



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 957 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅGASLETTA 9 AS
Forretningsadresse: Holteveien 63
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy Eek Bjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 467	700 800
Sum inntekter		803 467	700 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	136 500	108 100
Annen driftskostnad		134 853	34 299
Sum kostnader		271 353	142 399
Driftsresultat		532 114	558 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	92
Sum finansinntekter		256	92
Annen rentekostnad		11 706	188
Sum finanskostnader		11 706	188
Netto finans		-11 450	-96
Ordinært resultat før skattekostnad		520 664	558 305
Skattekostnad på resultat	3	122 005	132 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		398 659	425 738
Årsresultat	4	398 659	425 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		398 659	425 738
Totalresultat		398 659	425 738
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-500 000
Ekstraordinært utbytte			500 000
Avgitt konsernbidrag		432 563	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-33 904	425 738
Sum overføringer og disponeringer		398 659	425 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 467 300	1 173 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 467 300	1 173 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 467 300	1 173 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	298 875	
Andre kortsiktige fordringer		11 706	10 837
Sum fordringer		310 581	10 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		392 189	391 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 189	391 812
Sum omløpsmidler		702 770	402 649
SUM EIENDELER		2 170 070	1 576 449

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		597 235	931 139
Sum opptjent egenkapital		597 235	931 139
Sum egenkapital	4	697 235	1 031 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 741	
Betalbar skatt	3		132 567
Skyldig offentlige avgifter		128 503	170 418
Kortsiktig konserngjeld	5	1 092 491	
Annen kortsiktig gjeld		239 100	242 325
Sum kortsiktig gjeld		1 472 835	545 310
Sum gjeld		1 472 835	545 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 170 070	1 576 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 368258

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 957 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅGASLETTA 9 AS
Forretningsadresse: Hågasletta 9
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remy Eek Bjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 957 832
HÅGASLETTA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 467	700 800
Sum inntekter		803 467	700 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	136 500	108 100
Annen driftskostnad		134 853	34 299
Sum kostnader		271 353	142 399
Driftsresultat		532 114	558 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	92
Sum finansinntekter		256	92
Annen rentekostnad		11 706	188
Sum finanskostnader		11 706	188
Netto finans		-11 450	-96
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	520 664	558 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 005	132 567
Årsresultat	4	398 659	425 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		398 659	425 738
Totalresultat		398 659	425 738
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-500 000
Ekstraordinært utbytte			500 000
Avgitt konsernbidrag		432 563	
Avsatt til annen egenkapital		-33 904	425 738
Sum overføringer og disponeringer		398 659	425 738



Organisasjonsnr: 889 957 832
HÅGASLETTA 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 467 300	1 173 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 467 300	1 173 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 467 300	1 173 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	298 875	
Andre kortsiktige fordringer		11 706	10 837
Sum fordringer		310 581	10 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		392 189	391 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 189	391 812
Sum omløpsmidler		702 770	402 649
SUM EIENDELER		2 170 070	1 576 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		597 235	931 139
Sum opptjent egenkapital		597 235	931 139
Sum egenkapital	4	697 235	1 031 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 741	
Betalbar skatt	3		132 567
Skyldig offentlige avgifter		128 503	170 418
Kortsiktig konserngjeld	5	1 092 491	
Annen kortsiktig gjeld		239 100	242 325
Sum kortsiktig gjeld		1 472 835	545 310
Sum gjeld		1 472 835	545 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 170 070	1 576 449



Organisasjonsnr: 889 957 832
HÅGASLETTA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i HÅGASLETTA 9 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert HÅGASLETTA 9 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 398.659. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening




revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for HÅGASLETTA 9 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 18. april 2024
HLO revisjon & rådgivning AS


Yngvar Høyem
statsautorisert revisor





Årsregnskap 2023

Hågasletta 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 889 957 832



RESULTATREGNSKAP

HÅGASLETTA 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		803 467	700 800
Sum driftsinntekter		803 467	700 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	136 500	108 100
Annen driftskostnad		134 853	34 299
Sum driftskostnader		271 353	142 399
Driftsresultat		532 114	558 401
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		256	92
Annen rentekostnad		11 706	188
Resultat av finansposter		-11 450	-96
Resultat før skattekostnad		520 664	558 305
Skattekostnad på resultat	3	122 005	132 567
Årsresultat	4	398 659	425 738
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	-500 000
Ekstraordinært utbytte		0	500 000
Avsatt konsernbidrag		432 563	0
Avsatt til annen egenkapital		-33 904	425 738
Sum overføringer		398 659	425 738



BALANSE

HÅGASLETTA 9 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 467 300	1 173 800
Sum varige driftsmidler	2	1 467 300	1 173 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 467 300	1 173 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	298 875	0
Andre kortsiktige fordringer		11 706	10 837
Sum fordringer		310 581	10 837
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		392 189	391 812
Sum omløpsmidler		702 770	402 649
Sum eiendeler		2 170 070	1 576 449



BALANSE

HÅGASLETTA 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		597 235	931 139
Sum opptjent egenkapital		597 235	931 139
Sum egenkapital	4	697 235	1 031 139
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 741	0
Betalbar skatt	3	0	132 567
Skyldig offentlige avgifter		128 503	170 418
Konserngjeld	5	1 092 491	0
Annen kortsiktig gjeld		239 100	242 325
Sum kortsiktig gjeld		1 472 835	545 310
Sum gjeld		1 472 835	545 310
Sum egenkapital og gjeld		2 170 070	1 576 449

Skotselv, 18.04.2024
Styret i Hågasletta 9 AS

Remy Eek Bjelde
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 616 455	2 616 455
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	430 000	430 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 046 455	3 046 455
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 579 155	1 579 155
= Bokført verdi 31.12.23	1 467 300	1 467 300
Årets ordinære avskrivninger	136 500	136 500
Økonomisk levetid	10-25 år	

HÅGASLETTA 9 AS

SIDE 5



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	122 005	132 567
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	122 005	132 567
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	520 664	558 305
Permanente forskjeller	0	-6
Endring i midlertidige forskjeller	33 905	44 276
Avgitt konsernbidrag	-554 568	0
Skattepliktig inntekt	1	602 575
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	122 005	132 567
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-122 005	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	132 567

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-171 648	-137 743	33 905
Sum	-171 648	-137 743	33 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	171 648	137 743	-33 905
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	931 139	1 031 139
Årets resultat				398 659	398 659
Tilleggsutbytte				-300 000	-300 000
Konsernbidrag avgitt				-432 563	-432 563
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	597 235	697 235



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	-537 923	0
Avsatt konsernbidrag til søsterselskap	-554 568	0
Sum	1 092 491	0

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	259 542	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	259 542	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hågasletta 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjelde Eiendomsutvikling AS	100	100,0	100,0

Konsernspiss, Bjelde Eiendomsutvikling AS, 897183072