



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 971 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUDLENDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 3  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Rudlende  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		1 232 300	1 203 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 232 300</b>	<b>1 203 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	280 148	247 978
Andre driftskostnader		647 167	379 309
<b>Sum kostnader</b>		<b>927 315</b>	<b>627 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>304 985</b>	<b>575 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 203	1 104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 203</b>	<b>1 104</b>
Annen rentekostnad		50	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 153</b>	<b>1 104</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>320 138</b>	<b>576 817</b>
Skattekostnad	2	70 420	126 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		249 718	449 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>249 718</b>	<b>449 862</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning og tomter		12 961 585	12 221 630
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>12 961 585</b>	<b>12 221 630</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 961 585</b>	<b>12 221 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Utestående fordringer		28 494	678 545
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 494</b>	<b>678 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 892 303	3 076 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 892 303</b>	<b>3 076 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 920 796</b>	<b>3 755 020</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 882 382</b>	<b>15 976 651</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 000 840	3 000 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 840</b>	<b>4 000 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 577 046	10 327 328



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 577 046</b>	<b>10 327 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>14 577 886</b>	<b>14 328 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	978 605	982 627
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>978 605</b>	<b>982 627</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>978 605</b>	<b>982 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		251 279	523 855
Betalbar skatt	2	74 441	142 001
Skyldige offentlige avgifter		171	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>325 891</b>	<b>665 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 304 496</b>	<b>1 648 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 882 382</b>	<b>15 976 651</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608728

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 971 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUDLENDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 3  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Rudlende  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 988 971 634  
RUDLENDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		1 232 300	1 203 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 232 300</b>	<b>1 203 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	280 148	247 978
Andre driftskostnader		647 167	379 309
<b>Sum kostnader</b>		<b>927 315</b>	<b>627 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>304 985</b>	<b>575 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 203	1 104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 203</b>	<b>1 104</b>
Annen rentekostnad		50	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>15 153</b>	<b>1 104</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>320 138</b>	<b>576 817</b>
Skattekostnad	2	70 420	126 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		249 718	449 862
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>249 718</b>	<b>449 862</b>



Organisasjonsnr: 988 971 634  
RUDLENDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygning og tomter 12 961 585 12 221 630  
Sum varige driftsmidler 1 12 961 585 12 221 630

Sum anleggsmidler 12 961 585 12 221 630

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Utestående fordringer 28 494 678 545  
Sum fordringer 28 494 678 545

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 2 892 303 3 076 476  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 892 303 3 076 476

Sum omløpsmidler 2 920 796 3 755 020

SUM EIENDELER 15 882 382 15 976 651

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 000 000 1 000 000  
Overkurs 3 000 840 3 000 840  
Sum innskutt egenkapital 4 000 840 4 000 840

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 577 046 10 327 328  
Sum opptjent egenkapital 10 577 046 10 327 328

Sum egenkapital 3 14 577 886 14 328 168

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 978 605 982 627  
Sum avsetninger for  
forpliktelser 978 605 982 627

Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>978 605</b>	<b>982 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		251 279	523 855
Betalbar skatt	2	74 441	142 001
Skyldige offentlige avgifter		171	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>325 891</b>	<b>665 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 304 496</b>	<b>1 648 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 882 382</b>	<b>15 976 651</b>



Organisasjonsnr: 988 971 634  
RUDLENDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Rudlende Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rudlende Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 249 718. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening



Revisors beretning 2022 for Rudlende Eiendom AS

Mandal, 29. mars 2023  
RSM Norge AS

*Marianne Soteland*  
Marianne Soteland  
Statsautorisert revisor



## Årsregnskap 2022 Rudlende Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse

Org.nr.: 988 971 634



## Rudlende Eiendom AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter		1 232 300	1 203 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 232 300</b>	<b>1 203 000</b>
Ordinære avskrivninger	1	280 148	247 978
Andre driftskostnader		647 167	379 309
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>927 315</b>	<b>627 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>304 985</b>	<b>575 713</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		15 203	1 104
Rentekostnader		50	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 153</b>	<b>1 104</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>320 138</b>	<b>576 817</b>
Skattekostnad	2	70 420	126 955
<b>Årets resultat</b>		<b>249 718</b>	<b>449 862</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		249 718	449 862
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>249 718</b>	<b>449 862</b>



## Rudlende Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning og tomter		12 961 585	12 221 630
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>12 961 585</b>	<b>12 221 630</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 961 585</b>	<b>12 221 630</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Utestående fordringer		28 494	678 545
<b>Sum fordring</b>		<b>28 494</b>	<b>678 545</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		2 892 303	3 076 476
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>2 892 303</b>	<b>3 076 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 920 796</b>	<b>3 755 020</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 882 382</b>	<b>15 976 651</b>

**Rudlende Eiendom AS**

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 000 840	3 000 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 000 840</b>	<b>4 000 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 577 046	10 327 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 577 046</b>	<b>10 327 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>14 577 886</b>	<b>14 328 168</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	978 605	982 627
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>978 605</b>	<b>982 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		251 279	523 855
Betalbar skatt	2	74 441	142 001
Skyldige offentlige avgifter		171	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>325 891</b>	<b>665 856</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 304 496</b>	<b>1 648 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 882 382</b>	<b>15 976 651</b>

Vanse  
Styret i Rudlende Eiendom AS

29/3 -23

Odd Bjørn Rudlende  
Styrets leder / daglig leder



## Rudlende Eiendom AS

## Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter.*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

#### *Bruk av estimater*

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Leilighet	Total
Anskaffelseskost 01.01.	10 471 644	2 728 505	2 275 000	15 475 149
Tilgang til anskaffelseskost	1 020 103	-	-	1 020 103
Avgang til anskaffelseskost	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	11 491 747	2 728 505	2 275 000	16 495 252
Akkumulerte av / nedskrivninger 31.12.	-3 249 292	-	-284 375	-3 533 667
Balanseført verdi pr. 31.12.	8 242 455	2 728 505	1 990 625	12 961 585
Årets avskrivninger	234 648	-	45 500	280 148
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	
Økonomisk levetid	10-50 år		50 år	



Rudlende Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

## Note 2 Skatt

*Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:*

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	320 138	576 817
Permanente forskjeller	-47	-
Endring i midlertidige forskjeller	18 282	68 644
Årets skattegrunnlag	338 373	645 461
<b>Betalbar skatt</b>	<b>74 441</b>	<b>142 001</b>

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	74 441	142 001
Endring fra forrige år	-	55
Endring i utsatt skatt	-4 022	-15 101
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>70 420</b>	<b>126 955</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	4 448 203	4 466 485	18 282
Netto midlertidige forskjeller	4 448 203	4 466 485	18 282
<b>Utsatt skatt, 22%</b>	<b>978 605</b>	<b>982 627</b>	<b>4 022</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 000 000	3 000 840	10 327 328	14 328 168
Årets resultat			249 718	249 718
Egenkapital pr 31.12	1 000 000	3 000 840	10 577 046	14 577 886

## Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	998	1 000	998 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ROJ Invest AS	2	648	65,0 %	84,0 % <sup>1)</sup>
ALC Invest AS		350	35,0 %	16,0 %
Totalt antall aksjer	2	998	35,0 %	100,0 %

1) Styreleder og daglig leder Odd Bjørn Rudlende

## Note 5 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.