 572 603
Annen kortsiktig gjeld	6	20 286 715	15 678 687
Sum kortsiktig gjeld		22 781 046	19 536 314
Sum gjeld		24 115 592	21 485 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 150 699	92 733 991



Organisasjonsnr: 992 884 355
GLYNITVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Glynitveien 13 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Glynitveien 13 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. februar 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - G13

Signers:

Name	Method	Date
Steffensen, Thomas	BANKID	2024-02-15 14:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Glynitveien 13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 884 355



Resultatregnskap			
Glynitveien 13 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		16 269 506	15 275 045
Sum driftsinntekter		<u>16 269 506</u>	<u>15 275 045</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 791 800	2 791 800
Annen driftskostnad	3	458 126	1 080 527
Sum driftskostnader		<u>3 249 926</u>	<u>3 872 327</u>
Driftsresultat		<u>13 019 581</u>	<u>11 402 718</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	48 787
Annen renteinntekt		152 550	132 680
Annen rentekostnad		154	0
Resultat av finansposter		<u>152 396</u>	<u>181 467</u>
Resultat før skattekostnad		13 171 976	11 584 185
Skattekostnad på resultat	4	2 897 869	2 548 521
Resultat		<u>10 274 107</u>	<u>9 035 664</u>
Årsresultat	5	<u>10 274 107</u>	<u>9 035 664</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 368 185	2 572 603
Avsatt konsernbidrag	5	12 451 866	8 122 944
Avsatt til annen egenkapital		-3 545 944	0
Overført fra annen egenkapital		0	-1 659 883
Sum overføringer		<u>10 274 107</u>	<u>9 035 664</u>



Balanse			
Glynitveien 13 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		74 525 400	76 484 700
Faste tekniske installasjoner		2 387 400	3 219 900
Anlegg under utførelse		119 113	0
Tomter		7 061 848	7 061 848
Sum varige driftsmidler	2	<u>84 093 761</u>	<u>86 766 448</u>
Sum anleggsmidler		<u>84 093 761</u>	<u>86 766 448</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 209	5 033 601
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	<u>332 116</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>387 325</u>	<u>5 033 601</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 669 613	933 942
Sum omløpsmidler		<u>8 056 938</u>	<u>5 967 543</u>
Sum eiendeler		<u>92 150 699</u>	<u>92 733 991</u>



Balanse			
Glynitveien 13 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		<u>67 835 107</u>	<u>71 048 934</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>68 035 107</u>	<u>71 248 934</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	<u>68 035 107</u>	<u>71 248 934</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>1 334 546</u>	<u>1 948 742</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 334 546</u>	<u>1 948 742</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 657	349 622
Skyldig offentlige avgifter		1 045 489	935 402
Utbytte		1 368 185	2 572 603
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>20 286 715</u>	<u>15 678 687</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 781 046</u>	<u>19 536 314</u>
Sum gjeld		<u>24 115 592</u>	<u>21 485 056</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>92 150 699</u>	<u>92 733 991</u>
Oslo, 15.02.2024			
<u>Mariann Steine Bendriss</u> styreleder	<u>Eirik Thrygg</u> styremedlem	<u>Frode Johansen</u> styremedlem	
Glynitveien 13 AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998, NRS 8 og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Selskapet har valgt å ikke bokføre skattemessige saldoavskrivninger av anleggsmidler i 2023.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte skattefordeler er presentert netto i balansen.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Prosjekter
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	94 856 181	34 387 039	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			119 113
= Anskaffelseskost 31.12.23	94 856 181	34 387 039	119 113
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	18 371 481	31 167 139	
+ Årets ordinære avskrivninger	1 959 300	832 500	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	20 330 781	31 999 639	
= Bokført verdi 31.12.23	74 525 400	2 387 400	119 113
Økonomisk levetid	48-100 år	8-15 år	

	Tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 061 848	4 540 000	140 845 067
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			119 113
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 061 848	4 540 000	140 964 180
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		4 540 000	54 078 620
+ Årets ordinære avskrivninger			2 791 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		4 540 000	56 870 420
= Bokført verdi 31.12.23	7 061 848	0	84 093 761
Økonomisk levetid			

Note 3 Revisor og godtgjørelse

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 47 000 ekskl. mva og for rådgivning kr 0. Selskapet har ingen egne ansatte. Drift og administrasjon utføres av Høegh Eiendomsselskap AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2023 til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 512 065	2 291 087
Endring i utsatt skattefordel	-614 196	257 434
Skattekostnad ordinært resultat	2 897 869	2 548 521
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 171 976	11 584 185
Permanente forskjeller	154	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 791 800	-1 170 153
Avgitt konsernbidrag	-15 963 931	-10 414 031
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 512 065	2 291 087
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 512 065	-2 291 087
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 066 118	8 857 918	2 791 800
Sum	6 066 118	8 857 918	2 791 800
Grunnlag for utsatt skatt	6 066 118	8 857 918	2 791 800
Utsatt skatt (22 %)	1 334 546	1 948 742	614 196

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Annen innskutt EK	Sum
Pr. 31.12.2022	200 000	71 048 934	0		71 248 934
Årsresultat			10 274 107		10 274 107
Utbytte			-1 368 185		-1 368 185
Konsernbidrag avgitt			-12 451 866		-12 451 866
Konsernbidrag mottatt				332 116	332 116
Overføring		- 3 213 828	3 545 944	-332 116	0
Egenkapital pr. 31.12.2023	200 000	67 835 106	0	0	68 035 106



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
Gjeld til selskap samme konsern☐	15 963 931	11 614 031
Fordring på selskap i samme konsern**	332 116	0
☐ Inklusiv avgitt konsernbidrag	15 963 931	10 414 031
**Inklusiv mottatt konsernbidrag uten skatt	332 116	0

Note 7 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Glynitveien 13 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	200,00	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Pensjonskassen for helseforetakene i hovedstadsområdet	901	90,1 %
Høegh Sparekasse AS	99	9,9 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %

Konsernspiss er Pensjonskassen for helseforetakene i hovedstadsområdet,
Karenslyst Allè 2, 0278 Oslo.