



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 303 559
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: VESTFOLD NÆRINGSBYGG ANS
Forretningsadresse: c/o Adv firmaet Haraldsen og Bydal
Storgaten 39
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 981 719	4 702 036
Sum inntekter		4 981 719	4 702 036
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		195 599	207 909
Annen driftskostnad		668 331	658 516
Sum kostnader		863 930	866 425
Driftsresultat		4 117 789	3 835 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 052	32 493
Sum finansinntekter		2 052	32 493
Netto finans		2 052	32 493
Ordinært resultat før skattekostnad		4 119 841	3 868 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 119 841	3 868 104
Årsresultat		4 119 841	3 868 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 119 841	3 868 104
Totalresultat		4 119 841	3 868 104
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 119 841	3 868 104
Sum overføringer og disponeringer		4 119 841	3 868 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 178 297	7 373 896
Sum varige driftsmidler		7 178 297	7 373 896
Sum anleggsmidler		7 178 297	7 373 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 668	-290 853
Sum fordringer		5 668	-290 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		586 234	1 270 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		586 234	1 270 723
Sum omløpsmidler		591 902	979 870
SUM EIENDELER		7 770 199	8 353 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 733 623	7 613 782
Sum opptjent egenkapital		7 733 623	7 613 782
Sum egenkapital		7 733 623	7 613 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			720 966
Skyldig offentlige avgifter		33 126	
Annen kortsiktig gjeld		3 450	19 019
Sum kortsiktig gjeld		36 576	739 985
Sum gjeld		36 576	739 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 770 199	8 353 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 441836

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 303 559
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: VESTFOLD NÆRINGSEBYGG ANS
Forretningsadresse: c/o Adv firmaet Haraldsen og Bydal
Storgaten 39
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 961 303 559
VESTFOLD NÆRINGSBYGG ANS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 981 719	4 702 036
Sum inntekter		4 981 719	4 702 036
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		195 599	207 909
Annen driftskostnad		668 331	658 516
Sum kostnader		863 930	866 425
Driftsresultat		4 117 789	3 835 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 052	32 493
Sum finansinntekter		2 052	32 493
Netto finans		2 052	32 493
Ordinært resultat før skattekostnad		4 119 841	3 868 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 119 841	3 868 104
Årsresultat		4 119 841	3 868 104
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 119 841	3 868 104
Totalresultat		4 119 841	3 868 104
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 119 841	3 868 104
Sum overføringer og disponeringer		4 119 841	3 868 104



Sum gjeld	36 576	739 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 770 199	8 353 766



Organisasjonsnr: 961 303 559
VESTFOLD NÆRINGSBYGG ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VESTFOLD NÆRINGSBYGG ANS, ORG.NR. 961 303 559

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk

2. Spesifikasjon av anleggsmidler/avskrivninger

	<u>Saldo 1</u>	<u>Saldo 2</u>	<u>Teknisk installasjon</u>	<u>Teknisk installasjon</u>
	bygg Tjøme	bygg Nøtterøy	bygg Tjøme	bygg Nøtterøy
Saldo IB	2 684 435	2 510 489	543 210	373 807
Tilgang/avgang	0	0	0	0
Årets avskrivningsgrunnlag	<u>2 684 435</u>	<u>2 510 489</u>	<u>543 210</u>	<u>373 807</u>
Årets avskrivning	53 688	50 210	54 321	37 380
Saldo UB	<u>2 630 747</u>	<u>2 460 279</u>	<u>488 889</u>	<u>336 427</u>
Avskrivningssats	2 %	2 %	10 %	10 %



**ÅRSREGNSKAP 2023
FOR
VESTFOLD NÆRINGSBYGG ANS
C/O ADV. BJØRN BYDAL
ORG.NR. 961 303 559 MVA
PB. 414
3101 TØNSBERG
TLF. 33 35 82 00**



VESTFOLD NÆRINGSBYGG ANS, ORG.NR 961303559 MVA

BALANSEN 31.12.2023

EIENDELER	Note	31.12.23	31.12.22
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger o.a. fast eiendom		7 178 297	7 373 896
Sum varige driftsmidler		7 178 297	7 373 896
Sum anleggsmidler		7 178 297	7 373 896
Omløpsmidler			
Fordringer		0	0
Kundefordringer		5 668	-290 853
Sum fordringer		5 668	-290 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende		586 233	1 270 723
Sum omløpsmidler		591 9217	979 870
SUM EIENDELER		7 770 198	8 353 766
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt/opp tjent egenkapital		7 733 622	7 613 782
Sum egenkapital			7 613 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Skyldig offentlige avgifter		33 126	0
Kortsiktig gjeld til eiere		3 450	19 019
Forskuddsbetalt leie		0	720 966
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld			739 985
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		7 770 198	8 353 766



**VESTFOLD NÆRINGSBYGG ANS
ORG.NR. 961303559 MVA**

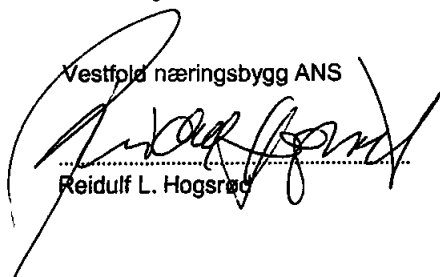
RESULTATREGNSKAPET 2023

	Note	2023	2022
Leieinntekter m.v.	1	4 981 718	4 702 036
Sum driftsinntekter		4 981 718	4 702 036
Avskrivning på varige driftsmidler	2	195 599	207 909
Andre driftskostnader	1	668 334	658 516
Sum driftskostnader		863 929	866 425
Driftsresultat		4 117 789	3 835 611
Renteinntekter		2 052	32 493
Rente/finanskostnader		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		4 119 841	3 868 104
ÅRSRESULTAT		4 119 841	3 868 104

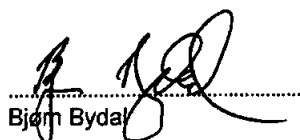


Tønsberg, 9. mai 2024

Vestfold næringsbygg ANS



Reidulf L. Hogsrød



Bjørn Bydal